



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Responsabile di settore Marco CARLETTI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 15059 - Data adozione: 27/07/2022

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della l.r. n.65/2014 e, 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa alla "Variante semplificata n. 2 al Piano Operativo, relativa all'area di trasformazione AT-PA-029 Ex Fornace" del Comune di Chiusi.
Preso atto dell'esito finale della verifica di conformazione al PIT/PPR dell'atto di governo del territorio, propedeutica alla pubblicazione sul B.U.R.T..

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 28/07/2022

Numero interno di proposta: 2022AD017007

Il Dirigente

Visto il decreto dirigenziale 14 febbraio 2022 n. 2281 “Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli 31 della l.r. n.65/2014 e 21 della “Disciplina di Piano del PIT/PPR relativa alla Variante semplificata n. 2 al Piano Operativo, area di trasformazione AT-PA-029 Ex Fornace, del comune di Chiusi. Presa atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all’approvazione dell’atto di governo del territorio”;

Visto l’accordo fra MIBACT e Regione Toscana ai sensi dell’articolo 31 comma 1 della l.r. n.65/2014 e dell’articolo 21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT PPR) (art 11 e 15 della L. n. 241/1990) stipulato in data 16.12.2016 e successivamente aggiornato in data 17.05.2018;

Ricordato che, ai sensi dell’articolo 6 “Svolgimento della conferenza” comma 7 dell’accordo suddetto fra MIBACT (oggi MIC) e Regione toscana:

- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell’atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul BURT convoca nuovamente la conferenza paesaggistica;
- l’amministrazione precedente dovrà trasmettere tali atti di approvazione oltreché ai soggetti di cui all’articolo 8 della L.R. n.65/2014 e nell’ambito del procedimento urbanistico di cui all’articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact e alla competente Sovrintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della conferenza paesaggistica;

Considerato che il comune di Chiusi:

- ha approvato con deliberazione consiliare n.33 del 6 maggio 2022 la Variante semplificata n. 2 al Piano Operativo, relativa all’area di trasformazione AT-PA-029 Ex Fornace;
- con note registrate al protocollo regionale n. 0257110 del 27/06/2022 e n. 0256751 del 27/06/2022, ha comunicato l’avvenuta approvazione definitiva del Variante semplificata n. 2 al Piano Operativo relativa all’area di trasformazione AT-PA-029 Ex Fornace e trasmesso il relativo elenco degli elaborati con Impronta informatica HASH –SHA256 (con protocollo n. 275344 del 08/07/2022) chiedendo la convocazione della Conferenza paesaggistica ai fini della conclusione del procedimento di conformazione della suddetta Variante;

Rilevato che:

- la seduta conclusiva della Conferenza paesaggistica è stata convocata dalla Regione Toscana con nota 7.7.2022 protocollo n. 0273318 per la data del 25.7.2022;
- la Conferenza suddetta si è tenuta in modalità telematica nella data stabilita e sopra indicata del 25.7.2022 ed il relativo verbale, acquisito agli atti d’ufficio è stato trasmesso nella medesima data del 25.7.2022 con protocollo n. 0273318;

Dato atto che la Conferenza paesaggistica nella sua seduta conclusiva, sulla base della documentazione agli atti prodotta dal comune, alla luce dell’istruttoria condotta dalla Regione e dagli organi ministeriali competenti e all’esito sia delle valutazioni delle precedenti sedute, con specifico riferimento alle condizioni poste dagli organi ministeriali ai fini della conformazione dello strumento (conferenza di febbraio), ha terminato i lavori esprimendo parere positivo ai sensi dell’articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR alla verifica di conformazione della Variante semplificata n. 2 al Piano Operativo relativa all’area di trasformazione AT-PA-029 Ex Fornace del Comune di Chiusi approvata con D.C.C. n. 33 del 06.05.2022;

Richiamato il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.” ed in particolare l’articolo 7bis comma 3 dello stesso;

DECRETA

1. Di dare atto che, la Conferenza paesaggistica di cui agli articoli, 21 della “Disciplina di Piano” del PIT-PPR e, 31 della L.R. n.65/2014, tenutasi in modalità telematica nella seduta conclusiva del 25.7.2022 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena Grosseto e Arezzo ed alla presenza, senza diritto di voto, del comune di Chiusi per la conformazione al PIT/PPR della Variante semplificata n. 2 al Piano Operativo, relativa all’area di trasformazione AT-PA-029 Ex Fornace approvata con D.C.C. 06.05.2022 n. 33, con specifico riferimento alle condizioni poste dagli organi ministeriali ai fini della conformazione dello strumento (conferenza di febbraio), ha terminato i lavori esprimendo parere positivo in merito alla verifica di conformazione;

2. Di dare atto che, per quanto detto al punto 1), si potrà procedere con gli atti conseguenti e successivi;

3. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell’articolo 7bis comma 3 del Dlgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell’autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE