

## Allegato B

ESTRATTO DECRETO FINALIZZATO ALLA FORMALIZZAZIONE DEL PROCEDIMENTO DI ACQUISIZIONE SANANTE EX ART. 42-BIS DEL D.P.R. N. 327/2001 A FAVORE DI REGIONE TOSCANA DEL BENE IDENTIFICATO AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI PISA AL FOGLIO 46 PARTICELLA 2634.

Con decreto del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ (Acquisizione ai sensi dell'art. 42 bis del dpr 327/2001 del bene identificato al Catasto Terreni del Comune di Pisa al foglio 46 particella 2634. Provvedimento acquisitivo e predisposizione deposito al MEF), emesso ai sensi dell'art. 42-bis del DPR n. 327/2001,

- si è disposto:

- l'acquisizione alla proprietà della Regione Toscana del bene immobile censito al Catasto Terreni del Comune di Pisa al foglio 46 particella 2634;
- il deposito amministrativo della somma totale di euro 6.999,37 (seimilanovecentonovantanove/37), presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - sede di Firenze, codice SIBEC 9090 Codice Fiscale 80226750588 per conto di Regione Toscana e a favore del soggetto 1 di cui all'allegato A al decreto dirigenziale in oggetto, a formarne parte integrante e sostanziale;
- di presentare apposita richiesta di costituzione di deposito ed acquisire il codice identificativo del deposito (numero nazionale), imputando all'impegno n. 9926, assunto sul capitolo 71907 (stanziamento puro) del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 con d.d. 23178/2024, la somma totale di euro 6.999,37 (seimilanovecentonovantanove/37);
- di provvedere, una volta acquisito il codice identificativo di cui sopra, alla liquidazione della somma di euro 6.999,37 (seimilanovecentonovantanove/37) con successivo atto ai sensi degli artt. 44 e 45 del regolamento di Contabilità n. 61/R del 2001 e ss.mm.ii., in quanto compatibile con il d.lgs. n. 118/2011, a valere sull'impegno n. 9926, assunto sul capitolo 71907 (stanziamento puro) del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, con il decreto dirigenziale n. 23178/2024, a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze - sede di Firenze, codice SIBEC 9090 Codice Fiscale 80226750588;

- si è dato atto che:

- la liquidazione di cui sopra comporta l'avveramento della condizione sospensiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 bis, comma 4 del DPR 8 giugno 2001 n. 327;
- la ritenuta d'acconto di cui all'art. 35, DPR 327/2001 sarà effettuata, se dovuta, dal M.E.F. al momento dell'effettivo pagamento sulla base delle indicazioni che saranno fornite nel provvedimento di svincolo quale sostituto d'imposta ex L. 413/91;
- il decreto dirigenziale in oggetto:
  - a) è notificato al soggetto 1 di cui all'allegato A del provvedimento in parola, a formarne parte integrante e sostanziale;
  - b) è trasmesso all'ufficio istituito ai sensi dell'articolo 14 comma 2 del DPR 327/2001;
  - c) è trasmesso alla Corte dei Conti come disposto dall'art. 42 bis comma 7 del DPR 8 giugno 2001 n. 327;

si è disposto di:

- dover procedere, ai fini di trasparenza e pubblicità, alla richiesta di trascrizione del presente decreto dirigenziale, ai sensi dell'art. 42-bis, co. 4, DPR 327/2001, presso l'Agenzia del Territorio – Servizio Pubblicità Immobiliare ed alle volture catastali relative al terreno censito al Catasto Terreni del Comune di Pisa al foglio 46 particella 2634;
  - dover impegnare la somma complessiva di euro 1.150,00 sul capitolo n. 71907 (stanziamento puro) del bilancio regionale 2025-2027, annualità 2025, che presenta la necessaria disponibilità, a favore dell'Agenzia delle Entrate – codice fiscale 06363391001 – codice SIBEC 80820, per il pagamento dell'importo di euro 1.000,00 arrotondato secondo quanto previsto dal sistema di pagamento dell'Agenzia delle Entrate, per l'imposta di Registro, euro 100,00 per le imposte ipocatastali inerenti l'acquisizione in oggetto ed euro 50,00 per gli oneri di trascrizione;
- si è dato atto che:
- la liquidazione delle imposte avverrà, in base agli artt. 44 e 45 del Regolamento di attuazione della legge di contabilità approvato con D.P.G.R. del 19 dicembre 2001 n. 61/R e successive modifiche ed integrazioni in quanto compatibili con il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, con successivi atti e con le modalità indicate dall'Agenzia delle Entrate;
- si è disposto di:
- classificare l'immobile al demanio regionale (cat. D-A) ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. a), del regolamento 61/R/2005 per le motivazioni espresse in narrativa;
  - pubblicare l'atto in parola per estratto (allegato B al decreto dirigenziale stesso, a formarne parte integrale e sostanziale) sul BURT ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D.P.R. 327/2001.

La Dirigente responsabile