

**COMMISSARIO DELEGATO L. 228/2012**

**Contratto per l'affidamento del servizio attinente all'architettura e ingegneria di Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento " Adeguamento statico e idraulico del torrente Ricortola alle sezioni dei primi 5 ponti a mare già realizzati dal Comune di Massa". Codice int. 2012EMS0039.**

**CUP: J68B20001280001 – CIG 99341618FD**

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_

TRA

**- Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 548, L. n. 228 del 24 dicembre 2012**, presso Regione Toscana (di seguito indicato come "Commissario Delegato"), con sede legale in Firenze, Palazzo Strozzi Sacrati, Piazza Duomo n. 10, codice fiscale e partita IVA n. 94079030485, , rappresentata dal dirigente regionale Ing. Enzo Di Carlo, nato a \_\_\_\_\_ il / / \_\_\_\_\_, domiciliato presso la Sede dell'Ente, il quale interviene nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Settore Genio Civile Toscana Nord, nominato con decreto del Direttore della Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile n. 8656 del 21.05.2021, autorizzato, ai sensi dell'art. 54 della L.R. n. 38/2007 e dell'Ordinanza n. 94 del 4 giugno 2021, a impegnare legalmente e formalmente l'Ufficio del Commissario Delegato per il presente atto, il cui schema è stato approvato con Ordinanza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

E

- \_\_\_\_\_, (in seguito per brevità indicata come "Appaltatore")  
con sede legale in \_\_\_\_\_, codice fiscale e partita IVA n. \_\_\_\_\_, (eventualmente, in caso di società) iscritta nel Registro

delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_, rappresentata dal Sig. \_\_\_\_\_,

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, in qualità di Legale rappresentante, domiciliato per il presente atto presso la sede dell'Appaltatore; *(eventualmente inserire al posto della precedente la seguente dizione)*

*in qualità di Procuratore speciale, giusta procura speciale conferita dal Sig.*

\_\_\_\_\_, *in qualità di legale rappresentante dell'Appaltatore medesimo, con*

*scrittura privata autenticata in data \_\_/\_\_/\_\_ dal Dott. \_\_\_\_\_, notaio in*

\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ di Repertorio e n. \_\_\_\_\_ di Raccolta che, in copia

digitale, certificata conforme all'originale analogico con firma digitale del notaio

Dott. \_\_\_\_\_, si allega al presente contratto quale "Allegato \_\_\_\_\_".

*(In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti)*

\_\_\_\_\_ interviene al presente atto in proprio e quale mandataria/o del Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti (in seguito, per brevità, indicato come

"Appaltatore") costituito fra la medesima in qualità di capogruppo e le imprese:

- \_\_\_\_\_, con sede legale a \_\_\_\_\_, codice fiscale n. \_\_\_\_\_ e Partita Iva

n. \_\_\_\_\_, (eventualmente, in caso di società) iscritta nel Registro delle Imprese presso

la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_, con sede legale a \_\_\_\_\_, codice fiscale n. \_\_\_\_\_ e Partita Iva n.

\_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_;

giusto atto costitutivo del Raggruppamento ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n.

50/2016, a rogito del \_\_\_\_\_ (inserire la seguente esatta dizione se l'atto costitutivo è

prodotto per atto pubblico; altrimenti, modificarla) Dott. \_\_\_\_\_, notaio in

\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ di Repertorio e n. \_\_\_\_\_ di Raccolta in data \_\_.\_\_.\_\_. che,

in copia digitale, certificata conforme all'originale analogico con firma digitale del

notaio \_\_\_\_\_, si allega al presente atto quale "Allegato \_\_\_\_\_".

PREMESSO

- che con Ordinanza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito con Legge n. 120/2020, a seguito dell'esito positivo dei controlli sulle dichiarazioni rese in sede di gara ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, veniva affidato il servizio attinente la Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'\_\_\_\_\_;
- che con la suddetta Ordinanza venivano approvati il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e lo schema del presente contratto;
- che l'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto;
- che si è stabilito di addivenire oggi alla stipula del presente contratto in forma di scrittura privata in modalità elettronica.

TUTTO CIO' PREMESSO

I componenti, come sopra costituiti, in possesso di certificato di firma digitale in corso di validità, mentre confermano e ratificano a tutti gli effetti la precedente narrativa, che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente contratto, in proposito convengono e stipulano quanto segue:

**ART. 1 – OGGETTO**

Il Commissario Delegato, nella persona del Dirigente Responsabile del Settore Genio Civile Toscana Nord, Ing. Enzo Di Carlo, affida la prestazione del servizio attinente la Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento "Adeguamento statico e idraulico del torrente Ricortola alle sezioni dei primi 5 ponti a mare già realizzati dal Comune di Massa". Codice int. 2012EMS0039, all'Appaltatore che, nella persona del legale rappresentante Sig. \_\_\_\_\_, accetta e si obbliga legalmente e formalmente

ad eseguirli secondo quanto previsto:

- nel presente contratto;

- nel Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale (in seguito indicato, per brevità, come “Capitolato”) che, in formato elettronico firmato digitalmente dalle parti, si allega al presente contratto quale Allegato “A”;

#### **ART. 2 – DURATA**

Il servizio attinente la Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione decorre dalla data dell’ordine di avvio dell’esecuzione da parte del Responsabile Unico del Procedimento.

Per tali prestazioni la durata dell’incarico sarà stabilita in accordo con il cronoprogramma dell’intervento, che stima la durata in circa n. 480 gg, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

I suddetti termini saranno interrotti solo con atto scritto motivato da parte della Stazione Appaltante, derivanti da previsioni normative, da eventuali provvedimenti dell’autorità amministrativa, oppure in relazione a specifiche esigenze di carattere tecnico connesse allo svolgimento dei servizi.

Il termine di cui trattasi pertanto resta sospeso dalla data del verbale di sospensione e riprende a decorrere dall’emissione del verbale di ripresa o altro ordine scritto della Stazione Appaltante.

Il servizio termina comunque dopo l’atto di ammissibilità del collaudo dei lavori, ai sensi dell’art. 102 del D. Lgs. n. 50/2016 .

#### **ART. 3 - PERSONALE PER L’ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Le attività oggetto del presente contratto devono essere eseguite dall’Appaltatore mediante le figure professionali abilitate e nominativamente indicate dallo stesso in sede di offerta e precisamente:

- 1) \_\_\_\_\_;

- 2) \_\_\_\_\_;

- 3) \_\_\_\_\_;

- 4) \_\_\_\_\_;

- 5) \_\_\_\_\_.

Nel caso eccezionale in cui sia necessaria una sostituzione di personale, l'Appaltatore è tenuto a richiedere l'autorizzazione al RUP con un preavviso di almeno 10 giorni. Il RUP autorizzerà la sostituzione della figura professionale, previa verifica del possesso sia dei requisiti di idoneità professionale richiesti nella lettera d'invito, sia di un curriculum con esperienza equivalente alla figura professionale sostituita.

#### **ART. 4 – DESCRIZIONE E MODALITÀ DELLA PRESTAZIONE**

L'incarico conferito deve essere espletato nel pieno e puntuale rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e nel D.P.R. n. 207/2010, per le parti tuttora in vigore e nel D.Lgs. n. 81/2008.

All'Appaltatore è fatto divieto assoluto di cedere ad altri, in tutto o in parte, l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto, pena la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 19.

L'Appaltatore, nell'espletamento dell'incarico, è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico dell'Appaltatore ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni professionali oggetto di incarico, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici regionali. L'incarico sarà svolto

sotto la direzione del Responsabile unico del procedimento che si riserva in qualsiasi momento l'insindacabile facoltà di impartire istruzioni e direttive che l'Appaltatore, con la sottoscrizione del contratto, si impegna a rispettare. L'inosservanza di dette prescrizioni costituisce inadempienza contrattuale e può comportare le conseguenze previste dall'art. 19.

#### **ART. 5 - CONSEGNA DEGLI ELABORATI**

L'Appaltatore dovrà trasmettere al Commissario Delegato, ad ogni emissione della documentazione, una copia in formato digitale di tutti gli elaborati e documenti. Gli elaborati grafici dovranno essere in formato DWG o DXF (compatibile con Autocad 12), oltre che in PDF. Gli elaborati alfanumerici e i documenti dovranno essere restituiti in formato nativo compatibile con i tradizionali programmi di Office Automation, oltre che in PDF.

#### **ART. 6 – CORRISPETTIVO CONTRATTUALE**

Il corrispettivo contrattuale complessivo è fissato in Euro \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_/00) ed è risultante dal prezzo indicato dall'Appaltatore in sede di offerta economica che, in copia digitale conforme all'originale informatico, si allega al presente contratto sotto la lettera "...", oltre I.V.A. e oneri previdenziali nei termini di legge.

Il corrispettivo contrattuale di ogni singola prestazione è calcolato sulla base della percentuale dei rispettivi importi rispetto valore totale dell'appalto, così come individuata nella lettera d'invito a presentare offerta, ed è così ripartito:

- Direzione lavori, Euro \_\_\_\_\_
- Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione Euro \_\_\_\_\_.

Si evidenzia che la percentuale di oneri previdenziali applicabile, per ogni singola prestazione, è determinata dalle specifiche disposizioni in merito emesse dalle

rispettive casse previdenziali cui è iscritto il professionista che esegue la prestazione.

Si fa presente che l'importo del corrispettivo professionale contrattuale è fisso, invariabile e onnicomprensivo. L'Appaltatore rinuncia sin d'ora a qualsiasi corrispettivo oltre a quello previsto nel presente contratto, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del contratto, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi nonché a qualsiasi maggiorazione per incarichi parziali o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile al Commissario Delegato.

Resta inteso tra le parti che il corrispettivo convenuto include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo.

#### **ART. 7 – MODIFICHE E VARIANTI IN CORSO D'ESECUZIONE**

1. In relazione alle modifiche di contratto durante il periodo di efficacia si applica la disciplina di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016.

#### **ART. 8 – GESTIONE DIGITALE DEL CONTRATTO**

Secondo quanto indicato dall'Appaltatore, ogni comunicazione, compresi gli ordinativi, inerente la gestione del contratto dovrà essere trasmessa tramite casella di posta elettronica certificata (pec). L'Appaltatore si impegna pertanto a ricevere e trasmettere tramite pec la documentazione tecnica ed amministrativa necessaria alla gestione del contratto.

La pec del Commissario Delegato presso Regione Toscana è "regionetoscana@postacert.toscana.it".

La pec dell'Appaltatore è: "\_\_\_\_\_".

La modalità di comunicazione sopra indicata dovrà essere mantenuta per l'intera durata contrattuale.

#### **ART. 9 – ANTICIPAZIONE CORRISPETTIVO CONTRATTUALE**

1. L'Appaltatore ha diritto a un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto di cui al precedente art.7, secondo quanto previsto dall'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016.

2. Il Commissario Delegato erogherà, su richiesta dell'Appaltatore, l'anticipazione di cui al comma 1 entro quindici giorni dalla data di effettivo avvio di esecuzione del contratto.

3. L'Appaltatore decade dall'anticipazione se l'esecuzione delle prestazioni non procede, per ritardi ad esso imputabili, secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti al Commissario Delegato gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

4. L'erogazione dell'anticipazione di cui al comma 1 è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria, da costituirsi ai sensi del citato articolo 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016. La garanzia fideiussoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta del Commissario Delegato, e riportare la firma di un soggetto autorizzato, autenticata da un Notaio.

5. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso di esecuzione delle prestazioni, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte del Commissario Delegato, che avverrà con le modalità di cui al comma 6.

6. L'anticipazione erogata dal Commissario Delegato viene recuperata mediante compensazione sui pagamenti successivi nella misura proporzionale agli acconti versati al momento dell'emissione dei SAL dei lavori, fino alla concorrenza dell'importo dell'anticipazione. In ciascuna fattura viene evidenziato, in riduzione

dell'imponibile, l'importo dell'anticipazione da recuperare.

#### **ART. 10 – FATTURAZIONE E PAGAMENTI**

1. La fatturazione del corrispettivo contrattuale dovrà essere effettuata secondo le seguenti modalità:

b) Il pagamento del corrispettivo per la direzione dei lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, avverrà secondo le seguenti modalità:

- acconti all'emissione dei SAL dei lavori, in proporzione alla percentuale di avanzamento dei lavori stessi;

- saldo a seguito dell'emissione del certificato di collaudo provvisorio delle opere ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs n. 50/2016.

2. Le fatture dovranno essere emesse nel termine massimo di due giorni lavorativi dalla comunicazione dell'avvenuto accertamento quali-quantitativo o dell'esito positivo della verifica di conformità in corso di esecuzione e del rilascio del Certificato di regolare esecuzione di cui al successivo art. 14, da parte del Commissario Delegato, al fine di garantire il rispetto del termine di cui al successivo comma 5.

La comunicazione dell'avvenuto accertamento quali/quantitativo o dell'esito positivo della verifica di conformità in corso di esecuzione e del rilascio del Certificato di regolare esecuzione sarà effettuata in modalità telematica, secondo quanto indicato al precedente art. 9, contestualmente all'accertamento quali/quantitativo, alla verifica di conformità in corso di esecuzione e al rilascio del Certificato di regolare esecuzione stesso.

Nel caso di mancato rispetto, da parte dell'Appaltatore, di quanto previsto nel presente comma, eventuali ritardi nel pagamento rispetto al termine di cui al successivo comma 5 non potranno essere imputati al Commissario Delegato e,

pertanto, non troverà applicazione quanto previsto all'art. 5 del D.Lgs. n. 231/2002 né potrà essere avanzata alcuna richiesta di risarcimento dei danni.

3. Ai fini del rispetto delle prescrizioni contenute all'art. 30, comma 5-bis, del D. Lgs. n. 50/2016, l'Appaltatore, nelle fatture emesse nel periodo di vigenza contrattuale nelle modalità sopra indicate, dovrà operare, sull'importo relativo alle prestazioni svolte, una decurtazione dello 0,50% e dare atto di tale decurtazione nel campo descrittivo del medesimo documento. Tale decurtazione comporterà una riduzione della base imponibile a tutti gli effetti di legge a cui l'Appaltatore è assoggettato, determinando l'effettivo importo oggetto di liquidazione.

Nella fattura emessa a saldo della prestazione l'Appaltatore dovrà riportare nel campo descrittivo l'importo a saldo riferito all'ultima parte di prestazione svolta e la somma delle decurtazioni dello 0,50% fino ad allora operate nelle precedenti fatture emesse. Il totale degli importi descritti nel campo descrittivo della fattura a saldo costituirà la base imponibile oggetto di liquidazione finale.

4. Le fatture elettroniche dovranno essere intestate a Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1,Comma 548, L. N. 228 del 24 Dicembre 2012, codice fiscale e partita iva 94079030485, Codice Univoco Ufficio (CUU) PM5WKM, devono essere inviate tramite i canali previsti dalla FatturaPA, con le specifiche previste dal D.M. n. 55 del 03/04/2013 "Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica", con l'indicazione dei codici CUP: J68B20001280001 e CIG 99341618FD . I campi obbligatori ai fini della corretta compilazione della fatturaPA per il Commissario vengono comunicati contestualmente alla stipula del presente contratto.

*(in caso di affidamenti NON a liberi professionisti, ma a società, inserire la seguente dicitura)* Per effetto della L. n. 190/2014, che dispone l'applicazione del regime

dello “Split payment”, il tracciato della fattura elettronica deve riportare nel campo “Esigibilità IVA” la lettera “S”.

5. I pagamenti saranno disposti ai sensi dell’art. 113-bis , comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, entro 30 giorni decorrenti dall’avvenuto accertamento quali – quantitativo o dall’esito positivo della verifica di conformità in corso di esecuzione, da parte del Commissario Delegato e, rispetto all’ultima fattura dal rilascio del Certificato di regolare esecuzione. Tale termine è aumentato a 60 giorni per le fatture ricevute dal Commissario nei mesi di dicembre e/o gennaio. Qualora le fatture pervengano in modalità diversa da quella prevista dal precedente comma 4, o non siano conformi a quanto previsto dal presente articolo, le stesse non verranno accettate.

In ogni caso in cui l’Appaltatore non emetta le fatture entro il termine stabilito al precedente comma 2, oppure le stesse non siano conformi a quanto previsto nel presente articolo o emerga qualsiasi tipo di irregolarità che impedisca il pagamento, l’eventuale ritardo rispetto al termine di cui al presente comma non potrà essere imputabile al Commissario Delegato e, pertanto non troverà applicazione quanto previsto all’art. 5 del D.Lgs. n. 231/2002 né potrà essere avanzata alcuna richiesta di risarcimento dei danni.

6. Ai sensi dell’art. 105, comma 9, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, il pagamento del corrispettivo sarà effettuato previa verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell’Appaltatore e degli eventuali subappaltatori.

Si applicano i commi 5, 5-bis e 6 dell’art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 con riferimento all’intervento sostitutivo del Commissario Delegato in caso di inadempienza contributiva e retributiva dell’Appaltatore e degli eventuali subappaltatori.

7. Il Commissario Delegato prima di effettuare il pagamento per un importo

superiore ad Euro 5.000,00 procederà altresì alla verifica che l'Appaltatore non sia inadempiente all'obbligo derivante dalla notifica delle cartelle esattoriali. Il termine di 30 giorni per il pagamento delle fatture, come sopra disciplinato, è ulteriormente sospeso nel periodo di effettuazione della verifica suddetta.

8. I pagamenti, da effettuarsi in conformità dei commi precedenti, saranno eseguiti con ordinativi a favore dell'Appaltatore tramite Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale, sezione di Firenze, da estinguersi mediante accreditamento sul conto corrente bancario dedicato presso \_\_\_\_\_, Agenzia \_\_\_\_\_, con codice IBAN \_\_\_\_\_ o su un diverso conto corrente, bancario o postale che potrà essere comunicato con lettera successiva entro 7 (sette) giorni dalla sua accensione o, se già esistente, entro 7 (sette) giorni dalla sua prima utilizzazione.

Il Sig. \_\_\_\_\_ esonera il Commissario Delegato da ogni e qualsiasi responsabilità per i pagamenti che saranno in tal modo effettuati.

Il Commissario Delegato, nei casi in cui siano contestate inadempienze, può sospendere i pagamenti all'Appaltatore fino a che questo non si sia posto in regola con gli obblighi contrattuali, ferma restando l'applicazione delle eventuali penali.

#### **ART. 11 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Appaltatore si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010 n.136.

L'Appaltatore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e ad utilizzare, nei confronti di tutti i soggetti che operino nell'ambito del contratto, lo strumento della fatturazione-

ne elettronica, ai sensi dell'articolo 1, comma 917, lettera b), della legge n. 205 del 2017.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione al Commissario Delegato ed alla Prefettura di Firenze della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'Appaltatore prende atto dei seguenti codici: CUP: J68B20001280001 – CIG 99341618FD.

Nel documento "Tracciabilità dei flussi finanziari", firmato digitalmente dal Sig. \_\_\_\_\_, che si allega al presente contratto quale "Allegato \_\_\_" sono riportati i numeri di conto corrente bancari/postali dedicati anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica unitamente alle generalità delle persone delegate ad effettuare operazioni così come comunicate dall'Appaltatore.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare al Commissario Delegato eventuali variazioni relative ai conti correnti sopra indicati ed ai soggetti delegati ad operare sugli stessi entro 7 (sette) giorni dall'avvenuta variazione.

#### **ART. 12 – RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE**

L'ing. Paolo Mario Mazzoni, è nominato quale responsabile unico del procedimento per il Commissario Delegato e, ai sensi dell'art. 111, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, svolge anche le funzioni di direttore dell'esecuzione.

#### **ART. 13– VERIFICA DI CONFORMITA'**

Per la verifica di conformità delle prestazioni si applica quanto stabilito all'art. 7 del Capitolato.

#### **ART. 14 – SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO**

Non è ammesso il subappalto in quanto l'Appaltatore non ne ha fatto richiesta in sede di offerta.

*oppure*

È ammesso il subappalto così come richiesto dall'Appaltatore in sede di gara ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016. L'Appaltatore che intende avvalersi del subappalto, ai fini dell'autorizzazione allo stesso, deve presentare al Commissario Delegato apposita istanza con allegata la documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18, del D. Lgs. n. 50/2016. Il termine previsto dall'art. 105, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 per il rilascio dell'autorizzazione decorre dalla data di ricevimento della predetta istanza completa di tutta la documentazione necessaria. Laddove sorga la necessità di un'integrazione, il Commissario richiederà all'Appaltatore di produrre la documentazione mancante ed in tal caso il termine di cui al comma 18 dell'art. 105 inizierà a decorrere dal momento del deposito di tutta la documentazione richiesta.

Il Commissario Delegato a sua volta autorizza per iscritto, previa verifica degli adempimenti di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e di quanto previsto all'art. 3, commi dal 7 al 9, della L. n. 136/2010, lo svolgimento delle attività in subappalto.

Comunque, fino a quella data non è consentito il subappalto. In caso di subappalto non autorizzato dal Commissario, fermo restando il diritto per l'eventuale risarcimento del danno, il contratto è risolto di diritto.

L'Appaltatore non può cedere, a qualsiasi titolo, il contratto, a pena di nullità della cessione medesima; in caso di violazione di detto obbligo, il Commissario Delegato dichiarerà risolto di diritto il presente contratto ai sensi del successivo art. 19.

#### **ART. 15 – CESSIONE DEL CREDITO**

1.La cessione del credito è disciplinata ai sensi dell'art. 106, comma 13, del D.Lgs.

n. 50/2016 e dalla legge 21/02/1991, n. 52.

2. L'Appaltatore dovrà fornire al cessionario il numero di conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, al presente appalto, sul quale ricevere, dal medesimo cessionario, gli anticipi dei pagamenti. Tali pagamenti dovranno essere effettuati mediante bonifici bancari o postali o con altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni con l'indicazione del seguente codice identificativo gara CIG 99341618FD e del seguente codice unico di progetto (CUP): J68B20001280001. Il Commissario Delegato provvederà al pagamento del corrispettivo contrattuale al cessionario esclusivamente sul/sui conti correnti bancari o postali dedicati come da questo comunicati.

3. Il contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, dovrà essere notificato al Commissario Delegato e trasmesso anche in modalità telematica secondo quanto indicato al precedente articolo 9.

#### **ART. 16 – OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE**

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire quanto prevede l'oggetto dell'appalto, così come specificato nel Capitolato, con la migliore diligenza e attenzione ed è responsabile verso il Commissario Delegato del buon andamento dello stesso e della disciplina dei propri dipendenti.

L'Appaltatore è obbligato al rispetto delle norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di sicurezza sul lavoro e prevenzione degli infortuni previste dalla vigente normativa ed assume a suo carico tutti gli oneri relativi.

L'Appaltatore è obbligato ad attuare nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro della categoria e dagli ac-

cordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località in cui viene eseguita la prestazione.

In caso di violazione dei predetti obblighi il dirigente responsabile del contratto, in base alla normativa vigente, può sospendere il pagamento del corrispettivo dovuto all'Appaltatore, fino a quando non sia accertato l'integrale adempimento degli obblighi predetti. Per la sospensione dei pagamenti l'Appaltatore non può opporre eccezioni né ha titolo per il risarcimento danni.

Nell'esecuzione del presente contratto l'Appaltatore è responsabile per infortuni e danni arrecati a persone o cose, tanto del Commissario Delegato che di terzi, per fatto proprio o dei suoi dipendenti e collaboratori, con conseguente esonero del Commissario da qualsiasi eventuale responsabilità al riguardo.

L'Appaltatore esonera il Commissario Delegato da ogni responsabilità ed onere derivante da pretese di terzi in ordine a diritti di proprietà intellettuale sull'oggetto della prestazione.

L'Appaltatore assume l'obbligo di garantire la proprietà dei beni forniti e di sollevare il Commissario Delegato di fronte ad azioni o pretese al riguardo.

#### **ART. 17 – ESTENSIONE DEGLI OBBLIGHI DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI**

L'Appaltatore, in ottemperanza all'articolo 2 del Codice di Comportamento dei dipendenti della Regione Toscana approvato con DGRT n. 978/2019, facente parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegato, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, compresi quelli del subappaltatore, gli obblighi di condotta previsti dal suddetto Codice in quanto compatibili ed avuto riguardo al ruolo ed all'attività svolta.

In caso di violazione degli obblighi indicati dal Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Toscana si applica quanto previsto dal successivo art. 19.

L'Appaltatore ai fini della completa e piena conoscenza del Codice di Comportamento dei dipendenti della Regione Toscana si impegna a trasmettere copia ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, compresi quelli del subappaltatore, e ad inviare al Commissario Delegato comunicazione dell'avvenuta trasmissione.

#### **ART. 18 – PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

##### **Penali per ritardo**

L'Appaltatore è soggetto a penalità:

- in caso di mancato rispetto dei termini indicati nell'art. 2 per la prestazione di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione salvo proroghe che potranno essere concesse dal Commissario Delegato per giustificati motivi, verrà applicata una penale giornaliera di 1 per mille dell'importo relativo a detta fase dell'incarico, per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti all'Appaltatore.

Se il ritardo persiste oltre il quindicesimo giorno il Commissario Delegato, ferma restando l'applicazione della penale giornaliera nella misura massima, diffida ai sensi dell'art. 1454 del codice civile ad adempiere entro il termine di 15 giorni, decorso inutilmente il quale il contratto si intende risolto.

comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016.

- qualora il Direttore dei lavori non presenti il rapporto settimanale sulle principali attività di cantiere e sull'andamento delle lavorazioni, è applicata una penale di 1 per mille dell'importo contrattuale netto relativo alla prestazione di direzione lavori, per ogni settimana di ritardo. Se il ritardo persiste oltre due settimane, il Commissario

Delegato, ferma restando l'applicazione della penale, procederà ai sensi dell'art. 113-bis, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

### **Penali per inadempimento**

L'Appaltatore è soggetto a penalità:

- qualora i componenti dell'ufficio di Direzione dei lavori non assicurino le presenze minime, così come specificato all'art. 4 del Capitolato, è applicata una penale di 1 per mille dell'importo contrattuale netto relativo alla prestazione di direzione lavori, per ogni giorno di presenza non a tempo pieno o di assenza totale ingiustificati;

- qualora il Direttore dei lavori non partecipi a riunioni e ricognizioni indette dal Commissario Delegato, è applicata una penale di 1 per mille dell'importo contrattuale netto relativo alla prestazione di direzione lavori, per ciascuna riunione o ricognizione non effettuata;

Il RUP, ove riscontri inadempienze nell'esecuzione del presente contratto idonee all'applicazione delle penali, provvederà a contestarle all'Appaltatore, per iscritto, con l'indicazione della relativa penale da applicare, con l'obbligo da parte dell'Appaltatore di presentare entro 5 (cinque) giorni dal ricevimento della medesima contestazione le eventuali controdeduzioni.

Nel caso in cui l'Appaltatore non risponda o non dimostri che l'inadempimento non è imputabile allo stesso, il RUP applicherà le penali nella misura riportata nel presente contratto, a decorrere dalla data di inadempimento e fino all'avvenuta esecuzione della prestazione relativa. Gli importi corrispondenti verranno trattenuti sull'ammontare delle fatture ammesse al pagamento o, solo in assenza di queste ultime, sulla garanzia definitiva di cui al successivo art. 20, che dovrà essere reintegrata dall'Appaltatore senza bisogno di ulteriore diffida.

Nel caso in cui il RUP accerti l'esistenza e la validità della motivazione della

controdeduzione presentata dall'Appaltatore non procederà con l'applicazione delle penali e disporrà un nuovo termine per l'esecuzione della prestazione oggetto di contestazione, il cui mancato rispetto darà luogo all'applicazione delle penali.

L'applicazione delle penali non pregiudica il diritto del Commissario Delegato ad ottenere la prestazione; è fatto in ogni caso salvo il diritto del Commissario di richiedere il risarcimento del maggior danno.

Qualora l'importo complessivo delle penali irrogate superi il 10% dell'importo del contratto, il Commissario Delegato ha facoltà d'avviare la procedura prevista dall'articolo 108, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

Qualora sia accertato un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali, da parte dell'Appaltatore quale, ad esempio, la reiterata somministrazione di penali concentrata in un unico caso – tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, si procederà ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile:

- in caso di utilizzo da parte dell'Appaltatore di professionalità diverse da quanto previsto dall'art. 3 per l'esecuzione della prestazione;

- nei casi di cui all'art. 108, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

- in caso di tardivo avvio dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020, rispetto al termine stabilito dal precedente articolo 2;

- in caso di violazione degli obblighi previsti dalla legge n. 136/2010;

- in caso di subappalto non autorizzato;

- in caso di cessione di tutto o parte del contratto;

- in caso di violazione degli obblighi di condotta derivanti dal Codice di Comportamento dei dipendenti della Regione Toscana approvato con DGRT n.

978/2019 da parte dei dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo dell'Appaltatore, compresi quelli del subappaltatore;

- in caso di violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving door).

In caso di risoluzione del contratto si procederà all'escussione della garanzia definitiva di cui al successivo art. 21, salvo l'ulteriore risarcimento dei danni, anche derivanti dalla necessità di procedere ad un nuovo affidamento.

#### **ART. 19 - GARANZIA DEFINITIVA**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria/fideiussione bancaria n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ recante la firma di un soggetto autorizzato autenticata dal Dott. \_\_\_\_\_ notaio in \_\_\_\_\_ con atto del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ con la quale la Società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ si costituisce fideiussore a favore del Commissario Delegato nell'interesse dell'Appaltatore fino alla concorrenza della somma di Euro \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ ). L'atto suddetto è conservato in originale agli atti dell'Ufficio.

*(in caso di riduzione della garanzia) L'importo della garanzia risulta ridotto in quanto \_\_\_\_\_ (inserire dati delle certificazioni possedute dall'Appaltatore oppure dare atto dello status di microimpresa, piccola o media impresa o raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese).*

Il Commissario Delegato potrà richiedere all'Appaltatore l'adeguamento dell'importo della garanzia al nuovo valore contrattuale nei casi in cui nel corso dell'esecuzione del presente contratto intervengano modifiche ai sensi dell'art. 106

del D.Lgs. n. 50/2016.

La garanzia definitiva, valida per tutto il periodo contrattuale, è progressivamente svincolata, secondo quanto previsto dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito.

L'ammontare residuo, pari al 20% dell'iniziale importo garantito, è svincolato a seguito di rilascio del Certificato di regolare esecuzione di tutti gli adempimenti e obblighi contrattuali.

#### **ART. 20 – RECESSO**

1. Il Commissario Delegato si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualunque tempo ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016, previo pagamento delle prestazioni eseguite, nonché delle somme previste ai sensi del medesimo articolo di cui sopra. Essa ne dovrà dare formale comunicazione all'Appaltatore con un preavviso di almeno 20 giorni.

È fatto divieto all'Appaltatore di recedere dal contratto.

2. Il Commissario Delegato, se sopraggiungono motivi di interesse pubblico e/o normative ovvero mutamenti organizzativi a carattere eccezionale che hanno incidenza sull'esecuzione delle prestazioni (c.d. giusta causa), può recedere in tutto o in parte unilateralmente dal presente contratto, con lo stesso termine di preavviso di cui al precedente comma 1: in tali ipotesi, l'Appaltatore ha diritto di ricevere il pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente effettuate, secondo il corrispettivo contrattuale, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore pretesa anche di natura risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 del codice civile.

**ART. 21 – SPESE CONTRATTUALI**

I corrispettivi del presente contratto sono soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. n. 131/1986 per quanto riguarda l'imposta di registro e al D.P.R. n. 642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'I.V.A. relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico del Commissario Delegato, mentre l'imposta di bollo è a carico dell'Appaltatore.

Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso ai sensi del D.P.R. n. 131/1986 e le spese di registrazione sono a carico della parte che ne richiederà la registrazione.

**ART. 22 – NORME DI RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria;
- il D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07.03.2018;
- la L.R. n. 38/2007, per le parti compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016 ed applicabili agli interventi commissariali.

**ART. 23 – FORO COMPETENTE**

Per qualsiasi controversia insorta tra le parti derivante o connessa al presente contratto, ove il Commissario Delegato sia attore o convenuto, è competente il Foro di Firenze con espressa rinuncia di qualsiasi altro.

Firmato digitalmente da

\_\_\_\_\_ per il Commissario Delegato

\_\_\_\_\_ per l'Appaltatore

Il presente contratto, composto di n. pagine \_\_\_\_\_ inclusa la pagina successiva relativa all'accettazione delle clausole contrattuali ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di numero \_\_\_\_\_ contrassegni telematici di euro 16,00 ciascuno, sulla copia analogica del presente contratto ed allegati, conservata agli atti dell'Ufficio.

**Contratto per l'affidamento del servizio attinente all'architettura e ingegneria di**  
Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione  
relativamente all'intervento "Adeguamento statico e idraulico del torrente Ricortola  
alle sezioni dei primi 5 ponti a mare già realizzati dal Comune di Massa". Codice  
int. 2012EMS0039. CUP: J68B20001280001 – CIG 99341618FD

ACCETTAZIONE CLAUSOLE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART. 1341  
DEL CODICE CIVILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, II comma, Codice Civile il Sig. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

dichiara di conoscere, accettare ed approvare specificatamente le clausole di cui agli  
articoli:

Art. 11 "Fatturazione e pagamenti"

Art. 16 "Obblighi e responsabilità dell'appaltatore"

Art. 18 "Penali e risoluzione del contratto"

Art. 20 Recesso"

Art. 23 "Foro competente".

Firmato digitalmente

per l'Appaltatore