



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

**Responsabile di settore Marco CARLETTI**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

**Numero adozione: 15167 - Data adozione: 28/07/2022**

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della L.R. n.65/2014 e, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa al Piano Operativo del comune di Montecarlo. Presa d'atto dell'esito finale della verifica di conformazione al PIT/PPR dell'atto di governo del territorio, propedeutica alla pubblicazione sul B.U.R.T..

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 29/07/2022

Numero interno di proposta: 2022AD017064

## Il Dirigente

Visto il decreto dirigenziale 8 aprile 2022 n. 6441 “ Conferenza paesaggistica, ai sensi dell’ articolo 31 della l.r. n.65/2014 e dell’articolo 21 della “Disciplina di Piano” del PIT/PPR relativa al Piano Operativo del comune di Montecarlo. Presa d’atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all’approvazione dell’atto di governo del territorio”;

Ricordato che, ai sensi dell’articolo 6 “Svolgimento della conferenza” comma 7 dell’accordo fra MIBACT (oggi MIC) e Regione Toscana concluso ai sensi dell’articolo 31 comma 1 della L.R. n.65/2014 e dell’articolo 21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT/PPR) (articoli 11 e 15 della L. n. 241/1990) sottoscritto in data 17 maggio 2018:

-la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell’atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul BURT convoca nuovamente la Conferenza paesaggistica;

- l’amministrazione procedente dovrà trasmettere tali atti di approvazione oltretutto ai soggetti di cui all’articolo 8 della L.R. n.65/2014 e nell’ambito del procedimento urbanistico di cui all’articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MIBACT (oggi MIC) e alla competente Sovrintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della Conferenza paesaggistica;

Considerato che il Comune di Montecarlo:

- con Deliberazione di consiglio comunale 28.4.2022 n. 11 ha approvato il Piano Operativo con le modifiche e le integrazioni apportate in seguito agli esiti della precedente seduta della Conferenza paesaggistica del 22.3.2022;

- con nota 19.5.2022 protocollo n. 207386 ha trasmesso la Deliberazione sopra indicata unitamente alla relativa documentazione ed ha contestualmente richiesto la convocazione della Conferenza paesaggistica ai fini della conclusione del procedimento di conformazione ai sensi degli articoli, 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR e, 31 della L.R. n.65/2014;

-con nota 8.6.2022 protocollo n. 233867 ha inviato i codici hash dei file trasmessi in data 19.5.2022 con protocollo n. 207386 ad integrazione e sostituzione di quelli precedentemente inviati relativi ai documenti sostituiti ( Allegato 2) ;

- con nota 30.5.2022 protocollo n. 23987 la Regione Toscana ha trasmesso agli enti competenti la convocazione per la seduta conclusiva del 15.6.2022 ;

Considerato che la Conferenza paesaggistica conclusiva suddetta si è tenuta in modalità telematica nella seduta del 15.6.2022, il cui verbale è acquisito agli atti dell’ufficio ed inoltrato in data 27.7.2022 con protocollo n.298035 ;

Dato atto che la Conferenza paesaggistica, nella seduta conclusiva, sulla base della documentazione agli atti prodotta dal comune, alla luce dell’istruttoria condotta dalla Regione e dagli organi ministeriali competenti e all’esito delle valutazioni delle precedenti sedute, con specifico riferimento alle condizioni poste dagli organi ministeriali ai fini della verifica di conformazione dello strumento, ai sensi dell’articolo 21 della Disciplina di piano del PIT/PPR e delle conseguenti modifiche e integrazioni apportate dal comune al Piano Operativo, ha espresso parere positivo sulla verifica di conformazione del Piano Operativo del comune di Montecarlo approvato con D.C.C. 28.4.2022 n.11 con le seguenti precisazioni relative agli interventi ricadenti in aree soggette a vincolo paesaggistico ex D.lgs. n. 42/2004:

-la Sovrintendenza con riferimento alle schede norma ed alla relativa disciplina per gli interventi ricadenti in aree soggette a vincolo paesaggistico ex Dlgs. n. 42/2004, considerato l'esito delle valutazioni della seduta conclusiva e delle precedenti sedute, considerate altresì anche le ultime modifiche apportate dal Comune in ottemperanza delle richieste formulate nella seduta precedente, ritiene di poter riscontrare nelle previsioni del Piano Operativo sufficienti profili di adeguatezza rispetto alla Disciplina di Piano del PIT/PPR, tali da valutare l'accesso alle semplificazioni procedurali di cui all'articolo 146 comma 5 del D.lgs. n. 42/2004, in quanto il piano ha raggiunto il necessario livello di approfondimento richiesto, dando conto dei criteri e delle modalità di inserimento paesaggistico degli interventi mediante riferimenti puntuali alle direttive e alle prescrizioni contenute nella disciplina dei beni paesaggistici (articolo 3 comma 4 dell'Accordo fra Regione-MiBAC (oggi MIC) del 17.5.2018);

- la Conferenza ribadisce infine che la ricognizione dei vincoli di cui alle categorie dell'articolo 142 comma 1 del "Codice" (D.lgs. n. 42/2004) per quanto riguarda il Piano Operativo in oggetto è quella operata dal Piano Strutturale vigente;

Richiamato il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

## DECRETA

1. Di dare atto che, la Conferenza paesaggistica di cui agli articoli, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT-PPR e, 31 della L.R. n.65/2014, tenutasi in modalità telematica nella seduta conclusiva del 15.6.2022 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara ed alla presenza, senza diritto di voto, del Comune di Montecarlo e della provincia di Lucca per la conformazione al PIT/PPR del Piano Operativo del comune di Montecarlo approvato con D.C.C. 28.4.2022 n.11, con specifico riferimento alle condizioni poste dagli organi ministeriali ai fini della verifica di conformazione dello strumento e delle conseguenti modifiche e integrazioni apportate dal comune al Piano Operativo, ha terminato i lavori esprimendo parere positivo con le seguenti precisazioni relative agli interventi ricadenti in aree soggette a vincolo paesaggistico ex D.lgs. n. 42/2004:

-la Sovrintendenza con riferimento alle schede norma ed alla relativa disciplina per gli interventi ricadenti in aree soggette a vincolo paesaggistico ex D.lgs. n. 42/2004, considerato l'esito delle valutazioni della seduta conclusiva e delle precedenti sedute, considerate altresì anche le ultime modifiche apportate dal Comune in ottemperanza delle richieste formulate nella seduta precedente, ritiene di poter riscontrare nelle previsioni del Piano Operativo sufficienti profili di adeguatezza rispetto alla Disciplina di Piano del PIT/PPR, tali da valutare l'accesso alle semplificazioni procedurali di cui all'articolo 146 comma 5 del D.lgs. n. 42/2004, in quanto il piano ha raggiunto il necessario livello di approfondimento richiesto, dando conto dei criteri e delle modalità di inserimento paesaggistico degli interventi mediante riferimenti puntuali alle direttive e alle prescrizioni contenute nella disciplina dei beni paesaggistici (articolo 3 comma 4 dell'Accordo fra Regione-MiBAC (oggi MIC) del 17.5.2018);

- la Conferenza ribadisce infine che la ricognizione dei vincoli di cui alle categorie dell'articolo 142 comma 1 del "Codice" (D.lgs. n. 42/2004) per quanto riguarda il Piano Operativo in oggetto è quella operata dal Piano Strutturale vigente;

2. Di dare atto che, per quanto detto al punto 1), si potrà procedere con gli atti conseguenti e successivi;

3. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del D.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge

Il Dirigente

# **CERTIFICAZIONE**