



REGIONE TOSCANA
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 25/11/2024 (punto N 41)

Delibera

N 1406

del 25/11/2024

Proponente

STEFANO CIUOFFO

DIREZIONE GENERALE DIREZIONE GENERALE DELLA GIUNTA REGIONALE

Pubblicità / Pubblicazione Atto pubblicato su BURT e Banca Dati (PBURT/PBD)

Dirigente Responsabile Ivana MALVASO

Direttore Paolo PANTULIANO

Oggetto:

Approvazione del Prezzario dei Lavori della Toscana - anno 2025.

Presenti

Eugenio GIANI

Stefania SACCARDI

Stefano BACCELLI

Simone BEZZINI

Stefano CIUOFFO

Leonardo MARRAS

Monia MONNI

Alessandra NARDINI

Serena SPINELLI

ALLEGATI N°2

ALLEGATI

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Riferimento</i>
A	Si	Nota metodologica - Anno 2025
B	Si	Guida delle lavorazioni e norme di misurazione - Anno 2025

STRUTTURE INTERESSATE

<i>Denominazione</i> DIREZIONE GENERALE DIREZIONE GENERALE DELLA GIUNTA REGIONALE
--

Allegati n. 2

- A* *Nota metodologica - Anno 2025*
a85a9e7f06ca03409f7b255f8b367a4031a7d2ca2ced7d9c450937494473882a
- B* *Guida delle lavorazioni e norme di misurazione - Anno 2025*
cc789677650c1b82e36ae59a37e75c4d02bf87838d9c532cd0378b6976060916

LA GIUNTA REGIONALE

VISTO:

1. il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e successive modificazioni (Codice dei Contratti pubblici) che all'art. 41, comma 13 prevede che per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti alla data dell'approvazione del progetto riportati nei prezziari predisposti dalle regioni e dalle province autonome;
2. l'Allegato I.14 avente ad oggetto "Criteri di formazione e aggiornamento dei prezziari regionali", allegato al Codice dei Contratti pubblici che all'art 1 prevede che il prezzo opera come strumento posto a supporto dell'intera filiera degli appalti pubblici, al fine di garantire la qualità delle opere pubbliche, la sicurezza nei cantieri e la congruità del costo delle opere, tenendo conto delle specificità dei sistemi produttivi delle singole regioni.
3. la legge regionale 13 luglio 2007 n. 38, come modificata dalla legge regionale 14 settembre 2022 n. 30, recante "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro", che all'articolo 12 assegna all'Osservatorio regionale sui contratti pubblici (Osservatorio) il compito di provvedere all'elaborazione del Prezzo regionale relativo ai contratti pubblici di lavori, che funga da riferimento per le stazioni appaltanti e da supporto per gli operatori e per la qualificazione dell'intero sistema;

RICHIAMATA la delibera n. 1384 del 27 novembre 2023 con la quale la Giunta regionale ha approvato il "Prezzo dei Lavori della Toscana - Anno 2024";

DATO ATTO che, come previsto :

1. dall'art. 3 dell'Allegato I.14 del Codice dei Contratti, si è proceduto alla puntuale rilevazione dei prezzi richiedendo direttamente agli operatori economici (informatori) sia di indicare i prezzi da loro praticati che di fornire contemporaneamente la scontistica mediamente applicata;
2. dall'art 41 comma 13 del Codice dei Contratti pubblici, il costo del lavoro è definito in conformità a quanto ivi prescritto;
3. dall'art. 5 dell'Allegato I.14 del Codice dei Contratti, sui prezzi forniti è aggiunta la percentuale del 16% per spese generali e del 10% per utile d'impresa;
4. dall'art 4 comma 2 dell'Allegato I.14 del Codice dei Contratti, il Prezzo cessa di avere validità al 31 dicembre 2024 e può essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno dell'anno successivo per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data, intendendosi che il bando di gara o la lettera d'invito del progetto validato e approvato siano pubblicati o spediti entro il 30 giugno 2025;

DATO ATTO dell'attività istruttoria svolta dalla Commissione Istituzionale Prezzi ai sensi dell'art. 1 del "Regolamento sulle modalità di funzionamento e attività della commissione istituzionale prezzi e dei comitati tecnici operanti ai fini dell'elaborazione e dell'aggiornamento del Prezzo dei Lavori della Toscana";

VISTO il Prezzo dei Lavori della Toscana - Anno 2025, suddiviso nelle dieci sezioni corrispondenti alle province del territorio, aggiornato secondo le modalità sopra indicate, conservato agli atti d'ufficio e così composto:

Elenco prezzi delle Tipologie e delle Famiglie:

1. Arezzo Articoli 2025
2. Firenze Articoli 2025
3. Grosseto Articoli 2025
4. Livorno Articoli 2025
5. Lucca Articoli 2025
6. Massa Articoli 2025
7. Pisa Articoli 2025
8. Pistoia Articoli 2025
9. Prato Articoli 2025
10. Siena Articoli 2025

Analisi dei prezzi delle lavorazioni:

11. Arezzo Analisi 2025
12. Firenze Analisi 2025
13. Grosseto Analisi 2025
14. Livorno Analisi 2025
15. Lucca Analisi 2025
16. Massa Analisi 2025
17. Pisa Analisi 2025
18. Pistoia Analisi 2025
19. Prato Analisi 2025
20. Siena Analisi 2025

VISTA la Nota metodologica - Anno 2025 costituente l'Allegato "A" e la Guida delle lavorazioni e norme di misurazione - Anno 2025, costituente l'Allegato "B", parti integranti e sostanziali del presente atto;

TENUTO CONTO che:

1. come prescritto dall'art. 41, comma 13 del Codice dei Contratti pubblici e dell'art 1 dell'Allegato I.14 del medesimo Codice, il Prezzario è approvato di concerto con il Provveditorato alle Opere pubbliche per la Toscana, le Marche e l'Umbria, rappresentato nella Commissione Istituzionale Prezzi;
2. come prescritto dall'art. 1 dell'Allegato I.14 del Codice dei Contratti, per garantire la massima trasparenza e la funzione pubblica di supporto, il Prezzario è messo a disposizione a titolo gratuito sul sito istituzionale della Regione Toscana e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti tramite il Servizio Contratti Pubblici (SCP), insieme alla descrizione analitica che porta alla definizione del costo dell'opera da realizzare e per i medesimi fini è reso disponibile in formato open data;

PRESO ATTO del parere positivo del CD espresso nella seduta del 14 novembre 2024;

A voti unanimi

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e qui interamente richiamate

1. di approvare il “Prezzario dei Lavori della Toscana - Anno 2025”, suddiviso nelle dieci sezioni corrispondenti alle province del territorio, aggiornato secondo le modalità indicate nella parte narrativa, così composto:

Elenco prezzi delle Tipologie e delle Famiglie:

1. Arezzo Articoli 2025
2. Firenze Articoli 2025
3. Grosseto Articoli 2025
4. Livorno Articoli 2025
5. Lucca Articoli 2025
6. Massa Articoli 2025
7. Pisa Articoli 2025
8. Pistoia Articoli 2025
9. Prato Articoli 2025
10. Siena Articoli 2025

Analisi dei prezzi delle lavorazioni:

11. Arezzo Analisi 2025
12. Firenze Analisi 2025
13. Grosseto Analisi 2025
14. Livorno Analisi 2025
15. Lucca Analisi 2025
16. Massa Analisi 2025
17. Pisa Analisi 2025
18. Pistoia Analisi 2025
19. Prato Analisi 2025
20. Siena Analisi 2025

mantenendone le spese generali al 16% su tutti gli articoli, definendo il costo del lavoro in conformità a quanto prescritto dall’art 41 comma 13 del Codice dei Contratti pubblici e pubblicando nuovamente gli scostamenti percentuali dei prezzi rispetto alle annualità precedenti, con la specifica che gli stessi non potranno essere utilizzati ai fini della revisione dei prezzi;

2. di approvare la Nota metodologica - Anno 2025, costituente l’Allegato “A”, e la Guida delle lavorazioni e norme di misurazione - Anno 2025, costituente l’Allegato “B”, parti integranti e sostanziali del presente atto;

3. di disporre che:

a) il Prezzario dei Lavori della Toscana - Anno 2025 ha validità dal 1 gennaio 2025, cessa di avere validità al 31 dicembre 2025 e può essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno 2026 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data, intendendosi che il bando di gara o la lettera d’invito del progetto validato e approvato siano pubblicati o spediti entro il 30 giugno 2026;

4. di confermare che il “Prezzario dei Lavori della Toscana - Anno 2024” può essere utilizzato nelle procedure di affidamento di opere pubbliche il cui bando o avviso per l’indizione della procedura di

gara, ovvero le lettere di invito finalizzate all'affidamento dei lavori siano pubblicati o spedite entro il 30/06/2025;

5. di dare mandato al settore regionale competente:

- a) di pubblicare sul sito istituzionale della Regione Toscana e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti tramite il Servizio Contratti Pubblici (SCP) il Prezzario dei Lavori della Toscana – Anno 2025 suddiviso nelle dieci sezioni corrispondenti alle province del territorio, come descritto al punto 1, comprensivo della Nota metodologica - Anno 2025, costituente l'Allegato "A", e la Guida delle lavorazioni e norme di misurazione - Anno 2025, costituente l'Allegato "B", parti integranti e sostanziali del presente atto;
- b) di provvedere alla manutenzione e alla modifica del Prezzario dei Lavori della Toscana - Anno 2025 e dei suoi allegati attraverso la pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Toscana di comunicati, atti o provvedimenti, che si rendessero necessari sia per sopravvenuti aggiornamenti tecnico – normativi, che per la correzione di eventuali errori che venissero segnalati e/o riscontrati;
- c) di porre in essere tutti gli atti amministrativi necessari alla promozione e alla diffusione della conoscenza del Prezzario.

Il presente provvedimento è pubblicato sul B.U.R.T. ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis della legge regionale n. 23/2007 e nella banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'articolo 18 della medesima legge.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Il Dirigente responsabile
Ivana Malvaso

Il Direttore generale
Paolo Pantuliano