



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE

SETTORE GENIO CIVILE VALDARNO SUPERIORE

**Responsabile di settore Giovanni MASSINI**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 3821 del 26-02-2026

Decreto soggetto a verifica di cui all'art. 7 del disciplinare di controllo ai sensi della DGR n. 521/2024

**Numero adozione: 4960 - Data adozione: 12/03/2026**

Oggetto: Avviso per l'assegnazione di una concessione di area del demanio idrico da affidare in concessione nel tratto cittadino del Fiume Arno in Lungarno Pecori Giraldi nel Comune di Firenze.

Il presente atto è pubblicato sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5, 5 bis e 5 ter della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 13/03/2026

Numero interno di proposta: 2026AD005722

## IL DIRIGENTE

VISTO il Regio decreto 25 luglio 1904 n.523 (Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie);

VISTA la legge 5 gennaio 1994, n. 37 (Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche);

VISTA la legge regionale 28 dicembre 2015 n. 80 (Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idriche e tutela della costa e degli abitati costieri) ed in particolare gli articoli 5 e 6;

VISTA la legge regionale 18/02/2005, n. 31 Norme generali in materia di tributi regionali;

VISTO il D.P.G.R. 19/12/2001, n. 61/R “Regolamento di attuazione della L.R. 6 agosto 2001, n. 36 (Ordinamento contabile della Regione Toscana)”;

VISTO il DPGR 60/R “Regolamento in attuazione dell’articolo 5 della legge regionale 28 dicembre 2015 n. 80 “Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idrica e tutela della costa e degli abitati costieri” recante disciplina del rilascio delle concessioni per l’utilizzo del demanio idrico e criteri per la determinazione dei canoni;

CONSIDERATO che il regolamento stabilisce all’articolo 35, in attuazione dell’art. 5 della legge regionale n.80/2015, i criteri per la determinazione dei canoni delle concessioni appartenenti al demanio idrico;

PRESO ATTO che il Regolamento definisce agli articoli 7 e 8 le tipologie di concessioni per l’utilizzo del demanio idrico;

VISTI in particolare gli articoli 11 comma 1 lett.b) e l'art. 12 del succitato Regolamento;

VISTA la L.R. 41/2018 “Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d’acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49 (Attuazione della direttiva 2007/60/CE relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni). Modifiche alla l.r. 80/2015 e alla l.r. 65/2014”;

VISTA la DGRT n. 1555/2022 “Aggiornamento dei canoni per l'uso del demanio idrico ai sensi della l.r. n. 80/2015 e del d.p.g.r. n. 60/R/2016 ” come aggiornata dalla DGRT n. 1497/2025”

RICHIAMATA la delibera GRT n. 162 del 26/2/2026 avente ad oggetto “Individuazione di area demaniale da affidare in concessione nel tratto cittadino del fiume Arno “Lungarno Pecori Giraldi a Firenze”;

DATO ATTO che agli atti è presente una richiesta di concessione ai sensi dell'articolo 11, comma 1, lettera b) del DPGR 60/R/2016, per l’utilizzo di un’area del demanio idrico individuata nella delibera sopra citata, giudicata ammissibile;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è l'incaricato di elevata qualificazione delle procedure tecnico autorizzative per la difesa del suolo nominato con Ordine di Servizio n. 19 del 14/11/2022;

CONSIDERATO che sono stati predisposti il bando di asta ad evidenza pubblica (Allegato A), elaborato grafico (allegato B), il modello di Dichiarazioni sostitutive e delega (Allegato 1) ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, il modello per l’offerta tecnica (Allegato 2), il modello per l’offerta economica (Allegato 3) e lo schema di disciplinare (Allegato C) contenente gli obblighi, le condizioni e le clausole a cui è vincolata la concessione delle aree;

DATO ATTO altresì che non è previsto alcun onere a carico del bilancio regionale;

RITENUTO pertanto opportuno approvare i succitati allegati al presente decreto, che ne formano parte integrante e sostanziale.

## DECRETA

1. di approvare il bando di asta ad evidenza pubblica (Allegato A), elaborato grafico (allegato B), il modello di Dichiarazioni sostitutive e delega (Allegato 1) ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, il modello per l’offerta tecnica (Allegato 2), il modello per l’offerta economica (Allegato 3) e lo schema di disciplinare (Allegato C) contenente gli obblighi, le condizioni e le clausole a cui è vincolata la concessione delle aree, allegati al presente decreto, che ne formano parte integrante e sostanziale, per la individuazione di eventuali ulteriori domande di concessione in concorrenza, ovvero di opposizioni e osservazioni, ai sensi degli articoli 11, comma 4 e articolo 12 del DPGR 60/R;
2. DI PROCEDERE alla pubblicazione del presente atto e dei relativi allegati sul B.U.R.T., sul sito web della Regione Toscana, sull’albo pretorio del Comune di Firenze e sul relativo sito istituzionale.
3. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti all'autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

IL DIRIGENTE

*Allegati n. 6*

- 1 Dichiarazioni sostitutive e delega*  
*a122a151fcf07f7a495fead7a72a667ff9deed58c3c403bdbbbbf51ea6a3df579*
- 2 Modello per l'offerta tecnica*  
*7d168b5607eb2b4e49c779f37f84714591502125f138b606185eeac3166523d9*
- 3 Modello per l'offerta economica*  
*8969943675adc7ba276955f08da99fea9b2f7b256d0d4fa3400b1cbfb1caf4f5*
- A Bando di asta di evidenza pubblica*  
*a46567a83cdb2869bb78a7e90512a51b9862b8ee0a347924210df288d751ab34*
- B Elaborato grafico*  
*c961d6a256352204a1f4b3e97f265ee629ddf66266fb87d72292c4e61692c758*
- C Schema di disciplinare*  
*25aff8a8c6409c0a74de9db12c221da50ad39b7126dce307e9bb43631636e2e3*

# **CERTIFICAZIONE**