



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE URBANISTICA E SOSTENIBILITA'

SETTORE POLITICHE ABITATIVE E PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E  
RESILIENZA / PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE

**Responsabile di settore Maurizio DE ZORDO**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 22306 del 14-11-2022

Decreto soggetto a controllo di regolarità contabile ai sensi della DGR n. 521/2024

**Numero adozione: 22736 - Data adozione: 10/10/2024**

Oggetto: FSC programmazione 21/27 Delibera CIPESS n. 28/24 - DGR n. 999/2024 - Incremento dotazione finanziaria Avviso pubblico approvato con d.d. n. 20741/2024

Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 11/10/2024

Numero interno di proposta: 2024AD025416

## IL DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. n. 88 del 31 maggio 2011 e successive modifiche e integrazioni, che definisce le modalità per la destinazione e l'utilizzazione delle risorse aggiuntive del fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC), al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale;

Vista la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, che all'art. 1 definisce le modalità di cofinanziamento nazionale dei Programmi finanziati dai fondi SIE 2021-2027 (commi da 51 a 54), dispone una prima dotazione FSC per il periodo di programmazione 2021-2027 nella misura di 50.000 milioni di euro (comma 177), e pone il vincolo di destinazione territoriale delle risorse FSC secondo la chiave di riparto che prevede l'80 per cento nelle aree del Mezzogiorno ed il 20 per cento nelle aree del Centro - Nord (comma 178);

Visto il Decreto – legge n. 124 del 19 settembre 2023 recante “Disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione e per il rilancio dell'economia nelle aree del Mezzogiorno del Paese” (di seguito “Decreto-legge Sud”), pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 19 settembre 2023, che definisce le regole per la programmazione e l'utilizzazione delle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC), la realizzazione degli interventi a valere sulla disponibilità del Fondo per il periodo 2021-27 e la gestione degli interventi cofinanziati dall'Unione Europea, dalla programmazione complementare e dallo stesso Fondo Sviluppo e Coesione;

Preso atto della delibera CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023, che ripartisce in via programmatica le risorse FSC 2021 – 2027 e che la quota imputata alla Regione Toscana è pari a euro 683.562.137,38 di cui 151.896.843,25 già assegnati in anticipazione ed euro 531.665.294,13 da assegnare a completamento dell'intero importo spettante;

Considerato che le risorse FSC devono essere destinate per spese di investimento;

Viste le Decisioni GR n. 41 del 23 ottobre 2023 e n. 37 del 29 gennaio 2024 con le quali venivano individuati gli interventi e le linee di intervento da proporre a finanziamento a valere sulla dotazione aggiuntiva FSC 2021/2027;

Vista la DGR n. 289 del 13 marzo 2024 con la quale è stato approvato lo schema di Accordo per lo sviluppo e la coesione tra Governo e Regione Toscana al fine di attuare una strategia di azioni sinergiche e integrate, coordinando e mettendo a sistema le fonti finanziarie europee e nazionali disponibili per la politica di coesione, per consentire un utilizzo più efficace delle risorse, orientato al perseguimento di obiettivi comuni, in coerenza con gli obiettivi strategici della politica di coesione europea e con le missioni del PNRR, in un'ottica integrata delle fonti finanziarie, nel rispetto dei principi di complementarità e addizionalità;

Visto l'Accordo per lo sviluppo e la coesione (di seguito Accordo) sottoscritto tra Governo e Regione Toscana il 13 marzo 2024 con il quale sono stati pertanto individuati gli interventi e linee di intervento da finanziare a valere sulla dotazione aggiuntiva FSC 2021/2027 per euro 429.314.827,30 oltre ad euro 102.350.466,83 per concorrere alla copertura della quota regionale di cofinanziamento dei programmi comunitari e quindi per un totale di euro 531.665.294,13;

Vista la Delibera CIPESS n. 28/2024 avente ad oggetto “Regione Toscana - Assegnazione risorse FSC 2021-2027 ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lettera e), della legge n. 178 del 2020 e successive modificazioni ed integrazioni e approvazione della rimodulazione delle risorse assegnate

con la delibera n. 79 del 2021 ai sensi del punto 2.6 della delibera n. 16 del 2023.” pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 169 del 20/07/2024;

Vista la DGR 940 del 5 agosto 2024 con la quale sono stati approvati gli indirizzi necessari ai fini dell’attuazione degli interventi ricompresi nell’Accordo per la coesione;

Preso atto che tra gli interventi inseriti nell’Accordo per la coesione di cui questo Settore costituisce Responsabile di attività (RdA) sulla base della DGR 940/2024 è ricompresa la linea di azione “*Realizzazione nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP)*” per il quale è richiesto un contributo FSC pari ad euro 10.000.000,00;

Vista la DGR n. 999 de 2 settembre 2024 che approva gli elementi essenziali per la linea di azione “*Nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica (erp)*”, con la quale, tra l’altro, è stato disposto che che in conformità a quanto previsto dalla D.G.R. n. 940/2024 il Settore Politiche abitative e PNRR/PNC della Direzione Urbanistica e sostenibilità debba provvedere all’avvio della procedura di selezione entro e non oltre 60 giorni dalla pubblicazione della stessa delibera in G.U. e pertanto entro il 18 settembre 2024;

Vista la legge regionale n. 77/98 “*Riordino delle competenze in materia di edilizia residenziale pubblica*”;

Vista la legge regionale n. 2/2019 “*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica – E.R.P.*”;

Visto il decreto dirigenziale n. 20741 del 13 settembre 2024 che approva l’allegato A “*Avviso Pubblico finalizzato alla realizzazione di nuovi alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica*” rivolto ai Comuni toscani per la presentazione di proposte volte alla realizzazione, anche mediante interventi di demolizione e ricostruzione, di nuovi alloggi e.r.p.;

Dato atto che secondo quanto stabilito dal suddetto d.d. n. 20741/2024 l’Avviso pubblico trova copertura per l’importo di euro 10.000.000,00, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione, programmazione 2021-2027, Regione Toscana – delibera CIPESS n. 28/24, sul capitolo di uscita 53828 (puro) del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 come segue:

- euro 100.000,00 anno 2026;

- la restante quota di euro 9.900.000,00 sarà esigibile nelle annualità 2027 per l’importo di euro 2.900.000,00, 2028 per l’importo di euro 3.000.000,00, 2029 per l’importo di euro 3.000.000,00 e 2030 per l’importo di euro 1.000.000,00 e sarà iscritta sul pertinente capitolo in sede di predisposizione dei successivi bilanci di previsione finanziari;

Considerato che lo stesso decreto dirigenziale prevede altresì che con apposita deliberazione di Giunta, sarà possibile incrementare la dotazione finanziaria dell’Avviso pubblico di cui all’allegato A al presente provvedimento fino all’importo totale di euro 29.500.000,00;

Vista la Deliberazione di G.R. n. 1052 del 30 settembre 2024 con la quale vengono stanziati sul capitolo di uscita 33089 (cronoprogramma) del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 risorse per un totale di 19.500.000,00, ripartite come segue:

- euro 4.500.000,00 anno 2025;

- euro 6.400.000,00 anno 2026;

- la restante quota pari ad euro 8.600.000,00 sarà esigibile nelle annualità 2027 per l’importo di euro 4.100.000,00, 2028 per l’importo di euro 3.250.000,00 e 2029 per l’importo di euro 1.250.000,00 e sarà iscritta sul pertinente capitolo in sede di predisposizione dei successivi bilanci di previsione finanziari;

Dato atto che a fronte del suddetto incremento della dotazione finanziaria il cronoprogramma finanziario della linea di intervento “Realizzazione nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP)” risulta essere il seguente:

2025	2026	2027	2028	2029	2030	Totale risorse
4.500.000,00	6.500.000,00	7.000.000,00	6.250.000,00	4.250.000,00	1.000.000,00	29.500.000,00

Considerato che in conformità a quanto previsto dall’art. 7 dell’Avviso pubblico il nucleo tecnico di valutazione valuterà la congruità dei cronoprogrammi finanziari presentati tenuto conto del cronoprogramma finanziario dell’intera linea di azione e potrà procedere, se necessario, ad un adeguamento degli stessi sulla base della disponibilità delle risorse stanziare;

Dato atto che per quanto non espressamente previsto dall’Avviso pubblico si applicano le disposizioni stabilite dalla DGR n. 940/2024;

Richiamata la Decisione di Giunta regionale n. 24 del 16 settembre 2024 che approva il Sistema di Gestione e Controllo (SI.GE.CO.) dell’Accordo per la Coesione Governo – Regione Toscana sottoscritto il 13 marzo 2024, Delibera CIPESS 28/2024;

Visto il Programma Regionale di Sviluppo 2021-2025, adottato con Risoluzione del Consiglio regionale n. 239 del 27 luglio 2023, il Documento di Economia e Finanza Regionale (DEFER) 2024 approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 60 del 27 luglio 2023 e la Nota di aggiornamento al DEFER 2024 approvata con deliberazione del Consiglio regionale n. 91 del 21 dicembre 2023;

Richiamato in particolare il progetto regionale 24 “Edilizia residenziale pubblica – disagio abitativo”, di cui all’allegato alla Nota di aggiornamento al DEFER 2024 sopra citata;

Richiamato il D.lgs 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42”;

Vista la Legge Regionale n. 1/2015 recante “Disposizioni in materia di programmazione economica e finanziaria regionale e relative procedure contabili. Modifiche alla L.R. 20/2008”;

Richiamato il Regolamento di Contabilità D.P.G.R. n. 61/R del 19/12/2001 e ss.mm.ii. in quanto compatibile con il D.lgs 118/2011;

Vista la Legge Regionale n. 50 del 28 dicembre 2023 “Bilancio di previsione finanziario 2024-2026”;

Vista la Delibera di GR n. 2 del 08 gennaio 2024 che approva il “Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione 2024-2026 e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026”;

Vista la legge regionale n. 1/2009 “Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale” ed in particolare l’art. 2 che definisce i rapporti tra gli organi di Direzione politica e la dirigenza e gli artt. 6 e 9 inerenti le competenze dei responsabili di settore;

Dato atto di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente provvedimento, in condizione di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di incompatibilità e di prevenzione della corruzione;

#### DECRETA

1. di dare atto che a seguito della DGR n. 1052 del 30 settembre 2024 la dotazione finanziaria dell'Avviso approvato con decreto dirigenziale n. 20741 del 13 settembre 2024 è incrementata di euro 19.500.000,00, le cui risorse sono stanziare sul capitolo di uscita 33089 (cronoprogramma) del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e ripartite come segue:

- euro 4.500.000,00 anno 2025;

- euro 6.400.000,00 anno 2026;

- la restante quota pari ad euro 8.600.000,00 sarà esigibile nelle annualità 2027 per l'importo di euro 4.100.000,00, 2028 per l'importo di euro 3.250.000,00 e 2029 per l'importo di euro 1.250.000,00 e sarà iscritta sul pertinente capitolo in sede di predisposizione dei successivi bilanci di previsione finanziari;

2. di dare atto che in forza di quanto previsto al punto 1 la dotazione finanziaria complessiva dell'Avviso pubblico ammonta ad euro 29.500.000,00, ripartita secondo il cronoprogramma finanziario riportato in narrativa;

3. di dare atto che per quanto non espressamente previsto dall'Avviso pubblico di cui al decreto dirigenziale n. 20741 del 13 settembre 2024 si applicano le disposizioni di cui alla DGR n. 940/2024.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

IL DIRIGENTE

**CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**Positivo**

**CERTIFICAZIONE**