



REGIONE TOSCANA

Ordinanza commissariale N° 95 del 13/11/2023

Oggetto:

Intervento codice PI068A/10-2 - lotto b - Miglioramento arginale in sinistra del Fiume Serchio in loc. S. Andrea in Pesciola - Comune di S. Giuliano Terme (PI) - CUP E11E13000310002 - Proroga della dichiarazione della pubblica utilità ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001

Gestione Commissariale: Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico, ai sensi dell'art. 10 D.L. 91/2014 conv. in L. 116/2014 e dell'art. 7 D.L. 133/2014 conv. in L. 164/2014

Direzione Proponente: DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE

Struttura Proponente: SETTORE GENIO CIVILE VALDARNO SUPERIORE

Dirigente Responsabile: Gennarino COSTABILE

Pubblicità / Pubblicazione: Atto pubblicato su BURT e Banca Dati (PBURT/PBD)

ALLEGATI N°0

ATTI COLLEGATI N°0

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 42 Dlgs 33/2013

IL COMMISSARIO DI GOVERNO CONTRO IL DISSESTO IDROGEOLOGICO

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 8 giugno 2001, “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”;

VISTO l’Accordo di Programma tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Toscana del 3 novembre 2010, finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, che, tra l’altro, prevede all’art. 5, che per la sua attuazione i sottoscrittori si avvarranno di uno o più Commissari Straordinari, di cui all’art. 17, comma 1 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla Legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO l’Atto Integrativo al citato Accordo di Programma, sottoscritto in data 3 agosto 2011, ed il 2° Atto Integrativo al citato Accordo di Programma, sottoscritto in data 9 novembre 2012 dal Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e dalla Regione Toscana;

VISTO l’art. 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91 convertito, con modificazioni dalla L. 11 agosto 2014, n. 116 e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, e ss.m.ii.;

RICHIAMATA l’Ordinanza Commissariale n. 4 del 19 febbraio 2016 recante “*D.L. 91/2014 conv. in L. 116/2014 – D.L. 133/2014 conv. in L. 164/2014 – Accordo di Programma del 25.11.2015 – Individuazione degli enti attuatori e dei settori regionali avvalsi. Approvazione delle disposizioni per l’attuazione degli interventi.*”;

RICHIAMATA l’Ordinanza Commissariale n. 9 del 15 marzo 2016 recante “*D.L. 91/2014 conv. in L. 116/2014 – D.L. 133/2014 conv. in L. 164/2014 – Accordo di Programma del 25.11.2015 – Approvazione degli elenchi degli interventi eseguiti dagli Enti attuatori e dal Commissario di Governo. Revoca avvalimento relativamente ad alcuni interventi dell’Accordo di Programma del 3 novembre 2010 e disposizioni per l’attuazione degli stessi*”;

CONSIDERATO che con la predetta Ordinanza n. 9/2016 il Commissario ha revocato dalla medesima data di adozione della Ordinanza l’avvalimento della Provincia di Pisa, disposto dal Commissario straordinario delegato ex DPCM 10/12/2010 con Ordinanza n. 23/2013, per l’intervento “*Adeguamento e consolidamento opere idrauliche del F. Serchio in provincia di Pisa nei tratti prioritari individuati anche a seguito di indagini geofisiche e geotecniche*” (cod. intervento PI068A/10 lotti a, b, c, e);

RICHIAMATA l’Ordinanza Commissariale n. 17 del 23.05.2016 recante “*D.L. 91/2014 conv. in L. 116/2014 – D.L. 133/2014 conv. In L. 164/2014 – Accordo di Programma del 25.11.2015 – Indicazioni a seguito della modifica di contabilità speciale di riferimento e dell’entrata in vigore del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”;

RICHIAMATA l’Ordinanza del sottoscritto Commissario n. 60 del 16/12/2016 “*D.L. 91/2014 – D.L. 133/2014 – Accordo di Programma del 25/11/2015 – Approvazione dell’aggiornamento delle disposizioni per l’attuazione degli interventi*”;

CONSIDERATO CHE le disposizioni di cui all’allegato B della suddetta Ordinanza si applicano anche agli interventi dell’A.d.P. del 3 novembre 2010 e relativi atti integrativi eseguiti direttamente

dal Sottoscritto avvalendosi delle strutture della Regione Toscana come stabilito con l'Ordinanza Commissariale n. 9/2016;

DATO ATTO che le risorse necessarie per il finanziamento degli interventi di cui all'Accordo di Programma del 2010 richiamato sopra sono acquisite sulla contabilità speciale vincolata n. 5588 denominata "COMM GOV RISCHIO IDROG TOSCANA";

DATO ATTO che nell'Ordinanza Commissariale n. 24 del 27 marzo 2018 è stato individuato il lotto codice PI068A/10-2 – lotto b dal titolo "*Miglioramento arginale in sinistra del Fiume Serchio in loc. S. Andrea in Pesciola - Comune di S. Giuliano Terme*", per l'importo di € 1.940.000,00, individuando il Settore Assetto Idrogeologico quale Settore competente per l'intervento in oggetto;

RICHIAMATA l'Ordinanza Commissariale n. 109 del 06 luglio 2021 avente ad oggetto "*D.L. 91/2014 conv. in L. 116/2014 – D.L. 133/2014 conv. in L. 164/2014 – Accordo di Programma del 3.11.2010 – Sesto Atto Integrativo - Approvazione degli elenchi degli interventi e disposizioni per l'attuazione degli stessi.*" con la quale relativamente all'intervento codice PI068A/10 - 2 "*Miglioramento arginale in sinistra del Fiume Serchio in loc. S. Andrea in Pesciola - Comune di S. Giuliano Terme*" è stato mantenuto Dirigente Responsabile del Contratto, individuando il Settore Genio Civile Valdarno Superiore quale Settore di competenza;

CONSIDERATO che con Decreto Dirigenziale n. 6719 del 06 maggio 2019 è stato nominato il Responsabile Unico del procedimento relativamente all'intervento "*Miglioramento arginale in sinistra del Fiume Serchio in loc. S. Andrea in Pesciola – Comune di S. Giuliano Terme*" (codice PI068A/10-2 – lotto b);

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 93 del 04 giugno 2021 avente ad oggetto "*Revisione assetto organizzativo della Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile: assegnazione interventi in essere*" con la quale, relativamente all'intervento in oggetto, è stato mantenuto Dirigente Responsabile del Contratto il dirigente responsabile del Genio Civile Valdarno Superiore;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 63 del 31 luglio 2018 avente ad oggetto "*D.L. 91/2014 – Acc. Progr. del 3.11.2010 – “Miglioramento arginale in sinistra del Fiume Serchio in loc. S. Andrea in Pesciola - Comune di S. Giuliano Terme”*" (codice PI068A/10-2 – lotto b) – con la quale è stato approvato il progetto esecutivo e indetta, ai sensi dell'art. 36 commi 2 lettera d) e 9 e dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 /2016, una procedura aperta, da svolgersi con modalità telematica, per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo dei lavori a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

TENUTO CONTO che per la realizzazione dell'intervento in oggetto è necessario espropriare terreni di proprietà privata siti nel Comune di San Giuliano Terme (PI), come da elenco allegato alla Tavola E5 (Piano parcellare di esproprio) facente parte integrante degli elaborati di progetto;

TENUTO CONTO che l'approvazione e l'autorizzazione del progetto dell'opera da parte del sottoscritto Commissario, ai sensi dell'art. 10 comma 6 del D.L. 91/2014 e dell'art. 5 comma 6 dell'Allegato B dell'Ordinanza n. 60/2016, ha comportato efficacia di dichiarazione di pubblica utilità ed ha costituito apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

PRESO ATTO che con note trasmesse nel periodo fine luglio-inizio agosto 2017, agli atti dell'Ufficio, è stato comunicato ai soggetti interessati per i quali è previsto l'esproprio di aree private l'avvio del procedimento ai sensi della L. n. 241/90 e degli artt. 10, 11 e 16 del D.L. n. 327/2001;

DATO ATTO che sono state inviate agli interessati le comunicazioni di avvio del procedimento di variante urbanistica per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che per garantire la partecipazione dei cittadini in relazione alla variante urbanistica l'Amministrazione ha espletato la procedura così come contemplata dall'art. 5, comma 2, dell'allegato B dell'Ordinanza Commissariale n. 60/2016;

DATO ATTO che non sono state presentate osservazioni alla procedura di variante urbanistica e né all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla procedura espropriativa da parte dei soggetti privati interessati;

DATO ATTO che con la sopra citata Ordinanza Commissariale n. 63/2018:

- è stata dichiarata la pubblica utilità dei lavori di cui sopra;
- è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio;
- è stata costituita variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale ai sensi dell'art. 10, comma 6, del D.L. n. 91/2014 convertito in L. n. 116/2014 e dell'art. 5, comma 6, dell'Allegato B dell'Ordinanza n. 60/2016;

RICHIAMATO l'art. 3 dell'allegato B all'ordinanza n. 60/2016 che dispone che gli interventi oggetto dell'Accordo di Programma costituiscono interventi urgenti, prioritari e indifferibili per la mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Toscana, l'inserimento di tali interventi all'interno dell'Accordo di Programma costituisce, ai sensi dell'articolo 9, comma 2, dello stesso, per i lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, specifica ricognizione e conseguente certificazione dell'indifferibilità e dell'"estrema urgenza" degli stessi, ai sensi dell'articolo 9 D.L. 133/2014 conv. in L. 164/2014;

RICHIAMATO il Decreto n. 2770 del 26 febbraio 2019 avente ad oggetto "D.L. 91/2014 – Acc. Progr. del 3.11.2010 – *"Miglioramento arginale in sinistra del Fiume Serchio in loc. S. Andrea in Pesciola - Comune di S. Giuliano Terme"* (codice PI068A/10-2 – lotto b) – *Approvazione del progetto esecutivo e indizione della procedura di affidamento dei lavori. CUP E11E13000310002 – CIG 7548354AC4. Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ex art. 22-bis e occupazione temporanea ex art. 49 del dpr 327/2001"* con il quale:

- è stata disposta, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001, nelle more dell'emissione del decreto di esproprio, l'occupazione anticipata d'urgenza dei beni indicati nell'Allegato A del Decreto;
- è stata disposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D.P.R. 327/01, l'occupazione temporanea dei beni indicati nell'Allegato A del Decreto;
- è stata determinata in via provvisoria, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001, l'indennità di esproprio, per l'esproprio, l'occupazione anticipata finalizzata all'esproprio, l'occupazione temporanea da corrispondere agli aventi diritto, relative ai beni immobili indicati all'Allegato A del Decreto posti nel Comune di S. Giuliano Terme (PI);
- è stato stabilito che l'indennità provvisoria, da corrispondere agli aventi diritto, potrà essere integrata con eventuali soprassuoli, frutti pendenti e ogni diritto presente sul fondo, rilevati al momento della redazione dei verbali di immissione in possesso e consistenza;
- è stato stabilito che l'esecuzione del decreto avverrà previa redazione e sottoscrizione degli stati di consistenza e dei verbali di immissione nel possesso;

DATO ATTO che il suddetto decreto è stato notificato, ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/2001, ai proprietari risultanti dai registri catastali tramite raccomandate A/R in data 04/04/2019;

DATO ATTO che nei giorni 15, 16 maggio 2019 è stata data esecuzione ai sensi dell'art. 24 del DPR 327 al suddetto Decreto R.T. n. 739 del 23/01/2019 ai fini dell'immissione in possesso, in seguito alla redazione e sottoscrizione degli stati di consistenza e dei verbali di immissione nel possesso, conservati agli atti del Settore, rinviando a successivi atti la valutazione di soprassuoli, frutti pendenti e ogni diritto presente sul fondo, rilevati al momento della redazione dei suddetti verbali;

DATO ATTO che i lavori si sono conclusi in data 25/10/2021;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 35 del 15/05/2023 con la quale è stato ritenuto ammissibile il certificato di collaudo tecnico amministrativo ed è stata riconosciuta la compensazione dei prezzi dei materiali relativamente all'intervento in oggetto;

VISTO il Decreto n. 8065 del 03/04/2023 avente ad oggetto "*Intervento codice PI068A/10-2 – lotto b - Miglioramento arginale in sinistra del Fiume Serchio in loc. S. Andrea in Pesciola - Comune di S. Giuliano Terme (PI) - Procedure espropriative. Impegno e liquidazione indennità.*";

VISTO il Decreto n. 22917 del 24/10/2023 avente ad oggetto "*Intervento codice PI068A/10-2 – lotto b - Miglioramento arginale in sinistra del Fiume Serchio in loc. S. Andrea in Pesciola - Comune di S. Giuliano Terme (PI) - Procedure espropriative. Liquidazione indennità - Riemissione dei mandati n. 190 e 194 del 27/04/2023 C.S. 5588 non andati a buon fine, a favore dei beneficiari, su disposizione del D.D. 8065/2023 - CUP E11E13000310002*";

DATO ATTO che la sopra citata Ordinanza Commissariale n. 63 del 31/07/2018 è stata dichiarata la pubblica utilità dell'intervento, avente scadenza pertanto il 31/07/2023;

VISTI il D.L. n. 18 del 17/03/2020, convertito con Legge n. 27 del 24/04/2020, e il D.L. n. 23 del 08/04/2020, convertito in Legge n. 40 del 05/06/2020, che, a seguito dell'emergenza Covid, hanno disposto *ex lege* la sospensione dei termini amministrativi ordinatori e perentori, per cui anche per il termine finale del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità di cui all'Ordinanza n. 63/2018 del 31/07/2023;

TENUTO CONTO che pertanto è necessario procedere con Ordinanza di esproprio dei beni interessati dall'intervento in oggetto in favore del Demanio dello Stato – Ramo idrico;

RITENUTO necessario, al fine di concludere il procedimento di esproprio, di disporre una proroga dei termini previsti dall'art. 13, commi 3 e 4 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, ai sensi dell'art. 13, comma 5, del D.P.R. in argomento, per un periodo di tempo di necessario al fine dell'emissione dell'ordinanza d'esproprio;

ORDINA

1. di disporre, ai sensi dell'art. 13, comma 5, del D.P.R. 327/2001, al fine di consentire il perfezionamento delle procedure espropriative attualmente in corso relative all' "*Intervento codice PI068A/10-2 – lotto b - Miglioramento arginale in sinistra del Fiume Serchio in loc. S. Andrea in Pesciola*" - Comune di S. Giuliano Terme (PI), CUP E11E13000310002, inserito nell'Ordinanza del Commissario di Governo n. 4 del 19/02/2016 recante "*D.L. 91/2014 conv. in L. 116/2014 - D.L. 133/2014 conv. in L. 164/2014 – Accordo di Programma del 25.11.2015*", la proroga della dichiarazione di pubblica utilità e dei termini, per le motivazioni indicate in premessa, e che si intendono integralmente qui riportate e approvate;

2. di confermare e di rinnovare la dichiarazione della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'intervento in argomento e dei relativi termini previsti dall'art. 13, commi 3 e 4 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, disponendo l'efficacia degli stessi fino al 29/02/2024, data entro la quale dovrà essere inderogabilmente emessa l'ordinanza di esproprio;
3. di dare atto, per quanto in premessa e in virtù dell'art. 7 delle disposizioni per l'attuazione delle disposizioni per l'attuazione, Allegato B dell'Ordinanza n. 60 del 16/12/2016, che il Dirigente dell'ufficio espropri e responsabile del procedimento di espropriazione è il Dirigente del Settore Genio Civile Valdarno Superiore della Regione Toscana, mentre il Commissario di Governo svolge il ruolo di Autorità espropriante;

Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis della L.R. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art. 18 della L.R. 23/2007.

Il Dirigente Responsabile
GENNARINO COSTABILE

Il Commissario di Governo
EUGENIO GIANI

Il Direttore
GIOVANNI MASSINI