



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE URBANISTICA E SOSTENIBILITA'

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

**Responsabile di settore Marco CARLETTI**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 10059 del 13-05-2024

Decreto soggetto a controllo di regolarità amministrativa e contabile ai sensi della DGR n. 521/2024

**Numero adozione: 6969 - Data adozione: 04/04/2025**

Oggetto: Avviso pubblico per l'assegnazione di contributi per interventi di rigenerazione urbana a favore dei territori della Toscana Diffusa.

Il presente atto è pubblicato sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5, 5 bis e 5 ter della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 26 comma 1 Dlgs 33/2013

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 07/04/2025

Numero interno di proposta: 2025AD008101

## IL DIRIGENTE

Vista la legge n. 241 del 7 agosto 1990 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo) ed in particolare l'articolo 12 ai sensi del quale "la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati sono subordinate alla predeterminazione da parte delle amministrazioni procedenti, nelle forme previste dai rispettivi ordinamenti, dei criteri e delle modalità cui le amministrazione stesse debbono attenersi";

Vista la legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio) e in particolare l'articolo 57, comma 1 lett. b), che stabilisce che la Regione assegna contributi ai comuni per la realizzazione di opere pubbliche di competenza comunale funzionalmente connesse con gli interventi di rigenerazione urbana di cui all'articolo 125 della legge medesima;

Vista la legge regionale n. 11 del 4 febbraio 2025 "Valorizzazione della Toscana diffusa" e in particolare l'art. 11 "Rigenerazione urbana", con cui la Regione promuove interventi di rigenerazione urbana nei territori della Toscana diffusa al fine di rendere più attrattivo e vivibile il territorio, migliorare la qualità del tessuto urbano e sociale, favorire il rilancio economico, assicurare funzioni di presidio del territorio e contrastare i fenomeni di invecchiamento e di abbandono da parte della popolazione residente;

Visto il Programma di Governo della Regione Toscana 2020-2025, approvato con Risoluzione del Consiglio regionale del 21 ottobre 2020 n.1 ed in particolare quanto definito in tema di politiche per la coesione territoriale con particolare riguardo al tema della rigenerazione urbana;

Visto il Programma Regionale di Sviluppo 2021-2025 approvato con Risoluzione del Consiglio regionale n. 239 del 27 luglio 2023;

Vista la Deliberazione 2 ottobre 2024, n. 73, con la quale il Consiglio regionale ha approvato il Documento di economia e finanza regionale (DEFR) 2025;

Vista la relativa Nota di aggiornamento al DEFR 2025, di cui alla Deliberazione del Consiglio regionale n. 100 del 19 dicembre 2024;

Vista l'integrazione alla Nota di aggiornamento al DEFR 2025, di cui alla Deliberazione del Consiglio regionale n. 10 del 12 marzo 2025, con la quale si dà attuazione all'art. 1 comma 3 "Ambiti territoriali, oggetto e finalità" e all'art. 2 comma 5 "Programmazione" della L.R. n. 11/2025, mediante

- l'integrazione dell'elenco dei territori della Toscana Diffusa, rispetto a quanto previsto dal Programma Regionale di Sviluppo, includendo le parti di territorio montane dei comuni parzialmente montani che non costituiscono, ai sensi della normativa vigente, area interna "intermedia", "periferica", "ultra-periferica";
- la previsione di un sistema di premialità e priorità per gli interventi afferenti ai territori della Toscana Diffusa nel rispetto della vigente normativa;
- la modifica del Progetto Regionale 27 "Interventi nella Toscana diffusa", assicurando il coordinamento degli interventi con quanto previsto nella legge "Valorizzazione della Toscana Diffusa";

Richiamato in particolare il progetto regionale 22 "Rigenerazione e riqualificazione urbana" che, in attuazione del Programma di Governo 2020-2025 e in coerenza con le strategie di sviluppo europee e nazionali, promuove interventi di rigenerazione urbana e dell'abitare nelle aree meno popolate della To-

scana con particolare riferimento ai Comuni di piccole e medie dimensioni, prevedendo l'attivazione di progettualità mediante investimenti aggiuntivi di cui alla L. 145/2018, al fine di perseguire il miglioramento della qualità del tessuto urbano e sociale per rendere più attrattivo e "vivibile" il territorio, fornendo al contempo funzioni di "presidio sociale" e favorire il rilancio economico, contrastando anche i fenomeni di invecchiamento e di abbandono da parte della popolazione residente;

Richiamato, inoltre, il progetto regionale 27 "Interventi nella Toscana diffusa", così come aggiornato con la Deliberazione del Consiglio regionale n. 10 del 12 marzo 2025, che in raccordo al PR 22 "Rigenerazione e riqualificazione urbana" e sulla base delle risorse disponibili, prevede l'attivazione di ulteriori progettualità di rigenerazione urbana nelle aree urbane di piccole e medie dimensioni, con specifico riferimento ai Comuni appartenenti alla Toscana diffusa a valere su risorse regionali di cui alla l.r. 65/2014 e sugli investimenti aggiuntivi di cui alla L. 145/2018 (art. 11 L.R. 11/2025);

Vista la Delibera di Giunta regionale n. 240 del 03/03/2025, con la quale:

- vengono approvati gli elementi essenziali per l'assegnazione di contributi regionali a favore dei comuni della Toscana Diffusa per interventi di rigenerazione urbana, contenuti nell'Allegato A alla medesima;
- viene destinata la somma complessiva di Euro 2.900.000,00, disponibile sul capitolo 34152 – competenza pura, per l'annualità 2027, quale contributo a favore dei comuni della Toscana Diffusa per interventi di rigenerazione urbana, fermo restando la possibilità di incrementi successivi della dotazione finanziaria della misura oggetto del presente atto a seguito della ripartizione delle risorse di cui alla L. 145/2018, art. 1, comma 134 assegnate alla Regione Toscana per l'annualità 2026, da stabilire con successivi atti di Giunta;
- si stabilisce di utilizzare, in caso di interventi a pari merito nella graduatoria derivante dall'avviso pubblico susseguente all'approvazione del presente atto, come criterio di attribuzione delle risorse il parametro relativo al numero di abitanti, procedendo con ordine in favore dei comuni con il minor numero di abitanti;
- viene demandata la definizione delle disposizioni procedurali a specifico decreto dirigenziale del competente Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio della Direzione Urbanistica e Sostenibilità;

Visto l'articolo 1, comma 134 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021), come modificato da ultimo dall'articolo 1, comma 797 della L. 207/2024, che al fine di favorire gli investimenti per il periodo 2021-2026 assegna alle regioni a statuto ordinario contributi per investimenti per la progettazione e la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza degli edifici e del territorio, per interventi di viabilità e per la messa in sicurezza e lo sviluppo di sistemi di trasporto pubblico anche con la finalità di ridurre l'inquinamento ambientale, per la rigenerazione urbana e la riconversione energetica verso fonti rinnovabili, per le infrastrutture sociali e le bonifiche ambientali dei siti inquinati, nonché per investimenti di cui all'articolo 3, comma 18, lettera c), della legge 24 dicembre 2003, n. 350, nel limite complessivo di 135 milioni di euro per l'anno 2021, di 435 milioni di euro per l'anno 2022, di 424,5 milioni di euro per l'anno 2023, di 524,5 milioni di euro per l'anno 2024, di 124,5 milioni di euro per l'anno 2025, di 259,5 milioni di euro per l'anno 2026;

Visto, altresì, l'articolo 1, comma 135 della sopra richiamata L. 145/2018, il quale prevede che il contributo di cui al comma 134 assegnato a ciascun Comune è finalizzato, tra il resto, a investimenti per progetti di rigenerazione urbana, riconversione energetica e utilizzo fonti rinnovabili (lett. C-ter);

Vista la Delibera di Giunta regionale n. 330 del 17/03/2025 con la quale si provvede alla ripartizione delle risorse di cui alla L. 145/2018, ai sensi dell'articolo 1 commi 134-138 per l'annualità 2026, assegnando alla Direzione Urbanistica e Sostenibilità per l'ambito di intervento sulla Rigenerazione urbana Euro 5.000.000,00, che saranno acquisite in bilancio di previsione 2025/2027 sull'annualità 2026 sulla base della ripartizione per ambito di intervento e direzione competente con successiva variazione di bilancio in via amministrativa;

Ritenuto pertanto di procedere alla definizione delle disposizioni procedurali per la concessione di contributi a favore dei comuni della Toscana Diffusa, individuati dall'art. 1 comma 1 della l.r. 11/2025, come definiti ed elencati nell'Allegato A alla Deliberazione del Consiglio regionale n. 10/2025 sopra richiamata, per interventi di rigenerazione urbana, mediante apposito bando di selezione, di cui all'allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto altresì di procedere con la riduzione della prenotazione generica n. 2025264 sul capitolo 34152 (tipologia di stanziamento puro) per l'importo di € 2.900.000,00 e assumere contestualmente la prenotazione specifica sul medesimo capitolo (tipologia di stanziamento puro) per € 2.900.000,00 a valere sul bilancio finanziario gestionale 2025/2027 – annualità 2027;

Richiamate le D.G.R. n. 889 del 20 luglio 2020 e n. 309 del 21 marzo 2022 “Approvazione degli Indirizzi per i controlli sulle opere pubbliche in aggiornamento di quanto approvato con D.G.R. n. 889/2020”;

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42”;

Richiamato il Regolamento di contabilità D.P.G.R. n. 61/2001 e ss.mm.ii in quanto compatibile con il D.lgs. n. 118/2011;

Vista la Legge Regionale 24 dicembre 2024, n. 60 (Bilancio di previsione finanziario 2025-2027);

Vista la D.G.R. n. 1 del 8/01/2025 di approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al bilancio di previsione 2025-2027 e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;

#### DECRETA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa al presente atto, l' “Avviso pubblico per l'assegnazione di contributi per interventi di rigenerazione urbana a favore dei comuni della Toscana Diffusa”, individuati dall'art. 1 co. 1 della l.r. 11/2025, come definiti ed elencati nell'Allegato A alla DCR n. 10/2025, di cui all'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di ridurre la prenotazione generica n. 2025264 sul capitolo 34152 (tipologia di stanziamento puro) per l'importo di € 2.900.000,00 e assumere contestualmente la prenotazione specifica sul medesimo capitolo per € 2.900.000,00 a valere sul bilancio finanziario gestionale 2025/2027 – annualità 2027;

3. di provvedere con successivo decreto dirigenziale alla costituzione del Nucleo tecnico di valutazione, come previsto dalla Delibera di Giunta regionale n. 240 del 03/03/2025.

*Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'autorità giudiziaria competente nei termini di legge.*

IL DIRIGENTE

*Allegati n. 1*

A

*Avviso Pubblico*

*e828d1211c56f0dc72a131d04a2083515c2cc4e6380197f83c34e2d5ce6e273a*

**CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**Positivo**

**CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**  
**Positivo**

**CERTIFICAZIONE**