



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Responsabile di settore Marco CARLETTI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 17606 - Data adozione: 06/09/2022

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n.65/2014 e, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa al Piano Operativo con contestuale Variante semplificata al Piano Strutturale del Comune di San Vincenzo.

Preso atto dell'esito finale della verifica di conformazione al PIT/PPR dell'atto di governo del territorio, propedeutica alla pubblicazione sul B.U.R.T..

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 07/09/2022

Numero interno di proposta: 2022AD019701

Il Dirigente

Visto il decreto dirigenziale 9 giugno 2022 n. 8564, “Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n.65/2014 e 21 della “Disciplina di Piano, del PIT/PPR, relativa al Piano Operativo con contestuale Variante semplificata al Piano Strutturale del comune di San Vincenzo. Presa d’atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all’approvazione dell’atto di governo del territorio”;

Ricordato che, ai sensi dell’articolo 6 “Svolgimento della conferenza” comma 7 dell’Accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana concluso ai sensi dell’articolo 31 comma 1 della L.R. n.65/2014 e dell’articolo 21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT/PPR) (articoli 11 e 15 della L. n. 241/1990) sottoscritto in data 17 maggio 2018:

- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell’atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul B.U.R.T. convoca nuovamente la Conferenza paesaggistica;
- l’amministrazione procedente dovrà trasmetterà tali atti di approvazione oltreché ai soggetti di cui all’articolo 8 della L.R. n.65/2014 e nell’ambito del procedimento urbanistico di cui all’articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact (oggi MIC) e alla competente Sovrintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della Conferenza paesaggistica;

Considerato che il Comune di San Vincenzo:

- ha approvato con Deliberazione di consiglio comunale 14.7.2022 n. 50 il Piano Operativo con contestuale Variante semplificata al Piano Strutturale;
- con nota 18.7.2022 protocollo n. 0286153 ha inviato la suddetta Deliberazione di consiglio comunale unitamente alla documentazione costituente il Piano Operativo, evidenziando la documentazione modificata ed integrata in seguito alle richieste formulate nella precedente seduta, del 6.04.2022 prima dell’approvazione, ed ha, contestualmente richiesto la convocazione della Conferenza Paesaggistica ai sensi degli articoli, 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR e, 31 della L.R. n. 65/2014 ai fini della conclusione del procedimento di conformazione;
- ha trasmesso i codici HASH dei file del Piano Operativo con nota 18.7.2022 protocollo n. 0286153 contenuti come allegato parte integrante della suddetta Deliberazione di consiglio comunale 14.07.2022 n. 50;

Considerato che:

- la Regione ha trasmesso agli enti competenti, con nota 19.7.2022 protocollo regionale n. 023987, la convocazione della seduta della Conferenza paesaggistica per la data del 3.8.2022;
- la Conferenza paesaggistica conclusiva suddetta si è tenuta in modalità telematica nella seduta del 3.8.2022 sopra indicata ed il relativo verbale acquisito agli atti dell’ufficio, è stato inoltrato in data 24.8.2022 con protocollo n. 0326790;

Dato atto che la Conferenza paesaggistica, sulla base della documentazione agli atti prodotta dal comune, alla luce dell’istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, considerato l’esito delle valutazioni della seduta conclusiva del 3.8.2022 e delle precedenti sedute, con specifico riferimento alle condizioni poste dagli Organi ministeriali ai fini della verifica di conformazione dello strumento, ai sensi dell’articolo 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR, e delle conseguenti modifiche e integrazioni apportate dal Comune al Piano Operativo, esprime parere positivo sulla verifica di conformazione del Piano Operativo con contestuale Variante semplificata al Piano Strutturale del Comune di San Vincenzo (LI) approvato con Deliberazione di consiglio comunale 14.7.2022 n. 50 con la seguente condizione riguardante le Schede norma e la

relativa disciplina per gli interventi ricadenti in aree soggette a vincolo paesaggistico ex D.lgs. n. 42/2014:

- che per le previsioni legate ai Piani attuativi, la verifica della progettazione alla scala di dettaglio sia attuata ai sensi dell'articolo 23, comma 3, della "Disciplina di piano";
- resta fermo che il parere della Soprintendenza, da formularsi nel procedimento autorizzatorio ai sensi dell'articolo 146 del Codice, in riferimento ai singoli interventi dei Piani attuativi e agli interventi non normati alla scala di dettaglio nelle NTA dello strumento, da eseguirsi su immobili ed aree sottoposti a tutela paesaggistica ai sensi del Codice e del PIT, continua ad avere natura obbligatoria e vincolante;

Richiamato il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni." ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

DECRETA

1. Di dare atto che, la Conferenza paesaggistica di cui agli articoli, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT-PPR e, 31 della L.R. n.65/2014, tenutasi in modalità telematica nella seduta conclusiva del 3.8.2022 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno e alla presenza, senza diritto di voto, del comune di San Vincenzo per la conformazione al PIT/PPR del Piano Operativo con contestuale Variante semplificata al Piano Strutturale del medesimo comune approvato con D.C.C. 14.7.2022 n. 50, ha terminato i lavori esprimendo parere positivo in merito alla verifica di conformazione con la seguente condizione riguardante le Schede norma e la relativa disciplina per gli interventi ricadenti in aree soggette a vincolo paesaggistico ex D.lgs. n. 42/2014:

- che per le previsioni legate ai Piani attuativi, la verifica della progettazione alla scala di dettaglio sia attuata ai sensi dell'articolo 23, comma 3, della "Disciplina di piano" ;
- resta fermo che il parere della Soprintendenza, da formularsi nel procedimento autorizzatorio ai sensi dell'articolo 146 del Codice, in riferimento ai singoli interventi dei Piani attuativi e agli interventi non normati alla scala di dettaglio nelle NTA dello strumento, da eseguirsi su immobili ed aree sottoposti a tutela paesaggistica ai sensi del Codice e del PIT, continua ad avere natura obbligatoria e vincolante;

2.Di dare atto che, per quanto detto al punto 1), si potrà procedere con gli atti conseguenti e successivi;

3.Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE