



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

**Responsabile di settore Marco CARLETTI**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

**Numero adozione: 10449 - Data adozione: 22/05/2023**

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n.65/2014 e 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa al Piano Strutturale del comune di Collesalveti (LI) (ID 93548).

Preso d'atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all'approvazione dell'atto di governo del territorio.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 22/05/2023

Numero interno di proposta: 2023AD011891

## Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ed in particolare l’articolo 145 “Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti della pianificazione” dello stesso;

Considerato che:

- l’articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;
- l’articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

Vista la Legge regionale n. 65 del 10 novembre 2014 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare l’articolo 31 “Adeguamento e conformazione al piano paesaggistico” della medesima;

Considerato che l’articolo 31 della L.R. n. 65/2014 sopra citato, al comma 1 dispone che:

- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell’articolo 143, commi 4 e 5, dell’articolo 145, comma 4 e dell’articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla Conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
- la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale 22/03/2015 n. 37 pubblicato sul B.U.R.T. 20/05/2015 n.28;

Ricordato che l’articolo 20 “Conformazione e adeguamento al Piano degli atti di governo del territorio” comma 1 della Disciplina di Piano del PIT/PPR stabilisce che, gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d’uso, ai sensi dell’articolo 145 del Codice;

Visto in particolare l’articolo 21 “Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio” della “Disciplina di Piano” del sopra citato Piano di Indirizzo territoriale con valenza di piano Paesaggistico che, ai commi 1, 2, 3 e 5 prevede:

- gli enti competenti trasmettono alla Regione e agli organi ministeriali competenti l’atto di avvio del procedimento di conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica o di adeguamento di quelli vigenti;
- conclusa la fase delle osservazioni, gli enti competenti trasmettono alla Regione il provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;
- ai sensi dell’articolo 31 della L.R. n. 65/2014, successivamente al ricevimento del provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente assunte, la Regione convoca la Conferenza paesaggistica a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti con diritto di voto;
- alla Conferenza è invitato l’ente che ha adottato il provvedimento di approvazione, al fine di rappresentare i propri interessi, la provincia o la città metropolitana interessata, senza diritto di voto;
- la valutazione della conformazione o dell’adeguamento dell’atto è effettuata: a) dagli organi ministeriali competenti e dalla Regione in forma congiunta per le parti che riguardano i beni paesaggistici; b) dalla Regione per le parti diverse da quelle di cui alla lettera a);

Visto l'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana ai sensi dell'articolo 31 comma 1 della L.R. n. 65/2014 e dell'articolo 21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT/PPR) (articoli 11 e 15 della L. n. 241/1990) stipulato in data 16/12/2016 e successivamente aggiornato in data 17/05/2018;

Richiamate, in particolare le seguenti disposizioni dell'Accordo suddetto fra MIC e Regione ed in particolare:

- l'articolo 3, comma 6 ove si stabilisce che, in sede di riunione conclusiva, la valutazione sulla conformazione o adeguamento è espressa "in forma congiunta dal MiBACT e dalla Regione per le parti di territorio che riguardano i Beni paesaggistici, e dalla sola Regione per le restanti parti di territorio" ;
- l'articolo 4 "Oggetto della Conferenza paesaggistica" comma 2 lettera d) a norma del quale, sono oggetto della Conferenza paesaggistica, le varianti agli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica già conformati che interessino beni paesaggistici non ascrivibili alla categoria di "variante generale" ai sensi della L.R. n. 65/2014;
- l'articolo 6 comma 5, a norma del quale:
  - in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione precedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
  - a tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/14 nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MiBact e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;

Ricordato altresì che ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR, ai sensi dell'art.31, co.1 della L.R. 65/2014 e per quanto specificato nell'Accordo suddetto tra Regione Toscana e MIC del 2018, la Conferenza paesaggistica ai fini della conformazione al PIT/PPR, si esprime verificando negli elaborati:

- il perseguimento degli obiettivi;
- l'applicazione degli indirizzi per le politiche e delle direttive;
- il rispetto delle prescrizioni;

Premesso che:

- il comune di Collesalveti è dotato di:
  - Piano Strutturale approvato con D.C.C. n. 176 del 28/11/2005;
  - Regolamento Urbanistico approvato con D.C.C. n.20 del 8/04/2009, pubblicato sul BURT n.15 del 15/04/2009 e con approvazione definitiva con D.C.C. n.90 del 29/09/2009;
- in considerazione della situazione urbanistica comunale al 27/11/2014, il Comune di Collesalveti rientra nella casistica descritta all'art.231 delle disposizioni transitorie e finali di cui al Titolo IX – Capo I della L.R. 65/2014 "Disposizioni transitorie per i comuni dotati di regolamento urbanistico adottato";
- con D.G.C. n. 32 del 12/03/2019 il comune di Collesalveti ha dato avvio ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 65/2014 al procedimento di formazione del Piano Strutturale ;
- con prot. reg. n. 268126 del 09/07/2019 il Settore Pianificazione del territorio della Regione Toscana ha trasmesso il proprio contributo tecnico in fase di avvio del procedimento integrato dai contributi di vari settori regionali;
- con nota prot. reg. n. 0385202 del 06/11/2020, l'Amministrazione comunale di Collesalveti ha richiesto la convocazione della Conferenza di copianificazione ai sensi dell'art. 25 della L.R. 65/2014 in merito alla previsione di trasformazione denominata "Aviosuperficie", comportante impegno di suolo non edificato esterno al perimetro del Territorio Urbanizzato, come definito ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 65/2014;
- con nota prot. reg. n. 0452634 del 24/12/2020 la Regione ha convocato la Conferenza di copianificazione che si è svolta, con esito positivo, in data 13/01/2021;
- il comune di Collesalveti, con D.C.C. n. 25 del 15/02/2021, ha adottato il Piano Strutturale ai sensi dell'art.19 L.R. n. 65/2014, il cui avviso è stato pubblicato sul BURT in data 14/04/2021;
- con nota prot. reg. n. 0246965 del 09/06/2021, il settore Pianificazione del territorio della Regione Toscana ha trasmesso il proprio contributo tecnico in fase di adozione integrato dai contributi dei seguenti settori: ◦ Tutela della Natura e del Mare ◦ Genio civile Valdarno inferiore ◦ Servizi Pubblici Locali, energia e Inquinamenti ◦ Pianificazione e controlli in materia di cave ◦ Autorità di gestione FEASR. Sostegno allo sviluppo delle attività agricole ◦ Programmazione viabilità ◦ Progettazione e Realizzazione viabilità regionale

Pisa, Livorno, Lucca, Massa Carrara ◦ VIA – VAS ◦ Forestazione. Agroambiente ◦ Trasporti Pubblico Locale su Ferro e Marittimo – Mobilità Sostenibile;

-il Comune di Collesalveti, con D.C.C. n. 2 del 01/02/2022, ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale e con nota prot. reg. n. 0099659 del 10/03/2022 ha richiesto la convocazione della seduta della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art.21 della "Disciplina di Piano" del PIT-PPR relativa al Piano Strutturale trasmettendo la documentazione relativa ;

Considerato che:

-la Regione Toscana, con nota prot. reg. n. 0145993 del 06/04/2022 ha convocato la prima seduta della Conferenza Paesaggistica per il giorno 11/5/2022;

-la Conferenza paesaggistica si è svolta in modalità telematica nella data sopra indicata del 11/5/2022, il relativo verbale è stato trasmesso con prot. reg. n. 306286 del 02/08/2022 e si è conclusa sospendendo i lavori, che riprenderanno non appena l'Amministrazione avrà prodotto le ulteriori integrazioni documentali richieste in seguito al confronto con gli Organi ministeriali e regionali preposti alla valutazione delle proposte di modifica delle perimetrazioni dei vincoli paesaggistici rispetto a quanto rappresentato nella cartografia ricognitiva del PIT-PPR e precisando quanto segue:

- il Comune trasmetterà alla Conferenza la documentazione completa relativa al procedimento urbanistico in oggetto, evidenziando le parti modificate rispetto alla fase di adozione;
- relativamente alle modalità di trasmissione della documentazione, si ricorda che dovrà essere trasmessa a tutti gli interessati tramite PEC, una nota contenente il link nel quale sono presenti tutti gli elaborati oggetto di valutazione da parte della Conferenza, oltre all'elenco dei files con i relativi codici "Hash" degli elaborati contenuti nel link;

-con nota prot. reg. n. 85402 del 17/02/2023 il Comune di Collesalveti, ha richiesto la convocazione della seconda seduta di Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR e dell'art. 31 della L.R. n. 65/2014;

-con nota prot. reg. n. 163734 del 31/03/2023, la Regione Toscana ha trasmesso agli enti competenti la convocazione della seconda seduta di Conferenza paesaggistica per il giorno 28/04/2023;

-con nota prot. reg. n. 0193546 del 21/04/2023, la Regione Toscana ha modificato la data predetta della seduta sopra indicata trasmettendo agli enti competenti la convocazione della seconda seduta di Conferenza paesaggistica per il giorno 12/05/2023;

-con nota prot. reg. n. 0213713 del 08/05/2023, la Regione Toscana ha comunicato agli enti competenti la convocazione della seduta di Conferenza paesaggistica sopra indicata alle ore 10:30;

-la seconda seduta della Conferenza paesaggistica si è tenuta in modalità telematica nella data suddetta del 12/05/2023, il relativo verbale è stato trasmesso con prot. reg. n. 0231425 del 18/05/2023;

-nella seduta predetta:

- in via preliminare la Conferenza paesaggistica ripercorre l'esito della precedente seduta tenutasi in data 11/05/2022, intende ricomprendere ai fini di tale seduta le premesse, l'istruttoria e l'esito riportato nel verbale della precedente che si era conclusa con la sospensione per analisi della documentazione trasmessa e con la richiesta di ulteriori approfondimenti, integrazioni e modifiche;
- la Regione dà atto che, a seguito dei rilievi emersi nell'iter di adozione dello strumento e nella precedente seduta, il Comune di Collesalveti ha integrato con nota prot. reg. n. 85402 del 17/02/2023, con nota prot. reg. n.173321 del 06/04/2023 e con nota prot. reg. n. 0215124 del 09/05/2023 la documentazione oggetto di valutazione della Conferenza paesaggistica;

-la Conferenza paesaggistica nella seduta del 12/05/2023 facendo propri i rilievi espressi da parte delle sue componenti istituzionali e sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, si è conclusa come segue:

- aggiorna i propri lavori in attesa dell'approvazione del Piano Strutturale contenente le modifiche o integrazioni richieste e della successiva trasmissione degli elaborati da parte del Comune;
- in considerazione delle ulteriori modifiche che il Comune apporterà ai documenti e agli elaborati del Piano Strutturale che sarà poi approvato dal Consiglio Comunale, richiede la trasmissione dei nuovi codici HASH dei documenti e degli elaborati costituenti il Piano Strutturale e il cui elenco completo sarà allegato al verbale conclusivo della Conferenza;
- la Regione procederà nuovamente a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione dell'atto di approvazione del Piano Strutturale comprensivo di tutti gli elaborati, integrati a seguito delle valutazioni e delle determinazioni espresse, ai fini della conclusione del procedimento di cui all'art. 21 della Disciplina del PITPPR;

Ricordato che, ai sensi dell'articolo 6 "Svolgimento della conferenza" comma 7 dell'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana sopra citato:

- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell'atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul B.U.R.T. convocherà nuovamente la Conferenza paesaggistica;

- l'amministrazione procedente trasmetterà tali atti di approvazione oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n.65/2014 e nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact (oggi MIC) e alla competente Soprintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della Conferenza paesaggistica;

Richiamato il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni." ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

#### DECRETA

1. Di dare atto che la Conferenza paesaggistica, di cui agli articoli, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR e 31 della L.R. n.65/2014, tenutasi in modalità telematica nelle sedute del 11/05/2022 e 15/05/2023, fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno e alla presenza, senza diritto di voto, del comune di Collesalveti (LI) per la conformazione al PIT/PPR del Piano Strutturale del medesimo comune di cui alle D.C.C. n. 25 del 15/02/2021 (di adozione) e D.C.C. n. 2 del 01/02/2022 (di approvazione delle controdeduzioni) facendo propri i rilievi espressi da parte delle sue componenti istituzionali e sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, ha concluso i lavori come segue:

- aggiorna i propri lavori in attesa dell'approvazione del Piano Strutturale contenente le modifiche o integrazioni richieste e della successiva trasmissione degli elaborati da parte del Comune;
- in considerazione delle ulteriori modifiche che il Comune apporterà ai documenti e agli elaborati del Piano Strutturale che sarà poi approvato dal Consiglio Comunale, richiede la trasmissione dei nuovi codici HASH dei documenti e degli elaborati costituenti il Piano Strutturale e il cui elenco completo sarà allegato al verbale conclusivo della Conferenza;
- la Regione procederà nuovamente a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione dell'atto di approvazione del Piano Strutturale comprensivo di tutti gli elaborati, integrati a seguito delle valutazioni e delle determinazioni espresse, ai fini della conclusione del procedimento di cui all'art. 21 della Disciplina del PITPPR;

2. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

# **CERTIFICAZIONE**