



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA E SOSTENIBILITA'

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Responsabile di settore Marco CARLETTI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2023

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 4758 - Data adozione: 07/03/2024

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n. 65/2014 e, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa alla Variante generale al Piano Strutturale del Comune di Montespertoli (FI) (ID93893). Presa d'atto dell'esito finale della verifica di conformazione al PIT/PPR dell'atto di governo del territorio, propedeutica alla pubblicazione sul BURT.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 07/03/2024

Numero interno di proposta: 2024AD005101

Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ;

Vista la Legge regionale 10 novembre 2014 n. 65, “ Norme per il governo del territorio”;

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale 22/03/2015 n. 37 pubblicato sul BURT n.28 del 20/05/2015;

Visti:

- l'articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 secondo il quale, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;

- l'articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 secondo il quale, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

- l'articolo 31 comma 1 della L.R. n. 65/2014 secondo il quale:

- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell'articolo 143, commi 4 e 5, dell'articolo 145, comma 4 e dell'articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla Conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
- la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

-l'Accordo tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT oggi MIC) e la Regione Toscana, stipulato in data 16/12/2016, aggiornato con l'Accordo del 17/05/2018, che ha sostituito il precedente;

Richiamate le seguenti disposizioni della Disciplina di Piano del PIT/PPR:

- l'articolo 20 comma 1, a norma del quale gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d'uso, ai sensi dell'articolo 145 del Codice”.

- l'articolo 21 comma 5, secondo il quale, la valutazione della conformazione o dell'adeguamento dell'atto è effettuata: a) dagli organi ministeriali competenti e dalla Regione in forma congiunta per le parti che riguardano i beni paesaggistici; b) dalla Regione per le parti diverse da quelle di cui alla lettera a);

Richiamate altresì le seguenti disposizioni dell'Accordo suddetto fra MIC e Regione:

- l'articolo 6 comma 5, a norma del quale:

- in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione procedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
- a tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/14 nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MiBact e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;

- l'articolo 3, comma 6 ove si stabilisce che, in sede di riunione conclusiva, la valutazione sulla conformazione o adeguamento è espressa “in forma congiunta dal MiBACT e dalla Regione per le parti di territorio che riguardano i Beni paesaggistici, e dalla sola Regione per le restanti parti di territorio” ;

Visto il decreto dirigenziale n. 23767 del 10/11/2023, “Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n. 65/2014 e 21 della “Disciplina di Piano” del PIT/PPR relativa al Piano Strutturale del comune di Montespertoli (FI) (ID93893). Presa d’atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all’approvazione dell’atto di governo del territorio”;

Premesso che il Comune di Montespertoli (FI):

-con Deliberazione di consiglio comunale n. 108 del 29/11/2023 ha approvato la Variante generale al Piano Strutturale (Nuovo Piano Strutturale), ai sensi dell’articolo 19 della L.R. 65/2014, e ha successivamente trasmesso alla Regione e agli Organi ministeriali competenti, la documentazione relativa al nuovo Piano Strutturale, così come modificata a seguito degli esiti delle precedenti sedute della Conferenza Paesaggistica e l’elenco dei codici HASH associati a ciascun elaborato;

-la documentazione suddetta è stata assunta dalla Regione tramite il link contenuto nella richiesta di convocazione di cui alla nota protocollo regionale n. 0004745 del 04/01/2024 e nella nota di integrazione della documentazione trasmessa con protocollo regionale n.0092056 del 08/02/2024 e costituisce oggetto delle valutazioni finali della Conferenza paesaggistica;

Considerato che:

-la Regione Toscana ha convocato con nota protocollo regionale n. 0050431 del 29/01/2024, la terza ed ultima seduta della Conferenza paesaggistica per la conclusione del procedimento di conformazione del Piano Strutturale del comune di Montespertoli per il 09/02/2024;

-la seduta conclusiva della Conferenza paesaggistica si è tenuta nella data stabilita del 9/02/2024 in modalità telematica, il relativo verbale è stato trasmesso con protocollo regionale n. 0135274 del 26/02/2024 e si è conclusa alle ore 15:20 come segue:

- la Conferenza in riferimento al quadro vincolistico richiama la validazione congiunta della diversa rappresentazione rispetto al PIT-PPR delle aree di cui all’articolo 142, comma 1, lett. g) del Codice, e la diversa individuazione rispetto al PIT-PPR delle aree di cui all’articolo 142, comma 1, lett. h) del Codice, espressa dalla Regione nella seduta del 20/09/2023 ai sensi dell’articolo 5 comma 4 dell’Elaborato 8B del PIT-PPR, così come identificate in narrativa, anche ai fini dell’aggiornamento del Quadro conoscitivo del PIT-PPR ai sensi dell’articolo 21 della l.r. 65/2014;
- la Conferenza, vista la documentazione agli atti prodotta dal Comune e riportata in narrativa, visto l’atto di approvazione dello strumento (D.C.C. n. 108 del 29/11/2023), alla luce dell’istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti nelle precedenti sedute, all’esito delle valutazioni odierne, esprime parere positivo ai sensi dell’articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT- PPR alla verifica di conformazione della Variante generale al Piano Strutturale del Comune di Montespertoli;
- la Conferenza, in conclusione, richiama l’articolo 6, comma 12 dell’Accordo MiC - Regione Toscana sottoscritto in data 17.05.2018 che stabilisce “Resta fermo che la conformazione del solo Piano Strutturale o di sua variante non produce gli effetti di cui all’articolo 143, commi 3 e 4 e dell’articolo 146, comma 5 del Codice, e continua a trovare applicazione l’articolo 23, comma 3 della Disciplina del PIT, in quanto detto strumento di pianificazione territoriale non ha natura conformativa ai sensi dell’articolo 92, comma 7, della L.R. n. 65/2014”;

Richiamato il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.”ed in particolare l’articolo 7bis comma 3 dello stesso;

DECRETA

1. Di dare atto che, la Conferenza paesaggistica di cui agli articoli, 21 della “Disciplina di Piano” del PIT-PPR e, 31 della L.R. n.65/2014, tenutasi in modalità telematica nella seduta conclusiva del 9/02/2024 tra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato e alla presenza, senza diritto di voto, del comune di Montespertoli (FI) per la verifica di conformazione del Piano Strutturale del medesimo comune, ha terminato i lavori come segue:

-la Conferenza in riferimento al quadro vincolistico richiama la validazione congiunta della diversa rappresentazione rispetto al PIT-PPR delle aree di cui all’articolo 142, comma 1, lett. g) del Codice, e la diversa individuazione rispetto al PIT-PPR delle aree di cui all’articolo 142, comma 1, lett. h) del Codice,

espressa dalla Regione nella seduta del 20/09/2023 ai sensi dell'articolo 5 comma 4 dell'Elaborato 8B del PIT-PPR, così come identificate in narrativa, anche ai fini dell'aggiornamento del Quadro conoscitivo del PIT-PPR ai sensi dell'articolo 21 della l.r. 65/2014;

-la Conferenza, vista la documentazione agli atti prodotta dal Comune e riportata in narrativa, visto l'atto di approvazione dello strumento (D.C.C. n. 108 del 29/11/2023), alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti nelle precedenti sedute, all'esito delle valutazioni odierne, esprime parere positivo ai sensi dell'articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT- PPR alla verifica di conformazione della Variante generale al Piano Strutturale del Comune di Montespertoli;

-la Conferenza, in conclusione, richiama l'articolo 6, comma 12 dell'Accordo MiC - Regione Toscana sottoscritto in data 17.05.2018 che stabilisce "Resta fermo che la conformazione del solo Piano Strutturale o di sua variante non produce gli effetti di cui all'articolo 143, commi 3 e 4 e dell'articolo 146, comma 5 del Codice, e continua a trovare applicazione l'articolo 23, comma 3 della Disciplina del PIT, in quanto detto strumento di pianificazione territoriale non ha natura conformativa ai sensi dell'articolo 92, comma 7, della L.R. n. 65/2014";

2. Di dare atto che, per quanto detto al punto 1), si potrà procedere con gli atti conseguenti e successivi;

3. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE