



Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico ex D.L.  
91/2014  
presso REGIONE TOSCANA – Giunta Regionale  
SETTORE GENIO CIVILE TOSCANA NORD

Lavori: Lavori di adeguamento idraulico del Torrente Ricortola alle sezioni dei primi 5 ponti a mare già realizzati dal Comune di Massa – Lotto 1: dalla foce a Via Pietrasanta in Comune di Massa (MS), Loc. Ricortola. Codice Intervento 09IR691/G1.

Codice Identificativo di Gara (CIG): 7913482BEC

Codice Unico di Progetto (CUP): J65B17000350005

Impresa: RUP Dott. Ing. Stefano Malucchi

IMPRESA: RTI con capogruppo CLEI Società Cooperativa, con sede legale in Piazza Vanvitelli n. 15, 80129 Napoli (NA) sostituita da: Ricortola Società Consortile a Responsabilità Limitata, con sede legale in Via Luigi Einaudi n. 11, 80010 Quarto (NA)

Ordinanza di aggiudicazione: Ordinanza Commissario Straordinario Delegato n. 115 del 13 dicembre 2019;

Direttore dei Lavori e CSE Dott. Ing. Renzo Bessi

Contratto sottoscritto in data 14/02/2020, n. 8915 di Repertorio, n. 5603 di Raccolta

Importo a base di gara € 1 590 265,65 oltre IVA

Ribasso d'asta 27,555%

Importo contrattuale dei lavori € 1 159 610,13, oltre IVA.

#### ATTO DI SOTTOMISSIONE

per variante ex art. 106, comma 1, lett. c) e modifica comma 2 del medesimo art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016

#### PREMESSO

- che con contratto repertorio n° 8915 e raccolta n° 5603, l'anno 2020 il giorno 14 del mese di Febbraio il raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.I.) costituito da CLEI SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede in Piazza Vanvitelli, 15 – 80129 Napoli (mandataria) e da INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede in Corso Italia, 341 – 80010 Quarto (NA) ha assunto l'esecuzione dei lavori suindicati per un importo netto di Euro 1 159 610,13 (unmilione centocinquantanove milaseicentodieci/13) oltre IVA nei termini di legge;
- che con verbale del 11/05/2020, il Direttore dei Lavori Dott. Ing. Bessi Renzo ha proceduto alla consegna dei lavori;
- che durante l'esecuzione dei lavori, contestualmente alla presentazione di una Perizia di Variante, è stato ritenuto necessario stabilire Nuovi Prezzi accettati dall'R.T.I. con il Verbale di concordamento nuovi prezzi, al quale è altresì allegato

un elenco Nuovi Prezzi al netto dell'eventuale ribasso d'asta, rearsi necessari per alcune nuove lavorazioni non previste, per un importo complessivo pari ad € 81.555,98;

- che tali modifiche che integrano in parte una modifica contrattuale ex art. 106, comma 2, del D.Lsg. n. 50/2016 ed in parte una variante in corso d'opera ex art. 106, comma 1, lett. c) del medesimo decreto legislativo e che le stesse sono state approvate con Ordinanza commissariale n. 143 del 24 novembre 2020;
- che, con Ordinanza n. 53 del 06/04/2021, la Ricortola Società Consortile a Responsabilità Limitata, con sede legale in Via Luigi Einaudi n. 11, 80010 Quarto (NA), ha sostituito la RTI aggiudicataria;
- che successivamente l'appaltatore ha presentato una perizia di variante migliorativa, per un importo in diminuzione pari ad € 15.817,16 rispetto all'importo contrattuale, modifica approvata con ordinanza commissariale n. 81 del 13 maggio 2021;
- che nel corso dell'esecuzione è emersa la necessità di apportare ulteriori modifiche, alcune dovute a circostanze imprevedute ed imprevedibili ex art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 ed alcune relative a miglioramenti progettuali contenuti entro il limite del 15% e che non alterano la natura generale del contratto, da inquadrarsi quali modifiche ex art. 106, comma 2, del medesimo decreto legislativo;
- che con Ordinanza n. 1/2022 sono state approvate tali modifiche ma che è emersa la necessità di apportare modifiche ed integrazioni a tale ordinanza;
- che l'importo complessivo in aumento delle modifiche che con il presente atto si intendono approvare è pari ad € 110.457,60 oltre IVA;
- che il presente atto è stato approvato in schema con Ordinanza commissariale n. \_\_\_ del \_\_\_ e che con lo stesso atto è stata altresì approvata la modifica in oggetto;

Visti:

- l'art. 106 del D. Lgs n. 50/2016, nonché il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Capitolato generale di appalto approvato con Ord. n. 27 del 06/04/2018;
- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, da ultimo prorogata al 31 marzo 2022;

Vista altresì:

- la D.G.R. n. 645 del 25/05/2020 avente ad oggetto "Approvazione elenco misure anticovid -19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici;

Tutto ciò premesso e vista la documentazione elaborata da Direttore dei lavori,

Con il presente atto si conviene quanto segue:

#### Articolo 1

L'operatore economico accetta di eseguire tutto quanto descritto nella documentazione redatta dal direttore dei lavori, che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere, senza alcuna eccezione di sorta rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

## Articolo 2

I nuovi prezzi, al netto del ribasso d'asta sono riportati nell'elenco nuovi prezzi concordati che è stato debitamente sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dall'appaltatore e dal RUP.

## Articolo 3

Ai sensi della DGRT 645 del 25 maggio 2020 e su richiesta dell'Impresa è possibile inoltre procedere con il riconoscimento all'impresa di ulteriori oneri della sicurezza, per il rispetto delle disposizioni anti-covid 19, nella misura massima del 2% al netto dell'utile sulle lavorazioni ancora da eseguire da ripartirsi sulle lavorazioni eseguite in emergenza sanitaria. In considerazione dell'imprevedibilità della durata di dette misure l'incremento si cui sopra viene applicato a tutte le lavorazioni previste, per una durata dell'emergenza sanitaria che viene stimata fino alla conclusione dei lavori.

## Articolo 4

A seguito dell'approvazione delle modifiche descritte negli elaborati redatti dal direttore dei lavori, l'importo complessivo dei lavori appaltati, rispetto all'ultima modifica approvata, aumenta da € 1.223.515,48 ad € 1.333.973,08 oltre IVA.

## Articolo 5

Il pagamento dei costi e oneri della sicurezza di cui agli artt. 2 e 3, determinati secondo quanto disposto dalla Delibera n. 645 del 25 maggio 2020, verrà effettuato a misura sulla base dell'effettivo impiego e soltanto sulle lavorazioni contabilizzate prima del termine di dette misure legato alla durata dell'emergenza sanitaria ad oggi in corso. L'Amministrazione si riserva di rivederli o rimodularli sulla base di eventuali sopraggiunte disposizioni normative.

## Articolo 6

Le lavorazioni che fanno parte della presente Variante e che non erano previste nel contratto iniziale possono essere oggetto di subappalto, con le modalità previste dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

## Articolo 7

Poiché le lavorazioni introdotte sono della stessa natura di quelle già oggetto di contratto non c'è necessità di aumento del tempo contrattuale, che rimane quindi quello precedentemente stabilito.

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione.

per L'impresa Ricortola Società Consortile a Responsabilità Limitata

D'Alterio Paolo

per il Commissario Di Governo

il DRC Ing. Enzo Di Carlo