



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE

SETTORE SISMICA

Responsabile di settore Luca GORI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 10159 del 14-05-2024

Decreto soggetto a controllo di regolarità contabile ai sensi della DGR n. 521/2024

Numero adozione: 14533 - Data adozione: 01/07/2025

Oggetto: L.R.77/2009 - OCDPC 978/2023 - DGRT 785/2025 - Interventi di prevenzione sismica su edifici pubblici strategici - Assegnazione contributo al Comune di Cortona

Il presente atto è pubblicato sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5, 5 bis e 5 ter della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 26 comma 2 Dlgs 33/2013

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 03/07/2025

Numero interno di proposta: 2025AD015833

IL DIRIGENTE

Vista la Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 “Norme per il governo del territorio”;

Vista la legge regionale 16 ottobre 2009 n. 58 “Norme in materia di prevenzione e riduzione del rischio sismico”;

Vista l’OcDPC n. 978 del 24 marzo 2023 - Attuazione dell’articolo 11 del decreto legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77, rifinanziato dalla legge 30 dicembre 2018, n. 145, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 86 del 12/04/2023, relativa all’annualità 2022 e 2023 del Fondo per la prevenzione del rischio sismico istituito con Legge 77/2009;

Visto che ai sensi dell’articolo 2 comma 1, lett. b) dell’Ordinanza C.D.P.C. 978/2023 è possibile da parte delle Regioni assegnare contributi per il finanziamento di interventi di prevenzione del rischio sismico su edifici e opere infrastrutturali di interesse strategico, di proprietà pubblica;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile n. 1147 datato 04 maggio 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 162 del 13/07/2023, che assegna alla Regione Toscana, per l’annualità 2022-2023, la somma di Euro 3.588.999,54 per gli interventi di prevenzione del rischio sismico di cui alla richiamata OcDPC 978/2023, art. 2,c. 1, lett. b);

Visto il successivo Decreto della Presidenza del Consiglio - Dipartimento della Protezione Civile del 7 agosto 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29/08/2023, con il quale è stata disposta l’erogazione delle suddette somme alla Regione Toscana;

Dato atto che risultano ad oggi disponibili in bilancio risorse statali non utilizzate di cui alla L. 77/2009 – art.11, assegnate alla Regione Toscana con Ord. CPCM n.978/2023, pari complessivamente a Euro 187.988,23 che è possibile destinare al finanziamento di nuovi interventi di prevenzione sismica su edifici pubblici strategici (EPS);

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 785 del 16/06/2025 con la quale viene approvato il Documento Operativo per la Prevenzione sismica (DOPS) 2025 –II stralcio in cui, limitatamente alle suddette risorse disponibili, si dispone di effettuare la selezione per l’ammissione a finanziamento di nuovi interventi, attingendo alla graduatoria degli edifici pubblici strategici, approvata in Allegato 3 al DD 1726 del 02/02/2022;

Dato atto che la citata graduatoria è già stata utilizzata per l’assegnazione dei fondi relativi alla OcDPC 780/2021 con DD 24338/2022, prevedendo il finanziamento di n.4 interventi (fino al n. 5 della graduatoria) e con DD 17888/2023, prevedendo il finanziamento di n.1 intervento (n. 11 della graduatoria) oltre che per l’assegnazione dei fondi relativi alla OcDPC 978/2023 con DD 27731/2023, con il quale si è provveduto al finanziamento di n.2 interventi (nn. 6 e 7 della graduatoria);

Dato atto che nella citata DGRT 785/2025 sono state evidenziate le risultanze dell’istruttoria svolta sugli interventi ancora in graduatoria da cui è emersa la finanziabilità dell’edificio in posizione n. 19 di proprietà del Comune di Cortona;

Ritenuto pertanto di assegnare le risorse per un totale di Euro 187.988,23, al Comune di Cortona (cod. SIBEC 62) per il finanziamento dell’intervento di Miglioramento sismico sulla Scuola

Elementare Giappichelli-US1, in loc.tà Mercatale (CUP B76F25000060006) assumendo i seguenti impegni:

- Euro 9.399,41 sul capitolo 11295 (tipologia Avanzo) del bilancio pluriennale 2025/2027 annualità 2025, a valere sulla prenotazione n. 20251191 assunta con DGRT 785/2025, che presenta la necessaria disponibilità e che si riduce di pari importo;
- Euro 159.790,00 sul capitolo 11295 (tipologia Cronoprogramma) del bilancio pluriennale 2025/2027 annualità 2026, a valere sulla prenotazione n. 20251193 assunta con DGRT 785/2025, che presenta la necessaria disponibilità e che si riduce di pari importo;
- Euro 18.798,82 sul capitolo 11295 (tipologia Cronoprogramma) del bilancio pluriennale 2025/2027 annualità 2027, a valere sulla prenotazione n. 20251193 assunta con DGRT 785/2025, che presenta la necessaria disponibilità e che si riduce di pari importo;

Ritenuto opportuno, ai fini di una tempestiva ed adeguata attuazione dell'intervento prevedere l'applicazione delle Direttive Tecniche Regionali D.1.9, così come approvate dalla Deliberazione di G.R.T. n. 286/2023;

Ritenuto inoltre di prevedere, ai fini della progettazione dell'intervento, l'applicazione delle Direttive Tecniche Regionali D.2.9 (Istruzioni per la redazione degli elaborati tecnici) e D.3.9 (Istruzioni per la redazione degli elaborati economici);

Ricordato che l'edificio finanziato è strategico ai fini di protezione civile e pertanto la progettazione dell'intervento dovrà necessariamente essere svolta tenendo conto della classe d'uso IV;

Ricordato inoltre che il progetto dovrà essere redatto in conformità a quanto disposto dalla Ordinanza C.D.P.C. 978/2023 e in particolare all'art. 16:

- gli interventi di miglioramento sismico devono raggiungere un valore minimo del rapporto capacità/domanda post operam pari a 0,60 con un incremento non inferiore al 20% rispetto al rapporto capacità/domanda, valutato rispetto allo stato limite ultimo di salvaguardia della vita e allo stato limite di danno;
- per gli interventi di demolizione e ricostruzione (finanziati per le D.1.9 solo in presenza di una relazione di non convenienza t-e all'adeguamento sismico) il costo convenzionale viene calcolato sulla base del minore fra il volume esistente da demolire e il nuovo; qualora il volume ricostruito sia non inferiore dell'80% dell'esistente, può essere considerato il volume esistente; se il volume ricostruito sia inferiore dell'80% dell'esistente, può essere considerato il volume ricostruito maggiorato del 25%;

Ricordato che tali valori del rapporto capacità/domanda, ante e post intervento, dovranno essere attestati con scheda di sintesi trasmessa alla Regione Toscana a firma del progettista incaricato dell'intervento, il quale dovrà altresì dichiarare la volumetria che si andrà a realizzare, nel caso di intervento di demolizione e ricostruzione e definire classe di rischio prima e dopo l'intervento, secondo le modalità definite dalle Linee guida allegate al Decreto MIT n. 65 del 07/03/2017 (OCDPC 978 art. 16 c.5);

Evidenziato che eventuali variazioni della tipologia e/o della volumetria dell'intervento dovranno tempestivamente essere comunicate all'ufficio regionale competente, anche in relazione ad una eventuale riduzione del contributo assegnato;

Ricordato inoltre che dalla data di pubblicazione del presente atto decorre la tempistica dell'intervento, pena la possibile revoca dei contributi:

- Entro 4 mesi dovrà pervenire alla Regione Toscana la comunicazione relativa all'affidamento degli incarichi di progettazione;

- Entro il termine di revoca previsto dalla OCDPC978/2023 al 29 agosto 2026, aggiudicazione della gara per l'affidamento dei lavori e stipula del contratto;
- Entro 36 mesi dovrà pervenire alla Regione Toscana la documentazione tecnica e contabile relativa agli interventi effettuati;

Precisato che eventuali richieste di proroga rispetto alla tempistica prevista dovranno essere preventivamente concordate con l'ufficio regionale competente, che procederà all'inoltro al Dipartimento della Protezione Civile;

Ricordato che ai sensi dell'OCDPC 978 art.15 sono ammissibili a finanziamento le opere strutturali (opere A, ai sensi delle D.1.9) e le finiture e impianti strettamente connessi all'intervento (opere B1), mentre sono escluse dal finanziamento le finiture e impianti complementari (opere B2), per un importo massimo finanziabile pari ad una quota del costo convenzionale (€/mc) dipendente dagli esiti della verifica;

Evidenziato che, secondo le linee di indirizzo emanate dal Dipartimento della Protezione Civile:

- tra le opere ammissibili al contributo individuate ai sensi delle Direttive regionali D.19, non potranno in ogni caso figurare spese (es. per la progettazione) già liquidate o impegnate prima dell'assegnazione delle risorse;
- eventuali richieste di utilizzo del ribasso d'asta, è necessario siano accompagnate da una specifica dichiarazione del RUP in merito alla legittimità della variazione contrattuale ai sensi delle normative sui LLPP e alla rispondenza delle nuove opere alle finalità del programma di prevenzione sismica.

Evidenziato inoltre, che il contributo effettivamente erogabile sarà poi valutato sulla base del quadro economico ammissibile ai sensi dell'art.15 OCDPC 978/2023 e delle Direttive regionali, con emissione da parte del settore regionale competente del parere tecnico economico (art. 5 c.7 delle D.1.9);

Richiamato quanto previsto dall'art. 5 e dall'art. 6 delle D.1.9, e in particolare, la necessità di compilazione del Quaderno dei Lavori da parte del Direttore dei Lavori, al fine di documentare la corretta realizzazione del progetto e dei particolari esecutivi;

Ritenuto opportuno prevedere che l'erogazione dei contributi ai Comuni avvenga con successivi atti di liquidazione, ai sensi degli artt. 44 e 45 del Regolamento approvato con D.P.G.R. n. 61/R del 19/12/2001 e ss.mm.ii, e secondo le seguenti modalità:

- 1) a seguito della comunicazione dell'affidamento degli incarichi di progettazione su richiesta del soggetto attuatore, sarà erogato un anticipo pari al 5% del contributo assegnato;
- 2) a seguito della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione della gara di affidamento lavori e del costo necessario per la relativa realizzazione sarà erogato il 45% del minore fra:
 - importo di aggiudicazione della gara di affidamento lavori al netto del ribasso d'asta (IVA compresa)
 - importo ammissibile da Quadro Economico (riportato nel parere tecnico-economico)
 - importo del contributo assegnato all'intervento;
- 3) a seguito della presentazione di S.A.L., corredato da idonea documentazione attestante la spesa sostenuta che dovrà essere pari ad almeno il totale di quanto già liquidato, sarà erogato un ulteriore 40% del minore fra i tre importi di cui al punto precedente, senza raggiungere il saldo;
- 4) a seguito dell'avvenuta approvazione da parte del Soggetto attuatore degli atti di contabilità finale sarà erogato il saldo. Il contributo complessivamente erogato non potrà in nessun caso superare l'importo effettivo dell'intervento risultante dal rendiconto finale.

Richiamato l'articolo 18 della OCDPC 978/2023 il quale prevede che le Regioni provvedano alla trasmissione semestrale al Dipartimento dell'avvenuto impegno e utilizzazione delle risorse;

Ritenuto opportuno che entro il 30 maggio e 30 novembre di ogni anno, il Comune beneficiario dei contributi dia comunicazione alla Regione dello stato di attuazione degli interventi, affinché la Regione possa adempiere alla trasmissione formale dei rendiconti semestrali al Dipartimento della Protezione Civile e al monitoraggio previsto per le opere strategiche regionali ai sensi della L.R. 35/2011 e ss.mm.ii.;

Ritenuto inoltre necessario che l'Ente attuatore utilizzi il portale regionale MoniToscana sia ai fini del monitoraggio dello stato di attuazione degli interventi, che della rendicontazione delle spese sostenute per la loro realizzazione;

Ricordato infine che l'Ente finanziato si impegna al cofinanziamento dell'intervento per l'eventuale quota eccedente il contributo e al mantenimento della proprietà pubblica dell'edificio per almeno 10 anni a partire dalla data di completamento degli interventi;

Considerato che l'intervento ammesso a contributo non potrà beneficiare di altri finanziamenti pubblici su medesime lavorazioni già coperte dal presente finanziamento, pena la revoca del contributo assegnato;

Visto il Regolamento n. 61/R del 2001 e ss.mm.ii. per quanto compatibile con il D.Lgs 118/2011;

Valutato che i contributi concessi con il presente atto non costituiscono aiuti di Stato/de minimis in quanto la realizzazione di interventi su edifici di proprietà non è da considerarsi attività economica, ma che rientra a pieno titolo tra le attività istituzionali degli Enti locali e che, pertanto, i presenti contributi non rientrano fra le casistiche ricomprese nell'art. 52 della legge 24 dicembre 2012, n. 234 per cui non si è proceduto alle verifiche sul "Registro Nazionale degli Aiuti di Stato" (RNA);

Visto il D. Lgs 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e di loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42";

Vista la L.R. 1/2015 "Disposizioni in materia di programmazione economica e finanziaria regionale e relative procedure contabili. Modifiche alla l.r. 20/2008";

Richiamata la Decisione di Giunta regionale n. 16 del 25/03/2019 "Linee di indirizzo per la riduzione del riaccertamento degli impegni di spesa corrente e di investimento ai sensi del D.Lgs 118/2011";

Vista la legge regionale n. 60 del 24/12/2024 che approva il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 1 del 08/01/2025, "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione 2025-2027 e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027";

DECRETA

1. di ammettere a contributo ai sensi dell'OCDPC 978/2023, l'intervento di Miglioramento sismico sulla Scuola Elementare Giappichelli-US1, in loc.tà Mercatale di proprietà del Comune di

Cortona (CUP B76F25000060006), inserito nella graduatoria approvata con DD 1726/2022 ed individuato con DGRT 785/2025;

2. di assegnare le risorse per un totale di Euro 187.988,23, al Comune di Cortona (cod. SIBEC 62) per il finanziamento dell'intervento di cui sopra, assumendo i seguenti impegni (cod. V livello PdC 2.03.001.02.003):
 - Euro 9.399,41 sul capitolo 11295 (tipologia Avanzo) del bilancio pluriennale 2025/2027 annualità 2025, a valere sulla prenotazione n. 20251191 assunta con DGRT 785/2025, che presenta la necessaria disponibilità e che si riduce di pari importo;
 - Euro 159.790,00 sul capitolo 11295 (tipologia Cronoprogramma) del bilancio pluriennale 2025/2027 annualità 2026, a valere sulla prenotazione n. 20251193 assunta con DGRT 785/2025, che presenta la necessaria disponibilità e che si riduce di pari importo;
 - Euro 18.798,82 sul capitolo 11295 (tipologia Cronoprogramma) del bilancio pluriennale 2025/2027 annualità 2027, a valere sulla prenotazione n. 20251193 assunta con DGRT 785/2025, che presenta la necessaria disponibilità e che si riduce di pari importo;
3. di rimandare le liquidazioni dei contributi a successive note di liquidazione ai sensi degli artt. 44 e 45 del Regolamento approvato con D.P.G.R. n.61/R del 19/12/2001 e ss.mm.ii. e secondo i tempi e le modalità stabilite con DGRT 755/2023 e riportate in narrativa al presente atto;
4. di notificare il presente atto al Comune interessato.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso all'autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE
Positivo

CERTIFICAZIONE