



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA E SOSTENIBILITA'

SETTORE PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), FESR,
ECONOMIA E URBANISTICA

Responsabile di settore Enrico VIGNAROLI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 10516 del 07-05-2026

Decreto soggetto a verifica di cui all'art. 7 del disciplinare di controllo ai sensi della DGR n. 521/2024

Numero adozione: 17042 - Data adozione: 28/07/2026

Oggetto: PR FESR 2021-27. Strategia territoriale "Rigenerazione urbana Area ILVA" del Comune di Follonica. Apertura del Sistema Finanziamenti Toscana (SFT) di Sviluppo Toscana S.p.A. per l'inserimento delle domande di finanziamento

Il presente atto è pubblicato sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5, 5 bis e 5 ter della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 29/07/2026

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000,n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Numero interno di proposta: 2026AD019064

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Regolamento (UE) 2021/1058 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione;
- il Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021, recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, nonché le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;
- il Programma Regionale "PR Toscana FESR 2021-2027" nel testo vigente, di seguito PR FESR 2021 - 2027, approvato con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2025) n. 2941 del 13/05/2025 come da presa d'atto della Giunta regionale, di cui alla delibera n. 721 del 09/06/2025;
- il Documento di attuazione regionale (DAR) del PR FESR 2021-2027 nel testo vigente, approvato con la delibera della Giunta regionale n. 725 del 15/06/2026;
- il Sistema di Gestione e Controllo del PR FESR 2021-2027 nel testo vigente, approvato con decisione di Giunta regionale n. 7 del 29/06/2026;
- la delibera della Giunta regionale n. 1432 del 02/12/2024 avente ad oggetto "PR FESR 2021-2027. Indirizzi attuativi per l'accelerazione della spesa del PR FESR 2021-2027";
- il Documento di economia e finanza regionale (DEFR) 2026, approvato con delibera di Consiglio regionale del 31/07/2025 n. 74, la nota di aggiornamento al DEFR 2026, approvata con delibera di Consiglio regionale n. 89/2025 e l'integrazione alla nota di aggiornamento al DEFR 2026, approvata con delibera del Consiglio regionale n. 47/2026, con particolare riferimento al PR 7 "Neutralità carbonica e transizione ecologica" e al PR 22 "Rigenerazione e riqualificazione urbana";
- il decreto del Presidente della Repubblica n. 66 del 10/03/2025 "Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità della spesa per i programmi cofinanziati dai fondi per la politica di coesione e dagli altri fondi europei a gestione concorrente di cui al Regolamento (UE) 2021/1060 per il periodo di programmazione 2021/2027 (Fondo europeo di sviluppo regionale; Fondo sociale europeo Plus; Fondo per una transizione giusta; Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura; Fondo asilo, migrazione e integrazione; Fondo sicurezza interna; Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti)";
- la delibera della Giunta regionale n. 148 del 20/02/2023, con la quale si approva, ai sensi dell'art.3 bis, comma 3 della l.r. 28/2008, la Convenzione Quadro sottoscritta da Regione Toscana e Sviluppo Toscana S.p.A. in data 28/02/2023;
- i decreti n. 12201 del 09/06/2023 e n. 14991 del 02/07/2024, con i quali sono state delegate a Sviluppo Toscana S.p.A. le funzioni di Organismo Intermedio per l'azione 5.1.1 "Progetti integrati per lo sviluppo economico, sociale e ambientale nelle Aree urbane", per la sub-azione 2.1.1.2 "Efficientamento energetico degli edifici pubblici nelle Strategie territoriali urbane" e per la sub-azione 2.7.1.2 "Infrastrutture verdi delle Strategie territoriali urbane";

- la delibera della Giunta regionale n. 1084 del 18/09/2023 avente ad oggetto “PR FESR 2021-27: Approvazione degli indirizzi per la definizione delle operazioni delle strategie territoriali in aree urbane”;
- la delibera della Giunta regionale n. 530 del 06/05/2024 avente ad oggetto “PR FESR 2021-27. Definizione delle operazioni delle Strategie territoriali in aree urbane”, così come modificata e integrata con delibere della Giunta regionale n. 1523/2024, n. 1404/2025 e n. 1770/2025;
- l’avviso per la definizione delle operazioni delle Strategie territoriali in aree urbane approvato con decreto del Direttore della Direzione Urbanistica e sostenibilità n. 17767 del 31/07/2024, così come modificato e integrato con decreto n. 2930 del 14/02/2025, ai sensi del quale è stato attivato il Sistema Finanziamenti Toscana (SFT) e sono stati definiti i termini di apertura dello stesso per l’inserimento delle domande di finanziamento delle Strategie territoriali urbane, tra cui quella del Comune di Follonica;
- il decreto del Direttore della Direzione Urbanistica e sostenibilità n. 24877 dell’11/11/2024, con il quale è stata nominata la Commissione tecnica, per la valutazione delle operazioni delle Strategie territoriali in aree urbane;
- il decreto del Direttore della Direzione Urbanistica e sostenibilità n. 28794 del 07/12/2024, con il quale sono stati assunti gli impegni di spesa a favore di Sviluppo Toscana S.p.A., per il triennio 2024-2026, per le attività di assistenza tecnica relative all’azione 5.1.1 e alle sub-azioni 2.1.1.2 e 2.7.1.2 del PR FESR 2021-27;
- il decreto n. 22031 del 15/10/2025 con il quale sono stati assunti gli impegni di spesa a favore di Sviluppo Toscana S.p.A., per l’annualità 2027, relativamente alle medesime attività di assistenza tecnica;
- la delibera della Giunta regionale n. 221 del 02/03/2026, con la quale sono stati approvati gli Elenchi delle attività da assegnare a Sviluppo Toscana S.p.A. nel triennio 2026-2028 con le relative coperture finanziarie;
- la delibera della Giunta regionale n. 485 del 20/04/2026, con la quale è stato approvato il Piano di Attività 2026 di Sviluppo Toscana S.p.A., con proiezione al 2027 e 2028, in cui sono ricomprese le attività di assistenza tecnica per la gestione dell’azione 5.1.1 e delle sub-azioni 2.1.1.2 e 2.7.1.2 del PR FESR 2021-27;
- la delibera della Giunta regionale n. 894 del 20/07/2026 avente ad oggetto “Sviluppo Toscana S.p.A.: Primo aggiornamento infrannuale dell’Elenco delle attività da assegnare alla società nel triennio 2026-2028”;

Dato atto che:

- il Comune di Follonica è titolare della Strategia territoriale “Rigenerazione urbana Area ILVA” finanziata con il PR FESR 2021-27 ai sensi della d.g.r. n. 422/2022 con un contributo massimo concedibile pari a euro 8.000.000,00;
- con decreto n. 6158 del 26/03/2025, a seguito delle verifiche di ammissibilità a finanziamento PR FESR 2021-27, effettuate dalla Commissione tecnica di valutazione, di cui al d.d. n. 24877/2024, con il supporto istruttorio di Sviluppo Toscana S.p.A., sono state approvate, a valere sull’azione 5.1.1 e sulla

sub-azione 2.1.1.2, le n. 7 domande di finanziamento con i relativi progetti ed allegati tecnici, definendo per ciascuna operazione che attua la Strategia la spesa massima ammissibile ed il contributo massimo concedibile;

- con delibera della Giunta regionale n. 947 del 15/07/2025 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma (AdP) tra Regione Toscana e il Comune di Follonica e sono state assegnate le risorse per la realizzazione delle operazioni della Strategia territoriale;

- con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 191 del 29/09/2025 è stato approvato il relativo Accordo di Programma;

- con decreto n. 24925 del 14/11/2025 sono stati assunti gli impegni di spesa a favore di Sviluppo Toscana S.p.A., in qualità di Organismo intermedio, con soggetto beneficiario il Comune di Follonica, per un importo complessivo di euro 7.651.992,00, di cui euro 5.683.655,00 a valere sull'azione 5.1.1 ed euro 1.968.337,00 a valere sulla sub-azione 2.1.1.2 del PR FESR 2021-2027, sul bilancio finanziario gestionale 2025/2027;

Considerato che il Comune di Follonica ha trasmesso, con nota prot. reg. n. 276544 del 07/04/2026, la proposta di variante della Strategia "Rigenerazione urbana Area ILVA", motivata dall'impossibilità di realizzare, con tempistiche coerenti con quelle del PR FESR 2021-27, due delle operazioni originariamente ammesse a finanziamento;

Considerato che la modifica comporta:

- la rinuncia a due operazioni previste nell'AdP;
- la modifica di cinque operazioni previste nell'AdP;
- l'inserimento di quattro nuove operazioni, a valere sull'azione 5.1.1 e sulla sub-azione 2.1.1.2;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 12 dell'Accordo, è stato necessario procedere con la convocazione del Nucleo tecnico di verifica, al fine di valutare la proposta di variante della Strategia in argomento;

Dato atto, altresì, che, come previsto dall'art. 13 dell'Accordo, la proposta in esame e le relative indicazioni sono state definite e concordate dalle Parti in sede di Collegio di vigilanza, istituito ai sensi dell'art. 11 del medesimo Accordo;

Visti i verbali del Nucleo tecnico di verifica del 15/05/2026 e del successivo Collegio di vigilanza del 17/06/2026 conservati agli atti di ufficio, dai quali è emerso che le modifiche proposte risultano coerenti con gli obiettivi previsti dalla Strategia territoriale in aree urbane del PR FESR, selezionata con d.g.r. n. 422/2022, e che, "...il Comune dovrà presentare sul portale SFT, entro i termini stabiliti con decreto del RdA, domanda di ammissibilità per ciascuna nuova operazione. Le istanze saranno valutate dalla Commissione tecnica appositamente costituita, con il supporto istruttorio di Sviluppo Toscana S.p.A., che si esprimerà sull'ammissibilità a finanziamento PR FESR 2021-27";

Verificato che, come richiesto in sede di Collegio di vigilanza, il Comune ha trasmesso con PEC prot. reg. n. 588065 del 21/07/2026 i cronoprogrammi aggiornati delle operazioni, i quali garantiscono il rispetto delle tempistiche di attuazione previste dal PR FESR 2021-27;

Ritenuto, pertanto, di dare mandato a Sviluppo Toscana S.p.A. di procedere all'apertura del Sistema Finanziamenti Toscana (SFT), relativamente alle procedure PROC00066 (azione 5.1.1) e PROC00064 (sub-azione 2.1.1.2), per l'inserimento da parte del Comune di Follonica delle domande di ammissibilità a finanziamento delle nuove operazioni della Strategia territoriale "Rigenerazione urbana Area ILVA";

Ritenuto di stabilire che il Comune di Follonica potrà presentare le domande di ammissibilità a finanziamento dalle ore 12:00 del 1° settembre 2026 fino alle ore 12:00 del 30 novembre 2026 esclusivamente online su SFT;

Dato atto che l'istruttoria delle domande presentate, così come l'attività di gestione, monitoraggio, controllo e pagamento, saranno svolti avvalendosi di Sviluppo Toscana S.p.A., cui sono attribuite le funzioni di Organismo intermedio ai sensi dei d.d. n. 12201/2023 e n. 14991/2024;

Dato atto che al termine delle procedure di ammissibilità delle operazioni, si procederà con atto del Responsabile del Settore PNRR, FESR, economia e urbanistica all'approvazione delle nuove operazioni ammissibili a finanziamento;

DECRETA

1. di dare mandato a Sviluppo Toscana S.p.A. di procedere all'apertura del Sistema Finanziamenti Toscana (SFT), relativamente alle procedure PROC00066 (azione 5.1.1) e PROC00064 (sub-azione 2.1.1.2), per l'inserimento da parte del Comune di Follonica delle domande di ammissibilità a finanziamento delle nuove operazioni della Strategia territoriale "Rigenerazione urbana Area ILVA";
2. di stabilire che il Comune di Follonica potrà presentare le domande di ammissibilità a finanziamento dalle ore 12:00 del 1° settembre 2026 fino alle ore 12:00 del 30 novembre 2026 esclusivamente online sul portale SFT;
3. di dare atto che la verifica di ammissibilità a finanziamento delle operazioni rispetto ai criteri approvati dal Comitato di Sorveglianza del PR FESR 2021-27 sarà svolta dalla Commissione tecnica appositamente costituita, con il supporto istruttorio di Sviluppo Toscana S.p.A.;
4. di dare atto che l'istruttoria delle domande presentate, così come l'attività di gestione, monitoraggio, controllo e pagamento, sarà svolta avvalendosi di Sviluppo Toscana S.p.A.;
5. di dare atto che, al termine delle procedure di ammissibilità delle operazioni, si procederà, con atto del Responsabile del Settore PNRR, FESR, economia e urbanistica, all'approvazione delle nuove operazioni ammissibili a finanziamento PR FESR 2021-27;
6. di trasmettere il presente atto al Comune di Follonica, all'Autorità di Gestione del POR FESR e a Sviluppo Toscana S.p.A., in qualità di Organismo Intermedio, per gli opportuni adempimenti.

IL DIRIGENTE