



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA E SOSTENIBILITA'

Direttore Aldo IANNIELLO

Incarico: DECRETO PRESID. GIUNTA REGIONALE n. 28 del 28-02-2022

Decreto soggetto a controllo di regolarità amministrativa ai sensi della DGR n. 521/2024

Numero adozione: 2930 - Data adozione: 14/02/2025

Oggetto: PR FESR 2021/2027. Avviso per la definizione delle operazioni delle Strategie territoriali in Aree Urbane. Modifiche e integrazioni al DD n. 17767/2024

Il presente atto è pubblicato sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5, 5 bis e 5 ter della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 26 comma 1 Dlgs 33/2013

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 14/02/2025

Numero interno di proposta: 2025AD003607

IL DIRETTORE

Visti:

- il Regolamento (UE) 2021/1057 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, che istituisce il Fondo Sociale europeo Plus (FSE+);
- il Regolamento (UE) 2021/1058 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione;
- il Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;
- il Programma Regionale “*PR Toscana FESR 2021-2027*”, approvato con Decisione della Commissione C(2022) n. 7144 del 3 ottobre 2022, come da presa d'atto della Giunta Regionale di cui alla Delibera n. 1173 del 17 ottobre 2022 e ss.mm.ii, di seguito PR FESR 2021-27;
- il Programma Regionale “*PR Toscana FSE+ 2021-2027*”, approvato con Decisione della Commissione C(2022) n. 6089 del 19 agosto 2022, come da presa d'atto della Giunta Regionale di cui alla Delibera n.1016 del 12 settembre 2022 e ss.mm.ii, di seguito PR FSE+ 2021-27;
- il Documento di Economia e Finanza Regionale 2025, approvato con Delibera di Consiglio regionale n.73 del 02/10/2024 e la Nota di aggiornamento al DEF 2025, approvata con Delibera di Consiglio regionale n. 100 del 19/12/2024, con particolare riferimento al PR 22 “*Rigenerazione e riqualificazione urbana*”;
- la Decisione di Giunta regionale n. 4 del 19 giugno 2023 che ha approvato il Sistema di Gestione e Controllo del PR FESR 2021-2027 e ss.mm.ii;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n. 22 del 05 febbraio 2018 “*Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020*”, nelle more dell'approvazione del regolamento per la programmazione 2021-2027;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 204 del 6 marzo 2023 avente ad oggetto “*Strategie territoriali in aree urbane. Accordo, ai sensi dell'art.15 della L.241/90, per la promozione di percorsi partecipativi, innovativi ed inclusivi per la rigenerazione urbana, a valere su risorse PR FSE+ 2021-2027*”;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 1084 del 18/09/2023 avente ad oggetto “*PR FESR 2021-27: Approvazione degli indirizzi per la definizione delle operazioni delle strategie territoriali in aree urbane*”;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 530 del 06/05/2024 avente ad oggetto “*PR FESR 2021-27: Definizione delle operazioni delle strategie territoriali in aree urbane*”;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 515 del 06/05/2024 che ha approvato il Documento di Attuazione Regionale del PR FESR 2021-27 – versione 2.0, di seguito DAR 2021-27;

- il Decreto del Direttore della Direzione Urbanistica e sostenibilità n. 17767 del 31/07/2024 avente ad oggetto “*PR FESR 2021-27. Avviso per la definizione delle operazioni delle Strategie territoriali in aree urbane*”, di seguito DD 17767/2024;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 1523 del 19/12/2024 avente ad oggetto “*PR FESR 2021-27. Modifiche ed integrazioni alla Delibera di Giunta regionale n. 530 del 06 maggio 2024 avente ad oggetto PR FESR 2021-27. Definizione delle operazioni delle Strategie urbane*”;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 148 del 20/02/2023 “*Aggiornamento dell’Elenco delle attività da affidare alla società in house Sviluppo Toscana nell’annualità 2023 e approvazione degli Elenchi Attività 2024 e 2025 ai sensi dell’Art. 3 bis, comma 2, lett. c) della L.R. 28/2008, nonché approvazione ai sensi dell’art. 3 bis., comma 3, della L.R. 28/2008 dello schema di nuova Convenzione-Quadro*” che stabilisce il ruolo e le funzioni di Sviluppo Toscana S.p.A., quale organismo intermedio per le azioni ricomprese negli allegati A, B e C alla stessa deliberazione;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 497 del 22 aprile 2024 avente ad oggetto “*Sviluppo Toscana S.p.a.: approvazione delle attività da assegnare alla società nel triennio 2024- 2026, degli indirizzi per la redazione del Piano Attività 2024 con proiezioni al 2025 e 2026 e del Catalogo e Listino elaborato dalla società. L.r. 28/2008, art. 3 bis, comma 2 lett. a), b), c)*”;
- la Delibera di Giunta Regionale n.1412 del 25 novembre 2024, con la quale si approva il Piano di Attività 2024 di Sviluppo Toscana S.p.A., con proiezioni sulle annualità 2025 e 2026, nel quale sono ricomprese le attività relative all’azione 5.1.1, alla sub azione 2.1.1.2 e alla sub azione 2.7.1.2 del PR FESR 2021-2027;
- la Convenzione per la delega delle funzioni di Organismo Intermedio fra Regione Toscana e Sviluppo Toscana S.p.A. relativamente all’Azione 5.1.1 “*Progetti integrati per lo sviluppo economico, sociale e ambientale nelle Aree urbane*”, approvata con Decreto n. 12201 del 09/06/2023;
- la Convenzione per la delega delle funzioni di Organismo Intermedio fra Regione Toscana e Sviluppo Toscana S.p.A. relativamente alla sub-azione 2.1.1.2 “*Efficientamento energetico degli edifici pubblici nelle Strategie territoriali urbane*” ed alla sub-azione 2.7.1.2 “*Infrastrutture verdi delle Strategie territoriali urbane*”, approvata con Decreto n. 14991 del 02/07/2024;
- il Decreto n. 28794 del 07/12/2024 avente ad oggetto: “*PR FESR 2021-2027 - Strategie territoriali in aree urbane - Azione 5.1.1 e Sub azioni 2.1.1.2 e 2.7.1.2 - Impegno risorse per assistenza tecnica di Sviluppo Toscana S.p.A.*”;

Richiamati:

- i principi orizzontali individuati all’art. 9 del Reg. (UE) 2021/1060 con particolare riferimento al rispetto dei diritti fondamentali e alla conformità alla *Carta dei diritti fondamentali dell’Unione europea*, la parità tra uomini e donne, l’integrazione di genere e la integrazione della prospettiva di genere, dell’accessibilità per le persone con disabilità;
- la procedura di VAS attuata in base alla L.R. n. 10/2010, relativa al PR FESR 2021-27, avviata in data 25 maggio 2021 e conclusasi, a seguito delle consultazioni con il NURV ed i Soggetti Competenti in materia Ambientale, con la Dichiarazione di sintesi dell’Autorità di Gestione del PR FESR nel mese di aprile 2022;
- gli obiettivi dei fondi comunitari perseguiti in linea con l’obiettivo di promuovere lo sviluppo sostenibile di cui all’art. 11 TFUE tenendo conto degli obiettivi di sviluppo sostenibile delle Nazioni Unite e dell’Accordo di Parigi;

- il principio DNSH “*Do No Significant Harm*”, introdotto per la prima volta nel periodo di programmazione 2021-2027, che prevede che gli interventi di piani e programmi nazionali e regionali non arrechino danni significativi all’ambiente, risultando così coerenti con quanto previsto dal Green Deal europeo;
- il documento “*Valutazione della conformità al principio DNSH*” che accompagna il Programma regionale PR FESR 2021-2027 e costituisce la base a cui riferirsi durante l’intero periodo di programmazione, al fine di garantire che gli interventi sostenuti non abbiano effetti negativi sull’ambiente;
- la Comunicazione 2021/C 373/01 “*Orientamenti tecnici per infrastrutture a prova di clima nel periodo 2021-2027*” con la quale la Commissione Europea ha inteso fornire una comune base metodologica;
- il documento “*Indirizzi per la verifica climatica dei progetti infrastrutturali in Italia per il periodo 2021-27*” predisposto dal Dipartimento per le Politiche di Coesione (DiPCoe) della Presidenza del Consiglio dei Ministri e dal Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica, con il supporto di JASPERS;
- il documento “*Metodologia e Criteri per la selezione delle Operazioni*” approvato dal Comitato di Sorveglianza del PR FESR 2021-27 nella seduta del 16/12/2022 e ss.mm.ii.;
- l’azione 5.1.1 “*Progetti integrati per lo sviluppo economico, sociale e ambientale nelle Aree urbane*” del DAR 2021-27 ed i relativi indicatori di output e di risultato;
- la sub-azione 2.1.1.2 “*Efficientamento energetico degli edifici pubblici nelle Strategie territoriali urbane*” del DAR 2021-27 ed i relativi indicatori di output e di risultato;
- la sub-azione 2.7.1.2 “*Infrastrutture verdi delle Strategie territoriali urbane*” del DAR 2021-27 ed i relativi indicatori di output e di risultato;

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Regionale n. 204 del 28 febbraio 2022 sono stati approvati gli elementi essenziali della Manifestazione di interesse per l’individuazione delle aree urbane e delle strategie territoriali del Programma regionale FESR 2021-2027, Obiettivo Specifico OS 5.1;
- con Decreto dirigenziale n. 4142 del 10 marzo 2022 è stato approvato l’Avviso per la richiesta di manifestazione di interesse per l’individuazione delle aree urbane e delle strategie territoriali del PR FESR 2021-2027, Obiettivo specifico 5.1;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 422 dell’11 aprile 2022, in coerenza con quanto previsto dall’Accordo di partenariato, sono state selezionate le proposte progettuali per l’ammissione al Programma Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2021-2027 e con Delibera di Giunta Regionale n. 1060 del 26 settembre 2022 si è provveduto all’aggiornamento dell’elenco delle strategie territoriali finanziabili;
- nel PR FESR 2021-27 sono individuate le tredici Strategie Territoriali da sostenere nell’ambito dell’Obiettivo Specifico 5.1;
- a seguito dell’approvazione del PR FESR 2021-27, i 19 Comuni afferenti alle 13 Strategie territoriali integrate in aree urbane si sono attivati per la definizione delle operazioni che attueranno le Strategie, anche attraverso specifici percorsi inclusivi e innovativi di progettazione partecipata promossi e sostenuti con risorse a valere sul PR FSE+ 2021-27, per rispondere alle specifiche

esigenze ed alle potenzialità del territorio, con un approccio basato sui principi di integrazione delle politiche, di efficacia e di efficienza, mediante la definizione delle singole operazioni afferenti a ciascuna Strategia territoriale;

- i suddetti percorsi partecipativi si sono conclusi ad inizio 2024 fornendo indicazioni concrete per la progettazione e la definizione delle scelte prioritarie e strategiche per l'attuazione delle operazioni afferenti alle Strategie Territoriali, i risultati in termini di capacità di coinvolgimento degli attori locali e di inclusione delle fasce fragili della popolazione, le modalità di rispetto della Carta dei diritti fondamentali dell'UE, della parità di genere e non discriminazione, dell'accessibilità per le persone con disabilità ed eventuali problematiche e soluzioni adottate;

- la DGR n. 1084/2023 e la DGR 530/2024 hanno fornito ai Beneficiari le tipologie d'intervento e le spese ammissibili, le modalità e le tempistiche per la definizione e la verifica di ammissibilità delle operazioni che attueranno le Strategie;

- con DD n. 17767/2024 è stato approvato l'Avviso finalizzato alla verifica di ammissibilità a finanziamento delle operazioni che attueranno le Strategie territoriali integrate in aree urbane (Allegato A), ai sensi del quale, dalle ore 12:00 del 20 settembre 2024 fino alle ore 12:00 del 31 ottobre 2024, è stato attivato il Sistema Finanziamenti Toscana (SFT) di Sviluppo Toscana S.p.A. per la presentazione online da parte dei beneficiari delle domande di finanziamento delle operazioni che attueranno le Strategie;

- entro il suddetto termine hanno completato l'inserimento delle domande di finanziamento le seguenti 9 Strategie territoriali in aree urbane:

- Rigenerazione urbana Area ILVA – Comune di Follonica;
- Progetto strategico di riqualificazione area urbana e rigenerazione socio-culturale del Parco delle Mura di Siena comprendente la Fortezza Medicea e il Complesso San Marco – Comune di Siena;
- Quartieri Social San Concordio e Ponte a Moriano – Comune di Lucca;
- Tra natura e cultura – Comune di San Giovanni Valdarno;
- Hangar creativi – Comune di Livorno;
- Vivere il territorio: un nuovo modo di abitare – Comuni di Monteroni d'Arbia, Rapolano Terme, Castellina in Chianti;
- Rigenerazione urbana del Complesso San Salvi - riqualificazione dei padiglioni 33-34-35-37 e dei loro spazi verdi di pertinenza, per finalità di housing, servizi e attività culturali – Comune di Firenze;
- Rigenera Sorgane – Comune di Bagno a Ripoli;
- Vivere Sesto – Comune di Sesto Fiorentino;

- non hanno provveduto all'inserimento delle domande di finanziamento le seguenti 4 Strategie territoriali in aree urbane:

- ABCura – Comune di Poggibonsi;
- Rigenerazione del polo teatrale del Fabbricone e nuove connessioni urbane – Comune di Prato;
- Ecosistema culturale Valdera nord Monte Pisano – Comuni di Calcinaia, Bientina, Buti, Vicopisano;
- ARNO VITA NOVA Move Live Learn – Comuni di Empoli e Capraia e Limite;

- i Comuni beneficiari delle 4 suddette strategie hanno confermato l'interesse a dare attuazione alle rispettive Strategie territoriali, dando adeguata motivazione della mancata presentazione delle domande di finanziamento e fornendo al contempo un aggiornamento delle tempistiche dei cronoprogrammi procedurali delle operazioni;
- la DGR n. 1523/2024 ha riprogrammato al 31/10/2025 il termine per la sottoscrizione di Accordi di Programma ex art. 34 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 o Accordi ex art. 15 L. 241/1990 tra Regione Toscana ed i Comuni/coalizione di Comuni di ogni singola Strategia territoriale, pena la decadenza della Strategia dall'elenco delle Strategie territoriali in aree urbane selezionate con DGR n. 422/2022 e con DGR n. 1060/2022, ed approvato alcune modifiche e/o integrazioni agli artt. 6, 11, 14 e 15 dell'Allegato A alla DGR 530/2024;
- dall'analisi della Banca Dati EUR-Infra non risultano procedure di infrazione per inadempienze di competenza della Regione Toscana sulle materie oggetto del presente Avviso. Le operazioni selezionate in esito alla presente procedura non sono quindi oggetto di parere motivato della Commissione per infrazione a norma dell'art. 258 TFUE;

Ritenuto di recepire le modifiche e/o integrazioni ai sensi della DGR 1523/2024, aggiornando i seguenti allegati del DD n. 17767/2024:

- Allegato A - Avviso per la definizione delle operazioni delle Strategie Territoriali in Aree Urbane
- Allegato 1b - Modello domanda 5.1.1
- Allegato 1c - Modello domanda 2.1.1.2
- Allegato 1d - Modello domanda 2.7.1.2;

Ritenuto di confermare i seguenti allegati del DD n. 17767/2024:

- Allegato 1a - Modello domanda Strategia territoriale
- Allegato 2a - Rispetto del principio DNSH - 5.1.1
- Allegato 2b - Rispetto del principio DNSH - 2.1.1.2
- Allegato 2c - Rispetto del principio DNSH – 2.7.1.2
- Allegato 3 - Verifica immunizzazione dagli effetti del clima;

Ritenuto pertanto di approvare, ai sensi della DGR 1523/2024, il nuovo Avviso per la definizione delle operazioni delle Strategie Territoriali in Aree Urbane, Allegato A al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, ed i relativi allegati che sostituiscono integralmente quelli di cui al DD n. 17767/2024;

Ritenuto di dare mandato a Sviluppo Toscana S.p.A. di procedere ad una nuova apertura del Sistema Finanziamenti Toscana (SFT) per l'accoglimento delle domande di ammissibilità a finanziamento per le operazioni che attuano le Strategie territoriali in aree urbane del PR FESR 2021-27;

Ritenuto di stabilire che i Comuni Beneficiari delle Strategie territoriali potranno presentare le domande di ammissibilità a finanziamento dalle ore 12:00 del 19 febbraio 2025 fino alle ore 12:00 del 16 aprile 2025 esclusivamente online su SFT;

Dato atto che con Decreto del Direttore della Direzione Urbanistica e sostenibilità n. 24877 del 11/11/2024 è stata nominata la Commissione tecnica di valutazione per la verifica di ammissibilità a finanziamento delle operazioni delle Strategie territoriali in aree urbane rispetto ai criteri approvati dal Comitato di Sorveglianza del PR FESR 2021-27;

Dato atto che l'istruttoria delle domande presentate, così come anche l'attività di gestione, monitoraggio, controllo e pagamenti, sarà svolta avvalendosi di Sviluppo Toscana S.p.A. cui, con Decreto n. 12201 del 09/06/2023 e con Decreto n. 14991 del 02/07/2024, sono state delegate le funzioni di Organismo Intermedio per l'Azione 5.1.1 "*Progetti integrati per lo sviluppo economico, sociale e ambientale nelle Aree urbane*", per la sub-azione 2.1.1.2 "*Efficientamento energetico degli edifici pubblici nelle Strategie territoriali urbane*" e per la sub-azione 2.7.1.2 "*Infrastrutture verdi delle Strategie territoriali urbane*" del PR FESR 2021-2027;

Dato atto che al termine delle procedure di ammissibilità a finanziamento sul PR FESR 2021-27 delle operazioni, si procederà con atto del Direttore della Direzione Urbanistica e sostenibilità all'approvazione dell'elenco di operazioni ammissibili a finanziamento;

DECRETA

1. di approvare, ai sensi della DGR 1523/2024, il nuovo Avviso per la definizione delle operazioni delle Strategie Territoriali in Aree Urbane, Allegato A al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, ed i relativi seguenti allegati che sostituiscono quelli di cui al DD n. 17767/2024:
 - Allegato 1a - Modello domanda Strategia territoriale
 - Allegato 1b - Modello domanda 5.1.1
 - Allegato 1c - Modello domanda 2.1.1.2
 - Allegato 1d - Modello domanda 2.7.1.2
 - Allegato 2a - Rispetto del principio DNSH - 5.1.1
 - Allegato 2b - Rispetto del principio DNSH - 2.1.1.2
 - Allegato 2c - Rispetto del principio DNSH – 2.7.1.2
 - Allegato 3 - Verifica immunizzazione dagli effetti del clima;
2. di dare mandato a Sviluppo Toscana S.p.A. di procedere ad una nuova apertura del Sistema Finanziamenti Toscana (SFT) per l'accoglimento delle domande di ammissibilità a finanziamento per le operazioni che attuano le Strategie territoriali in aree urbane del PR FESR 2021-27;
3. di stabilire che i Comuni Beneficiari delle Strategie territoriali potranno presentare le domande di ammissibilità a finanziamento dalle ore 12:00 del 19 febbraio 2025 fino alle ore 12:00 del 16 aprile 2025 esclusivamente online su SFT;

4. di dare atto che la verifica di ammissibilità a finanziamento delle operazioni delle Strategie territoriali in aree urbane rispetto ai criteri approvati dal Comitato di Sorveglianza del PR FESR 2021-27 sarà svolta dalla Commissione tecnica di valutazione nominata con Decreto del Direttore della Direzione Urbanistica e sostenibilità n. 24877 del 11/11/2024;
5. di dare atto che l'istruttoria delle domande presentate, così come anche l'attività di gestione, monitoraggio, controllo e pagamenti, sarà svolta avvalendosi di Sviluppo Toscana S.p.A. cui, con Decreto n. 12201 del 09/06/2023 e con Decreto n. 14991 del 02/07/2024, sono state delegate le funzioni di Organismo Intermedio per l'Azione 5.1.1 "*Progetti integrati per lo sviluppo economico, sociale e ambientale nelle Aree urbane*", per la sub-azione 2.1.1.2 "*Efficientamento energetico degli edifici pubblici nelle Strategie territoriali urbane*" e per la sub-azione 2.7.1.2 "*Infrastrutture verdi delle Strategie territoriali urbane*" del PR FESR 2021-2027;
6. di dare atto che al termine delle procedure di ammissibilità a finanziamento sul PR FESR 2021-27 delle operazioni, si procederà con atto del Direttore della Direzione Urbanistica e sostenibilità all'approvazione dell'elenco di operazioni ammissibili a finanziamento;
7. di trasmettere il presente atto all'Autorità di Gestione del POR FESR ed a Sviluppo Toscana S.p.A. in qualità di Organismo Intermedio, per gli opportuni adempimenti.

IL DIRETTORE

Allegati n. 9

- 1a *Modello domanda Strategia territoriale*
2f3e4670b5eb5aa1eabe819e68a59b82d9ff21ee752ef6ab7b0f5377e2e34d7f
- 1b *Modello domanda 5.1.1*
6395135548a8d2f893513793fadf5beb08f64f5de397a845e468321a7cb48a1a
- 1c *Modello domanda 2.1.1.2*
48950732f37c7b5636086555fe8a3c7775cf8aedd02d19e2d77ff2a1c0cedb1f
- 1d *Modello domanda 2.7.1.2*
011bf07ff028a6b477e7e099345fff99409d9d37f888d6c962a4458c1014d48b
- 2a *Rispetto del principio DNSH - 5.1.1*
5b979e8a5787c429a6b5f3135586ab4c2ba00d53c008832638f71aa13f8a2a30
- 2b *Rispetto del principio DNSH - 2.1.1.2*
91a58c6f2cc2465513a5e908a0db46206f2ea023978e26219dba492061cf7788
- 2c *Rispetto del principio DNSH - 2.7.1.2*
b7dcb299735d8a46a7a515bbd3170e56b8486bd090a8e6af3d95d77940a189db
- 3 *Verifica immunizzazione dagli effetti del clima*
113e997abf67100a4cf2db6583d40212c3bfc296633a4404a332ac5da6908180
- A *Avviso per la definizione delle operazioni delle Strategie Territoriali in Aree Urbane*
9bae7b95b06c989320d0620d765d9d1caf6825417590ed1bfda61f78a62fdbf7

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA
Positivo

CERTIFICAZIONE