



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE GENERALE SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO REGIONALE

SETTORE PROVVEDITORATO, GARE, CONTRATTI E MANUTENZIONE SEDI

Responsabile di settore Piero Fabrizio PUGGELLI

Incarico: DELIBERA CONS. REGIONALE n. 8 del 30-08-2017

Decreto soggetto a controllo di regolarità contabile ai sensi della Deliberazione Ufficio di presidenza 26 marzo 2015, n. 38, così come modificata con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 21 dicembre 2016, n. 147

Numero adozione: 159 - Data adozione: 04/03/2019

Oggetto: Liquidazione della spesa relativa al canone di locazione dell'immobile denominato Palazzo Pentellini, ubicato in via Cavour 8 a Firenze. Mese di febbraio 2019.

E' escluso dalla pubblicazione l'allegato A nel rispetto dei limiti alla trasparenza posti dalla normativa statale

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 23 comma 1 lettera b Dlgs 33/2013

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 06/03/2019

Numero interno di proposta: 2019AD000194

IL DIRIGENTE
del Settore “Provveditorato, gare, contratti e manutenzione sedi”

VISTA la legge regionale 5 febbraio 2008, n. 4, “*Autonomia dell’Assemblea legislativa regionale*”;

VISTA la legge regionale 8 gennaio 2009, n. 1, “*Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale*”;

VISTO il decreto legislativo n. 118/2011 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*”;

VISTO il Regolamento interno n. 28/2017 “*Regolamento interno di amministrazione e contabilità*” approvato dal Consiglio regionale nella seduta del 27 giugno 2017 (R.I.A.C.);

VISTA la deliberazione del Consiglio regionale 4 dicembre 2018, n. 105, “*Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale per il triennio 2019-2021*”;

VISTO il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione per il triennio 2018-2020 del Consiglio Regionale, approvato con deliberazione U.P. n. 10 del 31 gennaio 2018;

VISTE le seguenti deliberazioni dell'Ufficio di Presidenza:

- deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 15 gennaio 2019, n. 1, “*Documento tecnico di accompagnamento al bilancio 2019-2021*”;
- deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 15 gennaio 2019, n. 2, “*Bilancio gestionale esercizio finanziario 2019*”;

VISTO il decreto del Segretario Generale 26 aprile 2018, n. 5, con il quale, nel procedere alla definizione del nuovo assetto organizzativo del segretariato generale del Consiglio regionale, il sottoscritto è stato confermato dirigente responsabile del settore “Provveditorato, gare, contratti e manutenzione sedi”;

RICHIAMATO l’ordine di servizio del sottoscritto n. 1 del 18.05.2017 con il quale è stata definita la microstruttura del settore e si è proceduto alla nomina dei responsabili dei procedimenti;

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 11, comma 3, l.r. n. 40/2009, il responsabile del procedimento in oggetto è il funzionario del Consiglio regionale Geom. Fabrizio Batacchi;

VISTO il contratto stipulato in data 30.11.2010, conformemente allo schema approvato con decreto n. 470/2010, con la proprietaria dell’unità immobiliare posta al piano primo di “Palazzo Pentellini”, in via Cavour n. 8 a Firenze, Sig.ra Giovanna Gasparini, per la durata di anni sei decorrenti dal 1.12.2010 e rinnovato fino al 30 novembre 2022;

VISTO l’art. 3, comma 4 del D.L. 95/2012, convertito con L. 135/2012, così come modificato dal D.L. 66/2014, convertito con L. 89/2014, il quale stabilisce, ai fini del contenimento della spesa pubblica, la riduzione del 15% dei canoni di locazione passiva sugli immobili in uso alle amministrazioni pubbliche con decorrenza 01.07.2014;

VISTO l’art. 1, comma 1133, della Legge n. 145/2018, il quale stabilisce, anche per il 2019, la sospensione dell’aggiornamento ISTAT del canone dovuto dalle P.A. per l’utilizzo in locazione passiva di immobili per finalità istituzionali;

VISTO il decreto n. 84 dell'8.2.2013, con il quale è stato preso atto del subentro, nel contratto di locazione relativo a Palazzo Pentellini, degli eredi della defunta proprietaria dell'immobile, Sig.ra Giovanna Gasparini, ovvero il Sig. Franco Maggini (il coniuge) e la Sig.ra Eleonora Maggini (la figlia);

RICHIAMATO il proprio decreto n. 977 del 2 novembre 2016 con il quale è stato dato atto del rinnovo del contratto per altri sei anni con decorrenza 1 dicembre 2016 fino al 30 novembre 2022 ai medesimi patti e condizioni (canone € 1.368,50 ed oneri condominiali mensili in acconto € 400,00);

RITENUTO pertanto di liquidare a favore dei Sigg. Franco e Eleonora Maggini l'importo complessivo di € 1.768,50 (centro di responsabilità/centro di costo 80 17 44) da corrispondere, relativamente a canone ed oneri condominiali, in via anticipata come da previsione contrattuale, così come segue:

- € 1.368,50 a titolo di canone di locazione relativo al mese di febbraio 2019, debitamente ridotto del 15% ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 4, del D.L. 95/2012, a valere sull'impegno n. 1428/2019 assunto sul capitolo 10242 del bilancio di previsione per l'esercizio 2019 del Consiglio regionale;

- € 400,00 a titolo di acconto sugli oneri condominiali per il mese di febbraio 2019 con imputazione sull'impegno n. 1431/2019 assunto sul capitolo U 10336 del bilancio di previsione per l'esercizio 2019 del Consiglio regionale;

DATO ATTO che:

- il responsabile del procedimento ai sensi degli articoli 6 e 6-bis della legge 241/1990 ha dichiarato che non sussiste alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in merito al procedimento in oggetto e che l'istruttoria svolta, completa e regolare, si è conclusa nel senso conforme all'adozione del presente provvedimento, come risulta dalla dichiarazione allegata al presente atto (Allegato A);
- ai sensi e per gli effetti dell'articolo 6-bis della legge 241/1990 non sussiste da parte del sottoscritto dirigente alcun conflitto di interessi per l'adozione del provvedimento in oggetto;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria, l'esatta imputazione della spesa e la corretta applicazione contabile della normativa fiscale;

DECRETA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. di liquidare, ai sensi dell'art. 33 del R.I.A.C., a favore dei Sigg. Franco Maggini ed Eleonora Maggini, l'importo complessivo di € 1.768,50 (centro di responsabilità/centro di costo 80 17 44), così come segue:

- € 1.368,50 a titolo di canone di locazione relativo al mese di febbraio 2019, debitamente ridotto del 15% ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 4, del D.L. 95/2012, a valere sull'impegno n. 1428/2019 assunto sul capitolo 10242 "*Canoni di locazione*" (Pdc Miss 1 progr 05 cofog 01.3 – U 1.03.02.07.001) del bilancio di previsione per l'esercizio 2019 del Consiglio regionale;
- € 400,00 a titolo di acconto mensile per oneri condominiali relativi al mese di febbraio 2019 a valere sull'impegno n. 1431/2019 capitolo 10336 "*Altre spese, utilizzo beni di terzi, oneri,*

locazioni” (Pdc Miss 1, progr 05 cofog 03.3 – U 1.03.02.07.999) del bilancio di previsione per l'esercizio 2019 del Consiglio regionale;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso ai sensi del Codice del processo amministrativo di cui al d.lgs. 104/2010

IL DIRIGENTE

Allegati n. 1

A

Attestazione RUP assenza conflitti

eda074a51b4e07fe9e879ca1d5ce72c0f7d4d34573a58444ba1050c963107ee5

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE
Positivo

CERTIFICAZIONE