



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Responsabile di settore Marco CARLETTI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 6887 - Data adozione: 13/04/2022

Oggetto: Conferenza paesaggistica, ai sensi dell'articolo 31 della l.r. n.65/2014 e dell'articolo 21 della "Disciplina di Piano" del PIT/PPR relativa al Piano Strutturale Intercomunale dei comuni di Cinigiano, Civitella Paganico e Campagnatico.

Presenza d'atto delle valutazioni relative alla conformazione al PIT/PPR, propedeutiche all'approvazione dell'atto di governo del territorio.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 14/04/2022

Numero interno di proposta: 2022AD007769

Il Dirigente

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ed in particolare l’articolo 145 “Coordinamento della pianificazione paesaggistica con altri strumenti della pianificazione” dello stesso;

Considerato che:

- l’articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, i comuni, conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;
- l’articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;

Vista la legge regionale n. 65 del 10 novembre 2014 “Norme per il governo del territorio” ed in particolare l’articolo 31 “Adeguamento e conformazione al piano paesaggistico” della medesima;

Considerato che l’articolo 31 della l.r. 65/2014 sopra citato, al comma 1 dispone che:

- con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell’articolo 143, commi 4 e 5, dell’articolo 145, comma 4 e dell’articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
- alla conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
- la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) approvato con deliberazione di Consiglio Regionale n. 37 del 22.03.2015 pubblicato sul BURT n.28 del 20.05.2015;

Ricordato che l’articolo 20 “Conformazione e adeguamento al Piano degli atti di governo del territorio” comma 1 della Disciplina di Piano del PIT-PPR stabilisce che, gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d’uso, ai sensi dell’articolo 145 del Codice;

Visto in particolare l’articolo 21 “Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio” della “Disciplina di Piano” del sopra citato Piano di Indirizzo territoriale con valenza di piano Paesaggistico che, ai commi 1, 2 e 3 prevede:

- gli enti competenti trasmettono alla Regione e agli organi ministeriali competenti l’atto di avvio del procedimento di conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica o di adeguamento di quelli vigenti;
- conclusa la fase delle osservazioni, gli enti competenti trasmettono alla Regione il provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;
- ai sensi dell’articolo 31 della L.R.65/2014, successivamente al ricevimento del provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l’espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente assunte, la Regione convoca la conferenza paesaggistica a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti con diritto di voto;
- alla conferenza è invitato l’ente che ha adottato il provvedimento di approvazione, al fine di rappresentare i propri interessi, la provincia o la città metropolitana interessata, senza diritto di voto;

Visto l’accordo fra MIBACT e Regione Toscana ai sensi dell’articolo 31 comma 1 della l.r. n. 65/2014 e dell’articolo 21 comma 3 della Disciplina di Piano di Indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico

(PIT-PPR) (articoli 11 e 15 della L. n. 241/1990) stipulato in data 16/12/2016 e successivamente aggiornato in data 17/05/2018;

Richiamato, in particolare, l'articolo 6 comma 5 dell'accordo suddetto, a norma del quale:

- in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione procedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
- a tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltrechè ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/14 nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MIBACT e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;

Premesso che:

- in data 29.6.2018 è stata sottoscritta ai sensi dell'articolo 23 della l.r. n. 65/2014 la convenzione fra i comuni di Cinigiano, Civitella Paganico e Campagnatico per l'esercizio associato del Piano Strutturale Intercomunale con il comune di Cinigiano come ente responsabile dell'esercizio associato;
- l'avvio del procedimento di formazione del Piano strutturale Intercomunale dei comuni di Cinigiano, Civitella Paganico e Campagnatico ai sensi degli articoli 17 e 31 della l.r. n. 65/2014 e 21 della Disciplina di piano del PIT/PPR è stato approvato con D.C.C. n. 54/2018 e n. 60/2018 del comune di Cinigiano;
- il Piano Strutturale Intercomunale è stato adottato ai sensi degli articoli 19 e 23 della l.r. n. 65/2014 con Deliberazione consiliare 30.12.2019 n.83 dal comune di Cinigiano; con Deliberazione consiliare 30.12.2019 n.56 dal comune di Campagnatico; con Deliberazione consiliare 30.12.2019 n. 67 dal comune di Civitella Paganico;
- il Settore Tutela e riqualificazione del Paesaggio ha espresso un contributo con nota protocollo n. 0173758 del 15.5.2020;
- la Sovrintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo ha espresso le proprie osservazioni all'adozione del Piano Strutturale Intercomunale con nota protocollo n. 12385 del 5.6.2020;
- le controdeduzioni alle osservazioni presentate al Piano Strutturale Intercomunale adottato sono state approvate con Deliberazione consiliare 3.12.2020 n. 53 del comune di Cinigiano; con Deliberazione consiliare 30.11.2020 n. 33 del comune di Campagnatico; con Deliberazione consiliare 10.12.2020 n. 53 del comune di Civitella Paganico;
- con nota protocollo 31.12.2020 n. 0458440 è stata chiesta l'attivazione della Conferenza paesaggistica ai sensi degli articoli 31 della l.r. n.65/2014 e 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;

Considerato che:

- la Conferenza paesaggistica, tenutasi in modalità telematica, è stata convocata dalla Regione con nota datata 12.2.2021 protocollo n. 0060741 nella prima seduta del 9.4.2021 e si è conclusa aggiornando i propri lavori alla seduta del 18.5.2021 con trasmissione del relativo verbale in data 23.04.2021, protocollo n. 0180693;
- la seconda seduta della Conferenza paesaggistica del 18.5.2021, svoltasi in modalità telematica, si è conclusa aggiornando i propri lavori alla seduta del 18.6.2021 con trasmissione del relativo verbale in data 14.06.2021, protocollo n. 0253061;
- la terza seduta della Conferenza paesaggistica del 18.6.2021, svoltasi in modalità telematica, si è conclusa aggiornando i propri lavori alla seduta del 13.7.2021 con trasmissione del relativo verbale in data 23.06.2021, protocollo n. 0265574;
- la quarta seduta della Conferenza paesaggistica, rinviata a seguito di richiesta della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo con nota datata 25.08.2021 protocollo n. 0336283, è stata convocata dalla Regione con nota datata 07/07/2021 protocollo n.0283756 per il 31.8.2021, svoltasi in modalità telematica in tale data, si è conclusa aggiornando i propri lavori alla seduta successiva (al fine di acquisire il parere della Soprintendenza sulle previsioni che interessano Beni paesaggistici), con trasmissione del relativo verbale in data 8.9.2022, protocollo n. 0350238;
- la quinta seduta della Conferenza paesaggistica, svoltasi in modalità telematica in data 18.11.2021, convocata dalla Regione con nota protocollo n. 0415584 del 26/10/2021, si è conclusa aggiornando i propri lavori alla data del 16.12.2021 in attesa di ricevere il Piano Strutturale Intercomunale modificato in

ricepimento delle valutazioni espresse, con trasmissione del relativo verbale in data 10.12.2022, protocollo n. 0478636;

-la sesta seduta della Conferenza paesaggistica, svoltasi in modalità telematica in data 16.12.2021, si è conclusa aggiornando i propri lavori alla seduta successiva al fine di verificare le modifiche al Piano Strutturale Intercomunale sugli elaborati di tutto il Piano in recepimento delle valutazioni espresse nel corso delle precedenti sedute del 9 aprile, 18 maggio, 16 giugno, 31 agosto e 18 novembre 2021, in considerazione dell'assenza della Soprintendenza competente e della parziale trasmissione della documentazione da parte delle amministrazioni comunali, con trasmissione del relativo verbale in data 17.12.2022, protocollo n. 489221;

-la settima seduta della Conferenza paesaggistica, svoltasi in modalità telematica in data 7.3.2022, convocata dalla Regione con nota datata 21.2.2022 protocollo n. 0068542, si è conclusa sospendendo ed aggiornando i lavori alla data del 16.3.2022, con trasmissione del relativo verbale in data 08/04/2022, protocollo n.049194;

-la ottava seduta della Conferenza paesaggistica, svoltasi in modalità telematica in data 16.3.2022, si è conclusa sospendendo ed aggiornando i lavori alla data del 23.3.2022, con trasmissione del relativo verbale in data 08.04.2022 protocollo n. 0148846;

-la nona seduta della Conferenza paesaggistica, svoltasi in modalità telematica in data 23.3.2022, si è conclusa sospendendo ed aggiornando i lavori alla data del 30.3.2022, con trasmissione del relativo verbale in data 08/04/2022, protocollo n. 148846;

-la decima seduta della Conferenza paesaggistica, svoltasi in modalità telematica in data 30.3.2022, si è conclusa sospendendo i lavori in attesa di ricevere il Piano Strutturale Intercomunale modificato in recepimento delle valutazioni espresse e approvato, con trasmissione del relativo verbale in data 08/04/2022, protocollo n. 148846;

Viste le determinazioni positive con condizioni assunte dalla Conferenza paesaggistica nel corso delle sedute sopra citate, i cui verbali sono acquisiti agli atti dell'ufficio;

Ricordato che, ai sensi dell'articolo 6 "Svolgimento della conferenza" comma 7 dell'accordo fra MIBACT e Regione Toscana sopra citato:

- la Regione Toscana successivamente al ricevimento dell'atto di definitiva approvazione dello strumento di pianificazione territoriale o urbanistica prima della sua pubblicazione sul BURT convocherà nuovamente la Conferenza paesaggistica;

- l'amministrazione procedente trasmetterà tali atti di approvazione oltretutto ai soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n.65/2014 e nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della medesima, anche al Segretariato regionale del MiBact e alla competente Soprintendenza, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della Conferenza paesaggistica;

Richiamato il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni." ed in particolare l'articolo 7bis comma 3 dello stesso;

DECRETA

1. Di dare atto che la Conferenza paesaggistica, di cui agli articoli 21 della "Disciplina di Piano" del PIT-PPR e, 31 della l.r. n.65/2014, tenutasi in modalità telematica nelle sedute del 9.4.2021, 18.5.2021, 18.6.2021, 25.8.2021, 18.11.2021, 16.12.2021, 7.3.2022, 16.3.2022, 23.3.2022 e 30.3.2022, fra la Regione Toscana e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo, e alla presenza, senza diritto di voto, delle amministrazioni comunali di Cinigiano, Campagnatico e Civitella Paganico associate per la formazione del Piano Strutturale intercomunale per la conformazione al PIT-PPR del medesimo, ha concluso i lavori valutando il suddetto strumento conforme al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico nel rispetto delle condizioni riportate nei verbali sopra citati, acquisiti agli atti d'ufficio;

2. Di dare atto che, a seguito della Conferenza paesaggistica di cui al punto 1):

- le amministrazioni comunali di Cinigiano, Campagnatico e Civitella Paganico associate per la formazione del Piano Strutturale intercomunale (con Cinigiano con Comune capofila), potranno procedere con

l'approvazione del medesimo dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso delle sedute della Conferenza paesaggistica;

- la Regione Toscana procederà nuovamente a convocare la Conferenza paesaggistica a seguito della ricezione dell'atto approvato comprensivo di tutti gli elaborati, integrati a seguito delle valutazioni e determinazioni espresse, ai fini della conclusione del procedimento di cui all'articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR;

- a seguito della valutazione conclusiva in ordine all'esito della verifica di conformità al Piano di indirizzo territoriale con valenza di piano paesaggistico dell'atto di governo del territorio di cui al precedente punto 1), il comune di Cinigiano, ente responsabile della gestione associata dell'Associazione dei comuni di Cinigiano, Civitella Paganico e Campagnatico, potrà procedere, alla pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta approvazione da parte dei comuni associati ai sensi dell'articolo 23 comma 10 della l.r. n. 65/2014 sul BURT al fine di acquisirne l'efficacia;

3. Di disporre la pubblicazione del presente atto nel proprio sito istituzionale ai sensi dell'articolo 7bis comma 3 del Dlgs. n. 33/2013.

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE