



Regione Toscana
Direzione Organizzazione, personale, gestione e sicurezza sedi di lavoro
Settore Servizi generali e amministrazione del patrimonio

AVVISO DI OFFERTA AL PUBBLICO

La Regione Toscana, visti :

- la legge regionale 27 dicembre 2004, n. 77 (Demanio e patrimonio della Regione Toscana. Modifiche alla legge regionale 21 marzo 2000, n. 39),
- regolamento di attuazione di cui alla D.P.G.R. 23/11/2005 n.61/R
- la D.G.R. n. 854 del 05/07/2019 - L.R. 27/12/2004 n. 77 (Demanio e Patrimonio della Regione Toscana). "Approvazione degli elenchi di cui all'art. 20 della LR77/2004".
- le D.G.R. n. 562 del 04/05/2020 e n. 1310 del 13/12/2021 – L.R. 27/12/2004 n. 77 (Demanio e Patrimonio della Regione Toscana). Approvazione integrazioni, aggiornamenti e/o modifiche degli elenchi di cui all'art. 20 della L.R. 77/2004.

RENDE NOTO

che intende procedere alla vendita di una porzione di terreno in comune di Barberino di Mugello (FI)

DATI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI

LOTTO 1			
BENE -		TERRENI	
COMUNE		BARBERINO DI MUGELLO	
INDIRIZZO			
CATASTALE	Foglio	112	
	Particella	304	
	Sub	-	
	Qualità	SEMINATIVO	
	Reddito €	dominicale	0,96
		agrario	0,91
	Classe	3	
	Superficie	270 mq	
	Foglio	112	
	Particella	306	
Sub	---		

	Qualità	SEMINATIVO
	Reddito €	
	dominicale	0,20
	agrario	0,18
	Superficie	55 mq
	Foglio	112
	Particella	322
	Sub	-
	Qualità	SEMINATIVO ARBORATO
	Reddito €	
	dominicale	1,83
	agrario	1,30
	Classe	3
	Superficie	505 mq
DATA DELLA SEDUTA		27 APRILE ORE 10,00
PREZZO DI STIMA		€4.216,40
DESCRIZIONE		
<p>A seguito dei lavori per la realizzazione dell'invaso di Bilancino, sono state eseguite tutta una serie di opere propedeutiche alla realizzazione dell'invaso, compresa quindi anche la nuova viabilità periferica all'invaso.</p> <p>Le particelle di terreno che costituiscono il lotto di vendita, sono parte del sedime della viabilità interna realizzata a suo tempo dal Commissario per l'invaso di Bilancino in nome e per conto della Regione Toscana, ai fini della restituzione dell'accesso ad alcuni fondi di proprietà privata che diversamente sarebbero risultati interclusi</p> <p><u>N.B. in caso di alienazione la particella dovrà essere gravata da servitù di passo a favore di terzi.</u></p>		
INFORMAZIONI E VISIONE DEI BENI		
<p>Gli interessati possono richiedere informazioni sul lotto contattando il personale del Settore Servizi generali e amministrazione del patrimonio. Può essere concordata con lo stesso personale la visione del bene nelle ore e nei giorni prefissati dall'Amministrazione.</p> <p>Per informazioni sul procedimento di vendita, contattare i seguenti numeri telefonici 0554384042 – 0554384723 o l'indirizzo email: infovendite@regione.toscana.it</p> <p>Per avere chiarimenti tecnici è possibile contattare Valter Ignesti tel 0554383818 mail valter.ignesti@regione.toscana.it</p>		