



REGIONE TOSCANA
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 19/12/2024 (punto N 8)

Delibera

N 1523

del 19/12/2024

Proponente

STEFANO BACCELLI

DIREZIONE URBANISTICA E SOSTENIBILITA'

Pubblicità / Pubblicazione Atto pubblicato su Banca Dati (PBD)

Dirigente Responsabile Aldo IANNIELLO

Direttore Aldo IANNIELLO

Oggetto:

PR FESR 2021-27. Modifiche ed integrazioni alla Delibera di Giunta regionale n. 530 del 06 maggio 2024 avente ad oggetto "PR FESR 2021-27. Definizione delle operazioni delle Strategie urbane"

Presenti

Eugenio GIANI

Stefania SACCARDI

Stefano BACCELLI

Simone BEZZINI

Stefano CIUOFFO

Leonardo MARRAS

Monia MONNI

Alessandra NARDINI

Serena SPINELLI

ALLEGATI N°2

ALLEGATI

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Riferimento</i>
1	Si	Modifiche e integrazioni all'Allegato A della DGR n. 530 del 6 maggio 2024
A	Si	Definizione delle operazioni delle Strategie urbane - testo aggiornato dicembre 2024

STRUTTURE INTERESSATE

<i>Denominazione</i>
DIREZIONE URBANISTICA E SOSTENIBILITA'

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 26 comma 1 Dlgs 33/2013

Allegati n. 2

- 1 *Modifiche e integrazioni all'Allegato A della DGR n. 530 del 6 maggio 2024*
55d3a4f15ca70ac8505687ac809c0994d5fbf16b5e75ff9f3298fd321f1eb260
- A *Definizione delle operazioni delle Strategie urbane - testo aggiornato dicembre*
2024
e9b278ea5cac22fff0f57cbf54b886f2793979aafa3cfd27863c071f9867bea7

LA GIUNTA REGIONALE:

Visti:

- il Regolamento (UE) 2021/1058 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione;
- il Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti, di seguito RDC (Regolamento disposizioni comuni) 2021-27;
- la versione n. 3 del Programma PR Toscana FESR 2021-2027, approvata nella seduta del Comitato di Sorveglianza del 29 novembre 2023, trasmessa alla Commissione Europea con protocollo Ares (2024)116018 del 08 gennaio 2024, la cui presa d'atto è avvenuta con Delibera di Giunta regionale n. 329 del 25 marzo 2024, di seguito PR FESR 2021-27;
- il Sistema di Gestione e Controllo del PR FESR 2021-2027 approvato con Decisione di Giunta regionale n. 4 del 19 giugno 2023, di seguito Si.Ge.Co 2021-27;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n. 22 del 05 febbraio 2018 "*Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020*", nelle more dell'approvazione del regolamento per la programmazione 2021-2027;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 1084 del 18/09/2023 avente ad oggetto "*PR FESR 2021-27: Approvazione degli indirizzi per la definizione delle operazioni delle strategie territoriali in aree urbane*", di seguito DGR n. 1084/2023;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 515 del 06/05/2024 che ha approvato il Documento di Attuazione Regionale del PR FESR 2021-27 – versione 2.0, di seguito DAR 2021-27;
- La Delibera della Giunta Regionale n. 530 del 06/05/2024 avente ad oggetto "*PR FESR 2021-27. Definizione delle operazioni delle Strategie territoriali in aree urbane*", di seguito DGR n. 530/2024;
- il Decreto del Direttore della Direzione Urbanistica e sostenibilità n. 17767 del 31/07/2024 avente ad oggetto "*PR FESR 2021-27. Avviso per la definizione delle operazioni delle Strategie territoriali in aree urbane*", di seguito DD 17767/2024;

Richiamati:

- il documento "*Metodologia e Criteri per la selezione delle Operazioni*" approvato dal Comitato di Sorveglianza del PR FESR 2021-27 nella seduta del 16/12/2022 e ss.mm.ii.;
- l'azione 5.1.1 "*Progetti integrati per lo sviluppo economico, sociale e ambientale nelle Aree urbane*" del DAR 2021-27 ed i relativi indicatori di output e di risultato;
- la sub-azione 2.1.1.2 "*Efficientamento energetico degli edifici pubblici nelle Strategie territoriali urbane*" del DAR 2021-27 ed i relativi indicatori di output e di risultato;
- la sub-azione 2.7.1.2 "*Infrastrutture verdi delle Strategie territoriali urbane*" del DAR 2021-27 ed i relativi indicatori di output e di risultato;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 1432 del 02/12/2024 avente ad oggetto "*PR FESR 2021-2027. Indirizzi attuativi per l'accelerazione della spesa del PR FESR 2021-2027*";

Visti altresì:

- il Programma di Governo della Regione Toscana 2020-2025, approvato con Risoluzione del Consiglio regionale del 21 ottobre 2020 n.1, con particolare riferimento al tema della Rigenerazione urbana di cui al p.to 19 "Una Toscana sempre più unita: le politiche di coesione territoriale";
- il Programma Regionale di Sviluppo 2021-2025, approvato dal Consiglio regionale con Risoluzione n. 239 del 27 luglio 2023;
- il Documento di economia e finanza regionale (DEFR) 2024 approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 60 del 27 luglio 2023;

- la Nota di aggiornamento al Documento di economia e finanza regionale (DEFR) 2024 approvata con deliberazione del Consiglio regionale del 21 dicembre 2023, n. 91 e integrata con deliberazione di Consiglio regionale del 2 ottobre 2024, n. 74 con riferimento al Progetto Regionale 7 “*Neutralità carbonica e transizione ecologica*” - Obiettivo 3 “*Rafforzare l’efficienza energetica nel settore pubblico e produttivo e favorire la riqualificazione degli edifici pubblici*” e Obiettivo 4 “*Tutelare il territorio e la risorsa idrica*” ed al Progetto Regionale 22 “*Rigenerazione e riqualificazione urbana*” - Obiettivo 1 “*Promuovere strategie e progettualità integrate per uno sviluppo urbano sostenibile ed inclusivo nelle aree urbane*”;
- il Documento di economia e finanza regionale (DEFR) 2025 approvato con Deliberazione del Consiglio regionale n. 73 del 2 ottobre 2024;

Premesso che:

- nel PR FESR 2021-27 sono individuate le tredici Strategie territoriali, da sostenere nell’ambito dell’Obiettivo Specifico (OS) 5.1 finalizzato a “*Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato ed inclusivo, la cultura, il patrimonio naturale il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane*”;
- le tredici Strategie territoriali sono state selezionate, a seguito di manifestazione di interesse, con delibera di Giunta regionale n. 422 dell’11 aprile 2022 ed aggiornate con delibera di Giunta regionale n. 1060 del 26 settembre 2022;
- con DGR n. 1084/2023 e DGR n. 530/2024 sono stati forniti ai Beneficiari le tipologie d’intervento e le spese ammissibili, le modalità e le tempistiche per la definizione e la verifica di ammissibilità delle operazioni che attueranno le Strategie;
- con DD 17767/2024 è stato approvato l’Avviso finalizzato alla verifica di ammissibilità a finanziamento delle operazioni che attueranno le Strategie territoriali integrate in aree urbane (allegato A), ai sensi del quale, dalle ore 12:00 del 20 settembre 2024 fino alle ore 12:00 del 31 ottobre 2024, è stato attivato il Sistema Finanziamenti Toscana (SFT) di Sviluppo Toscana spa per la presentazione online da parte dei beneficiari delle domande di finanziamento delle operazioni che attueranno le Strategie;
- all’art. 14 “*Individuazione delle operazioni ammesse a finanziamento ed assegnazione delle risorse*” dell’Allegato A alla DGR 530/2024 si prevede in particolare la sottoscrizione, entro il 31/12/2024, di Accordi di Programma ex art. 34 D.Lgs.18/08/2000, n. 267 o Accordi ex art. 15 L. 241/1990 tra Regione Toscana ed i Comuni/coalizione di Comuni di ogni singola Strategia territoriale;
- entro il suddetto termine hanno completato l’inserimento delle domande di finanziamento le seguenti 9 Strategie territoriali in aree urbane:

- Rigenerazione urbana Area ILVA – Comune di Follonica
- Progetto strategico di riqualificazione area urbana e rigenerazione socio-culturale del Parco delle Mura di Siena comprendente la Fortezza Medicea e il Complesso San Marco – Comune di Siena
- Quartieri Social San Concordio e Ponte a Moriano – Comune di Lucca
- Tra natura e cultura – Comune di San Giovanni Valdarno
- Hangar creativi – Comune di Livorno
- Vivere il territorio: un nuovo modo di abitare – Comuni di Monteroni d’Arbia, Rapolano Terme, Castellina in Chianti
- Rigenerazione urbana del Complesso San Salvi - riqualificazione dei padiglioni 33-34-35-37 e dei loro spazi verdi di pertinenza, per finalità di housing, servizi e attività culturali – Comune di Firenze
- Rigenera Sorgane – Comune di Bagno a Ripoli
- Vivere Sesto – Comune di Sesto Fiorentino

- non hanno provveduto all’inserimento delle domande di finanziamento le seguenti 4 Strategie territoriali in aree urbane:

- ABCura – Comune di Poggibonsi
- Rigenerazione del polo teatrale del Fabbricone e nuove connessioni urbane – Comune di Prato
- Ecosistema culturale Valdera nord Monte Pisano – Comuni di Calcinaia, Bientina, Buti, Vicopisano
- ARNO VITA NOVA Move Live Learn – Comuni di Empoli e Capraia e Limite

- i Comuni beneficiari delle 4 suddette strategie hanno confermato l'interesse a dare attuazione alle rispettive Strategie territoriali, dando adeguata motivazione della mancata presentazione delle domande di finanziamento e fornendo al contempo un aggiornamento delle tempistiche dei cronoprogrammi procedurali delle operazioni;

Considerato che:

- nelle more di definizione dell'Avviso di cui al DD 17767/2024 dal confronto con l'Autorità di gestione del POR FESR e con gli uffici competenti della sub-azione 2.1.1.1 è emersa la necessità di un aggiornamento delle tipologie di intervento e delle spese ammissibili della sub-azione 2.1.1.2 di cui all'art. 6 "*Tipologie d'intervento, spese ammissibili e dimensione finanziaria delle operazioni*" dell'allegato A alla DGR 530/2024 al fine di uniformare le due sub-azioni in coerenza con il PR FESR 2021-27;

- da approfondimenti progettuali sono emerse alcune specifiche casistiche per cui si rende necessario rivedere la percentuale rappresentata come ammissibile per l'acquisto di aree in coerenza con quanto previsto dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 22 del 05 febbraio 2018 "*Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020*", nelle more dell'approvazione del regolamento per la programmazione 2021-2027;

- a seguito della pubblicazione dell'Avviso, dal confronto con i Beneficiari e con Sviluppo Toscana è emersa la necessità di correggere alcune imprecisioni e di apportare alcune specifiche modifiche e/o integrazioni per una migliore comprensione del testo agli articoli 11, 14 e 15;

Considerato pertanto che:

- risulta necessario riprogrammare al 31/10/2025 il termine per la sottoscrizione di Accordi di Programma ex art. 34 D.Lgs.18/08/2000, n.267 o Accordi ex art. 15 L. 241/1990 tra Regione Toscana ed i Comuni/coalizione di Comuni di ogni singola Strategia territoriale;

- risultano necessarie alcune modifiche e/o integrazioni agli artt. 6, 11, 14 e 15 dell'Allegato A alla DGR 530/2024;

Ritenuto pertanto:

- di approvare le modifiche ed integrazioni all'Allegato A alla Delibera di Giunta regionale n.530/2024 come indicate nel documento "*Modifiche ed integrazioni all'Allegato A della Delibera di Giunta regionale n.530/2024*", (Allegato 1), parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di approvare il documento "*Definizione delle operazioni delle Strategie territoriali in aree urbane – testo aggiornato dicembre 2024*" che sostituisce l'Allegato A di cui alla Delibera di Giunta regionale n.530/2024, (Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visti altresì:

- la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 50 "*Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026*";

- il Documento Tecnico di Accompagnamento al bilancio di previsione 2024- 2026 e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 2 del 8 gennaio 2024;

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "*Codice dei contratti pubblici*" ed il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

- il documento "*Modifiche ed integrazioni all'Allegato A della Delibera di Giunta regionale n.530/2024*", (Allegato 1), parte integrante e sostanziale del presente atto;

- il documento "*Definizione delle operazioni delle Strategie territoriali in aree urbane – testo aggiornato dicembre 2024*", (Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto;

- il parere espresso dal CD nella seduta del 05/12/2024;

A VOTI UNANIMI

DELIBERA

1. di approvare le modifiche ed integrazioni all'Allegato A alla Delibera di Giunta regionale n.530/2024 come indicate nel documento "*Modifiche ed integrazioni all'Allegato A della Delibera di Giunta regionale n.530/2024*", (Allegato 1), parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il documento "*Definizione delle operazioni delle Strategie territoriali in aree urbane – testo aggiornato dicembre 2024*" che sostituisce l'Allegato A di cui alla Delibera di Giunta regionale n.530/2024, (Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare atto che il presente atto non comporta oneri a carico del Bilancio regionale.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Il Direttore
ALDO IANNIELLO