REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Responsabile di settore Marco CARLETTI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 22465 - Data adozione: 23/10/2023

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n. 65/2014 e 21 della “Disciplina di Piano” del PIT/PPR relativa al Piano Strutturale del comune di Laterina Pergine Valdarno (AR) (ID 94746).Presa d’atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all’approvazione dell’atto di governo del territorio.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 24/10/2023

sottoscritto elettronicamente

Signed by
CARLETTI
MARCO
C = IT
O = Regione
Toscana

Numero interno di proposta: 2023AD025238

Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ed in particolare l’articolo 145 “Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti della pianificazione” dello stesso;

Considerato che:
- l’articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;
- l’articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

Vista la Legge regionale n. 65 del 10 novembre 2014 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare l’articolo 31 “Adeguamento e conformazione al piano paesaggistico” della medesima;

Considerato che l’articolo 31 della L.R. n. 65/2014 sopra citato, al comma 1 dispone che:
- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell'articolo 143, commi 4 e 5, dell'articolo 145, comma 4 e dell'articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla Conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
- la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell'articolo 15 della 1egge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale 22/03/2015 n. 37 pubblicato sul B.U.R.T. 20/05/2015 n.28;

Ricordato che l’articolo 20 “Conformazione e adeguamento al Piano degli atti di governo del territorio” comma 1 della Disciplina di Piano del PIT/PPR stabilisce che, gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d'uso, ai sensi dell’articolo 145 del Codice*;*

Visto in particolare l’articolo 21 “Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio” della “Disciplina di Piano” del sopra citato Piano di Indirizzo territoriale con valenza di piano Paesaggistico che, ai commi 1, 2, 3 e 5 prevede:
- gli enti competenti trasmettono alla Regione e agli organi ministeriali competenti l’atto di avvio del procedimento di conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica o di adeguamento di quelli vigenti;
- conclusa la fase delle osservazioni, gli enti competenti trasmettono alla Regione il provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;
- ai sensi dell'articolo 31 della L.R. n. 65/2014, successivamente al ricevimento del provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente assunte, la Regione convoca la Conferenza paesaggistica a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti con diritto di voto;
- alla Conferenza è invitato l'ente che ha adottato il provvedimento di approvazione, al fine di rappresentare i propri interessi, la provincia o la città metropolitana interessata, senza diritto di voto;
- la valutazione della conformazione o dell'adeguamento dell'atto è effettuata: a) dagli organi ministeriali competenti e dalla Regione in forma congiunta per le parti che riguardano i beni paesaggistici; b) dalla Regione per le parti diverse da quelle di cui alla lettera a);

Visto l’accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana ai sensi dell’articolo 31 comma 1 della L.R. n. 65/2014 e dell’articolo 21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT/PPR) (articoli 11 e 15 della L. n. 241/1990) stipulato in data 16/12/2016 e successivamente aggiornato in data 17/05/2018;

Richiamate, in particolare le seguenti disposizioni dell’Accordo suddetto fra MIC e Regione:
- l’articolo 3, comma 6 ove si stabilisce che, in sede di riunione conclusiva, la valutazione sulla conformazione o adeguamento è espressa “in forma congiunta dal MiBACT e dalla Regione per le parti di territorio che riguardano i Beni paesaggistici, e dalla sola Regione per le restanti parti di territorio” ;
- l’articolo 6 comma 5, a norma del quale:

- in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l’Amministrazione procedente ha completato l’elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell’adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
- a tal fine l’Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltrechè ai soggetti di cui all’articolo 8 della L.R. n. 65/14 nell’ambito del procedimento urbanistico di cui all’articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MiBact e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;

Ricordato altresì che ai sensi dell’articolo 21 della Disciplina del PIT/PPR, ai sensi dell’articolo 31, comma 1 della L.R. n, 65/2014 e per quanto specificato nell’Accordo suddetto tra Regione Toscana e MIC del 2018, la Conferenza paesaggistica ai fini della conformazione al PIT/PPR, si esprime verificando negli elaborati:

- il perseguimento degli obiettivi;
- l’applicazione degli indirizzi per le politiche e delle direttive;
- il rispetto delle prescrizioni;

Premesso che:
- l’ambito di territorio del Comune di Laterina Pergine Valdarno risulta ad oggi regolato da strumenti urbanistici differenziati, relativi ai territori degli ex comuni di Laterina e di Pergine Valdarno ed in particolare, l’ambito dell’ex comune di Laterina risulta regolato dai seguenti strumenti urbanistici:
• Piano Strutturale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 29/09/2005;
• Piano Operativo adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 37 del 31/07/2017, pubblicato sul BURT n° 36 del 06/09/2017, controdedotto con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 22/01/2020 e definitivamente approvato, con contestuale variante al Piano Strutturale, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 11/09/2020 pubblicata sul BURT n° 7 del 17/02/2021, con efficacia dal 19/03/2021;
-l’ambito di territorio dell’ex comune di Pergine Valdarno risulta regolato dai seguenti strumenti urbanistici:
• Piano Strutturale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 17/04/1999;
• variante n. 1 al Piano Strutturale approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 22/12/2004;
• variante n. 27 al Regolamento Urbanistico e contestuale variante n. 3 al Piano Strutturale, adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 26/12/2017 contro dedotto, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 18/03/2021 pubblicata sul BURT n° 23 del 09/06/2021, con efficacia dal 09/07/2021;

Premesso altresì che il comune di Laterina Pergine Valdarno:
-con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 30/09/2021 ha avviato il procedimento per la formazione del piano strutturale comunale ai sensi dell'art. 17 L.R. 65/2014 e contestualmente ha avviato la procedura di VAS ai sensi degli artt. 7 e 23 della L.R. 10/2010 e il procedimento di conformazione ai sensi dell'art. 21 della disciplina del PIT/PPR;
-con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 18/03/2021 ha avviato il procedimento per la formazione del Piano Operativo comunale ai sensi dell'art.17 della LR 65/2014 e per la contestuale valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 23/11/2022 ha adottato il Piano Strutturale comunale che ha trasmesso, unitamente alla relativa documentazione con nota protocollo regionale n. 0464450 del 30/11/2022 e, la Regione Toscana con protocollo regionale n. 0061837 del 06/02/2023 e con protocollo regionale n. 0067879 del 08/02/2023, ha tramesso il proprio contributo in fase di adozione al piano adottato;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/03/2023 ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell’adozione del Piano Strutturale;

-in data 03/04/2023 con nota protocollo regionale n. 5245 ha inviato la richiesta di convocazione della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art.21 della Disciplina del PIT/PPR, assunta al protocollo regionale n. 165822 del 03/04/2023, indicando il relativo link dal quale scaricare gli elaborati ed in allegato alla pec ha trasmesso il file contenente i codici hash dei files;

Considerato che:
-la prima seduta della Conferenza Paesaggistica relativa alla conformazione del Piano Strutturale del comune di Laterina Pergine Valdarno, convocata dalla Regione Toscana con nota protocollo regionale n. 182575 del 14.04.2023, si è tenuta in data 10/05/2023 in modalità videoconferenza, il relativo verbale è stato trasmesso con protocollo regionale n. 0253462 del 01/06/2023 e si è conclusa alle ore 13:30 aggiornando i propri lavori alla successiva seduta, che si è concordato di convocare per il 20/06/2023;
-la seconda seduta della Conferenza Paesaggistica sopra indicata, convocata dalla Regione Toscana con nota protocollo regionale n. 224532 del 15.05.2023, si è tenuta nella data stabilita del 20/06/2023 in modalità videoconferenza, il relativo verbale è stato trasmesso con protocollo regionale n. 0330889 del 07/07/2023 e si è conclusa alle ore 12:05 aggiornando i propri lavori alla successiva seduta da convocare a seguito dello svolgimento del tavolo tecnico e del ricevimento della documentazione con evidenziate le integrazioni e modifiche apportate a seguito delle valutazioni emerse;
-la terza seduta della Conferenza Paesaggistica in oggetto, convocata dalla Regione Toscana con nota protocollo regionale n. 0408729 del 5/09/2023, si è tenuta in data 20/09/2023 in modalità videoconferenza, il relativo verbale è stato trasmesso con protocollo regionale n. 0480618 del 20/10/2023, ha aperto i lavori alle ore 09:35 ricordando che ai fini del verbale si intendono ricomprese le premesse, l'istruttoria e gli esiti riportati nei verbali delle precedenti sedute del 10/05/2023 e del 20/06/2023 e nel resoconto del Tavolo Tecnico del 13/07/2023, ha esaminato gli elaborati del Piano Strutturale modificati a seguito delle valutazioni svolte e ricevuti con protocollo regionale n. 402212 del 30/08/2023 e con protocollo regionale n. 0424754 del 15/09/2023 e si è conclusa come segue:

- in forza di quanto disposto all'art. 5, commi 3 e 4, dell'Elaborato 8B del PIT-PPR, esaminata la documentazione trasmessa dall'Amministrazione comunale, Regione e Soprintendenza validano congiuntamente la diversa rappresentazione delle aree di cui all'art. 142 co. 1, lett. b) del Codice;
- la Conferenza, vista la documentazione prodotta dal Comune, alla luce dell'istruttoria condotta nelle precedenti sedute e all'esito delle valutazioni dell'ultima seduta, esprime parere positivo ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR alla verifica di conformazione del Piano Strutturale del Comune di Laterina Pergine Valdarno;
- la Conferenza richiama l'art. 6, c.12 dell'"Accordo tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del turismo e la Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti di pianificazione", siglato in data 17 maggio 2018 che stabilisce "Resta fermo che la conformazione del solo Piano Strutturale o di sua variante non produce gli effetti di cui all'art. 143, comma 4 e dell'art. 146, comma 5 del Codice, e continua a trovare applicazione l'art. 23, comma 3 della Disciplina del PIT, in quanto detto strumento di pianificazione territoriale non ha natura conformativa ai sensi dell'art. 92, comma 7, della L.R. n. 65/2014";
- la Conferenza, da atto che, ai fini della conclusione del procedimento di conformazione cui all'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR, la Regione procederà a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione da parte del Comune dell'atto di approvazione dello strumento comprensivo di tutti gli elaborati, integrati e modificati a seguito delle valutazioni e determinazioni espresse dalla Conferenza;
- la Conferenza aggiorna i propri lavori in attesa dell'atto di approvazione dello strumento comprensivo di tutti gli elaborati, integrati e modificati;

Ricordato che, ai sensi dell'articolo 6 "Svolgimento della Conferenza" comma 7 dell'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana sopra citato:
- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell'atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul B.U.R.T. convocherà nuovamente la Conferenza paesaggistica;
- l'amministrazione procedente trasmetterà tali atti di approvazione oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/2014 e nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact (oggi MIC) e alla competente Sovrintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della Conferenza paesaggistica;

Richiamato il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.”ed in particolare l’articolo 7bis comma 3 dello stesso;

DECRETA

1. Di dare atto che la Conferenza paesaggistica, di cui agli articoli, 21 della “Disciplina di Piano” del PIT/PPR e 31 della L.R. n. 65/2014, tenutasi in modalità telematica nelle sedute del 10/05/2023, 20/06/2023 e 20/09/2023 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo e alla presenza, senza diritto di voto, del comune di Laterina Pergine Valdarno (AR) e della provincia di Arezzo per la conformazione al PIT/PPR del Piano Strutturale del comune di Laterina Pergine Valdarno di cui alle D.C.C. n. 57 del 23/11/2022 (di adozione) e D.C.C. n. 21 del 28/03/2023 (di approvazione delle controdeduzioni), si è conclusa come segue:

- in forza di quanto disposto all’art. 5, commi 3 e 4, dell’Elaborato 8B del PIT-PPR, esaminata la documentazione trasmessa dall’Amministrazione Comunale, Regione e Soprintendenza validano congiuntamente la diversa rappresentazione delle aree di cui all’art. 142 co. 1, lett. b) del Codice;
- la Conferenza, vista la documentazione prodotta dal Comune, alla luce dell’istruttoria condotta nelle precedenti sedute e all’esito delle valutazioni dell’ultima seduta, esprime parere positivo ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT- PPR alla verifica di conformazione del Piano Strutturale del Comune di Laterina Pergine Valdarno;
- la Conferenza richiama l’art. 6, c.12 dell’“Accordo tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del turismo e la Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti di pianificazione”, siglato in data 17 maggio 2018 che stabilisce “Resta fermo che la conformazione del solo Piano Strutturale o di sua variante non produce gli effetti di cui all’art. 143, comma 4 e dell’art. 146, comma 5 del Codice, e continua a trovare applicazione l’art. 23, comma 3 della Disciplina del PIT, in quanto detto strumento di pianificazione territoriale non ha natura conformativa ai sensi dell’art. 92, comma 7, della L.R. n. 65/2014”;
- la Conferenza, da atto che, ai fini della conclusione del procedimento di conformazione cui all’art. 21 della Disciplina del PIT-PPR, la Regione procederà a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione da parte del Comune dell’atto di approvazione dello strumento comprensivo di tutti gli elaborati, integrati e modificati a seguito delle valutazioni e determinazioni espresse dalla Conferenza;
- la Conferenza aggiorna i propri lavori in attesa dell’atto di approvazione dello strumento comprensivo di tutti gli elaborati, integrati e modificati;

2. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell’articolo 7bis comma 3 del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE

Signed by FERRETTI ELENA
C = IT
O = Regione Toscana