



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

**Responsabile di settore Marco CARLETTI**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

**Numero adozione: 11133 - Data adozione: 08/06/2022**

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi degli articoli, 31 della l.r. n. 65/2014 e 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR, relativa alla variante semplificata al Piano Operativo del Comune di Rosignano Marittimo.

Preso atto dell'esito finale della verifica di conformazione al PIT/PPR dell'atto di governo del territorio, propedeutica alla pubblicazione sul B.U.R.T..

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 09/06/2022

Numero interno di proposta: 2022AD012667

## Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ed in particolare l’articolo 145 “Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti della pianificazione” dello stesso;

Considerato che:

- l’articolo 145 comma 4 del D.Lgs.42/2004 prevede che, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;
- l’articolo 145 comma 5 del D.Lgs.42/2004 prevede che, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

Vista la legge regionale n. 65 del 10 novembre 2014 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare l’articolo 31 “Adeguamento e conformazione al piano paesaggistico” della medesima che stabilisce:

- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell’articolo 143, commi 4 e 5, dell’articolo 145, comma 4 e dell’articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una conferenza di servizi, detta "conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
- la conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con delibera di Consiglio Regionale n. 37 del 22.03.2015 pubblicato sul BURT n. 28 del 20.05.2015;

Visto altresì l’Accordo tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana, concluso ai sensi dell’articolo 31 comma 1 della l.r. n.65/2014 e dell’articolo 21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT PPR) (artt. 11 e 15 della L. n. 241/1990) stipulato in data 16.12.2016 e successivamente aggiornato in data 17.05.2018;

Richiamate altresì le seguenti disposizioni della Disciplina di Piano del PIT-PPR:

- l’articolo 20 comma 1 secondo il quale, gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d’uso, ai sensi dell’art.145 del Codice;
- l’articolo 20 comma 4 secondo il quale, le varianti agli strumenti di cui al comma 1, sono adeguate per le parti del territorio interessate, ai sensi del precedente comma 3 e secondo quanto previsto dall’articolo 21;
- l’articolo 21 comma 5 secondo il quale, la valutazione della conformazione o dell’adeguamento dell’atto è effettuata: a) dagli organi ministeriali competenti e dalla Regione in forma congiunta per le parti che riguardano i beni paesaggistici; b) dalla Regione per le parti diverse da quelle di cui alla lettera a);

Ricordato che, ai sensi dell’articolo 6 commi 5 e 7 dell’accordo predetto fra MiBACT (oggi MIC) e Regione Toscana che disciplina lo svolgimento della Conferenza paesaggistica:

- in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l’Amministrazione procedente ha completato l’elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell’adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
- a tal fine l’Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltrechè ai soggetti di cui all’articolo 8 della l.r. n. 65/14 nell’ambito del procedimento urbanistico di cui all’articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MiBact e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;
- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell’atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul BURT convoca nuovamente la conferenza paesaggistica;

- l'amministrazione procedente dovrà trasmettere tali atti di approvazione oltreché ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n.65/2014 e nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact e alla competente Sovrintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della conferenza paesaggistica;

Considerato che il comune di Rosignano Marittimo:

- con Deliberazione consiliare 30.9.2021 n. 149 ha adottato, ai sensi dell'articolo 32 l.r. n. 65/2014 la Variante semplificata al Piano Operativo finalizzata all'eliminazione della previsione urbanistica denominata "VP2 - Riqualficazione del tratto Vada-Mazzanta denominato La città al mare" e ha aggiornato la perimetrazione delle aree boscate di cui all'articolo 142 comma 1 lett. g) D.Lgs n.142/2004 rispetto a come individuate dal PIT/PPR;

- con nota protocollo 28.3.2022 n. 129161, preso atto dell'assenza di osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione del relativo avviso di adozione sul BURT n. 51 del 22.12.2021, ha chiesto la convocazione della conferenza paesaggistica per la conformazione della Variante in oggetto al PIT-PPR ai sensi degli articoli 21 della disciplina del PIT-PPR e 31 della l.r. n. 65/2014 e, contestualmente, ha trasmesso la relativa documentazione invariata rispetto alla fase di adozione della variante medesima;

- con successive note, 15.4.2022 protocollo n. 159537 e, 3.5.2022 protocollo n. 179532, ha provveduto ad inviare documentazione integrativa;

Dato atto che, la Conferenza paesaggistica è stata convocata per la data del 26.5.2022 dalla Regione con nota 13.5.2022 protocollo n. 197948, per verificare la conformazione ai contenuti del PIT-PPR della Variante semplificata in oggetto al Piano Operativo del comune di Rosignano Marittimo, negli atti adottata dal Comune con Deliberazione di Consiglio Comunale 30.9.2021 n. 149;

Considerato che la Conferenza paesaggistica, tenutasi in modalità telematica in data 26.05.2022, come da verbale acquisito agli atti d'ufficio e trasmesso in data 1.6.2022 protocollo n. 227645, sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli organi ministeriali competenti, in merito alla conformazione della variante semplificata al Piano Operativo in oggetto del Comune di Rosignano Marittimo adottata con D.C.C. n. 149 del 30.09.2021, ai sensi dell'articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR, ha espresso parere positivo ed in particolare:

- ai sensi dell'articolo 5 comma 4 dell'elaborato 8 B del PIT/PPR ed in considerazione dei pareri positivi allegati e trasmessi dalla Soprintendenza (protocollo n. 0216785 del 25.05.2022) e dal Settore regionale Tutela, Riqualficazione e Valorizzazione del Paesaggio (protocolli n. 0217813 del 26.05.2022 e n.0146554 del 07.04.2022), ha espresso parere favorevole alla validazione della perimetrazione delle aree sottoposte a vincolo paesaggistico ex articolo 142, comma 1, lett. g) (Dlgs n.42/2004) proposta dal Comune di Rosignano Marittimo e contenuta nella variante al Piano Operativo adottata con D.C.C. n. 149 del 30/09/2021;

-la Regione ha evidenziato inoltre al Comune che:

- visti i pareri positivi della Soprintendenza di Pisa e Livorno e del Settore regionale Tutela, Riqualficazione e Valorizzazione del Paesaggio espressi in sede di conferenza paesaggistica in merito alla modifica da apportare alla perimetrazione dell'area boscata proposta dall'amministrazione comunale e contenuta nella variante al Piano Operativo, essendo la variante urbanistica al Piano Operativo riconducibile alle varianti semplificate al Piano Operativo di cui all'articolo 30 della l.r. n. 65/2014, il cui procedimento di adozione e approvazione è disciplinato dall'articolo 32 della l.r. 65/2014, ai sensi del comma 3 di suddetto articolo, qualora, come in questo caso, non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto;
- il Comune di Rosignano Marittimo potrà procedere alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di cui al comma 2 dell'articolo 32 della l.r. n. 65/2014 dando atto anche dello svolgimento, con esito positivo, della conferenza paesaggistica di cui agli articoli 31 della l.r. n. 65/2014 e 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR, trasmettendo successivamente tale avviso anche alla Regione (e alla Provincia di Livorno) ai sensi del comma 4 dell'articolo 32 della l.r. n. 65/2014;

Richiamato il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

## DECRETA

1. Di dare atto che, la Conferenza paesaggistica di cui agli articoli, 21 della “Disciplina di Piano” del PIT/PPR e 31 della l.r. n.65/2014, tenutasi in modalità telematica nella seduta del 26 maggio 2022 fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno che, anche se assente, ha inviato il proprio parere con protocollo n. 02416785 (che forma parte integrante del verbale), ed alla presenza, senza diritto di voto, del Comune di Rosignano Marittimo per la conformazione al PIT/PPR della variante semplificata in oggetto al Piano Operativo del medesimo Comune, adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 149 del 30.09.2021 ha terminato i lavori esprimendo parere positivo ed in particolare:

- ai sensi dell’articolo 5 comma 4 dell’elaborato 8 B del PIT/PPR ed in considerazione dei pareri positivi allegati e trasmessi dalla Soprintendenza (protocollo n. 0216785 del 25.05.2022) e dal Settore regionale Tutela, Riqualficazione e Valorizzazione del Paesaggio (protocolli n. 0217813 del 26.05.2022 e n.0146554 del 07.04.2022), ha espresso parere favorevole alla validazione della perimetrazione delle aree sottoposte a vincolo paesaggistico ex articolo 142, comma 1, lett. g) (Dlgs. n.42/2004) proposta dal Comune di Rosignano Marittimo e contenuta nella variante al Piano Operativo adottata con D.C.C. n. 149 del 30.09.2021;

-la Regione ha evidenziato inoltre al Comune che:

- visti i pareri positivi della Soprintendenza di Pisa e Livorno e del Settore regionale Tutela, Riqualficazione e Valorizzazione del Paesaggio espressi in sede di conferenza paesaggistica in merito alla modifica da apportare alla perimetrazione dell’area boscata proposta dall’amministrazione comunale e contenuta nella variante al Piano Operativo, essendo la variante urbanistica al Piano Operativo riconducibile alle varianti semplificate al Piano Operativo di cui all’articolo 30 della l.r. n. 65/2014, il cui procedimento di adozione e approvazione è disciplinato dall’articolo 32 della l.r. 65/2014, ai sensi del comma 3 di suddetto articolo, qualora, come in questo caso, non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell’avviso che ne dà atto;
- il Comune di Rosignano Marittimo potrà procedere alla pubblicazione sul BURT dell’avviso di cui al comma 2 dell’articolo 32 della l.r. n. 65/2014 dando atto anche dello svolgimento, con esito positivo, della conferenza paesaggistica di cui agli articoli 31 della l.r. n. 65/2014 e, 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR, trasmettendo successivamente tale avviso anche alla Regione (e alla Provincia di Livorno) ai sensi del comma 4 dell’articolo 32 della l.r. n. 65/2014;

2.Di dare atto che, per quanto detto al punto 1), si potrà procedere con gli atti conseguenti e successivi;

3.Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell’articolo 7bis comma 3 del Dlgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell’Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

# **CERTIFICAZIONE**