



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Responsabile di settore Marco CARLETTI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 6964 - Data adozione: 07/04/2023

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli 31 della L.R. n.65/2014 e, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa alla "Variante semplificata al Piano Operativo ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014 smi, relativa ai "Lavori di realizzazione di un tratto di viabilità pubblica di collegamento tra Viale delle Palme e Via Sandro Pertini, a Marina di Castagneto Carducci"" del comune di Castagneto Carducci (LI)

Preso atto dell'esito finale della verifica di conformazione al PIT/PPR dell'atto di governo del territorio, propedeutica alla pubblicazione sul B.U.R.T..

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 07/04/2023

Numero interno di proposta: 2023AD008083

Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ed in particolare l’articolo 145 “Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti della pianificazione” dello stesso;

Considerato che:

- l’articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;
- l’articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

Vista la Legge regionale n. 65 del 10 novembre 2014 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare l’articolo 31 “Adeguamento e conformazione al piano paesaggistico” della medesima;

Considerato che l’articolo 31 della L.R. n. 65/2014 sopra citato, al comma 1 dispone che:

- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell’articolo 143, commi 4 e 5, dell’articolo 145, comma 4 e dell’articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla Conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
- la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale 22/03/2015 n. 37 pubblicato sul B.U.R.T. 20/05/2015 n.28;

Ricordato che l’articolo 20 “Conformazione e adeguamento al Piano degli atti di governo del territorio” comma 1 della Disciplina di Piano del PIT/PPR stabilisce che, “Gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, gli atti di pianificazione degli enti gestori delle aree naturali protette, i piani e programmi di settore qualificabili come atti di governo del territorio ai sensi della normativa regionale, da adottarsi successivamente alla data di pubblicazione sul BURT della delibera di approvazione del presente Piano, si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d’uso, ai sensi dell’art.145 del Codice”;

Visto in particolare l’articolo 21 “Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio” della “Disciplina di Piano” del sopra citato Piano di Indirizzo territoriale con valenza di piano Paesaggistico che, ai commi 1, 2, 3 e 5 prevede:

- gli enti competenti trasmettono alla Regione e agli organi ministeriali competenti l’atto di avvio del procedimento di conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica o di adeguamento di quelli vigenti;
- conclusa la fase delle osservazioni, gli enti competenti trasmettono alla Regione il provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;
- ai sensi dell’articolo 31 della L.R. n. 65/2014, successivamente al ricevimento del provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente assunte, la Regione convoca la Conferenza paesaggistica a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti con diritto di voto;
- alla Conferenza è invitato l’ente che ha adottato il provvedimento di approvazione, al fine di rappresentare i propri interessi, la provincia o la città metropolitana interessata, senza diritto di voto;

- la valutazione della conformazione o dell'adeguamento dell'atto è effettuata: a) dagli organi ministeriali competenti e dalla Regione in forma congiunta per le parti che riguardano i beni paesaggistici; b) dalla Regione per le parti diverse da quelle di cui alla lettera a);

Visto l'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana "Accordo, ai sensi dell'art. 31, comma 1, della LR n. 65/2014, ed ai sensi dell'art. 21, comma 3 della Disciplina del Piano del PIT-PPR, tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana, per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione", sottoscritto in data 17/05/2018 secondo lo schema approvato con D.G.R. n. 445 del 24/04/2018;

Richiamate, in particolare le seguenti disposizioni dell'Accordo suddetto fra MIC e Regione ed in particolare:

- l'articolo 3, comma 6 ove si stabilisce che, in sede di riunione conclusiva, la valutazione sulla conformazione o adeguamento è espressa "in forma congiunta dal MiBACT e dalla Regione per le parti di territorio che riguardano i Beni paesaggistici, e dalla sola Regione per le restanti parti di territorio" ;

- l'articolo 4 "Oggetto della Conferenza paesaggistica" comma 2 lettera d) a norma del quale, sono oggetto della Conferenza paesaggistica, le varianti agli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica già conformati che interessino beni paesaggistici non ascrivibili alla categoria di "variante generale" ai sensi della L.R. n. 65/2014;

- l'articolo 6 comma 5, a norma del quale:

- in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione procedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
- a tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/14 nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MiBact e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;

- l'articolo 6 comma 7 a norma del quale:

- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell'atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul BURT convoca nuovamente la conferenza paesaggistica;
- l'amministrazione procedente dovrà trasmettere tali atti di approvazione oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n.65/2014 e nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20;

Ricordato altresì che ai sensi dell'art.21 della Disciplina del PIT/PPR, ai sensi dell'art.31, co.1 della L.R. 65/2014 e per quanto specificato nell'Accordo suddetto tra Regione Toscana e MIC del 2018, la Conferenza paesaggistica ai fini della conformazione al PIT/PPR, si esprime verificando negli elaborati:

- il perseguimento degli obiettivi;
- l'applicazione degli indirizzi per le politiche e delle direttive;
- il rispetto delle prescrizioni;

Premesso che il comune di Castagneto Carducci (LI):

-è dotato di:

- Piano Strutturale approvato con D.C.C. n. 37 del 21/06/2007 e pubblicato sul BURT n. 33 del 14/08/2007;
 - Piano Operativo approvato con D.C.C. n. 14 del 29/04/2020 e pubblicato sul BURT n. 29 del 15/07/2020;
- con D.C.C. n. 95 del 28/11/2019 ha avviato ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 65/2014 il procedimento urbanistico di redazione del nuovo Piano Strutturale;
- in data 27/11/2014, di entrata in vigore della L.R. n.65/2014, ricadeva nella casistica di cui all'art. 228 - "Disposizioni transitorie per i comuni dotati di piano strutturale e di regolamento urbanistico approvati le cui previsioni risultano già scadute alla data del 27 novembre 2014", della medesima L.R. n. 65/2014;
- al fine di adeguare un tratto di viabilità pubblica per il collegamento tra Viale delle Palme e Via Sandro Pertini in località Marina di Castagneto Carducci all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato e garantire un ulteriore accesso alla zona residenziale nord di Marina (di Castagneto Carducci) migliorando la viabilità e l'accessibilità nel territorio comunale, ha ritenuto necessario procedere con una Variante Urbanistica al Piano Operativo per la realizzazione dell'opera pubblica in linea con le nuove esigenze

pianificatorie attraverso la modifica della scheda norma Allegato C del Piano Operativo comunale, Scheda Norma Marina di Donoratico – Pnc n. 1;

-ha adottato la Variante sopra indicata, “Variante semplificata al Piano Operativo ai sensi dell’art. 34 della L.R. 65/2014 smi, relativa ai “Lavori di realizzazione di un tratto di viabilità pubblica di collegamento tra Viale delle Palme e Via Sandro Pertini, a Marina di Castagneto Carducci”” con D.C.C. n. 3 del 30/01/2023, il relativo avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT n. 6 del 08/02/2023 e la Regione Toscana, con nota prot. reg. n.121302 del 7/03/2023 ha trasmesso il proprio contributo tecnico in fase di adozione;

-con nota prot. reg. n. 147098 del 22/03/2023, vista l’assenza di osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione del relativo avviso sul BURT n.6 del 08/02/2023, relativo all’adozione della variante urbanistica in oggetto, ha richiesto la convocazione della conferenza paesaggistica per la conformazione della stessa al PIT/PPR ai sensi dell’art. 21 della disciplina del PIT/PPR e dell’art. 31 della L.R. n. 65/2014, trasmettendo contestualmente la relativa documentazione, invariata rispetto alla fase di adozione della variante medesima, e l’impronta informatica HASH dei file trasmessi;

Considerato che:

- la Regione Toscana, con nota prot. reg. n. 163716 del 31/03/2023 ha trasmesso agli Enti competenti la convocazione della seduta della Conferenza Paesaggistica per il 4/04/2023;

-la Conferenza paesaggistica per la conformazione della “Variante semplificata al Piano Operativo ai sensi dell’art. 34 della L.R. 65/2014 smi, relativa ai “Lavori di realizzazione di un tratto di viabilità pubblica di collegamento tra Viale delle Palme e Via Sandro Pertini, a Marina di Castagneto Carducci”” si è tenuta in modalità telematica nella data sopra indicata del 4/04/2023, il relativo verbale è stato trasmesso con nota prot reg. n. 0170345 del 05/04/2023 e sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune, alla luce dell’istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, considerato l’esito delle valutazioni, con specifico riferimento alle condizioni poste dagli Organi ministeriali, si è conclusa esprimendo parere positivo sulla verifica di conformazione della Variante semplificata al P.O. in oggetto adottata ai sensi dell’art. 32 della L.R. n. 65/2015 con D.C.C. n. 3 del 30/01/2023 e precisando quanto segue:

- si ribadisce anche in questa sede che il parere della Soprintendenza, da formularsi nel procedimento autorizzatorio ai sensi dell’art. 146 del Codice, in riferimento ai singoli interventi dei Piani attuativi e agli interventi non normati alla scala di dettaglio nelle NTA dello strumento urbanistico, da eseguirsi su immobili ed aree sottoposti a tutela paesaggistica ai sensi del Codice e del PIT/PPR, continua ad avere natura obbligatoria e vincolante;
- il Comune di Castagneto Carducci potrà procedere alla pubblicazione sul B.U.R.T. dell’avviso di cui al comma 2 dell’art. 32 della L.R. n. 65/2014 dando atto, oltre che del fatto che non siano pervenute osservazioni nei termini previsti dall’art. 32, co.2 della L.R. n. 65/2014, anche dello svolgimento in data con esito positivo, della Conferenza paesaggistica di cui all’art. 31 della LR 65/2014 e dell’art. 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;

Richiamato il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.” ed in particolare l’articolo 7bis comma 3 dello stesso;

DECRETA

1. Di dare atto che la Conferenza paesaggistica, di cui agli articoli, 21 della “Disciplina di Piano” del PIT/PPR e 31 della L.R. n. 65/2014, tenutasi in modalità telematica nella seduta del 04/04/2023 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno e alla presenza, senza diritto di voto, del comune di Castagneto Carducci per la conformazione al PIT/PPR della “Variante semplificata al Piano Operativo ai sensi dell’art. 34 della L.R. 65/2014 smi, relativa ai “Lavori di realizzazione di un tratto di viabilità pubblica di collegamento tra Viale delle Palme e Via Sandro Pertini, a Marina di Castagneto Carducci”” del comune di Castagneto Carducci (LI), sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune, alla luce dell’istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, considerato l’esito delle valutazioni, con specifico riferimento alle condizioni poste dagli Organi ministeriali, ha terminato i lavori esprimendo parere positivo sulla verifica di conformazione della Variante semplificata al Piano Operativo in oggetto adottata ai sensi dell’art. 32 della L.R. n. 65/2014 con D.C.C. n. 3 del 30/01/2023 precisando quanto segue:

- si ribadisce anche in questa sede che il parere della Soprintendenza, da formularsi nel procedimento autorizzatorio ai sensi dell’art. 146 del Codice, in riferimento ai singoli interventi dei Piani attuativi

e agli interventi non normati alla scala di dettaglio nelle NTA dello strumento urbanistico, da eseguirsi su immobili ed aree sottoposti a tutela paesaggistica ai sensi del Codice e del PIT/PPR, continua ad avere natura obbligatoria e vincolante;

- il Comune di Castagneto Carducci potrà procedere alla pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso di cui al comma 2 dell'art. 32 della L.R. n. 65/2014 dando atto, oltre che del fatto che non siano pervenute osservazioni nei termini previsti dall'art. 32, co.2 della L.R. n. 65/2014, anche dello svolgimento con esito positivo della Conferenza paesaggistica di cui all'art. 31 della LR 65/2014 e dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;

2. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE