



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE GENERALE SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO REGIONALE

SETTORE PROVVEDITORATO, GARE, CONTRATTI E MANUTENZIONE SEDI

**Responsabile di settore Piero Fabrizio PUGGELLI**

Incarico: DELIBERA CONS. REGIONALE n. 8 del 30-08-2017

Decreto soggetto a controllo di regolarità contabile ai sensi della Deliberazione Ufficio di presidenza 26 marzo 2015, n. 38, così come modificata con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 21 dicembre 2016, n. 147

**Numero adozione: 291 - Data adozione: 16/04/2019**

Oggetto: Condominio Palazzo Bastogi, via Cavour 18 - Firenze, in uso al Consiglio regionale - Gestione condominiale - Preventivo ordinario gestione 1.9.2018 - 31.08.2019 - Liquidazione rata con scadenza 20.04.2019.

E' escluso dalla pubblicazione l'allegato A nel rispetto dei limiti alla trasparenza posti dalla normativa statale

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 23 comma 1 lettera b Dlgs 33/2013

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 19/04/2019

Numero interno di proposta: 2019AD000374

## IL DIRIGENTE

Vista la legge regionale 5 febbraio 2008 n. 4 e successive modificazioni e integrazioni “*Autonomia dell’Assemblea legislativa regionale*”;

Vista la legge regionale 13 luglio 2007 n. 38 “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;

Vista la legge regionale 8 gennaio 2009 n. 1 “*Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale*”;

Visto il regolamento 27 giugno 2017, n. 28 “*Regolamento interno di amministrazione e contabilità*” - RIAC;

Visto l’articolo 4, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” che attribuisce ai dirigenti la competenza circa l’adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l’amministrazione verso l’esterno;

Visto il Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2018-2020 del Consiglio regionale, Deliberazione Ufficio di Presidenza 31 gennaio 2018 n. 10;

Visto il decreto del Segretario Generale 26 aprile 2018, n. 5, con il quale, nel procedere alla definizione del nuovo assetto organizzativo del segretariato generale del Consiglio regionale, il Dr. Piero Fabrizio Puggelli è stato confermato dirigente responsabile del settore “*Provveditorato, gare, contratti e manutenzione sedi*”;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42*”;

Vista la legge 13 agosto 2010, n. 136 “*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*”, ed in particolare l’art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari);

Vista la deliberazione del Consiglio regionale 4 dicembre 2018, n. 105, “*Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale per il triennio 2019-2020-2021*”;

Viste le seguenti deliberazioni dell’Ufficio di Presidenza:

- 15 gennaio 2019, n. 1, “*Documento tecnico di accompagnamento al bilancio 2019-2021*”;
- 15 gennaio 2019, n. 2, “*Bilancio gestionale esercizio finanziario 2019*”;

Viste le successive deliberazioni del Consiglio regionale di variazione al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2019-2020-2021, nonché le deliberazioni dell’Ufficio di presidenza di variazione al documento tecnico di accompagnamento e al bilancio gestionale per l’anno 2019;

Vista in particolare la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 20 marzo 2019, n. 26, “*2^ variazione al documento tecnico di accompagnamento al bilancio 2019-2020-2021 e conseguente variazione al bilancio gestionale*”;

Dato atto che questo Settore ha fra i suoi compiti istituzionali quello di provvedere alla gestione degli immobili a servizio del Consiglio regionale;

Richiamato il proprio ordine di servizio n. 1 del 28.04.2016 con il quale è stata definita la micro-struttura del settore e si è proceduto alla nomina dei responsabili dei procedimenti;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 11, comma 3, l.r. n. 40/2009, il responsabile del procedimento in oggetto è il funzionario del Consiglio regionale Geom. Fabrizio Batacchi;

Considerato che il Consiglio regionale ha in uso l'immobile denominato "Palazzo Bastogi", di proprietà della Regione Toscana – Giunta regionale, ubicato in via Cavour 18 a Firenze, facente parte di un più ampio condominio, costituito con delibera assembleare del 06.05.2010, tra la Giunta regionale e Fondo Patrimonio Uffici (FPU) – Pirelli RE;

Considerato che ai sensi della L.R. 77/2004, sono di competenza del Consiglio regionale le spese di manutenzione ordinaria dell'immobile in questione nonché il pagamento delle relative utenze;

Visto il decreto dirigenziale del 20 dicembre 2018, n. 1088 con il quale, relativamente al preventivo ordinario gestione 1.9.2018 - 31.08.2019 della gestione condominiale del Condominio Palazzo Bastogi, via Cavour 18, Firenze, si è provveduto:

- ad assumere impegni di spesa per complessivi € 191.179,33 sul capitolo U/10254 "*Utenze condominiali*" (Pdc D. Lgs. 118/2011= Miss. 1 prog. 3 – 1.3.2.5.007) del bilancio di previsione 2018 – 2020, a favore di "Condominio Palazzo Bastogi" Via Cavour 18 Firenze CF: 94185220483 amministrato dallo Studio Associato Pieralli & Bartoli come segue:
  - annualità 2018: € 38.052,00 per il pagamento degli oneri condominiali relativi alla gestione ordinaria 1.09.2018-31.12.2018, dandosi atto che la prestazione è esigibile entro il 31.12.2018;
  - annualità 2019: € 153.127,33 per il pagamento degli oneri condominiali relativi alla gestione ordinaria 1.01.2019 - 31.08.2019, dandosi atto che la prestazione è esigibile entro il 31.12.2019;
- a liquidare, ai sensi degli articoli 33 e 35, comma 5, del RIAC, a favore del Condominio Palazzo Bastogi" Via Cavour 18 Firenze CF: 94185220483, amministrato dallo Studio Associato Pieralli & Bartoli, la spesa di € 38.052,00 (Centro di costo =80/17-44) a valere sull'impegno 2018, e ciò in considerazione del ritardo con il quale il verbale dell'assemblea ordinaria del Condominio è stato trasmesso, così come da autorizzazione dell'Amministratore risultante da corrispondenza intercorsa con lo stesso;

Visto il decreto dirigenziale del 25 febbraio 2019, n. 157 con il quale, sempre relativamente al medesimo preventivo ordinario gestione 1.9.2018 - 31.08.2019, ai sensi degli articoli 33 e 35, comma 5, del RIAC si è provveduto a liquidare, a favore del Condominio Palazzo Bastogi, via Cavour 18 Firenze CF 94185220483, amministrato dallo Studio Associato Pieralli & Bartoli, l'importo di € 64.817,33 sul capitolo U/10254 "*Utenze condominiali*", impegno 2268/2019, del bilancio di previsione 2018-2021, di cui:

- € 20.662,33 a saldo della prima rata degli oneri condominiali 2018;
- € 44.155,00 per la seconda rata 2019;

Ritenuto pertanto di liquidare, ai sensi degli articoli 33 e 35, comma 5, del RIAC, a favore del Condominio Palazzo Bastogi, via Cavour 18 Firenze CF 94185220483, amministrato dal citato Studio Associato Pieralli & Bartoli, l'importo di € 44.155,00 sul capitolo U/10254 "*Utenze condominiali*", impegno 2268/2019, del bilancio di previsione 2018-2020, a saldo della rata degli oneri condominiali con scadenza 20 aprile 2019;

Dato atto che, stante l'esito negativo della verifica effettuata in data 9 aprile 2019 ai sensi dell'art. 48-bis D.P.R. n. 602/73 (Allegato A), sarà possibile procedere al pagamento di quanto come sopra liquidato;

Dato atto altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della legge 241/1990, non sussiste da parte del sottoscritto dirigente alcun conflitto di interessi per l'adozione del provvedimento in oggetto;

Accertata la disponibilità finanziaria e l'esatta imputazione della spesa;

Dato atto che si provvederà agli adempimenti previsti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);

## **DECRETA**

per i motivi esposti in narrativa:

1) di liquidare, ai sensi degli articoli 33 e 35, comma 5, del RIAC, a favore del Condominio Palazzo Bastogi, via Cavour 18 Firenze CF 94185220483, amministrato dallo Studio Associato Pieralli & Bartoli, l'importo di € 44.155,00 sul capitolo U/10254 "*Utenze condominiali*", impegno 2268/2019, del bilancio di previsione 2018-2021, a saldo della rata degli oneri condominiali con scadenza 20 aprile 2019;

2) di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 30 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*).

**IL DIRIGENTE**

*Allegati n. 1*

A

*Esito verifica ex art. 48-bis D.P.R. n. 602/73*

*466e6595ae9041750ebf1de41ff02c03c420ac2918e02955733a7696e9a78b73*

## **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

### **Positivo con errata corrige**

punto 1 dispositivo e narrativa: Bilancio 2019-2021 anzichè Bilancio 2018-2021

punto 1 dispositivo leggasi pagamento 3<sup>^</sup> rata oneri condominiali con scadenza 20 aprile 2019

## **CERTIFICAZIONE**