



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE GENERALE SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO REGIONALE

SETTORE PROVVEDITORATO, GARE, CONTRATTI E MANUTENZIONE SEDI

Responsabile di settore Piero Fabrizio PUGGELLI

Incarico: DELIBERA CONS. REGIONALE n. 8 del 30-08-2017

Decreto soggetto a controllo di regolarità contabile ai sensi della Deliberazione Ufficio di presidenza 26 marzo 2015, n. 38, così come modificata con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 21 dicembre 2016, n. 147

Numero adozione: 590 - Data adozione: 23/07/2019

Oggetto: Palazzo Pentellini - liquidazione della spesa relativa al canone di locazione ed agli oneri condominiali per il mese di agosto 2019

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 23 comma 1 lettera b Dlgs 33/2013

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 25/07/2019

Numero interno di proposta: 2019AD000715

VISTA la legge regionale 5 febbraio 2008, n. 4, “*Autonomia dell’Assemblea legislativa regionale*”;

VISTA la legge regionale 8 gennaio 2009, n. 1, “*Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale*”;

VISTO il decreto legislativo n. 118/2011 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*”;

VISTO il Regolamento interno n. 28/2017 “*Regolamento interno di amministrazione e contabilità*” approvato dal Consiglio regionale nella seduta del 27 giugno 2017 (R.I.A.C.);

VISTO il piano triennale di prevenzione della corruzione per il triennio 2019-2021 del Consiglio Regionale, approvato con deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 6 marzo 2019, n. 20;

VISTA la deliberazione del Consiglio regionale 4 dicembre 2018, n. 105, “*Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale per il triennio 2019-2020-2021*”;

VISTE le seguenti deliberazioni dell’Ufficio di presidenza:

- 15 gennaio 2019, n. 1, “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio 2019-2020-2021”;
- 15 gennaio 2019 n. 2, “Bilancio gestionale esercizio finanziario 2019”;

VISTE le successive deliberazioni del Consiglio regionale di variazione al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2019-2020-2021, nonché le deliberazioni dell’Ufficio di presidenza di variazione al documento tecnico di accompagnamento e al bilancio gestionale per l’anno 2019;

VISTA in particolare la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 18 luglio 2019, n. 72, “*6^ variazione al documento tecnico di accompagnamento al bilancio 2019-2020-2021 e conseguente variazione al bilancio gestionale*”.

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 3 agosto 2016, n. 97, con la quale l’Avv. Silvia Fantappiè è stata nominata Segretario generale del Consiglio regionale;

VISTO il decreto del Segretario Generale 26 aprile 2018, n. 5, con il quale, nel procedere alla definizione del nuovo assetto organizzativo del segretariato generale del Consiglio regionale, il sottoscritto è stato confermato dirigente responsabile del settore “Provveditorato, gare, contratti e manutenzione sedi”;

RICHIAMATO l’ordine di servizio del sottoscritto n. 1 del 18.05.2017 con il quale è stata definita la microstruttura del settore e si è proceduto alla nomina dei responsabili dei procedimenti;

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 11, comma 3, l.r. n. 40/2009, il responsabile del procedimento in oggetto è il funzionario del Consiglio regionale Geom. Fabrizio Batacchi;

VISTO il contratto stipulato in data 30.11.2010, conformemente allo schema approvato con decreto n. 470/2010, con la proprietaria dell’unità immobiliare posta al piano primo di “Palazzo Pentellini”, in via Cavour n. 8 a Firenze, Sig.ra Giovanna Gasparini, per la durata di sei anni, decorrenti dal 01/12/2010 e rinnovato fino al 01/12/2016;

VISTO il decreto n. 84 del 08/02/2013, con il quale è stato preso atto del subentro, nel contratto di locazione di Palazzo Pentellini, degli eredi della defunta proprietaria dell’immobile, Sig.ra Giovanna Gasparini, ovvero il Sig. Franco Maggini (il coniuge) e la Sig.ra Eleonora Maggini (la figlia);

VISTO l’art. 3, comma 4 del D.L. 95/2012, convertito con L. 135/2012, così come modificato dal D.L. 66/2014, convertito con L. 89/2014, il quale stabilisce, ai fini del contenimento della spesa pubblica, la riduzione del 15% dei canoni di locazione passiva sugli immobili in uso alle amministrazioni pubbliche con decorrenza 01/07/2014;

VISTO l'art. 1, comma 1133, della Legge n. 145/2018, il quale stabilisce, anche per il 2019, la sospensione dell'aggiornamento ISTAT del canone dovuto dalle P.A. per l'utilizzo in locazione passiva di immobili per finalità istituzionali;

RICHIAMATO il proprio decreto n. 977 del 2 novembre 2016 con il quale è stato dato atto del rinnovo del contratto per altri sei anni con decorrenza 01/12/2016 fino al 30/11/2022 ai medesimi patti e condizioni (canone € 1.368,50 ed oneri condominiali mensili in acconto € 400,00);

RITENUTO di liquidare a favore dei Sigg. Franco ed Eleonora Maggini l'importo di € 1.768,50 da corrispondere, relativamente a canone ed oneri condominiali di agosto 2019, così come segue:

- a. € 1.368,50 a titolo di canone di locazione relativo al mese di agosto 2019, debitamente ridotto del 15% ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 4, del D.L. 95/2012, a valere sull'impegno n. 1428/2019 assunto sul capitolo 10242 (*Canone di locazione*) del bilancio di previsione per l'esercizio 2019 del Consiglio regionale;
- b. € 400,00 a titolo di acconto sugli oneri condominiali per il mese di agosto 2019 con imputazione sull'impegno 1431/2019 assunto sul capitolo U 10336 (*Altre spese per utilizzo beni di terzi - oneri accessori locazione*) del bilancio di previsione 2019;

DATO ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 6-bis della legge 241/1990, non sussiste, da parte del sottoscritto dirigente, alcun conflitto di interessi per l'adozione del provvedimento in oggetto;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria, l'esatta imputazione della spesa e la corretta applicazione contabile della normativa fiscale;

DECRETA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. **di liquidare**, ai sensi dell'art. 33 del R.I.A.C, a favore dei Sigg. Franco e Eleonora Maggini l'importo di € 1.768,50 da corrispondere, relativamente a canone ed oneri condominiali, in riferimento al mese di agosto 2019 (centro di costo 80/17/44), così come segue:

- a. € 1.368,50 a titolo di canone di locazione relativo al mese di agosto 2019, debitamente ridotto del 15% ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 4, del D.L. 95/2012, a valere sull'impegno n. 1428/2019 assunto sul capitolo 10242 (*Canone di locazione*) del bilancio di previsione per l'esercizio 2019 del Consiglio regionale;
- b. € 400,00 a titolo di acconto sugli oneri condominiali per il mese di agosto 2019 con imputazione sull'impegno 1431/2019 assunto sul capitolo U 10336 (*Altre spese per utilizzo beni di terzi - oneri accessori locazione*) del bilancio di previsione per l'esercizio 2019 del Consiglio regionale;

2. **di provvedere** agli obblighi di pubblicazione di cui all'articolo 30 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*".

Il dirigente

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE
Positivo

CERTIFICAZIONE