



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Responsabile di settore Marco CARLETTI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 6961 - Data adozione: 07/04/2023

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n.65/2014 e 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa al Piano Strutturale del comune di Impruneta (FI). Presa d'atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all'approvazione e alla pubblicazione sul BURT dell'atto di governo del territorio.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 07/04/2023

Numero interno di proposta: 2023AD007929

Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ed in particolare l’articolo 145 “Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti della pianificazione” dello stesso;

Considerato che:

- l’articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;
- l’articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

Vista la Legge regionale n. 65 del 10 novembre 2014 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare l’articolo 31 “Adeguamento e conformazione al piano paesaggistico” della medesima;

Considerato che l’articolo 31 della l.r. 65/2014 sopra citato, al comma 1 dispone che:

- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell’articolo 143, commi 4 e 5, dell’articolo 145, comma 4 e dell’articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla Conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
- la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale 22/03/2015 n. 37 pubblicato sul B.U.R.T. 20/05/2015 n.28;

Ricordato che l’articolo 20 “Conformazione e adeguamento al Piano degli atti di governo del territorio” comma 1 della Disciplina di Piano del PIT/PPR stabilisce che, “Gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, gli atti di pianificazione degli enti gestori delle aree naturali protette, i piani e programmi di settore qualificabili come atti di governo del territorio ai sensi della normativa regionale, da adottarsi successivamente alla data di pubblicazione sul BURT della delibera di approvazione del presente Piano, si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d’uso, ai sensi dell’art.145 del Codice”;

Visto in particolare l’articolo 21 “Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio” della “Disciplina di Piano” del sopra citato Piano di Indirizzo territoriale con valenza di piano Paesaggistico che, ai commi 1, 2, 3 e 5 prevede:

- gli enti competenti trasmettono alla Regione e agli organi ministeriali competenti l’atto di avvio del procedimento di conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica o di adeguamento di quelli vigenti;
- conclusa la fase delle osservazioni, gli enti competenti trasmettono alla Regione il provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;
- ai sensi dell’articolo 31 della L.R. n. 65/2014, successivamente al ricevimento del provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente assunte, la Regione convoca la Conferenza paesaggistica a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti con diritto di voto;
- alla Conferenza è invitato l’ente che ha adottato il provvedimento di approvazione, al fine di rappresentare i propri interessi, la provincia o la città metropolitana interessata, senza diritto di voto;
- la valutazione della conformazione o dell’adeguamento dell’atto è effettuata: a) dagli organi ministeriali competenti e dalla Regione in forma congiunta per le parti che riguardano i beni paesaggistici; b) dalla Regione per le parti diverse da quelle di cui alla lettera a);

Visto l'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana "Accordo, ai sensi dell'art. 31, comma 1, della LR n. 65/2014, ed ai sensi dell'art. 21, comma 3 della Disciplina del Piano del PIT-PPR, tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana, per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione", sottoscritto in data 17 maggio 2018 secondo lo schema approvato con D.G.R. n. 445 del 24/04/2018;

Richiamate, in particolare le seguenti disposizioni dell'Accordo suddetto fra MIC e Regione ed in particolare:

- l'articolo 6 comma 5, a norma del quale:

- in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione procedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
- a tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/14 nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MiBact e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;

- l'articolo 3, comma 6 ove si stabilisce che, in sede di riunione conclusiva, la valutazione sulla conformazione o adeguamento è espressa "in forma congiunta dal MiBACT e dalla Regione per le parti di territorio che riguardano i Beni paesaggistici, e dalla sola Regione per le restanti parti di territorio" ;

Ricordato altresì che ai sensi dell'art.21 della Disciplina del PIT/PPR, ai sensi dell'art.31, co.1 della L.R. 65/2014 e per quanto specificato nell'Accordo suddetto tra Regione Toscana e MIC del 2018, la Conferenza paesaggistica ai fini della conformazione al PIT/PPR, si esprime verificando negli elaborati:

- il perseguimento degli obiettivi;
- l'applicazione degli indirizzi per le politiche e delle direttive;
- il rispetto delle prescrizioni;

Premesso che il comune di Impruneta:

- è dotato attualmente di Piano Strutturale approvato con D.C.C. n.11 del 18/02/2008 e di Regolamento Urbanistico approvato con D.C.C. n.61 del 19/07/2012 e n.81 del 28/10/2013, entrambi redatti ai sensi della L.R. n. 1/2005;

- con D.C.C. n. 23 del 26/05/2020 ha avviato ai sensi dell'art.17 della L.R. n. 65/2014 il procedimento di formazione della Variante Generale al Piano Strutturale (nuovo P.S.), con contestuali avvio procedimento della VAS ai sensi dell'art.23 della L.R. n.10/2010 e conformazione al Piano Paesaggistico ai sensi dell'art.21 della disciplina del PIT/PPR;

- con D.C.C. n.32 del 28/04/2022 ha adottato la Variante Generale al Piano Strutturale (nuovo P.S.) ai sensi dell'art.19 della L.R. n. 65/2014 ed in relazione al piano adottato la Regione Toscana ha trasmesso il proprio contributo tecnico ai sensi dell'art.53 in fase di osservazioni con nota prot. reg. n. 0275262 del 08/07/2022;

- con D.C.C. n.81 del 31/10/2022, ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni e contributi al nuovo Piano Strutturale adottato e, con nota prot. reg. n. 0001806 del 02/01/2023, ha richiesto la convocazione della Conferenza paesaggistica ai sensi dell'art.31 c.1 della L.R. n. 65/2014 e dell'art.21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;

- con nota prot. reg. n.0075834 del 13/02/2023 (avente ad oggetto) "Conferenza paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del piano del PIT con valenza di Piano paesaggistico e ai sensi dell'art. 31 della L.R. 65/2014 relativa alla conformazione al PIT/PPR del Piano Strutturale del Comune di Impruneta – Trasmissione elenco documenti con impronta hash" ha trasmesso la documentazione che costituisce oggetto delle valutazioni della Conferenza paesaggistica costituita dagli elaborati con l'impronta digitale HASH;

Considerato che:

- la prima seduta della Conferenza paesaggistica convocata dalla Regione Toscana con nota prot. reg. n. 0032194 del 19/01/2023 si è tenuta in modalità telematica in data 08/02/2023, il relativo verbale è stato trasmesso in data 21/03/2023 con protocollo n. 0143871 e la stessa si è conclusa:

- sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, considerato l'esito delle valutazioni,

rimanendo in attesa della trasmissione da parte del Comune di Impruneta delle integrazioni/modifiche alla documentazione del Piano Strutturale richieste nella seduta;

- aggiornando i propri lavori al giorno 01/03/2023 data in cui sarà convocata la seconda seduta;

-la seconda seduta della Conferenza paesaggistica convocata dalla Regione Toscana con nota prot. reg. n. 0032194 del 19/01/2023 si è tenuta in modalità telematica in data 01/03/2023, il relativo verbale è stato trasmesso con nota prot. reg. n. 0143871 del 21/03/2023 e si è conclusa, sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, considerato l'esito delle valutazioni della seconda seduta e della precedente, aggiornando i propri lavori a data da concordarsi tra gli enti a seguito della ricezione da parte del Comune degli elaborati, integrati e modificati a seguito delle valutazioni e determinazioni espresse dalla stessa;

-la terza seduta della Conferenza paesaggistica convocata dalla Regione Toscana con nota prot. reg. n.0151849 del 24/03/2023 tenutasi in modalità telematica in data 27/03/2023, come da verbale trasmesso in data 29/03/2023 con protocollo n. 0159985, sulla base della documentazione agli atti prodotta dal comune, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, sulla base delle valutazioni delle sedute precedenti e della seduta conclusiva, si è conclusa:

- facendo propri i rilievi espressi da parte delle proprie componenti istituzionali;
- aggiornando i propri lavori a data da concordarsi a seguito della ricezione da parte del comune degli elaborati definitivi costituenti il Piano Strutturale secondo le indicazioni della Conferenza;
- in considerazione delle ulteriori modifiche che il comune apporterà ai documenti e agli elaborati del Piano Strutturale precisando che la trasmissione dei documenti e degli elaborati definitivi costituenti il Piano Strutturale dovrà essere accompagnata dai nuovi codici HASH, il cui elenco completo sarà allegato al verbale conclusivo della Conferenza;
- precisando che procederà nuovamente a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione dell'atto di approvazione del Piano Strutturale comprensivo di tutti gli elaborati integrati o modificati a seguito delle valutazioni e delle determinazioni espresse nella seduta, ai fini della conclusione del procedimento di conformazione di cui all'articolo 21 della Disciplina del PIT/PPR;

Ricordato che, ai sensi dell'articolo 6 "Svolgimento della Conferenza" comma 7 dell'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana sopra citato:

- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell'atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul B.U.R.T. convocherà nuovamente la Conferenza paesaggistica;

- l'amministrazione procedente trasmetterà tali atti di approvazione oltretutto ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n.65/2014 e nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact (oggi MIC) e alla competente Sovrintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della Conferenza paesaggistica;

Richiamato il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni." ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

DECRETA

1. Di dare atto che la Conferenza paesaggistica, di cui agli articoli, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR e 31 della L.R. n. 65/2014, tenutasi nelle sedute del 08/02/2023, 01/03/2023 e 27/03/2023 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato e alla presenza, senza diritto di voto, del comune di Impruneta per la conformazione al PIT/PPR del Piano Strutturale del medesimo comune di cui alle D.C.C. n.32 del 28/04/2022 (di adozione) e D.C.C. n. 81 del 31/10/2022 (di approvazione delle controdeduzioni), sulla base della documentazione agli atti prodotta dal comune, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, sulla base delle valutazioni delle sedute precedenti e della seduta conclusiva, si è conclusa:

- facendo propri i rilievi espressi da parte delle proprie componenti istituzionali;
- aggiornando i propri lavori a data da concordarsi a seguito della ricezione da parte del comune degli elaborati definitivi costituenti il Piano Strutturale secondo le indicazioni della Conferenza;
- in considerazione delle ulteriori modifiche che il comune apporterà ai documenti e agli elaborati del Piano Strutturale precisando che la trasmissione dei documenti e degli elaborati definitivi costituenti

il Piano Strutturale dovrà essere accompagnata dai nuovi codici HASH, il cui elenco completo sarà allegato al verbale conclusivo della Conferenza;

- precisando che procederà nuovamente a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione dell'atto di approvazione del Piano Strutturale comprensivo di tutti gli elaborati integrati o modificati a seguito delle valutazioni e delle determinazioni espresse nella seduta, ai fini della conclusione del procedimento di conformazione di cui all'articolo 21 della Disciplina del PIT/PPR;

2. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE