



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Responsabile di settore Marco CARLETTI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 22468 - Data adozione: 23/10/2023

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n. 65/2014 e, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa alla "Variante al Piano Operativo per la realizzazione di un nuovo ponte sul Torrente Stile in sostituzione del ponte militare provvisorio ai sensi combinato disposto art.19 D.P.R. 327/2001 e art.34 L.R. 65/2014 con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio ai sensi c.2 art.10 D.P.R. 327/2001" del comune di Buonconvento (SI) (ID 95536). Presa d'atto dell'esito finale della verifica di conformazione al PIT/PPR dell'atto di governo del territorio, propedeutica alla pubblicazione sul BURT.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 24/10/2023

Numero interno di proposta: 2023AD025246

Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ;

Vista la Legge regionale 10 novembre 2014 n. 65, “ Norme per il governo del territorio”;

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale 22/03/2015 n. 37 pubblicato sul BURT n.28 del 20/05/2015;

Richiamati in particolare:

- i commi 4 e 5 dell’articolo 145 del D.Lgs. n. 42/2004 sopra indicato, secondo i quali, rispettivamente:
 - comma 4, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale”.
 - comma 5, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;
- il comma 1 dell’articolo 31 della L.R. n. 65/2014 sopra richiamata, secondo il quale:
 - con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell'articolo 143, comma 4 e 5, dell'articolo 145, comma 4 e dell'articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli Organi ministeriali competenti;
 - alla Conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
 - la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- l’Accordo tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT oggi MIC) e la Regione Toscana, stipulato in data 16/12/2016, aggiornato con l’Accordo del 17/05/2018, che ha sostituito il precedente;

Richiamati altresì:

- il comma 1 dell’articolo 20 della Disciplina di Piano del PIT/PPR secondo il quale, gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d'uso, ai sensi dell’articolo 145 del Codice;
- il comma 4 dell’articolo 20 della Disciplina di Piano del PIT/PPR secondo il quale, le varianti agli strumenti di cui al comma 1, sono adeguate per le parti del territorio interessate ai sensi del precedente comma 3 secondo quanto previsto dall’articolo 21;
- il comma 5 dell’articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR secondo il quale, la valutazione della conformazione o dell'adeguamento dell'atto è effettuata: a) dagli organi ministeriali competenti e dalla Regione in forma congiunta per le parti che riguardano i beni paesaggistici; b) dalla Regione per le parti diverse da quelle di cui alla lettera a);

Ricordato che:

- ai sensi dell’articolo 4 “Oggetto della Conferenza paesaggistica” comma 2 lettera d) dell’Accordo fra Mibact (oggi MIC) e Regione Toscana, sono oggetto della Conferenza paesaggistica, le varianti agli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica già conformati che interessino beni paesaggistici non ascrivibili alla categoria di “variante generale” ai sensi della L.R.n.65/2014;
- ai sensi dell’articolo 6 “Svolgimento della conferenza” comma 7 dell’accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione toscana:
 - la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell’atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul BURT convoca nuovamente la conferenza paesaggistica;
 - l’amministrazione procedente dovrà trasmettere tali atti di approvazione oltreché ai soggetti di cui all’articolo 8 della L.R. n.65/2014 e nell’ambito del procedimento urbanistico di cui all’articolo 20

della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact (oggi MIC) e alla competente Sovrintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della Conferenza paesaggistica;

Ricordato altresì che ai sensi dell'articolo 21 della Disciplina del PIT/PPR, ai sensi dell'articolo 31, comma 1 della L.R. n. 65/2014 e per quanto specificato nell'Accordo suddetto tra Regione Toscana e MIC del 2018, la Conferenza paesaggistica ai fini della conformazione al PIT/PPR, si esprime verificando negli elaborati:

- il perseguimento degli obiettivi;
- l'applicazione degli indirizzi per le politiche e delle direttive;
- il rispetto delle prescrizioni;

Premesso che il Comune di Buonconvento:

- è dotato di :

- Piano Strutturale approvato con Deliberazione di consiglio comunale n. 23 del 12/04/1999 ;
- Piano Operativo comunale approvato con Deliberazione di consiglio comunale n. 51 del 11/11/2022 pubblicata sul B.U.R.T. n. 05 del 01/02/23 e contestuale Variante al Piano Strutturale vigente con la quale è stato individuato il perimetro del territorio urbanizzato, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/2014;

-in data 08/08/2023 con protocollo regionale n. 0382855 ha trasmesso la Deliberazione di consiglio comunale n.27 del 26/07/2023 con la quale è stato approvato il progetto per la realizzazione di un nuovo ponte sul Torrente Stile in sostituzione del ponte militare provvisorio e contestualmente adottata la variante al Piano Operativo ai sensi del combinato disposto art.19 D.P.R. 327/2001 e art.34 L.R. 65/2014 con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio ai sensi c.2 art.10 D.P.R. 327/2001;

-in data 25/09/2023 ha trasmesso la nota protocollo regionale n. 0437859 nella quale si precisa che non sono pervenute osservazioni nei trenta giorni successivi alla data di pubblicazione sul BURT della variante adottata;

-con nota protocollo regionale n. 0445663 del 29/09/2023, ha richiesto l'indizione della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR;

-con nota protocollo regionale n. 0475770 del 18/10/2023 ha trasmesso l'elenco degli elaborati con l'impronta digitale HASH che verranno allegati al verbale della Conferenza paesaggistica;

-con nota protocollo regionale n. 0477482 del 19/10/2023 è stata resa accessibile la documentazione oggetto di valutazione Conferenza paesaggistica al link ivi indicato;

Premesso altresì che:

-l'area di intervento della Variante suddetta è collocata in una zona di aperta campagna lungo il corso della strada provinciale sopra il torrente Stile che, con il ponte di progetto, verrà attraversato collegando Buonconvento con Bibbiano;

-l'opera si rende necessaria per la sostituzione del ponte di emergenza montato nel 2014 a seguito del crollo del ponte esistente conseguente all'evento straordinario di piena del torrente Stile e del fiume Ombrone del 21/10/2013 e per quanto lo stato attuale del ponte provvisorio risulti essere in perfette condizioni, occorre che da un tipo ponte provvisorio installato a seguito di una emergenza, si passi ad un ponte definitivo;

-le opere principali consisteranno in:

- Nuovo Ponte sul torrente Stile;
- Opere stradali di raccordo con la viabilità esistente Strada Provinciale 34/D;
- Opere accessorie di regimazione delle acque, riprofilatura e protezione dell'alveo e di protezione del rilevato;

Considerato che:

-la Regione Toscana ha convocato con nota protocollo regionale n. 0461680 del 10/10/2023, la Conferenza paesaggistica per la conformazione al PIT/PPR della Variante al Piano Operativo del comune di Buonconvento per la realizzazione di un nuovo ponte sul Torrente Stile in sostituzione del ponte militare provvisorio ai sensi combinato disposto art.19 D.P.R. 327/2001 e art.34 L.R. 65/2014 con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio ai sensi c.2 art.10 D.P.R. 327/2001;

-la Conferenza paesaggistica suddetta si è tenuta in tale data in modalità videoconferenza, il relativo verbale è stato trasmesso con protocollo regionale n. 0481287 del 20/10/2023;

- nel corso della Conferenza paesaggistica predetta, l'Amministrazione Comunale ha chiarito che la variante al Piano Operativo in esame è necessaria per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree da

asservire per la sostituzione del ponte provvisorio di emergenza e che l'intervento non comporta modifiche al tracciato della Strada Provinciale 34/c di Murlo sopra il torrente Stile, il quale sarà attraversato dal nuovo ponte di progetto collegando Buonconvento con Bibbiano, la Regione non ha evidenziato ulteriori elementi dal punto di vista urbanistico e la Soprintendenza ha evidenziato invece che, all'interno del procedimento di Conferenza dei Servizi per l'esame del progetto del nuovo ponte sul torrente Stile, è stato rilasciato un parere in cui si prescrive che tutte le operazioni di scavo previste dal progetto verranno sottoposte a sorveglianza archeologica;

-la Conferenza paesaggistica in oggetto sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune, vista l'istruttoria condotta e le valutazioni effettuate, ha chiuso i lavori della seduta esprimendo parere positivo ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR alla verifica di conformazione della variante al Piano Operativo per la realizzazione di un nuovo ponte sul Torrente Stile in sostituzione del ponte militare provvisorio ai sensi combinato disposto art.19 D.P.R. 327/2001 e art.34 L.R. 65/2014 con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio ai sensi c.2 art.10 D.P.R. 327/2001 e, richiamate le conclusioni del verbale della seduta conclusiva del procedimento di conformazione paesaggistica del Piano Operativo del Comune di Buonconvento del 11/01/2023, dal quale si evince che non si applicano le semplificazioni previste dall'art. 21 c.7 della Disciplina di Piano del PIT-PPR, relativamente agli interventi ricadenti in aree soggette a vincolo paesaggistico ex D.Lgs. 42/2004, ha ribadito che:

- per le previsioni legate ai Piani Attuativi, la verifica della progettazione alla scala adeguata, sia attuata ai sensi dell'art. 23 c. 3 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;
- il parere della Soprintendenza, da formularsi nel procedimento autorizzatorio ai sensi dell'art. 146 del Codice, in riferimento agli interventi dei Piani attuativi e agli interventi diretti non normati alle varie scale di rappresentazione nelle NTA dello strumento, da eseguirsi su immobili ed aree sottoposti a tutela paesaggistica ai sensi della Parte Terza del Codice e del PIT, continua ad avere natura obbligatoria e vincolante;
- la Conferenza, infine, ha richiamato l'art. 32 co. 3 della L.R. 65/2014 laddove stabilisce che in assenza di osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto;

Richiamato il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni." ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

DECRETA

1. Di dare atto che, la Conferenza paesaggistica di cui agli articoli, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT-PPR e 31 della L.R. n. 65/2014, tenutasi in modalità telematica nella seduta del 19/10/2023 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena, Arezzo e Grosseto, ed alla presenza, senza diritto di voto, del Comune di Buonconvento (SI) e della provincia di Siena per la conformazione al PIT/PPR della "Variante al Piano Operativo per la realizzazione di un nuovo ponte sul Torrente Stile in sostituzione del ponte militare provvisorio ai sensi combinato disposto art.19 D.P.R. 327/2001 e art.34 L.R. 65/2014 con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio ai sensi c.2 art.10 D.P.R. 327/2001" del comune di Buonconvento, sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune, vista l'istruttoria condotta e le valutazioni effettuate, ha chiuso i lavori della seduta esprimendo parere positivo ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR e, richiamate le conclusioni del verbale della seduta conclusiva del procedimento di conformazione paesaggistica del Piano Operativo del Comune di Buonconvento del 11/01/2023, dal quale si evince che non si applicano le semplificazioni previste dall'art. 21 c.7 della Disciplina di Piano del PIT-PPR, relativamente agli interventi ricadenti in aree soggette a vincolo paesaggistico ex D.Lgs. 42/2004, ha ribadito che:

- per le previsioni legate ai Piani Attuativi, la verifica della progettazione alla scala adeguata, sia attuata ai sensi dell'art. 23 c. 3 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;
- il parere della Soprintendenza, da formularsi nel procedimento autorizzatorio ai sensi dell'art. 146 del Codice, in riferimento agli interventi dei Piani attuativi e agli interventi diretti non normati alle varie scale di rappresentazione nelle NTA dello strumento, da eseguirsi su immobili ed aree sottoposti a tutela paesaggistica ai sensi della Parte Terza del Codice e del PIT, continua ad avere natura obbligatoria e vincolante;

- la Conferenza, infine, ha richiamato l'art. 32 co. 3 della L.R. 65/2014 laddove stabilisce che in assenza di osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto

2. Di dare atto che, per quanto detto al punto 1), si potrà procedere con gli atti conseguenti e successivi;

3. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE