



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE GENERALE DIREZIONE GENERALE DELLA GIUNTA REGIONALE

SETTORE AFFARI ISTITUZIONALI E DELLE AUTONOMIE LOCALI CULTURA
DELLA LEGALITA SICUREZZA E POLIZIA LOCALE POLITICHE PER LA
PARTECIPAZIONE. UFFICIO ED OSSERVATORIO ELETTORALE

Responsabile di settore Paolo PANTULIANO

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 24960 del 28-11-2023

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 2222 - Data adozione: 06/02/2024

Oggetto: Aggiornamento moduli unici regionali in materia di attività edilizia di cui alla DGR n. 63/2023 e al decreto dirigenziale n. 1754/2023.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 06/02/2024

Numero interno di proposta: 2024AD002687

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 2 del decreto legislativo 30 giugno 2016, n. 126, "Attuazione della delega in materia di segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), a norma dell'articolo 5 della legge 7 agosto 2015, n. 124", che prevede l'adozione, con accordi o intese in sede di Conferenza Unificata, di moduli unificati e standardizzati per la presentazione di istanze, segnalazioni o comunicazioni in materia di attività edilizia e di attività produttive e l'obbligo delle pubbliche amministrazioni destinatarie delle suddette istanze, segnalazioni e comunicazioni di pubblicare sul proprio sito istituzionale i moduli medesimi, attribuendo alla Regione, previa assegnazione di un congruo termine, il potere sostitutivo nei confronti degli enti locali inadempienti;

VISTI gli Accordi tra Governo, Regioni ed Enti locali del 4 maggio 2017 (Repertorio atti n. 46/CU) e del 6 luglio 2017 (Repertorio atti n. 76/CU) concernenti l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione di segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia edilizia e la modulistica unica regionale approvata dalla Giunta regionale previo adattamento dei suddetti moduli nazionali alle normative regionali di settore, modulistica da ultimo aggiornata con d.d. 1 febbraio 2023, n. 1754;

VISTO il Decreto Legislativo 26 giugno 2015, n. 105 "Attuazione della direttiva 2012/18/UE relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose." che ha abrogato il Decreto Legislativo 17 agosto 1999, n. 334 "Attuazione della direttiva 96/82/CE relativa al controllo dei pericoli di incidenti rilevanti connessi con determinate sostanze pericolose.";

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici." e in particolare il comma 3 dell'articolo 42 che esclude dall'obbligo di deposito o autorizzazione sismica i progetti di opere pubbliche;

VISTA la l.r. 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio";

Vista la l.r. 28 dicembre 2023, n. 48 "Legge di stabilità 2024" che ha introdotto all'articolo 98 bis della l.r. 27 dicembre 2011, n. 68 "Norme sul sistema delle autonomie locali." un comma 3 bis che è diretto a disciplinare i termini per l'aggiornamento da parte della Regione della modulistica unica regionale e per la pubblicazione e messa in uso della stessa da parte degli enti locali nei casi in cui tali termini non siano espressamente previsti da disposizioni di legge o di regolamento o da Accordi stipulati in sede di Conferenza Unificata;

VISTA la l.r. 11 novembre 2022, n. 38 "Disposizioni per favorire la definizione di modulistica unificata e standardizzata e per la semplificazione di procedimenti in materie di competenza regionale. Modifiche alle leggi regionali 32/2002, 39/2005 e 65/2014." che disciplina le modalità di approvazione della modulistica unificata e standardizzata regionale per la presentazione agli enti locali di istanze, segnalazioni e comunicazioni non ricomprese tra quelle oggetto di standardizzazione a livello nazionale;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 gennaio 2023 n. 63 che ha approvato, ai sensi della l.r. 38/2002, il modulo di deposito dello stato finale dell'opera (Permesso di costruire e SCIA);

VISTA la segnalazione del settore Sismica della Direzione Difesa del suolo e protezione civile (Prot. n. 0074641 del 01/02/2024), in ordine alla necessità di integrare il punto 13.6 del quadro 13 dei moduli di relazione di asseverazione al permesso di costruire e di relazione di asseverazione della SCIA edilizia al fine di tener conto della sanatoria per le opere strutturali previste all'art. 12 d.p.g.r. n. 36/R/2009 e realizzate nel periodo di vigenza del suddetto regolamento;

CONSIDERATO che detto articolo 12 consentiva l'esecuzione di modesti interventi edilizi, privi di particolare rilevanza statica, senza la necessità di procedere al deposito del progetto strutturale

presso l'ufficio del genio civile regionale (ora settore Sismica) e che, conseguentemente - in analogia a quanto previsto per gli interventi realizzati precedentemente la classificazione sismica - gli interventi riconducibili all'art 12 e realizzati nel periodo di vigenza del d.p.g.r. n.36/R/2009 non devono essere soggetti a presentazione di specifica sanatoria strutturale ai sensi dell'art. 182 commi 1 e 2 della l.r. n.65/2014, ma unicamente alla presentazione di un certificato di idoneità statica redatto da professionista abilitato da allegare alla documentazione da produrre al comune;

CONSIDERATO altresì necessario aggiornare il quadro della documentazione allegata dei moduli unici regionali di richiesta di permesso di costruire e di SCIA edilizia, prevedendo l'allegato "Certificato di idoneità statica" anche per le opere realizzate nel periodo di vigenza del d.p.g.r. n.36/R/2009;

CONSIDERATO che a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs n. 105/2015 e della contestuale abrogazione del d.lgs. n.334/1999 si rende necessario aggiornare i riferimenti normativi presenti nel quadro 25 "Aree a rischio di incidente rilevante" dei moduli di relazione di asseverazione al permesso di costruire, di relazione di asseverazione della SCIA alternativa al permesso di costruire e alla relazione di asseverazione della SCIA edilizia;

CONSIDERATO che, essendo gli interventi di cui all'art. 42 del d.lgs. 36/2023 non soggetti ai procedimenti amministrativi disciplinati dagli artt. 167, 168 e 169 della l.r. n. 65/2014, ma al solo deposito presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche (AINOP) del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, si rende necessario integrare il quadro quadro 13) "Interventi strutturali e/o in zona sismica" dei moduli di relazione di asseverazione al permesso di costruire, di relazione di asseverazione della SCIA alternativa al permesso di costruire e alla relazione di asseverazione della SCIA edilizia con uno specifico punto 13.0 inerente tali interventi;

CONSIDERATO che l'art. 143 della l.r. n.65/2014 prevede due tipologie alternative di variante in corso d'opera per le quali non è necessaria la sospensione dei lavori, ma sussiste esclusivamente l'obbligo del deposito dello stato finale dell'opera come effettivamente realizzata;

CONSIDERATO che, per mero errore materiale, il quadro 1) "Qualificazione dell'intervento" del modulo di deposito dello stato finale dell'opera (Permesso di costruire e SCIA), di cui alla dgr n. 63/2023, non specifica la distinzione tra le due tipologie di variante:

CONSIDERATO che ai suddetti aggiornamenti e correzioni si provvede con decreto del dirigente del settore Affari istituzionali e delle autonomie locali, cultura della legalità, sicurezza e polizia locale, politiche per la partecipazione. Ufficio ed osservatorio elettorale (di seguito Settore Affari istituzionali) della Direzione Generale della Giunta Regionale, sentito il competente settore della Direzione Urbanistica e sostenibilità, secondo quanto previsto:

- a) dalla dgr n. 1031 del 2017 per le modifiche concernenti i moduli unificati e standardizzati coperti da Accordo in conferenza unificata ossia i moduli di richiesta di permesso di costruire, di relazione di asseverazione al permesso di costruire, di SCIA edilizia, di relazione di asseverazione della SCIA edilizia e di relazione di asseverazione della SCIA alternativa al permesso di costruire;
- b) dal comma 2 dell'art. 3 dalla l.r. n. 38/2022, per le modifiche al modulo di Deposito dello stato finale dell'opera (Permesso di costruire e SCIA);

CONSIDERATO che ai sensi del comma 3bis dell'art.98 bis il termine entro cui gli enti locali sono tenuti alla pubblicazione e alla messa in uso dei moduli unici aggiornati è stabilito nell'atto regionale di approvazione della modulistica in base alla portata e alla complessità dell'aggiornamento e che, considerata la modesta entità degli aggiornamenti, si ritiene opportuno stabilire un termine di 10 giorni;

CONSIDERATO che è necessario trasmettere i moduli unici regionali aggiornati al settore Servizi digitali e integrazione dati. Ufficio regionale di statistica della Direzione Sistemi Informativi,

Infrastrutture Tecnologiche e Innovazione per l'inserimento nella banca dati regionali SUAP di cui all'art. 42 della l.r. n. 40/2009;

SENTITO il settore Sistema informativo e pianificazione del territorio della Direzione Urbanistica e Sostenibilità, nonché il settore Sismica della Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile;

DECRETA

- 1) Sono approvati i seguenti moduli unici regionali aggiornati che sostituiscono i corrispondenti moduli unici regionali di cui agli Allegati C, D, E, F e H del decreto dirigenziale n. 1754/2023:
 - Modulo di Richiesta di Permesso di Costruire, di cui all'allegato A al presente decreto;
 - Relazione di asseverazione del Permesso di Costruire, di cui all'allegato B al presente decreto;
 - Modulo di SCIA edilizia, di cui all'allegato C al presente decreto;
 - Relazione di asseverazione della SCIA edilizia, di cui all'allegato D al presente decreto;
 - Relazione di asseverazione della SCIA edilizia alternativa al Permesso di Costruire, di cui all'allegato E al presente decreto.
- 2) E' approvato il seguente modulo unico regionale aggiornato che sostituisce il corrispondente modulo unico regionale di cui all'allegato B della deliberazione di Giunta regionale n. 63/2023:
 - Deposito stato finale PdC-SCIA di cui all'allegato F al presente decreto.
- 3) I moduli unici regionali aggiornati di cui al presente decreto sono resi disponibili sul sito web della Regione Toscana alla pagina "Modulistica unica regionale per le attività produttive e l'attività edilizia".
- 4) Gli enti locali sono tenuti alla messa in uso e alla pubblicazione della modulistica unica aggiornata con il presente decreto entro 10 giorni dalla sua pubblicazione sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale;
- 5) La verifica dell'adempimento degli obblighi di pubblicazione dei moduli unici regionali di cui al presente decreto verrà effettuata nell'ambito del monitoraggio generale dei siti istituzionali dei Comuni e delle Unioni di Comuni, che sarà attivato ai sensi della deliberazione della Giunta regionale n. 1165 del 2019.
- 6) Il presente decreto è trasmesso al Settore Servizi digitali e integrazione dati. Ufficio regionale di statistica della Direzione Sistemi Informativi, Infrastrutture Tecnologiche e Innovazione affinché provveda all'inserimento dei moduli unici aggiornati di cui al presente decreto nella banca dati regionale SUAP, rendendoli disponibili attraverso il servizio telematico di Accettazione unico di livello regionale (STAR).
- 7) Il presente decreto è altresì trasmesso ai Comuni, alle Unioni di Comuni e ad Anci Toscana.

Il dirigente

Allegati n. 6

- A PDC ISTANZA
391f4be1b60c7a070f9e5144ddcc6219122c695ebf3df451d60ddea0f5bf57d2*
- B PDC ASSEVERAZIONE
d77853a5931348c1f120333873a102020e3f0228906f3e9b64de1c851aeb4e65*
- C SCIA EDILIZIA MODULO
0b4449ce0fb5d503fa376784509ca08cbac0aa52ce09567e65360e4862d996d5*
- D SCIA EDILIZIA ASSEVERAZIONE
54b2387522544627e5f9aea7c9d53a04cf511b5885a7d9e3a4b3f26799e6abea*
- E SCIA ALTERNATIVA AL PDC ASSEVERAZIONE
56152c9b2ffdfdc5f01290b2516a26443c98ba23e238b0bcc6c09ac338e5064*
- F DEPOSITO STATO FINALE PDC-SCIA
3d4e328664fe86ae08d85e9229b3a71288bf253eab2bb45e646e98e30da5105c*

CERTIFICAZIONE