



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

**Responsabile di settore Marco CARLETTI**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

**Numero adozione: 21943 - Data adozione: 07/11/2022**

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli 31 della L.R. n.65/2014 e 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa alla Variante semplificata al Regolamento Urbanistico contestuale al Piano di Recupero dei nuclei di Spicchio, San Baronto, Porciano e Fornello. Presa d'atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all'approvazione dell'atto di governo del territorio.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 08/11/2022

Numero interno di proposta: 2022AD024623

## Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ed in particolare l’articolo 145 “Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti della pianificazione” dello stesso;

Considerato che:

- l’articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;
- l’articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

Vista la legge regionale n. 65 del 10 novembre 2014 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare l’articolo 31 “Adeguamento e conformazione al piano paesaggistico” della medesima;

Considerato che l’articolo 31 della L.R. n. 65/2014 sopra citato, al comma 1 dispone che:

- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell’articolo 143, commi 4 e 5, dell’articolo 145, comma 4 e dell’articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla Conferenza sono invitati le province interessate o la Città metropolitana e i comuni;
- la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale 22.03.2015 n. 37 pubblicato sul BURT 20.05.2015 n. 28;

Ricordato che l’articolo 20 “Conformazione e adeguamento al Piano degli atti di governo del territorio” comma 1 della Disciplina di Piano del PIT/PPR stabilisce che, gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d’uso, ai sensi dell’articolo 145 del Codice;

Visto in particolare l’articolo 21 “Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio” della “Disciplina di Piano” del sopra citato Piano di Indirizzo territoriale con valenza di piano Paesaggistico che, ai commi 1, 2 e 3 prevede:

- gli enti competenti trasmettono alla Regione e agli organi ministeriali competenti l’atto di avvio del procedimento di conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica o di adeguamento di quelli vigenti;
- conclusa la fase delle osservazioni, gli enti competenti trasmettono alla Regione il provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;
- ai sensi dell’articolo 31 della L.R. n. 65/2014, successivamente al ricevimento del provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente assunte, la Regione convoca la Conferenza paesaggistica a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti con diritto di voto;
- alla Conferenza è invitato l’ente che ha adottato il provvedimento di approvazione, al fine di rappresentare i propri interessi, la provincia o la città metropolitana interessata, senza diritto di voto;

Visto l’accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana ai sensi dell’articolo 31 comma 1 della L.R. n. 65/2014 e dell’articolo 21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT/PPR) (articoli 11 e 15 della L. n. 241/1990) stipulato in data 16.12.2016 e successivamente aggiornato in data 17.05.2018;

Richiamato, in particolare, l'articolo 6 comma 5 dell'accordo suddetto, a norma del quale:

- in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione precedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
- a tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltrechè ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/14 nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MiBact (oggi MIC) e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;

Premesso che il comune di Lamporecchio:

- è dotato di Piano Strutturale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale 23.02.2007 n. 6 e di Regolamento Urbanistico, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale 20.04.2009 n. 32 entrato in vigore con pubblicazione sul BURT 04.06.2009 n. 32, al quale sono state apportate due varianti per modifiche normative e cartografiche, approvate con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 21.09.2011 e con Deliberazione di consiglio comunale n.65 del 29.10.2013;
- ha approvato con Deliberazioni di consiglio comunale n. 63 e 64 del 29.12.2016 la prima Variante al Piano Strutturale e la Variante Quinquennale al Regolamento Urbanistico pubblicate sul BURT n. 5 Parte II del 01.02.2017 conformati al PIT/PPR nella seduta della Conferenza paesaggistica del 23.01.2017 ai sensi degli articoli 31 della L.R. n.65/2014 e 21 della disciplina di Piano del PIT/PPR;
- è dotato di Piano Strutturale Intercomunale approvato, per il territorio di competenza, con Deliberazione di consiglio comunale n. 5 del 04.03.2020 conformato al Piano Paesaggistico nella seduta della Conferenza Paesaggistica Regionale del 12.10.2020;
- ha avviato ai sensi e per gli effetti dell'articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR il procedimento della Variante semplificata al Regolamento Urbanistico contestuale al Piano di Recupero dei nuclei di Spicchio, San Baronto, Porciano e Fornello;
- con nota 26.01.2022 protocollo n. 0030640 ha comunicato l'avvio della Variante semplificata suddetta trasmettendo la relativa relazione descrittiva del Piano di Recupero e la relazione motivata ai fini VAS;
- con Deliberazione di consiglio comunale 24.03.2022 n. 11 ha adottato ai sensi dell'articolo 111 della L.R. n. 65/2014 il Piano di Recupero dei nuclei di Spicchio, San Baronto, Porciano e Fornello con contestuale Variante semplificata al vigente Regolamento Urbanistico;
- in data 20.01.2021 ha pubblicato un avviso sul sito web del comune relativo all'inizio del procedure di formazione del Piano di Recupero dei Centri collinari e in data 20.04.2022 ha pubblicato l'avviso di adozione del Piano di Recupero dei nuclei collinari con contestuale Variante al Regolamento Urbanistico sul BURT n. 16 parte II, che ha pubblicato anche presso l'Albo Pretorio comunale;
- ha approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale 21.06.2022 n. 41 le controdeduzioni alle osservazioni pervenute nel periodo di pubblicazione del Piano di Recupero e della Variante contestuale al Regolamento Urbanistico;
- ha chiesto, con nota 22.7.2022 protocollo n. 0293288, la convocazione della Conferenza paesaggistica ai sensi degli articoli 31 della L.R. n.65/2014 e 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR per la Conformazione al PIT/PPR della Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico suddetta producendo a tal fine la Deliberazione di consiglio comunale n.11/2022 e la relativa documentazione ed indicando il link presso il quale scaricare gli elaborati completi dell'atto approvato;

Considerato che:

- la Conferenza paesaggistica ai fini della verifica di conformazione al PIT/PPR della Variante semplificata al Regolamento Urbanistico contestuale al Piano di Recupero dei nuclei di Spicchio, San Baronto, Porciano e Fornello si è svolta nella prima seduta del 5.10.2022, convocata dalla Regione con nota 8.09.2022 protocollo n. 343103 e si è conclusa aggiornando i propri lavori in attesa dell'approvazione della Variante e della successiva trasmissione degli elaborati, il relativo verbale è stato trasmesso in data 6.10.2022 con protocollo n. 380656;
- con nota pervenuta al protocollo n. 395540 del 17.10.2022, l'Amministrazione Comunale ha trasmesso la documentazione modificata in base a quanto richiesto nella seduta sopra indicata del 05.10.2022;
- la Conferenza paesaggistica sopra indicata si è svolta nella seconda seduta del 25.10.2022, convocata dalla Regione con nota 5.10.2022 protocollo n. 378877 e si è conclusa aggiornando i propri lavori in attesa dell'approvazione definitiva della variante e della successiva trasmissione degli elaborati definitivi, il relativo verbale è stato trasmesso in data 28.10.2022 con protocollo n. 411979;

Viste le determinazioni positive con condizioni assunte dalla Conferenza paesaggistica nel corso delle sedute sopra citate, i cui verbali sono acquisiti agli atti dell'ufficio;

Ricordato che, ai sensi dell'articolo 6 "Svolgimento della conferenza" comma 7 dell'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana sopra citato:

- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell'atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul B.U.R.T. convocherà nuovamente la Conferenza paesaggistica;

- l'amministrazione procedente trasmetterà tali atti di approvazione oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n.65/2014 e nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact (oggi MIC) e alla competente Sovrintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della Conferenza paesaggistica;

Richiamato il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni." ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

#### DECRETA

1. Di dare atto che la Conferenza paesaggistica, di cui agli articoli, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR e 31 della L.R. n.65/2014, tenutasi in modalità telematica nelle sedute del 5.10.2022 e del 25.10.2022 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Firenze e le Province di Firenze, Pistoia e Prato, e alla presenza, senza diritto di voto, della Provincia di Pistoia e del Comune di Lamporecchio per la conformazione al PIT/PPR della Variante semplificata al Regolamento Urbanistico contestuale al Piano di Recupero dei nuclei di Spicchio, San Baronto, Porciano e Fornello, di cui alle D.C.C. 24.03.2022 n. 11 e 21.06.2022 n. 41, ha concluso i lavori valutando il suddetto strumento conforme al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico nel rispetto delle condizioni riportate nei verbali sopra citati, acquisiti agli atti dell'ufficio;

2. Di dare atto che, a seguito della Conferenza paesaggistica di cui al punto 1):

- l'amministrazione comunale di Lamporecchio potrà procedere con l'approvazione in consiglio comunale della Variante semplificata al Regolamento Urbanistico contestuale al Piano di Recupero dei nuclei di Spicchio, San Baronto, Porciano e Fornello, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso delle sedute della Conferenza paesaggistica;

- la Regione Toscana procederà nuovamente a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione dell'atto approvato comprensivo di tutti gli elaborati, integrati a seguito delle valutazioni e determinazioni espresse, ai fini della conclusione del procedimento di cui all'articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;

- a seguito della valutazione conclusiva in ordine all'esito della verifica di conformità al Piano di indirizzo territoriale con valenza di piano paesaggistico dell'atto di governo del territorio di cui al precedente punto 1), il comune di Lamporecchio potrà procedere alla pubblicazione dell'avviso di approvazione ai sensi dell'articolo 32 comma 3 della L.R. n. 65/2014 sul BURT al fine di acquisirne l'efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione medesima;

3. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del Dlgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

# **CERTIFICAZIONE**