



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Responsabile di settore Marco CARLETTI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 21759 - Data adozione: 04/11/2022

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli 31 della l.r. n.65/2014 e 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa al Piano Strutturale del Comune di Montale. Presa d'atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all'approvazione e alla pubblicazione sul BURT dell'atto di governo del territorio.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 07/11/2022

Numero interno di proposta: 2022AD024499

Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ed in particolare l’articolo 145 “Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti della pianificazione” dello stesso;

Considerato che:

- l’articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;
- l’articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

Vista la Legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare l’articolo 31 “Adeguamento e conformazione al piano paesaggistico” della medesima;

Considerato che l’articolo 31 della L.R. n. 65/2014 sopra citato, al comma 1 dispone che:

- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell’articolo 143, commi 4 e 5, dell’articolo 145, comma 4 e dell’articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla Conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
- la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale 22.03.2015 n. 37 pubblicato sul BURT 20.05.2015 n.28;

Ricordato che l’articolo 20 “Conformazione e adeguamento al Piano degli atti di governo del territorio” comma 1 della Disciplina di Piano del PIT/PPR stabilisce che, gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d’uso, ai sensi dell’articolo 145 del Codice;

Visto in particolare l’articolo 21 “Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio” della “Disciplina di Piano” del sopra citato Piano di Indirizzo territoriale con valenza di piano Paesaggistico che, ai commi 1, 2 e 3 prevede:

- gli enti competenti trasmettono alla Regione e agli organi ministeriali competenti l’atto di avvio del procedimento di conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica o di adeguamento di quelli vigenti;
- conclusa la fase delle osservazioni, gli enti competenti trasmettono alla Regione il provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;
- ai sensi dell’articolo 31 della L.R. n. 65/2014, successivamente al ricevimento del provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente assunte, la Regione convoca la Conferenza paesaggistica a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti con diritto di voto;
- alla Conferenza è invitato l’ente che ha adottato il provvedimento di approvazione, al fine di rappresentare i propri interessi, la provincia o la città metropolitana interessata, senza diritto di voto;

Visto l’accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana ai sensi dell’articolo 31 comma 1 della L.R. n. 65/2014 e dell’articolo 21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT/PPR) (articoli 11 e 15 della L. n. 241/1990) stipulato in data 16.12.2016 e successivamente aggiornato in data 17.05.2018;

Richiamato, in particolare, l'articolo 6 comma 5 dell'accordo suddetto, a norma del quale:

- in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione precedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
- a tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/14 nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MiBact (oggi MIC) e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;

Premesso che il comune di Montale:

- è dotato di Piano Strutturale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale 13.04.2006 n. 23 che è stato oggetto di Variante Generale ai sensi della L.R. n. 1/2005, approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale 04.04.2014 n. 16, divenuta efficace a seguito di pubblicazione del relativo avviso sul BURT 28.05.2014 n. 21 parte seconda e di Piano Operativo approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale 06.04.2019 n. 19 che è stato oggetto di Variante di manutenzione e per modifiche puntuali approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale 30 giugno 2021 n. 55 divenuta efficace a seguito di pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T. 28.07.2021 n. 30 parte seconda;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale 29.11.2019 n. 81 ha dato avvio al procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale ai sensi dell'articolo 17 della L.R. n. 65/2014, ha pubblicato l'atto di avvio con i relativi allegati nella relativa sezione del sito web Comunale e lo ha trasmesso con nota protocollo n. 7482 del 09.01.2020 alla Regione e agli altri enti competenti;
- ha chiesto, con nota 06.05.2021 protocollo n. 200369, la convocazione della Conferenza di copianificazione ai sensi dell'articolo 25 della L.R. n. 65/2014 per le previsioni del Piano Strutturale relative a trasformazioni comportanti impegno di suolo non edificato all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato (indicate e descritte nella relazione tecnica e nella tavola di sintesi allegata all'atto di avvio del procedimento) che si è svolta in data 28.06.2021 e che ha ritenuto la conformità delle previsioni oggetto della Conferenza a quanto previsto dall'articolo 25 comma 5 della L.R. n. 65/2014 con le precisazioni indicate nel verbale della riunione (trasmesso in data 1.09.2021 con protocollo n. 0341659);
- ha adottato con Deliberazione di consiglio comunale 03.11.2021 n. 95 il nuovo Piano Strutturale ai sensi degli articoli 19 e 20 della L.R. n. 65/2014 costituito dai documenti ed elaborati indicati nella stessa Deliberazione;
- ha trasmesso alla Regione, con nota 18.11.2021 protocollo n. 0449567 e agli altri enti coinvolti nel procedimento di formazione, copia della suddetta Deliberazione di consiglio comunale di adozione con i relativi allegati e la documentazione costituente lo strumento adottato indicando il link presso i quali consultarli;
- ha pubblicato l'avviso di adozione del Piano strutturale sul BURT 24.11.2021 n. 47 e dalla data di pubblicazione del suddetto avviso, tutta la documentazione inerente e costituente il Piano Strutturale adottato, è stata pubblicata sul sito web del Comune di Montale e resa disponibile in visione presso il Servizio 4/B Urbanistica ed Edilizia privata del Comune di Montale, al fine della formulazione di eventuali osservazioni nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione; a seguito della pubblicazione sono pervenute: n. 7 osservazioni di privati; n. 1 osservazione degli uffici comunali e 8 contributi degli enti coinvolti nel procedimento di formazione dello strumento di governo del territorio;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale 15.07.2022 n. 58 sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni pervenute, come da documento allegato alla stessa, denominato "Relazione di controdeduzioni" ove sono indicati i documenti e gli elaborati che, rispetto alla versione del Piano Strutturale adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale 03.11.2021 n. 95 sono stati modificati o redatti ex novo a seguito dell'accoglimento totale o parziale delle osservazioni pervenute;
- con nota 21.07.2022 protocollo n. 0292022 ai sensi degli articoli 31 della L.R. n. 65/2014 e 21 della Disciplina del PIT-PPR, ha chiesto la convocazione della Conferenza paesaggistica al fine della valutazione della conformità del nuovo Piano Strutturale al PIT/PPR;

Dato atto che, la Conferenza paesaggistica suddetta per la conformazione al PIT/PPR del Piano Strutturale del comune di Montale si è svolta:

- nella prima seduta del 15.09.2022 in modalità telematica, convocata dalla Regione con nota 21.7.2022 protocollo n. 292022 e si è conclusa con la richiesta di integrazioni e modifiche alla documentazione con trasmissione del relativo verbale in data 3.10.2022 con protocollo n. 374528;

- nella seconda seduta del 13.10.2022 in presenza, convocata dalla Regione con nota 16.9.2022 protocollo n. 35317 e si è conclusa aggiornando i propri lavori in attesa dell'approvazione definitiva del Piano Strutturale e della successiva trasmissione degli elaborati integrati e modificati come richiesto, il relativo verbale è stato trasmesso in data 28.10.2022 con protocollo n. 411981;

Viste le determinazioni positive con condizioni assunte dalla Conferenza paesaggistica nel corso delle sedute sopra citate, i cui verbali sono acquisiti agli atti dell'ufficio;

Ricordato che, ai sensi dell'articolo 6 "Svolgimento della conferenza" comma 7 dell'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana sopra citato:

- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell'atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul B.U.R.T. convocherà nuovamente la Conferenza paesaggistica;

- l'amministrazione procedente trasmetterà tali atti di approvazione oltretutto ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/2014 e nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact (oggi MIC) e alla competente Sovrintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della Conferenza paesaggistica;

Richiamato il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni." ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

DECRETA

1. Di dare atto che la Conferenza paesaggistica, di cui agli articoli, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR e 31 della L.R. n.65/2014, tenutasi nelle sedute del 15.09.2022 e del 13.10.2022 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Firenze e le Province di Firenze, Pistoia e Prato, e alla presenza, senza diritto di voto, della Provincia di Pistoia e del Comune di Montale per la conformazione al PIT/PPR del Piano Strutturale del medesimo comune, di cui alle D.C.C. 03.11.2021 n. 95 e 15.07.2022 n. 58, ha concluso i lavori valutando il suddetto strumento conforme al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico nel rispetto delle condizioni riportate nei verbali sopra citati, acquisiti agli atti dell'ufficio;

2. Di dare atto che, a seguito della Conferenza paesaggistica di cui al punto 1):

- l'amministrazione comunale di Montale potrà procedere con l'approvazione in consiglio comunale del Piano Strutturale dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso delle sedute della Conferenza paesaggistica;

- la Regione Toscana procederà nuovamente a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione dell'atto approvato comprensivo di tutti gli elaborati, integrati a seguito delle valutazioni e determinazioni espresse, ai fini della conclusione del procedimento di cui all'articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;

- a seguito della valutazione conclusiva in ordine all'esito della verifica di conformità al Piano di indirizzo territoriale con valenza di piano paesaggistico dell'atto di governo del territorio di cui al precedente punto 1), il comune di Montale potrà procedere alla pubblicazione dell'avviso di approvazione ai sensi dell'articolo 19 della L.R. n. 65/2014 sul BURT al fine di acquisirne l'efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione medesima;

3. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE