



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Responsabile di settore Marco CARLETTI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 25007 - Data adozione: 16/12/2022

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n.65/2014 e 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa al Piano Operativo con contestuale variante al Piano Strutturale del comune di Vagli di Sotto (LU).

Presenza d'atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all'approvazione e alla pubblicazione sul BURT dell'atto di governo del territorio.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 16/12/2022

Numero interno di proposta: 2022AD028256

Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ed in particolare l’articolo 145 “Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti della pianificazione” dello stesso;

Considerato che:

- l’articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;
- l’articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

Vista la Legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare l’articolo 31 “Adeguamento e conformazione al piano paesaggistico” della medesima;

Considerato che l’articolo 31 della L.R. n. 65/2014 sopra citato, al comma 1 dispone che:

- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell’articolo 143, commi 4 e 5, dell’articolo 145, comma 4 e dell’articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta “Conferenza paesaggistica”, a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla Conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
- la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale 22/03/2015 n. 37 pubblicato sul BURT n.28 del 20/05/2015;

Ricordato che l’articolo 20 “Conformazione e adeguamento al Piano degli atti di governo del territorio” comma 1 della Disciplina di Piano del PIT/PPR stabilisce che, gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d’uso, ai sensi dell’articolo 145 del Codice;

Visto in particolare l’articolo 21 “Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio” della “Disciplina di Piano” del sopra citato Piano di Indirizzo territoriale con valenza di piano Paesaggistico che, ai commi 1, 2 e 3 prevede:

- gli enti competenti trasmettono alla Regione e agli organi ministeriali competenti l’atto di avvio del procedimento di conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica o di adeguamento di quelli vigenti;
- conclusa la fase delle osservazioni, gli enti competenti trasmettono alla Regione il provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;
- ai sensi dell’articolo 31 della L.R. n. 65/2014, successivamente al ricevimento del provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente assunte, la Regione convoca la Conferenza paesaggistica a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti con diritto di voto;
- alla Conferenza è invitato l’ente che ha adottato il provvedimento di approvazione, al fine di rappresentare i propri interessi, la provincia o la città metropolitana interessata, senza diritto di voto;

Ricordato altresì che l’articolo 21 comma 5 della Disciplina di Piano del PIT/PPR prevede che, la valutazione della conformazione o dell’adeguamento dell’atto è effettuata:

- a) dagli organi ministeriali competenti e dalla Regione in forma congiunta per le parti che riguardano i beni paesaggistici;

b) dalla Regione per le parti diverse da quelle di cui alla lettera a);

Visto l'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana ai sensi dell'articolo 31 comma 1 della L.R. n. 65/2014 e dell'articolo 21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT/PPR) (articoli 11 e 15 della L. n. 241/1990) stipulato in data 16.12.2016 e nsuccessivamente aggiornato in data 17.05.2018;

Richiamato, in particolare, l'articolo 6 comma 5 dell'Accordo suddetto, a norma del quale:

- in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione procedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;

- a tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltrechè ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/14 nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MiBact (oggi MIC) e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;

Richiamato altresì l'articolo 3, comma 6 dell'Accordo suddetto ove si stabilisce che, in sede di riunione conclusiva, la valutazione sulla conformazione o adeguamento è espressa "in forma congiunta dal MiC e dalla Regione per le parti di territorio che riguardano i Beni paesaggistici, e dalla sola Regione per le restanti parti di territorio";

Premesso che il comune di Vagli di Sotto:

-è dotato di Piano Strutturale adottato con D.C.C. n. 67 del 30/12/2014 e approvato con D.C.C. n.27 del 31/07/2017 pubblicato sul BURT n.40 del 04/10/2017 e ricadeva alla data del 27/11/2014 di entrata in vigore della L.R. n.65/2014, nella casistica di cui all'articolo 234 delle disposizioni transitorie e finali del Capo I del Titolo IX della L.R. n.65/2014;

-ha avviato il procedimento di formazione del Piano Operativo con D.C.C. n. 56 del 06.08.2018 e con D.C.C. n. 82 del 25.11.2019 e ha integrato l'avvio del procedimento del Piano Operativo con una contestuale variante semplificata al Piano Strutturale ai sensi degli articoli 17 e 233 comma 2 della L.R. n. 65/2014;

-ha richiesto la convocazione della conferenza di copianificazione di cui all'articolo 25 della L.R. 65/2014, al fine di sottoporre al parere della conferenza medesima n. 22 previsioni non residenziali comportanti impegno di suolo non edificato esterno al perimetro del territorio urbanizzato individuato ai sensi dell'art.4 della L.R.65/2014; la stessa si è tenuta in data 26/02/2020 a Firenze, presso gli uffici della Regione Toscana ed ha espresso parere positivo con condizionamenti;

-ha adottato il Piano Operativo con le Delibere C.C. n. 33 e n. 34 del 29.06.2020 e il relativo avviso dell'avvenuta adozione è stato pubblicato sul BURT n. 31 del 31/07/2020; a seguito del deposito dei provvedimenti adottati presso l'Amministrazione comunale sono stati presentati contributi e osservazioni da parte dei soggetti privati ed il Settore Pianificazione del territorio della Regione Toscana ha trasmesso il proprio contributo istruttorio con nota protocollo n. 331130 del 29/09/2020 integrato dai pareri dei seguenti settori regionali:

1. Infrastrutture per attività produttive e trasferimento tecnologico
2. Report – Settore Infrastrutture per attività produttive e trasferimento tecnologico
3. Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti
4. Pianificazione e controlli in materia di cave
5. Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio;

-ha approvato con D.C.C. n. 48 del 26.10.2021 le controdeduzioni alle osservazioni pervenute facendo proprie le motivazioni contenute nelle proposte di controdeduzioni predisposte dall'Ufficio di Piano e dai consulenti incaricati;

- ha rettificato con D.C.C. n. 53 del 30/11/2021 alcuni errori presenti nella documentazione di cui alla D.C.C. n. 48 del 26/10/2021;

-ha trasmesso con nota protocollo n. 489206 del 17/12/2021 le D.C.C. n.48 del 26/10/2021 e D.C.C. n. 53 del 30/11/2021 di approvazione del Piano Operativo con contestuale variante puntuale al Piano Strutturale ai sensi dell'articolo 19 comma 6 della L.R. n. 65/2014 unitamente ai relativi elaborati e ha contestualmente richiesto la convocazione della conferenza paesaggistica ai sensi degli articoli 31 della LR 65/2014 e 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;

Dato atto che:

- la Conferenza paesaggistica suddetta per la conformazione del Piano Operativo con contestuale Variante al Piano Strutturale del comune di Vagli di Sotto è stata convocata dalla Regione con nota del 14/2/2022 protocollo n. 57237 per la data del 31/03/2022 ed è stata spostata al 29/04/2022 con nota 30/03/2022 protocollo n. 134209;

-la prima seduta della Conferenza paesaggistica si è svolta in modalità telematica nella data sopra indicata del 29/04/2022, il relativo verbale è stato trasmesso con nota 31/05/2022 protocollo n. 0225663 e si è conclusa richiamando le modifiche integrazioni e chiarimenti richiesti al Comune, sospendendo i lavori in attesa di ricevere gli elaborati modificati e le relative integrazioni istruttorie ai sensi del comma 8, dell'art. 6, dell'Accordo MiC-Regione sullo svolgimento della Conferenza paesaggistica, rinviando la Conferenza a successiva seduta da convocarsi;

-il comune di Vagli di Sotto ha inviato la documentazione integrativa richiesta con nota 21/10/2022 protocollo n. 402407;

- la Regione con nota 18/10/2022 protocollo n. 397106 ha convocato la seconda seduta della Conferenza paesaggistica per la conformazione del Piano Operativo con contestuale Variante al Piano Strutturale del comune di Vagli di Sotto per il 15/11/2022;

-la seconda seduta della Conferenza paesaggistica si è svolta in modalità telematica nella data sopra indicata del 15/11/2022, il relativo verbale è stato trasmesso con nota 13/12/2022 protocollo n. 481915 e si è conclusa aggiornando i propri lavori in attesa dell'approvazione del Piano Operativo contenente le modifiche o integrazioni richieste e della successiva trasmissione degli elaborati e dei nuovi codici HASH dei documenti e degli elaborati modificati, il cui elenco completo sarà allegato al verbale conclusivo della Conferenza in considerazione delle ulteriori modifiche che il Comune apporterà ai documenti e agli elaborati del Piano Operativo che sarà poi approvato dal Consiglio Comunale;

Viste le determinazioni positive con condizioni assunte dalla Conferenza paesaggistica nel corso delle sedute sopra citate, i cui verbali sono acquisiti agli atti dell'ufficio;

Ricordato che, ai sensi dell'articolo 6 "Svolgimento della conferenza" comma 7 dell'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana sopra citato:

- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell'atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul B.U.R.T. convocherà nuovamente la Conferenza paesaggistica;

- l'amministrazione procedente trasmetterà tali atti di approvazione oltretutto ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/2014 e nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact (oggi MIC) e alla competente Sovrintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della Conferenza paesaggistica;

Richiamato il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni." ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

DECRETA

1. Di dare atto che la Conferenza paesaggistica, di cui agli articoli, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR e 31 della L.R. n.65/2014, tenutasi nelle sedute del 29/04/2022 e del 15/11/2022 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lucca e Massa Carrara e alla presenza, senza diritto di voto, del comune di Vagli di Sotto per la conformazione al PIT/PPR del Piano Operativo con contestuale variante al Piano Strutturale del comune di Vagli di Sotto, di cui alle D.C.C. n. 48 del 26.10.2021 e n. 53 del 30/11/2021, ha concluso i lavori valutando il suddetto strumento conforme al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico nel rispetto delle condizioni riportate nei verbali sopra citati, acquisiti agli atti dell'ufficio;

2. Di dare atto che, a seguito della Conferenza paesaggistica di cui al punto 1):

- l'amministrazione comunale di Vagli di Sotto potrà procedere con l'approvazione in consiglio comunale del Piano Operativo con contestuale Variante al Piano Strutturale dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso delle sedute della Conferenza paesaggistica;

- la Regione Toscana procederà nuovamente a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione dell'atto approvato comprensivo di tutti gli elaborati, integrati a seguito delle valutazioni e determinazioni espresse, ai fini della conclusione del procedimento di cui all'articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;

- a seguito della valutazione conclusiva in ordine all'esito della verifica di conformità al Piano di indirizzo territoriale con valenza di piano paesaggistico dell'atto di governo del territorio di cui al precedente punto 1), il comune di Vagli di Sotto potrà procedere alla pubblicazione del relativo avviso di approvazione ai sensi dell'articolo 19 della L.R. n. 65/2014 sul BURT al fine di acquisirne l'efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione medesima;

3. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE