



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

SETTORE SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO  
IMMOBILIARE REGIONALE. LAVORI PUBBLICI IN AMBITO SPORTIVO,  
CULTURALE, SCOLASTICO, ECC.

**Responsabile di settore Franco GALLORI**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 10469 del 14-05-2026

Decreto soggetto a verifica di cui all'art. 7 del disciplinare di controllo ai sensi della DGR n. 521/2024

**Numero adozione: 13724 - Data adozione: 16/06/2026**

Oggetto: Lavori di adeguamento edifici 1 e 2 area ex Meyer, CIG B853A1C21E, CUP D12H22000670002. Costituzione del Collegio Consultivo Tecnico ai sensi dell'art. 215 del d. lgs 36/2023. Approvazione dell'avviso e del disciplinare d'incarico.

Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 23/06/2026

Numero interno di proposta: 2026AD014881

## IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;

VISTO il Decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

VISTA la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro” limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n.36/2023;

VISTO il Decreto n. 12 del 17/01/2022 del MIMS, con cui, in attuazione del comma 8-bis dell’art. 6, del D.L. n. 76/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, sono state adottate le “Linee guida per l’omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico”;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 1258 del 30/10/2023 “Prime indicazioni agli uffici regionali per l’effettuazione delle procedure di affidamento di lavori, forniture e servizi a seguito del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.”

VISTA la Legge Regionale 30 aprile 2024, n. 15 “Disposizioni organizzative per le procedure di gara. Modifiche alla L.R. 38/2007”;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 1217 del 28/10/2024 recante “Disposizioni attuative della L.R. 30/04/2024 n. 15 e disposizioni organizzative, per gli uffici regionali, per l’effettuazione delle procedure di affidamento di lavori, forniture e servizi a seguito del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 1740 del 22/12/2025 recante “Indicazioni operative ai sensi della L.R. 15/2024 agli uffici regionali per l’effettuazione delle procedure di affidamento di lavori, forniture e servizi a seguito del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici – Aggiornamento”;

VISTO l’allegato V.2 al D.Lgs. n. 36/2023 “Modalità di costituzione del Collegio consultivo tecnico”;

VISTO l’allegato H alla delibera n. 1258/2023 “Modalità attuative per la nomina del Collegio Consultivo Tecnico, ai sensi dell’art. 215 del D. Lgs. 36/2023”;

CONSIDERATO che con il decreto dirigenziale 19814 del 16/09/2025 è stata indetta la gara d’appalto per l’affidamento dei lavori di adeguamento degli edifici 1 e 2 dell’area ex Meyer a Firenze, CIG B853A1C21E, CUP D12H22000670002 mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto che il sottoscritto risulta Responsabile Unico del Progetto per l’appalto in oggetto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e della sopra citata Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 1740 del 22/12/2025, in quanto dirigente responsabile della struttura competente per materia;

Considerato che l'importo a base di gara è di euro 17.372.066,34, superiore alla soglia di rilevanza europea;

Dato atto dell'obbligo di procedere, ai sensi dell'art. 215 del D.Lgs. n. 36/2023 alla nomina del Collegio consultivo tecnico - nel proseguo indicato come CCT - con funzione preventiva di risoluzione delle controversie e le dispute che possano insorgere nell'esecuzione dei contratti;

Considerato che con decreto dirigenziale 12005 del 19/05/2026 è stata effettuata l'aggiudicazione dei lavori di adeguamento degli edifici 1 e 2 dell'area ex Meyer a Firenze, CIG B853A1C21E, CUP D12H22000670002 all'impresa I.T.I. Impresa Generale S.p.a.;

VISTO il punto 6. rubricato "Procedura per la nomina del Collegio" allegato H alla delibera n. 1258/2023, il quale prevede lo svolgimento di un incontro tra la stazione appaltante e l'appaltatore al fine di concordare sulle modalità di nomina del Collegio consultivo tecnico il cui esito dovrà essere contenuto in un verbale sottoscritto da entrambe le parti;

VISTO il verbale di concordamento sulle modalità di nomina del CCT sottoscritto in data 15/06/2026, tra la Regione Toscana e l'impresa I.T.I. Impresa Generale S.p.a., conservato agli atti del Settore, con il quale le parti hanno concordato:

- di procedere alla nomina del Collegio, ai sensi dell'art. 1, comma 2, dell'allegato V.2 al D.Lgs. n. 36/2023, composto da tre componenti in possesso di esperienza e qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell'opera, di cui uno con funzioni di presidente, che sarà scelto dai due membri di nomina di parte;
- di individuare quale profilo professionale di ciascun membro di nomina di parte quello tecnico;
- di individuare quale profilo professionale del presidente quello giuridico;
- che l'Appaltatore procederà in autonomia alla nomina del membro di parte;
- di procedere, ai fini della costituzione del Collegio, alla pubblicazione di un avviso a cura della stazione appaltante;
- il contenuto dell'avviso (allegato A) e del disciplinare di incarico (Allegato B), che dovrà essere sottoscritto dai componenti del Collegio;

RITENUTO pertanto necessario procedere, tramite avviso, alla selezione dei componenti del CCT con i seguenti profili professionali:

- Giurista, presidente;
- Ingegnere/architetto, membro di parte;

RITENUTO di procedere all'approvazione dei suddetti documenti: avviso (allegato A) e disciplinare di incarico (allegato B), allegati al presente Decreto, a farne parte integrante e sostanziale;

## DECRETA

1. di procedere tramite avviso alla selezione di due dei tre componenti del Collegio Consultivo Tecnico, ai sensi dell'art. 215 del D.Lgs. n. 36/2023, con i seguenti profili professionali:

- giurista, presidente;
- ingegnere/architetto, membro;

2. di approvare l'avviso (allegato A) e il disciplinare di incarico (allegato B), allegati al presente Decreto, a farne parte integrante e sostanziale;

3. di procedere di comune accordo con l'impresa I.T.I. Impresa Generale S.p.a. alla pubblicazione dell'avviso per l'individuazione dei suddetti membri del Collegio Consultivo Tecnico;

4. di disporre la pubblicazione dell'avviso, del disciplinare di incarico e di tutti gli elementi utili alla presentazione delle candidature, sul sito della stazione appaltante [www.regione.toscana.it](http://www.regione.toscana.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sulla intranet regionale;
5. di provvedere agli adempimenti necessari alla sottoscrizione del disciplinare di incarico, costituente l'allegato B al presente Decreto, da parte di ciascun componente del Collegio consultivo tecnico;
6. di trasmettere il presente decreto all'impresa I.T.I. Impresa Generale S.p.a.

Il Dirigente

*Allegati n. 2*

- A*            *avviso*  
*2b5c9d8b4c36af3ec60c5e5a799697ebb8219541c56cf9f3aeb1bbbdb85e2ba0*
- B*            *disciplinare d'incarico*  
*17a83719a273f539c01378b9c36e14f32b5f3cabac3c005321875f3d71ad5c49*

**CERTIFICAZIONE**