



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Responsabile di settore Marco CARLETTI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 6295 - Data adozione: 29/03/2023

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n.65/2014 e 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa alla Variante semplificata n. 5 al Regolamento Urbanistico del comune di Massa (MS).

Preso d'atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all'approvazione dell'atto di governo del territorio.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 30/03/2023

Numero interno di proposta: 2023AD006847

Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ed in particolare l’articolo 145 “Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti della pianificazione” dello stesso;

Considerato che:

- l’articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;
- l’articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

Vista la Legge regionale n. 65 del 10 novembre 2014 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare l’articolo 31 “Adeguamento e conformazione al piano paesaggistico” della medesima;

Considerato che l’articolo 31 della l.r. 65/2014 sopra citato, al comma 1 dispone che:

- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell’articolo 143, commi 4 e 5, dell’articolo 145, comma 4 e dell’articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla Conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
- la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale 22/03/2015 n. 37 pubblicato sul B.U.R.T. 20/05/2015 n.28;

Ricordato che l’articolo 20 “Conformazione e adeguamento al Piano degli atti di governo del territorio” comma 1 della Disciplina di Piano del PIT/PPR stabilisce che, gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d’uso, ai sensi dell’articolo 145 del Codice;

Visto in particolare l’articolo 21 “Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio” della “Disciplina di Piano” del sopra citato Piano di Indirizzo territoriale con valenza di piano Paesaggistico che, ai commi 1, 2, 3 e 5 prevede:

- gli enti competenti trasmettono alla Regione e agli organi ministeriali competenti l’atto di avvio del procedimento di conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica o di adeguamento di quelli vigenti;
- conclusa la fase delle osservazioni, gli enti competenti trasmettono alla Regione il provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;
- ai sensi dell’articolo 31 della L.R. n. 65/2014, successivamente al ricevimento del provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente assunte, la Regione convoca la Conferenza paesaggistica a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti con diritto di voto;
- alla Conferenza è invitato l’ente che ha adottato il provvedimento di approvazione, al fine di rappresentare i propri interessi, la provincia o la città metropolitana interessata, senza diritto di voto;
- la valutazione della conformazione o dell’adeguamento dell’atto è effettuata: a) dagli organi ministeriali competenti e dalla Regione in forma congiunta per le parti che riguardano i beni paesaggistici; b) dalla Regione per le parti diverse da quelle di cui alla lettera a);

Visto l'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana ai sensi dell'articolo 31 comma 1 della L.R. n. 65/2014 e dell'articolo 21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT/PPR) (articoli 11 e 15 della L. n. 241/1990) stipulato in data 16/12/2016 e successivamente aggiornato in data 17/05/2018;

Richiamate, in particolare le seguenti disposizioni dell'Accordo suddetto fra MIC e Regione ed in particolare:

- l'articolo 6 comma 5, a norma del quale:

- in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione precedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
- a tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/14 nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MiBact e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;

- l'articolo 3, comma 6 ove si stabilisce che, in sede di riunione conclusiva, la valutazione sulla conformazione o adeguamento è espressa "in forma congiunta dal MiBACT e dalla Regione per le parti di territorio che riguardano i Beni paesaggistici, e dalla sola Regione per le restanti parti di territorio" ;

Premesso che:

-il comune di Massa è dotato di Piano Strutturale approvato con con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 9/12/2010 ai sensi della L.R. n. 1/2005 e di Regolamento Urbanistico approvato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 142 del 30/7/2019 e n. 117 del 20/7/2021 (parte ripubblicate) secondo le disposizioni transitorie di cui all'art. 230 della LR n.65/2014 e ritenuto conforme al PIT/PPR (di cui ai verbali della Conferenza paesaggistica del 20/09/2019 trasmesso con nota prot. reg. n. 0356674 del 25/09/2019 e del 08/06/2021 trasmesso con nota prot. reg. n. 0265522 del 23/06/2021);

-l'Amministrazione Comunale di Massa ha adottato, con D.C.C. n. 40 del 22/04/2022, la Variante semplificata n. 5 al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 65/2014, ha trasmesso la Deliberazione di adozione con nota prot. reg. n.170633 del 27/04/2022, il relativo avviso di adozione è stato pubblicato sul B.U.R.T. n. 19 del 11/05/2022;

-con nota prot. reg. 0062961 del 06/02/2023, il Comune di Massa ha richiesto l'indizione della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR comunicando la D.C.C. n. 5 del 30/01/2023 relativa all'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni e trasmettendo la documentazione e gli atti ai fini dello svolgimento della Conferenza Paesaggistica;

-con nota prot. reg. n. 0062655 del 06/02/2023, il Comune di Massa ha presentato proposta di modifica della perimetrazione delle aree boscate ai sensi dell'art. 5, c. 4, dell'Elaborato 8B del PIT/PPR nell'ambito del procedimento di formazione della Variante n. 5 al Regolamento Urbanistico per l'area di proprietà del CZIA (Consorzio Zona Industriale Apuana) in via Aurelia ovest, compendio industriale ex Eaton trasmettendo la relativa documentazione;

-con note prot. reg. n. 0124325 e prot. reg. n. 0125437 del 09/03/2023 il Comune di Massa ha trasmesso documentazione integrativa;

-la documentazione, comprensiva della totalità degli elaborati e atti ai fini del procedimento di conformazione della Variante in oggetto presentata con l'impronta digitale HASH è stata trasmessa con nota prot. Reg. 126678 del 10/03/2023;

Considerato che:

-la Regione Toscana ha convocato con nota prot. reg. n. 092877 del 22/02/2023 la Conferenza paesaggistica suddetta per la conformazione della Variante semplificata n. 5 al Regolamento Urbanistico del comune di Massa per il giorno 14/03/2023;

-la Conferenza paesaggistica tenutasi in modalità telematica nella data sopra indicata del 14/03/2023, come da verbale acquisito agli atti dell'ufficio e trasmesso in data 22/03/2023 con prot. reg. n. 146993, vista la documentazione prodotta dal Comune, alla luce dell'istruttoria condotta e all'esito delle valutazioni, si è conclusa, in attesa dell'approvazione della Variante e della successiva trasmissione della richiesta di Conferenza paesaggistica conclusiva, esprimendo parere positivo ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR alla verifica di conformazione;

Ricordato che, ai sensi dell'articolo 6 "Svolgimento della Conferenza" comma 7 dell'accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana sopra citato:

- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell'atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul B.U.R.T. convocherà nuovamente la Conferenza paesaggistica;
- l'amministrazione procedente trasmetterà tali atti di approvazione oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n.65/2014 e nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact (oggi MIC) e alla competente Sovrintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della Conferenza paesaggistica;

Richiamato il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni." ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

DECRETA

1. Di dare atto che la Conferenza paesaggistica, di cui agli articoli, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR e 31 della L.R. n. 65/2014, tenutasi in modalità telematica nella seduta del 14/03/2023 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lucca e Massa-Carrara e alla presenza, senza diritto di voto, della provincia di Massa-Carrara e del comune di Massa per la conformazione al PIT/PPR della Variante semplificata n. 5 al Regolamento Urbanistico del medesimo comune di cui alle D.C.C. n. 40 del 22/04/2022 (di adozione) e D.C.C. n. 5 del 30/01/2023 (di approvazione delle controdeduzioni), vista la documentazione prodotta dal Comune, alla luce dell'istruttoria condotta e all'esito delle valutazioni, ha concluso i lavori in attesa dell'approvazione della Variante in oggetto e della successiva trasmissione della richiesta di Conferenza paesaggistica conclusiva esprimendo parere positivo ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR alla verifica di conformazione;

2. Di dare atto che, a seguito della Conferenza paesaggistica di cui al punto 1):

- l'amministrazione comunale di Massa potrà procedere con l'approvazione in consiglio comunale della Variante semplificata n. 5 al Regolamento Urbanistico dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della seduta della Conferenza paesaggistica;
- la Regione Toscana procederà nuovamente a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione dell'atto approvato comprensivo di tutti gli elaborati, integrati a seguito delle valutazioni e determinazioni espresse, ai fini della conclusione del procedimento di cui all'articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;
- a seguito della valutazione conclusiva in ordine all'esito della verifica di conformità al Piano di indirizzo territoriale con valenza di piano paesaggistico dell'atto di governo del territorio di cui al precedente punto 1), il comune di Massa potrà procedere alla pubblicazione dell'avviso di approvazione ai sensi dell'articolo 32 comma 3 della L.R. n. 65/2014 sul B.U.R.T. al fine di acquisirne l'efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione medesima;

3. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE