



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Responsabile di settore Marco CARLETTI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 10991 - Data adozione: 25/05/2023

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n.65/2014 e 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa al Piano Operativo del comune di Piancastagnaio (SI) (ID93756) .

Presenza d'atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all'approvazione e alla pubblicazione sul BURT dell'atto di governo del territorio.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 26/05/2023

Numero interno di proposta: 2023AD012418

Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ed in particolare l’articolo 145 “Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti della pianificazione” dello stesso;

Considerato che:

- l’articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;
- l’articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

Vista la Legge regionale n. 65 del 10 novembre 2014 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare l’articolo 31 “Adeguamento e conformazione al piano paesaggistico” della medesima;

Considerato che l’articolo 31 della L.R. n. 65/2014 sopra citato, al comma 1 dispone che:

- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell’articolo 143, commi 4 e 5, dell’articolo 145, comma 4 e dell’articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla Conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
- la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale 22/03/2015 n. 37 pubblicato sul B.U.R.T. 20/05/2015 n.28;

Ricordato che l’articolo 20 “Conformazione e adeguamento al Piano degli atti di governo del territorio” comma 1 della Disciplina di Piano del PIT/PPR stabilisce che, gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d’uso, ai sensi dell’articolo 145 del Codice;

Visto in particolare l’articolo 21 “Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio” della “Disciplina di Piano” del sopra citato Piano di Indirizzo territoriale con valenza di piano Paesaggistico che, ai commi 1, 2, 3 e 5 prevede:

- gli enti competenti trasmettono alla Regione e agli organi ministeriali competenti l’atto di avvio del procedimento di conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica o di adeguamento di quelli vigenti;
- conclusa la fase delle osservazioni, gli enti competenti trasmettono alla Regione il provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;
- ai sensi dell’articolo 31 della L.R. n. 65/2014, successivamente al ricevimento del provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente assunte, la Regione convoca la Conferenza paesaggistica a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti con diritto di voto;
- alla Conferenza è invitato l’ente che ha adottato il provvedimento di approvazione, al fine di rappresentare i propri interessi, la provincia o la città metropolitana interessata, senza diritto di voto;
- la valutazione della conformazione o dell’adeguamento dell’atto è effettuata: a) dagli organi ministeriali competenti e dalla Regione in forma congiunta per le parti che riguardano i beni paesaggistici; b) dalla Regione per le parti diverse da quelle di cui alla lettera a);

Visto l'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana ai sensi dell'articolo 31 comma 1 della L.R. n. 65/2014 e dell'articolo 21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT/PPR) (articoli 11 e 15 della L. n. 241/1990) stipulato in data 16/12/2016 e successivamente aggiornato in data 17/05/2018;

Richiamate, in particolare le seguenti disposizioni dell'Accordo suddetto fra MIC e Regione ed in particolare:

- l'articolo 6 comma 5, a norma del quale:

- in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione precedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
- a tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/14 nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MiBact e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;

- l'articolo 3, comma 6 ove si stabilisce che, in sede di riunione conclusiva, la valutazione sulla conformazione o adeguamento è espressa "in forma congiunta dal MiBACT e dalla Regione per le parti di territorio che riguardano i Beni paesaggistici, e dalla sola Regione per le restanti parti di territorio" ;

Premesso che:

-il Comune di Piancastagnaio è dotato di Piano Strutturale approvato con Deliberazione di consiglio comunale n. 19 del 13/02/2019 e precedentemente di Piano Regolatore Generale approvato con Deliberazione di consiglio comunale n. 63 del 29/12/2000;

-con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 04/09/2019 veniva dato avvio al procedimento di formazione del Piano Operativo, al procedimento di conformazione al PIT/PPR ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 65/2014 ed allo svolgimento della fase preliminare della procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 10/2010;

-la Conferenza di Copianificazione ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 65/2014, relativa a nove previsioni esterne ai perimetri urbanizzati del Piano Operativo Comunale si è svolta il 12/02/2020, nel verbale della medesima (protocollo n. 78632 del 26/2/2020) sono indicate alcune condizioni e prescrizioni;

-con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 30/11/2021, il Comune di Piancastagnaio ha adottato, ai sensi dell'art. 19 e dell'art. 20 della L.R. n. 65/2014, il Piano Operativo Comunale (con pubblicazione del relativo avviso sul BURT n. 50 del 15/12/2021); la relativa documentazione è stata pubblicata sul sito web del Comune e l'avviso della suddetta adozione è stato pubblicato sul BURT n. 50 Sez. II del 15/12/2021 con termine ultimo del 14/02/2022 per la presentazioni delle osservazioni;

-con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 29/09/2022 il comune di Piancastagnaio ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito della adozione del Piano Operativo " Controdeduzioni alle osservazioni presentate a seguito della pubblicazione dell'adozione del Piano Operativo comunale";

-in data 19/10/2022 il Comune di Piancastagnaio ha inviato la richiesta di attivazione della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR, assunta al protocollo regionale n. 0399478 del 20/10/2022, indicando il link dal quale scaricare gli elaborati controdedotti;

-il Comune di Piancastagnaio ha inviato con nota protocollo regionale n. 0409447 del 27/10/2022, il file contenente le impronte informatiche HASH dei files scaricabili dal link;

Considerato che:

-la prima seduta della Conferenza paesaggistica suddetta per la conformazione del Piano Operativo del comune di Piancastagnaio, convocata dalla Regione Toscana con nota protocollo regionale n. 64859 del 17/02/2022, si è tenuta in modalità telematica il 20/12/2022, il relativo verbale è stato trasmesso con prot. reg. n. 0124095 del 09/03/2023 e si è conclusa aggiornando i propri lavori alla seduta successiva già concordata per il 19 gennaio 2023 alle ore 9.30;

-la seconda seduta della Conferenza paesaggistica convocata dalla Regione Toscana con nota protocollo regionale n. 0497009 del 21/12/2022, si è tenuta in modalità telematica nella data sopra indicata del 19/01/2023, il relativo verbale è stato trasmesso con prot. reg. n. 0124095 del 09/03/2023 e si è conclusa aggiornando i propri lavori alla seduta successiva già concordata per il 31 gennaio 2023;

-la terza seduta della Conferenza paesaggistica convocata dalla Regione Toscana con nota prot. reg. n. 0034135 del 20/1/2023 si è tenuta in modalità telematica nella data sopra indicata del 31/01/2023, il relativo verbale è stato trasmesso con prot. reg. n. 0126433 del 10/03/2023 e si è conclusa aggiornando i propri lavori alla successiva seduta già convocata per il 07/02/2023 alle ore 9.00;

-la quarta seduta della Conferenza paesaggistica convocata dalla Regione Toscana con nota prot. reg. n. 0034135 del 20/1/2023 si è tenuta in data 7/02/2023, il relativo verbale è stato trasmesso con prot. reg. n. 0170349 del 05/04/2023 e si è conclusa aggiornando i propri lavori alla successiva seduta;

-la quinta seduta della Conferenza paesaggistica convocata dalla Regione Toscana con nota prot. reg. n. 66126 del 7/2/2023 si è tenuta in data 21/02/2023 in modalità telematica, il relativo verbale è stato trasmesso con prot. reg. n. 0208950 del 04/05/2023 e si è conclusa aggiornando i propri lavori alla prossima seduta da convocare solo successivamente alla trasmissione da parte dell'Amministrazione comunale della documentazione con le modifiche e le integrazioni agli elaborati di Piano indicate nel verbale della medesima seduta e nei precedenti verbali;

-la sesta seduta della Conferenza paesaggistica convocata dalla regione Toscana con nota prot. reg. n. 0138636 del 17/3/2023, si è tenuta in modalità telematica, il giorno 28/03/2023, il relativo verbale è stato trasmesso con prot. reg. n. 0208950 del 04/05/2023 e valutate le modifiche ed integrazioni apportate ai contenuti del piano illustrate dall'Amministrazione comunale, si è conclusa richiedendo il formale invio, con congruo anticipo rispetto alla prossima seduta fissata per il 19 aprile 2023, di tutta la documentazione con evidenziate le integrazioni e le modifiche apportate a seguito delle valutazioni emerse al fine di esaminare le modifiche ed integrazioni apportate e degli elaborati relativi alla ripermimetrazione del vincolo del bosco al fine di verificarne la conformità ai contenuti dell'elaborato 7b;

-la settima seduta della Conferenza paesaggistica convocata dalla Regione Toscana con nota prot. reg. n. 0157579 del 28/03/2023 si è tenuta in modalità telematica il giorno 19/04/2023, il relativo verbale è stato trasmesso con prot. reg. n. 224557 del 15/5/2023 e si è conclusa come segue:

- condivise le modifiche illustrate dall'Amministrazione comunale, vista la richiesta della Soprintendenza di effettuare una successiva seduta per esaminare la parte archeologica aggiorna i propri lavori alla prossima seduta prevista per il 16 maggio 2023 e chiede l'eventuale formale invio con congruo anticipo della documentazione con evidenziate le integrazioni e le modifiche apportate a seguito delle valutazioni emerse al fine di esaminare le modifiche ed integrazioni apportate;
- in merito alla ricognizione delle Aree tutelate per legge ex art. 142, c.1, lett. g) del D.Lgs. n. 42/2004 es.m.i. "I territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227", in forza di quanto disposto all'art. 5, commi 3 e 4, dell'Elaborato 8B del PIT-PPR, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti sulla documentazione agli atti prodotta dal Comune, acquisita al prot. reg. n. 176407 del 11/04/2023, valida la diversa rappresentazione delle aree di cui all'art. 142, co.1, lett.g) descritte nel doc "Proposta di modifica delle perimetrazioni relative alle Aree tutelate per legge di cui all'art. 142, c. 1,lett g) riportate nella cartografia del PIT-PPR- SCHEDE DESCRITTIVE - Aprile 2023, allegato al Verbale (della seduta), e tematizzate in formato geografico georeferenziato nello shape.file MODIFICHE_Boschi_Art142LettG_CONF.shp (e nello shape.file PO_Boschi_Art142LettG_CONF.shp, che oltre alle modifiche contiene il tematismo invariato del PITPPR a copertura comunale); ciò anche ai fini dell'aggiornamento del Quadro conoscitivo del PIT-PPR, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 65/2014;

-l'ottava seduta della Conferenza paesaggistica convocata dalla Regione Toscana con nota prot. reg. n.018990 del 19/04/2023 si è tenuta in modalità telematica il giorno 16/05/2023, il relativo verbale è stato trasmesso con prot. reg. n. 0238298 del 23/05/2023 e si è conclusa come segue:

- sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, aggiorna i propri lavori in attesa dell'approvazione del Piano Operativo e della successiva trasmissione degli elaborati con evidenziate le modifiche apportate a seguito delle risultanze dei lavori della Conferenza e le eventuali modifiche apportate in sede di approvazione;
- la Regione Toscana procederà nuovamente a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione dell'atto approvato comprensivo di tutti gli elaborati, integrati a seguito delle valutazioni e determinazioni espresse, ai fini della conclusione del procedimento di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;

Ricordato che, ai sensi dell'articolo 6 "Svolgimento della Conferenza" comma 7 dell'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana sopra citato:

- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell'atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul B.U.R.T. convocherà nuovamente la Conferenza paesaggistica;

- l'amministrazione procedente trasmetterà tali atti di approvazione oltretutto ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n.65/2014 e nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact (oggi MIC) e alla competente Sovrintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della Conferenza paesaggistica;

Richiamato il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni." ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

DECRETA

1. Di dare atto che la Conferenza paesaggistica, di cui agli articoli, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR e 31 della L.R. n. 65/2014, tenutasi in modalità telematica nelle sedute del 20/12/2022, 19/01/2023, 31/01/2023, 7/02/2023, 21/02/2023, 28/03/2023, 19/04/2023 e 16/05/2023 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo e alla presenza, senza diritto di voto, del comune di Piancastagnaio (SI) per la conformazione al PIT/PPR del Piano Operativo del medesimo comune di cui alle D.C.C. n. 73 del 30/11/2021 (di adozione) e D.C.C. n. 34 del 29/09/2022 (di approvazione delle controdeduzioni) si è conclusa come segue:

- sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, aggiorna i propri lavori in attesa dell'approvazione del Piano Operativo e della successiva trasmissione degli elaborati con evidenziate le modifiche apportate a seguito delle risultanze dei lavori della Conferenza e le eventuali modifiche apportate in sede di approvazione;
- la Regione Toscana procederà nuovamente a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione dell'atto approvato comprensivo di tutti gli elaborati, integrati a seguito delle valutazioni e determinazioni espresse, ai fini della conclusione del procedimento di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;

2. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE