



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

**Responsabile di settore Marco CARLETTI**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

**Numero adozione: 19760 - Data adozione: 14/09/2023**

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n. 65/2014 e, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa al Piano Strutturale e al Piano Operativo del comune di Poggio a Caiano (PO) (ID 94023 - 94024). Presa d'atto dell'esito finale della verifica di conformazione al PIT/PPR dell'atto di governo del territorio, propedeutica alla pubblicazione sul BURT.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 15/09/2023

Numero interno di proposta: 2023AD022069

## Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ;

Vista la Legge regionale 10 novembre 2014 n. 65, “ Norme per il governo del territorio”;

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale 22/03/2015 n. 37 pubblicato sul BURT n.28 del 20/05/2015;

Richiamati in particolare:

- l'articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 secondo il quale, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;

-l'articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 secondo il quale, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

-l'articolo 31 comma 1 della L.R. n. 65/2014 secondo il quale:

- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell'articolo 143, commi 4 e 5, dell'articolo 145, comma 4 e dell'articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla Conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
- la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

-l'Accordo tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT oggi MIC) e la Regione Toscana, stipulato in data 16/12/2016, aggiornato con l'Accordo del 17/05/2018, che ha sostituito il precedente;

Richiamati altresì:

-l'articolo 20 comma 1 della Disciplina di Piano del PIT/PPR a norma del quale gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi,applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d'uso,ai sensi dell'art.145 del Codice”.

-l'articolo 21 comma 5 della Disciplina del Piano del PIT/PPR, secondo il quale, la valutazione della conformazione o dell'adeguamento dell'atto è effettuata: a) dagli organi ministeriali competenti e dalla Regione in forma congiunta per le parti che riguardano i beni paesaggistici; b) dalla Regione per le parti diverse da quelle di cui alla lettera a);

Richiamate le seguenti disposizioni dell'Accordo suddetto fra MIC e Regione:

- l'articolo 6 comma 5, a norma del quale:

- in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione procedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
- a tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/14 nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MiBact e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;

- l'articolo 3, comma 6 ove si stabilisce che, in sede di riunione conclusiva, la valutazione sulla conformazione o adeguamento è espressa “in forma congiunta dal MiBACT e dalla Regione per le parti di territorio che riguardano i Beni paesaggistici, e dalla sola Regione per le restanti parti di territorio” ;

Visto il decreto dirigenziale n. 16547 del 31/07/2023, “Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n.65/2014 e 21 della “Disciplina di Piano” del PIT/PPR relativa al Piano Strutturale e al Piano

Operativo del comune di Poggio a Caiano (PO) (ID 94023 94024). Presa d'atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all'approvazione e alla pubblicazione sul BURT dell'atto di governo del territorio”;

Considerato che il comune di Poggio a Caiano (PO):

-ai sensi dell'articolo 19 della L.R. n. 65/2014, ha provveduto all'approvazione del Piano Strutturale con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 01/08/2023 e all'approvazione del Piano Operativo con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 01/08/2023;

-ha trasmesso alla Regione, agli Organi ministeriali competenti e alla Provincia, gli atti di approvazione unitamente ai relativi elaborati dei piani in oggetto, così come modificati a seguito degli esiti delle precedenti sedute della Conferenza Paesaggistica, nonché all'elenco dei codici hash associati a ciascun elaborato richiedendo la convocazione della Conferenza paesaggistica per la conclusione del procedimento di conformazione;

-la documentazione suddetta è stata assunta dalla Regione con protocollo regionale n. 379278 del 04/08/2023 e costituisce oggetto delle valutazioni finali della Conferenza paesaggistica;

Dato atto che la Regione Toscana con nota protocollo regionale n. 394157 del 12/08/2023 ha trasmesso agli enti competenti la convocazione della seduta conclusiva della Conferenza paesaggistica per il giorno 8/9/2023 in modalità videoconferenza;

Considerato che:

-la Conferenza paesaggistica suddetta, si è tenuta in modalità telematica nella seduta sopra indicata del 8/09/2023, il relativo verbale è stato trasmesso con protocollo regionale n. 0414878 del 08/09/2023 e si è conclusa come segue:

- la Conferenza, vista la documentazione prodotta dal Comune, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti nelle precedenti sedute, considerato l'esito delle valutazioni odierne, esprime parere positivo, ai sensi dell'articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR, alla verifica di conformazione del Piano Strutturale e del Piano Operativo di Poggio a Caiano, approvati rispettivamente con le Delibere del Consiglio Comunale n. 47 e 48 del 01/08/2023;
- la Conferenza, con riferimento alle schede norma ed alla relativa disciplina per gli interventi ricadenti in aree soggette a vincolo paesaggistico ex D.lgs. 42/2004, considerato l'esito delle valutazioni odierne e delle precedenti sedute, riscontra nelle previsioni in esse contenute un livello di approfondimento sufficiente per l'accesso alle semplificazioni procedurali di cui all'art. 146 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004;
- in riferimento al quadro vincolistico si richiama la validazione congiunta della diversa individuazione rispetto al PIT-PPR delle aree di cui all'articolo 142, comma 1, lettera h) del Codice, espressa nella seduta del 14/07/2023 ai sensi dell'articolo 5 comma 4 dell'Elaborato 8B del PIT-PPR, anche ai fini dell'aggiornamento del Quadro conoscitivo del PIT-PPR ai sensi dell'articolo 21 della l.r. n. 65/2014;

Richiamato il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.” ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

#### DECRETA

1. Di dare atto che, la Conferenza paesaggistica tenutasi in modalità telematica nella seduta conclusiva del 8/09/2023 tra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le Province di Firenze, Pistoia e Prato e alla presenza, senza diritto di voto del comune di Poggio a Caiano (PO) per la verifica della conformazione al PIT-PPR del Piano Strutturale e del Piano Operativo del medesimo comune, ha concluso i lavori come segue:

- la Conferenza, vista la documentazione prodotta dal Comune riportata in narrativa, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti nelle precedenti sedute, considerato l'esito delle valutazioni odierne, esprime parere positivo, ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR, alla verifica di conformazione del Piano Strutturale e del Piano

Operativo di Poggio a Caiano, approvati rispettivamente con le Delibere del Consiglio Comunale n. 47 e 48 del 01/08/2023;

- la Conferenza, con riferimento alle schede norma ed alla relativa disciplina per gli interventi ricadenti in aree soggette a vincolo paesaggistico ex D.lgs. 42/2004, considerato l'esito delle valutazioni odierne e delle precedenti sedute, riscontra nelle previsioni in esse contenute un livello di approfondimento sufficiente per l'accesso alle semplificazioni procedurali di cui all'art. 146 c. 5 del D.Lgs. 42/2004;
- in riferimento al quadro vincolistico si richiama la validazione congiunta della diversa individuazione rispetto al PIT-PPR delle aree di cui all'art.142, c.1, lett.h) del Codice, espressa nella seduta del 14/07/2023 ai sensi dell'art.5 c.4 dell'Elaborato 8B del PIT-PPR, anche ai fini dell'aggiornamento del Quadro conoscitivo del PIT-PPR ai sensi dell'art. 21 della l.r. 65/2014;

2.Di dare atto che, per quanto detto al punto 1), si potrà procedere con gli atti conseguenti e successivi;

3.Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del Dlgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

# **CERTIFICAZIONE**