



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE

SETTORE GENIO CIVILE TOSCANA NORD

**Responsabile di settore Andrea MORELLI**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 1436 del 28-01-2025

Decreto soggetto a verifica di cui all'art. 7 del disciplinare di controllo ai sensi della DGR n. 521/2024

**Numero adozione: 6676 - Data adozione: 02/04/2025**

Oggetto: R.D. 523/1904, L. 37/1994, D.P.G.R. 60/R/2016. Pratica locale n. 4924, SIDIT n. 7791/2024, procedimento n.10757/2024. Approvazione avviso per la manifestazione di interesse per il rilascio della concessione, ad uso turistico ricettivo, di una porzione di un'area, appartenente al Demanio Idrico dello Stato, lungo il torrente Lima, in località Scesta nel Comune di Bagni di Lucca (LU).

Il presente atto è pubblicato sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5, 5 bis e 5 ter della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 03/04/2025

Numero interno di proposta: 2025AD007689

## IL DIRIGENTE

Visto il Regio decreto 25 luglio 1904 n.523 “Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie”;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;

Vista la legge 5 gennaio 1994, n. 37 “Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche”;

VISTA la L.R. 79/2012 “Nuova disciplina in materia di Consorzi di Bonifica. Modifiche alla L.R. 69/2008 e alla L.R.91/1998. Abrogazione della L.R. 34/1994” e ss.mm.ii.;

Vista la legge regionale 28 dicembre 2015 n. 80 “Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idriche e tutela della costa e degli abitati costieri” ed in particolare gli articoli 5 e 6;

Vista la legge regionale 18/02/2005, n. 31 “Norme generali in materia di tributi regionali”;

Visto il D.P.G.R. 19/12/2001, n. 61/R “Regolamento di attuazione della L.R. 6 agosto 2001, n. 36 (Ordinamento contabile della Regione Toscana”;

Visto il D.P.G.R. 60/R “Regolamento in attuazione dell’articolo 5 della legge regionale 28 dicembre 2015 n. 80 “Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idrica e tutela della costa e degli abitati costieri” recante disciplina del rilascio delle concessioni per l’utilizzo del demanio idrico e criteri per la determinazione dei canoni;

CONSIDERATO che il regolamento stabilisce all’articolo 35, in attuazione dell’art.5 della legge regionale n.80/2015, i criteri per la determinazione dei canoni delle concessioni appartenenti al demanio idrico;

PRESO ATTO che il regolamento definisce agli articoli 7 e 8 le tipologie di concessioni per l’utilizzo del demanio idrico;

VISTI in particolare gli articoli 11 comma 1 lett.b) e l’art. 12 del succitato regolamento;

RICHIAMATA la D.G.R.T 1555/2022 “Aggiornamento dei canoni per l’uso del demanio idrico ai sensi della l.r. n. 80/2015 e del d.p.g.r. n. 60/R/2016”;

VISTA l’istanza di concessione, agli atti di questo Settore e assunta sul portale SIDIT il con prot. 589341 del 12/11/2024, finalizzata al rilascio della concessione, ad uso turistico ricettivo, di un’area di 9975 mq, appartenente al Demanio Idrico dello Stato, lungo le pertinenze del corso d’acqua denominato Torrente Lima (codici TN25550 - TN25112) – riferimenti catastali: particelle 338-337-336-270-285-298 del foglio 73, particelle 219-220-223-224-226-228-232 del foglio 107 del Comune di Bagni di Lucca (LU) e meglio identificata nell’elaborato grafico (allegato F);

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è stato nominato con ordine di servizio n. 23 del 25/11/2022;

DATO ATTO che a seguito della verifica della completezza della documentazione è stato assegnato alla pratica il n.4924 (SIDIT n. 7791/2024, procedimento n.10757/2024);

Considerato che sono stati predisposti l’avviso di manifestazione di interesse (Allegato A), la domanda di partecipazione (Allegato B), ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, il modello di presentazione della documentazione tecnica (Allegato C), il modello per l’offerta economica (Allegato D), lo schema di disciplinare (Allegato E) contenente gli obblighi, le condizioni e le clausole a cui è vincolata la concessione delle porzioni dell’area, l’elaborato grafico (Allegato F);

DATO ATTO che non è previsto alcun onere a carico del bilancio regionale;

RITENUTO pertanto opportuno approvare i succitati allegati al presente decreto, che ne formano parte integrante e sostanziale;

## DECRETA

1.di approvare i seguenti allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'individuazione di eventuali ulteriori domande di concessione in concorrenza, ovvero di opposizioni e osservazioni, ai sensi degli articoli 11, comma 4 e articolo 12 del D.P.G.R. 60/R, di un'area di 9975 mq, appartenente al Demanio Idrico dello Stato, lungo le pertinenze del corso d'acqua denominato Torrente Lima (codici TN25550 - TN25112) – riferimenti catastali: particelle 338-337-336-270-285-298 del foglio 73, particelle 219-220-223-224-226-228-232 del foglio 107 del Comune di Bagni di Lucca (LU) e meglio identificata nell'elaborato grafico (allegato F);

-l'avviso di manifestazione di interesse (Allegato A),

-la domanda di partecipazione (Allegato B), ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445,

-il modello di presentazione della documentazione tecnica (Allegato C),

-il modello per l'offerta economica (Allegato D)

-lo schema di disciplinare (Allegato E) contenente gli obblighi, le condizioni e le clausole a cui è vincolata la concessione delle aree;

-l'elaborato grafico (Allegato F);

2.di procedere alla pubblicazione del presente atto e dei relativi allegati sul B.U.R.T., sul sito web della Regione Toscana, sull'albo pretorio dei comuni di Bagni di Lucca e sui relativi siti istituzionali;

3.di dare, altresì, atto che avverso il presente atto è ammesso ricorso amministrativo, secondo le modalità previste dalla Legge, nelle forme del ricorso gerarchico o in opposizione entro 30 giorni ovvero, se non si è proceduto all'attivazione del ricorso giurisdizionale, del ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi rispettivamente degli artt 1, 7 ed 8 del DPR 1199/1971; è altresì ammesso ricorso giurisdizionale secondo le rispettive competenze al Tribunale Superiore delle Acque ovvero al Tribunale Regionale delle Acque territorialmente competenti ai sensi degli artt 140 e 143 del TU 1775/33 ovvero, nei casi non contemplati dai predetti articoli, al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 gg.

IL DIRIGENTE

*Allegati n. 6*

- A*                    *avviso di manifestazione di interesse*  
*71a1b4f7aa8fbebcc0e25b0b54645fdf6cfe3c254284f2a9e3f0d810ab115c6*
- B*                    *domanda di partecipazione*  
*285870259fd975389c59a632088e77dc633e762df493a23b09d29039bbdc8fbf*
- C*                    *modello presentazione documentazione tecnica*  
*44d84ad31691946ef40519900fd35680f063f9f9ffcc514334425ee461585bf*
- D*                    *modello offerta economica*  
*d59af1c6472e835747fc2ccca43016f101614b9f5872c33c5fa951529eefe90b*
- E*                    *Schema di disciplinare di concessione*  
*a58a0456ed2ac35ec674fbfde04de02595086f60f58c9d88673c81d31dd593a8*
- F*                    *elaborato grafico*  
*a3602779cc5b3c333ca10b1f75219b33b1c37b28c930873636674f87731c8cf0*

# **CERTIFICAZIONE**