



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA E SOSTENIBILITA'

SETTORE POLITICHE ABITATIVE E PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E
RESILIENZA / PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE

Responsabile di settore Maurizio DE ZORDO

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 22306 del 14-11-2022

Decreto soggetto a controllo di regolarità amministrativa e contabile ai sensi della DGR n. 521/2024

Numero adozione: 28741 - Data adozione: 20/12/2024

Oggetto: FSC programmazione 21/27 - Delibera CIPESS n. 28/24 - DGR n. 999/2024 - Decreto dirigenziale n. 20741/24 Avviso pubblico e modulistica per la linea di azione "Realizzazione nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica (erp) - approvazione graduatoria e assunzione impegno di spesa nei confronti di ARTEA

Il presente atto è pubblicato sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5, 5 bis e 5 ter della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 26 comma 2 Dlgs 33/2013

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 09/01/2025

Numero interno di proposta: 2024AD031703

IL DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. n. 88 del 31 maggio 2011 e successive modifiche e integrazioni, che definisce le modalità per la destinazione e l'utilizzazione delle risorse aggiuntive del fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC), al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale;

Vista la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, che all'art. 1 definisce le modalità di cofinanziamento nazionale dei Programmi finanziati dai fondi SIE 2021-2027 (commi da 51 a 54), dispone una prima dotazione FSC per il periodo di programmazione 2021-2027 nella misura di 50.000 milioni di euro (comma 177), e pone il vincolo di destinazione territoriale delle risorse FSC secondo la chiave di riparto che prevede l'80 per cento nelle aree del Mezzogiorno ed il 20 per cento nelle aree del Centro - Nord (comma 178);

Visto il Decreto – legge n. 124 del 19 settembre 2023 recante “Disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione e per il rilancio dell'economia nelle aree del Mezzogiorno del Paese” (di seguito “Decreto-legge Sud”), pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 19 settembre 2023, che definisce le regole per la programmazione e l'utilizzazione delle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC), la realizzazione degli interventi a valere sulla disponibilità del Fondo per il periodo 2021-27 e la gestione degli interventi cofinanziati dall'Unione Europea, dalla programmazione complementare e dallo stesso Fondo Sviluppo e Coesione;

Preso atto della delibera CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023, che ripartisce in via programmatica le risorse FSC 2021 – 2027 e che la quota imputata alla Regione Toscana è pari a euro 683.562.137,38 di cui 151.896.843,25 già assegnati in anticipazione ed euro 531.665.294,13 da assegnare a completamento dell'intero importo spettante;

Considerato che le risorse FSC devono essere destinate per spese di investimento;

Viste le Decisioni GR n. 41 del 23 ottobre 2023 e n. 37 del 29 gennaio 2024 con le quali venivano individuati gli interventi e le linee di intervento da proporre a finanziamento a valere sulla dotazione aggiuntiva FSC 2021/2027;

Vista la DGR n. 289 del 13 marzo 2024 con la quale è stato approvato lo schema di Accordo per lo sviluppo e la coesione tra Governo e Regione Toscana al fine di attuare una strategia di azioni sinergiche e integrate, coordinando e mettendo a sistema le fonti finanziarie europee e nazionali disponibili per la politica di coesione, per consentire un utilizzo più efficace delle risorse, orientato al perseguimento di obiettivi comuni, in coerenza con gli obiettivi strategici della politica di coesione europea e con le missioni del PNRR, in un'ottica integrata delle fonti finanziarie, nel rispetto dei principi di complementarità e addizionalità;

Visto l'Accordo per lo sviluppo e la coesione (di seguito Accordo) sottoscritto tra Governo e Regione Toscana il 13 marzo 2024 con il quale sono stati pertanto individuati gli interventi e linee di intervento da finanziare a valere sulla dotazione aggiuntiva FSC 2021/2027 per euro 429.314.827,30 oltre ad euro 102.350.466,83 per concorrere alla copertura della quota regionale di cofinanziamento dei programmi comunitari e quindi per un totale di euro 531.665.294,13;

Vista la Delibera CIPESS n. 28/2024 avente ad oggetto “Regione Toscana - Assegnazione risorse FSC 2021-2027 ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lettera e), della legge n. 178 del 2020 e successive modificazioni ed integrazioni e approvazione della rimodulazione delle risorse assegnate con la delibera n. 79 del 2021 ai sensi del punto 2.6 della delibera n. 16 del 2023.” pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 169 del 20/07/2024;

Vista la DGR 940 del 5 agosto 2024 con la quale sono stati approvati gli indirizzi necessari ai fini dell'attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo per la coesione;

Richiamata in particolare la linea di azione identificata con ID FSCRI_RI_1781 per la quale, in base alla *governance* interna dell'attuazione dell'Accordo, il ruolo di “*Responsabile di linea di intervento*”(RdLI) è svolto dalla Direzione Urbanistica e sostenibilità e il ruolo di “*Responsabile di attività*” (RdA) è svolto dal Settore Politiche abitative e PNRR/PNC;

Visto il comma 4 dell'art. 2 del DL 124/2023 come convertito dalla L. 162 del 13 novembre 2023 il quale prevede che “*Il mancato rispetto del cronoprogramma di spesa annuale, quale risultante dal piano finanziario dell'Accordo per la coesione, previsto per l'attuazione degli interventi e delle linee d'azione determina il definanziamento dell'Accordo medesimo per un importo corrispondente alla differenza tra la spesa annuale preventivata, come indicata nel cronoprogramma, e i pagamenti effettuati, come risultanti dal Sistema nazionale di monitoraggio di cui all'articolo 4. Le risorse derivanti dal definanziamento di cui al primo periodo rientrano nella disponibilità del Fondo per lo sviluppo e la coesione per il periodo di programmazione 2021-2027, per essere nuovamente impiegate per le finalità di cui all'articolo 1, comma 178, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, come modificato dall'articolo 1 del presente decreto, secondo criteri di premialità, nei limiti della ripartizione di cui al medesimo articolo 1, comma 178.*”;

Considerato che le regole individuate dal DL 124/2023 come sopra richiamate pongono al centro dei meccanismi sanzionatori il rispetto puntuale da parte dei beneficiari/attuatori dei cronoprogrammi dei singoli interventi e quindi del piano finanziario dell'Accordo nel suo complesso;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 20741 del 13 settembre 2024 “*FSC programmazione 21/27 – Delibera CIPESS n. 28/24 – DGR n. 999/2024 – Approvazione Avviso pubblico e modulistica per la linea di azione “Realizzazione nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica”*”;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 22736 del 10 ottobre 2023 “*FSC programmazione 21/27 Delibera CIPESS n. 28/24 - DGR n. 999/2024 - Incremento dotazione finanziaria Avviso pubblico approvato con d.d. n. 20741/2024*”;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 25351 del 15 novembre 2024 “*FSC programmazione 21/27 – Delibera CIPESS n. 28/24 – DGR n. 999/2024 – Approvazione Avviso pubblico e modulistica per la linea di azione “Realizzazione nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica” – Nomina Nucleo Tecnico di Valutazione*”;

Rilevato che il Nucleo tecnico di valutazione ha provveduto con l'esame delle proposte pervenute nella seduta dell'11 dicembre 2024 come da verbale conservato agli atti di ufficio;

Considerato che la proposta presentata dal comune di Massa, la cui documentazione è conservata agli atti d'ufficio, non può essere ammessa a finanziamento in quanto presenta una categoria di intervento non conforme a quanto richiesto dall'Avviso Pubblico;

Visto l'allegato A "*Graduatoria proposte ammesse*" che individua le proposte ammesse a finanziamento ed indica per ognuna di esse l'ammontare del contributo concesso, costituente parte integrante del presente atto;

Visto l'Allegato B "*Cronoprogramma finanziario*" della linea di intervento in oggetto;

Preso atto che, ai sensi di quanto previsto dalla DGR 940/2024, i beneficiari/attuatori sono tenuti a sottoscrivere entro 60 giorni dall'avvenuta comunicazione del presente Decreto l'atto d'obbligo di cui all'allegato C al presente atto, parte integrante e sostanziale nonché comunicare alla Regione i nominativi del RUP e del responsabile del monitoraggio;

Rilevato che per gli interventi oggetto del presente atto e più sopra richiamati, sulla base di quanto previsto dalla DGR 940/2024, ARTEA assume il ruolo di responsabile dei controlli e pagamenti nonché i compiti di monitoraggio;

Visa la Deliberazione di G.R. n. 1514/2023 che ha approvato gli indirizzi ad ARTEA per l'elaborazione del programma di attività 2024 con proiezione pluriennale e la successiva DGR 340/2024 che ha approvato il Programma triennale delle attività 2024-2026 di ARTEA i quali prevedono che a partire dal 2024 l'Agenzia svolgerà le attività di controllo, pagamento e monitoraggio anche per gli interventi finanziati con la definitiva assegnazione FSC 21/27 e che, per garantire le attività di propria competenza, ARTEA potrà beneficiare del supporto dell'assistenza tecnica dei fondi FSC in continuità con quanto assicurato negli anni precedenti;

Dato atto che dal presente decreto non derivano oneri aggiuntivi a carico del bilancio regionale rispetto al contributo ordinario riconosciuto all'Agenzia ed ai contributi aggiuntivi a valere sulle risorse FSC dell'assistenza tecnica prevista dall'Accordo attribuite alla responsabilità del settore dell'Autorità responsabile (AR) per conto del Responsabile unico dell'attuazione dell'Accordo (RUA);

Visto il disciplinare, di cui all'allegato D, da sottoscrivere con ARTEA al fine di definire le modalità di svolgimento delle attività di competenza, redatto in coerenza con lo schema approvato con la DGR 940/2024, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;

Preso atto che il suddetto disciplinare, una volta sottoscritto dallo scrivente, sarà trasmesso ad ARTEA corredato di apposita informativa e istruzioni operative (trattamento dati);

Considerato che per tutto quanto non previsto nel presente atto valgono gli indirizzi di cui alla DGR 940/2024 e dal SI.GE.CO. previsto dall'Accordo;

Vista la Deliberazione di G.R. n. 24 del 16 settembre 2024 che approva il SI.GE.CO.;

Dato atto che secondo quanto previsto dall'allegato A sono ammessi a finanziamento per l'intera quota richiesta i progetti sino al n. 7 per un totale di euro 27.923.520,93;

Dato altresì atto che la somma residua pari ad euro 1.576.479,07 viene assegnata al Comune di Pisa in quanto il progetto presentato è il primo idoneo utilmente collocato in graduatoria alla posizione n. 8;

Considerato che il finanziamento assegnato al Comune di Pisa copre parzialmente l'importo richiesto lo stesso Comune dovrà provvedere alla restante quota mediante risorse proprie ovvero ridurre l'importo del progetto mantenendo inalterate le caratteristiche che ne hanno determinato l'attribuzione finale del punteggio;

Dato atto che in caso di rinuncia da parte del Comune di Pisa al finanziamento parziale del progetto presentato si provvederà con lo scorrimento della graduatoria;

Ritenuto di impegnare a favore di ARTEA con sede in Firenze – Via Bardazzi, 19/21 – C.F. 05096020481 – codice SIBEC 72879 per la linea di intervento “*Realizzazione nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica*”, soggetto beneficiari Comuni toscani, soggetti attuatori Soggetti gestori e.r.p. ex l.r. 77/98, in conseguenza di quanto sopra richiamato, la somma di euro 19.500.000,00 a valere sugli stanziamenti del capitolo 33089 (cronoprogramma) e della somma di euro 10.000.000,00 a valere sugli stanziamenti del capitolo 53828 (puro) del bilancio di previsione 2024/2026 che presentano la necessaria disponibilità nonché, mediante registrazione contabile, a valere sulle successive annualità fino a concorrenza dell'intero finanziamento FSC previsto dall'Accordo per la coesione, secondo le quote indicate come segue:

- sul capitolo di spesa 33089 (cronoprogramma): euro 4.500.000,00 sull'annualità 2025, euro 6.400.000,00 sull'annualità 2026, euro 4.100.000,00 sull'annualità 2027, euro 3.250.000,00 sull'annualità 2028 ed euro 1.250.000,00 sull'annualità 2029;
- sul capitolo di spesa 53828 (puro): euro 100.000,00 sull'annualità 2026, euro 2.900.000,00 sull'annualità 2027, euro 3.000.000,00 sull'annualità 2028, euro 3.000.000,00 sull'annualità 2029 ed euro 1.000.000,00 sull'annualità 2030 imputando tali somme alla prenotazione specifica n. 20242089 assunta con decreto dirigenziale n. 20741 del 13 settembre 2024;

Ritenuto di rinviare a successivi atti la liquidazione ad ARTEA delle risorse finanziarie FSC di cui al presente atto;

Considerato che la copertura finanziaria delle spese imputate agli esercizi successivi al 2024 è altresì assicurata dagli stanziamenti previsti per le stesse annualità della proposta di Bilancio Finanziario Gestionale 2025/2027;

Preso atto della somma assegnata alla Regione Toscana a titolo di contributo FSC 2021/2027 dalla Delibera CIPESS 28/2024 e che, ai sensi del D.Lgs n. 118/2011 e della Circolare prot. n. 305395 del 07/06/2018 della Direzione Programmazione e Bilancio, il relativo accertamento di entrata sarà assunto sul correlato capitolo n. 22793 (puro) sulla base di estrazioni periodiche e comunicazione ai singoli settori competenti sul bilancio finanziario gestionale 2024/2026;

Richiamato il D.lgs 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42”;

Vista la L.R. n. 1/2015 recante “Disposizioni in materia di programmazione economica e finanziaria regionale e relative procedure contabili. Modifiche alla L.R. 20/2008”;

Richiamato il Regolamento di Contabilità D.P.G.R. n. 61/R del 19/12/2001 e ss.mm.ii. in quanto compatibile con il D.lgs 118/2011;

Vista la Legge Regionale n. 50 del 28 dicembre 2023 “Bilancio di previsione finanziario 2024-2026”;

Vista la Delibera di GR n. 2 del 08 gennaio 2024 che approva il “Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione 2024-2026 e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026”;

Dato atto di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente provvedimento, in condizione di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di incompatibilità e di prevenzione della corruzione;

DECRETA

1. di approvare l'Allegato A "*Graduatoria proposte ammesse*" che individua le proposte ammesse a finanziamento ed indica per ognuna di esse l'ammontare del contributo concesso, costituente parte integrante del presente atto;

2. di approvare l'Allegato B "*Cronoprogramma finanziario*" della linea di intervento in oggetto, costituente parte integrante del presente atto;

3. di impegnare a favore di ARTEA con sede in Firenze – Via Bardazzi, 19/21 – C.F. 05096020481 – codice SIBEC 72879 per la linea di intervento "*Realizzazione nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica*", soggetto beneficiari Comuni toscani, soggetti attuatori Soggetti gestori e.r.p. ex l.r. 77/98, in conseguenza di quanto sopra richiamato, la somma di euro 19.500.000,00 a valere sugli stanziamenti del capitolo 33089 (cronoprogramma) e della somma di euro 10.000.000,00 a valere sugli stanziamenti del capitolo 53828 (puro) del bilancio di previsione 2024/2026 che presentano la necessaria disponibilità nonché, mediante registrazione contabile, a valere sulle successive annualità fino a concorrenza dell'intero finanziamento FSC previsto dall'Accordo per la coesione, secondo le quote indicate come segue:

- sul capitolo di spesa 33089 (cronoprogramma): euro 4.500.000,00 sull'annualità 2025, euro 6.400.000,00 sull'annualità 2026, euro 4.100.000,00 sull'annualità 2027, euro 3.250.000,00 sull'annualità 2028 ed euro 1.250.000,00 sull'annualità 2029;

- sul capitolo di spesa 53828 (puro): euro 100.000,00 sull'annualità 2026, euro 2.900.000,00 sull'annualità 2027, euro 3.000.000,00 sull'annualità 2028, euro 3.000.000,00 sull'annualità 2029 ed euro 1.000.000,00 sull'annualità 2030 imputando tali somme alla prenotazione specifica n. 20242089 assunta con decreto dirigenziale n. 20741 del 13 settembre 2024;

4. di stabilire che, ai sensi di quanto previsto dalla DGR 940/2024, i beneficiari e gli attuatori sono tenuti a sottoscrivere entro 60 giorni dal presente Decreto l'atto d'obbligo di cui all'allegato C al presente atto, parte integrante e sostanziale;

5. di approvare il disciplinare da sottoscrivere con ARTEA al fine di definire le modalità di svolgimento delle attività di competenza, redatto in coerenza con lo schema approvato con la DGR 940/2024, di cui all'allegato D al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;

6. di dare atto che dal presente decreto, in relazione alle attività di competenza di ARTEA, non derivano oneri aggiuntivi a carico del bilancio regionale rispetto al contributo ordinario riconosciuto all'Agenzia ed ai contributi aggiuntivi a valere sulle risorse FSC dell'assistenza tecnica previste dall'Accordo attribuite alla responsabilità del settore dell'Autorità responsabile (AR) per conto del Responsabile unico dell'attuazione dell'Accordo (RUA);

7. di rinviare a successivi atti la liquidazione ad ARTEA delle risorse finanziarie FSC di cui al presente atto;

8. di dare atto che per tutto quanto non previsto nel presente atto valgono gli indirizzi di cui alla DGR 940/2024 e dal SI.GE.CO. previsto dall'Accordo;

9. di procedere a comunicare il presente decreto ai soggetti beneficiari ed attuatori con la richiesta di procedere alla sottoscrizione dell'atto d'obbligo, alla comunicazione del nominativo del RUP e del responsabile del monitoraggio entro 60 giorni dal presente atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

IL DIRIGENTE

Allegati n. 4

- A* *Graduatoria*
6b8458873426c00ed8c960e45ede2d88db8ef60de9edd49f0f76658ad858b195
- B* *Cronoprogramma finanziario*
a7cba73be9251893d6ca4cc3e3ed2130446d4aabd2cc09ce56f9bab4476826d5
- C* *Atto d'obbligo*
c08105f4508416376db2ede31624075f41e5d431ed0927b32bfc9ca1eea401a0
- D* *Disciplinare ARTEA*
46b72f55ec07d2fc3c363fa1b7495e2e1036722a1149da8d7ec8b65cd4762982

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA
Positivo

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE
Positivo

CERTIFICAZIONE