

	N. di Repertorio	
	N. di Raccolta	
	Atto aggiuntivo al contratto per l'affidamento dei lavori relativi agli “Interventi di mitigazione del rischio idraulico - Sistemazione idraulica del Rio Ardenza e principali affluenti – Stralcio 3B” CUP J43H18000150001 - CIG 8476025D17, stipulato in data 16/09/2021 Repertorio n. 9061 Raccolta n. 5650.	
	REPUBBLICA ITALIANA	
	L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, in Firenze,	
	via di Novoli n. 26, in una sala della Regione Toscana, davanti a me Dott.	
	_____, nella mia qualità di Ufficiale Rogante per i	
	contratti stipulati dalla predetta Regione, nominato con Decreto del Direttore	
	Generale della Giunta regionale n. _____ del _____, esecutivo ai sensi e per	
	gli effetti di legge	
	SONO COMPARSI	
	- REGIONE TOSCANA, con sede legale in Firenze, Palazzo Strozzi Sacratì Piazza	
	Duomo n. 10, codice fiscale e partita IVA n. 01386030488, che opera nel presente	
	atto come: REGIONE TOSCANA – Prosecuzione emergenza D.G.R. n. 823 del	
	25.06.2019 e O.C.D.P.C. n. 589 del 15.04.2019, codice fiscale 94225010480, rap-	
	presentata dall'Ing. Francesco Pistone nato a _____ il _____,	
	domiciliato presso la Sede dell'Ente, il quale interviene nella sua qualità di Dirigente	
	Responsabile del Settore Genio Civile Valdarno Inferiore, nominato con decreto del	
	Direttore della Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile n. 8656 del	
	21/05/2021, autorizzato, ai sensi dell'art. 54 della L.R. n. 38/2007, a impegnare le-	
	galmente e formalmente la Regione Toscana per il presente atto, il cui schema è sta-	
	to approvato con decreto n. _____ del _____;	
	1	

	E	
	- C.G.X. Costruzioni Generali Xodo S.r.l. (di seguito indicata come “Appaltatore”),	
	con sede legale in Porto Viro (RO), Via Cieco Grotto n. 18, codice fiscale e partita	
	IVA n. 00569180292, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di	
	_____, rappresentata dal Sig. _____, nato a	
	_____ il _____ domiciliato per il presente atto presso la	
	sede sociale, nella sua qualità di legale rappresentante dell’Appaltatore medesimo	
	<i>(eventualmente inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il</i>	
	<i>sottolineato)</i> in qualità di Procuratore speciale, giusta procura speciale conferita dal	
	Sig. _____, legale rappresentante dell’Impresa medesima, con scrittura	
	privata autenticata in data _____ dal Dott. _____, notaio in	
	_____, n. _____ di Repertorio e n. _____ di Raccolta che, in copia digitale,	
	certificata conforme all’originale analogico con firma digitale del notaio Dott.	
	_____, si allega al presente atto quale “Allegato ...”.	
	Io, Ufficiale Rogante, sono certo della identità personale e poteri di firma dei	
	comparenti, i quali d’accordo tra loro e con il mio consenso, rinunciano alla	
	presenza dei testimoni.	
	PREMESSO	
	- che con decreto n. 19974 del 30/11/2020 del Dirigente Responsabile del Settore	
	Genio Civile Valdarno Inferiore è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori re-	
	lativi agli “Interventi di mitigazione del rischio idraulico - Sistemazione idraulica	
	del Rio Ardenza e principali affluenti – Stralcio 3B” ed è stata indetta una procedura	
	aperta ai sensi dell’articolo 60 del D.Lgs n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio	
	del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione auto-	
	matica delle offerte anormalmente basse;	
	2	

	- che con decreto n. 11418 del 05/07/2021 del Dirigente Responsabile del Settore	
	Genio Civile Valdarno Inferiore è stata disposta l'aggiudicazione efficace dei lavori	
	all'Appaltatore per un importo complessivo di Euro 1.631.808,85, di cui Euro	
	1.615.360,40 per lavori ed Euro 16.448,45 per costi di attuazioni dei piani di	
	sicurezza, oltre IVA nei termini di legge;	
	- che in data 16/09/2021 è stato stipulato il contratto per l'affidamento dei lavori	
	relativi agli "Interventi di mitigazione del rischio idraulico - Sistemazione idraulica	
	del Rio Ardenza e principali affluenti – Stralcio 3B", n. 9061 di Repertorio e n. 5650	
	di Raccolta degli Atti dell'Ufficiale Rogante, registrato all'Agenzia delle Entrate	
	Ufficio Territoriale di Firenze in data 22/09/2021 al n. 39177 Serie 1/T;	
	- che i lavori sono stati consegnati in data 05/12/2022;	
	- che durante il corso dei lavori è emersa la necessità di prevedere alcune variazioni	
	al progetto esecutivo, in particolare di alcuni tratti delle opere di protezione di	
	sponda previste in progetto, come dettagliato nella perizia di variante n. 1, approvata	
	con decreto n. ____ del _____ comprensiva dello schema del presente atto	
	aggiuntivo;	
	- che in data 02/08/2023 è stato sottoscritto il verbale di concordamento nuovi prezzi	
	n. 1 tra D.L. e Appaltatore, allegato al presente atto;	
	- che i lavori in variante non alterano le condizioni del contratto principale, né la	
	sostanza del progetto, né producono alcun pregiudizio economico all'Appaltatore;	
	- che è stata verificata la permanenza della regolarità contributiva dell'Appaltatore ai	
	fini della stipula del presente atto;	
	- che l'Appaltatore ha integrato la garanzia definitiva al fine di adeguarla al nuovo	
	importo contrattuale;	
	- che si è stabilito di addivenire oggi alla sottoscrizione del presente atto aggiuntivo,	
	3	

	in forma pubblico - amministrativa in modalità elettronica e con il mio rogito.	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	I comparenti, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano a tutti gli effetti	
	la precedente narrativa, che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente	
	atto, in proposito convengono e stipulano quanto segue.	
	Art 1 – Oggetto	
	La Regione Toscana, nella persona del Dirigente del Settore Genio Civile Valdarno	
	Inferiore, Ing. Francesco Pistone, affida all'Appaltatore, che accetta, i maggiori e	
	diversi lavori riportati nella perizia di variante n. 1 citata in premessa, mediante	
	modifica ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 al contratto	
	avente ad oggetto “Interventi di mitigazione del rischio idraulico - Sistemazione	
	idraulica del Rio Ardenza e principali affluenti – Stralcio 3B”, sottoscritto in data	
	16/09/2021 n. 9061 di Repertorio e n. 5650 di Raccolta degli atti dell'Ufficiale	
	Rogante di Regione Toscana .	
	L'Appaltatore, nella persona del legale rappresentante/procuratore speciale, Sig.	
	_____ , accetta e si obbliga legalmente e formalmente ad eseguire i	
	suddetti lavori a perfetta regola d'arte secondo quanto previsto nel presente atto	
	aggiuntivo e nei seguenti elaborati, facenti parte integrante dello stesso, anche se a	
	questo materialmente non allegati, che visionati e già controfirmati dalle parti per	
	integrale accettazione, si trovano depositati presso il Settore Genio Civile Valdarno	
	Inferiore:	
	- Relazione Illustrativa	
	- Relazione Canali	
	- Relazione Pali	
	- 01_Planimetria Generale	
	4	

	- 02_ Berlinese Via Mondolfi	
	- 03_ Sezioni Tipiche Monte	
	- 04_ Canale Monte	
	- 05_ Canale Valle	
	- 06_ Profilo_ Long_ Attuale	
	- 07_ Profilo_ Long_ Modificato	
	- ANP Lavori Perizia	
	- CM Lavori Perizia	
	- CME Lavori Perizia	
	- CME Oneri Sicurezza Perizia	
	- EP Oneri Sicurezza Perizia	
	- EPU Lavori Perizia	
	- QIM Lavori Perizia	
	- QRE Lavori Perizia	
	- QRE Oneri Sicurezza Perizia	
	- Cronoprogramma	
	- Verbale concordamento nuovi prezzi.	
	L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente atto, rinuncia a ogni qualsivoglia pretesa o eccezione che possa riguardare lo svolgimento dei lavori fino alla data odierna.	
	Art. 2 – Importo	
	L'importo dei maggiori lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva sopra richiamata ammonta ad Euro 648.777,61 (di cui Euro 57.884,36 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza) e per effetto della stessa l'importo contrattuale risulta determinato in complessivi Euro 2.280.586,46	
	5	

(duemilioniduecentottantamilacinquecentottantasei/46), dei quali Euro 2.206.253,65

per lavori ed Euro 74.332,81 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Le parti danno atto che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale per le lavorazioni che in esso trovano riscontro, mentre per le ulteriori e diverse lavorazioni non previste nel contratto principale sono stati formati nuovi prezzi che, al netto del ribasso del 28,032% offerto dall'Appaltatore in sede di gara, sono riportati nel verbale di concordamento nuovi prezzi allegato sotto la lettera “ ” al presente atto aggiuntivo.

L'Appaltatore, nella persona del legale rappresentante/procuratore speciale, Sig. _____, conferma di accettare senza alcuna riserva i nuovi prezzi come sopra determinati.

Art. 3 – Termine per l'ultimazione dei lavori

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori viene incrementato di 118 giorni, al netto delle proroghe e sospensioni.

Art. 4 – Garanzia definitiva

L'importo della garanzia definitiva costituita mediante polizza fideiussoria n.
1585.02.27.2799821656 in data 08/09/2021, con la quale la Società Società SACE
BT S.p.A. si è costituita fideiussore a favore della Regione Toscana nell'interesse
dell'Appaltatore fino alla concorrenza della somma di Euro 235.398,22
(duecentotrentacinquemilatrecentonovantotto/22), è stato integrato per Euro
....., al fine di adeguarlo al nuovo importo contrattuale.

La suddetta garanzia è conservata in originale agli atti dell'Ufficio.

Art. 5 – Responsabilità verso terzi e assicurazione

La polizza assicurativa prodotta, secondo quanto previsto dall'art. 103, comma 7,

del D.Lgs. n. 50/2016, a copertura dei danni che la stazione appaltante possa subire a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è stata adeguata come di seguito indicato:

- partita 1: opere oggetto dell'appalto. L'importo assicurato per la partita 1 corrisponde all'effettivo corrispettivo contrattuale, così come determinato dal precedente art. 2;

- partita 2: opere preesistenti Euro 100.000,00

- partita 3: demolizione e sgombero Euro 230.000,00

- responsabilità civile verso terzi con un massimale pari ad Euro 500.000,00 (cinquecentomilaeuro/00);

- scoperti e/o franchigie, ove previsti dalle condizioni di polizza, non sono opponibili alla Regione Toscana sia relativamente alle partite 1, 2 e 3 sia in relazione alla garanzia di responsabilità civile verso i terzi.

La suddetta polizza è depositata presso il Settore Genio Civile Valdarno Inferiore.

Art 6 - Rinvio

Per tutto quanto non diversamente disciplinato nel presente atto restano ferme le disposizioni contenute nel contratto stipulato in data 16/09/2021 n. 9061 di Repertorio e n. 5650 di Raccolta.

Art. 7 - Spese contrattuali

I corrispettivi del presente atto sono soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. n. 131/1986 per quanto riguarda l'imposta di registro e al D.P.R. n. 642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'IVA relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico della Regione Toscana, mentre l'imposta di bollo e di

	registro ed ogni altro onere conseguente alla stipula del presente atto sono a carico	
	dell'Appaltatore.	
	Art. 8 – Dispensa lettura allegati	
	Le parti dispensano espressamente me, Ufficiale Rogante, dal dare lettura degli alle-	
	gati.	

	Richiesto, io _____, Ufficiale Rogante della Regione Toscana, ho rice-	
	vuto il presente atto composto da n. _____ pagine elettroniche per intero e parte della	
	pagina n. _____ che ho letto ai comparenti i quali lo approvano e con me lo firmano	
	digitalmente e che verrà regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo:	
	- relativamente all'originale in formato elettronico del presente atto e sua copia per	
	la registrazione, in sede di registrazione con le modalità telematiche ai sensi del	
	D.M. 22 febbraio 2007 mediante Modello Unico Informatico con versamento in mi-	
	sura forfettaria, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 bis della tariffa allegata	
	al D.P.R. n. 642/1972;	
	- relativamente agli allegati all'originale in formato elettronico del presente atto me-	
	diante apposizione di bollo virtuale (Autorizzazione Agenzia delle Entrate di Firenze	
	Prot. 62444/2009 del 22/10/2009) sulla loro copia analogica, che verrà conservata	
	agli atti dell'Ufficio.	
	Ai sensi dell'art. 47 ter della legge 16 febbraio 1913 n. 89 attesto la validità dei cer-	
	tificati di firma digitale utilizzati dai comparenti e dagli altri soggetti per la sottoscri-	
	zione del presente atto ed allegati, da me accertati mediante il sistema di verificazio-	
	ne Aruba Sign.	
	8	