



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE URBANISTICA

SETTORE POLITICHE ABITATIVE

Responsabile di settore Aldo IANNIELLO

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8659 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 13349 - Data adozione: 30/07/2021

Oggetto: DGR 455/2021 - Approvazione degli avvisi per le manifestazioni di interesse

Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 02/08/2021

Numero interno di proposta: 2021AD015153

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 455 del 26.4.2021 “*Avviso per le manifestazioni di interesse finalizzate alla ricognizione di patrimonio immobiliare solidale da destinare ad emergenza abitativa e/o residenza sociale. Approvazione elementi essenziali*” e in particolare quanto stabilito al punto 2;

Considerato che nella suddetta deliberazione si stabilisce fra l’altro:

- di svolgere una ricognizione del patrimonio edilizio abitativo inutilizzato di proprietà delle Amministrazioni pubbliche, purché in condizioni di fatto e di diritto che consentano di destinarlo ad emergenza abitativa e/o a residenza sociale, con caratteristiche idonee a tale utilizzo, al fine di attivare procedure atte all'acquisizione dello stesso al patrimonio pubblico;
- che l'acquisizione al patrimonio pubblico potrà avvenire mediante procedure di acquisto, da definire con successivi atti e nel rispetto dei costi stabiliti dai provvedimenti in materia di edilizia sociale;
- di svolgere una specifica ricognizione dei beni acquisiti al patrimonio indisponibile delle Amministrazioni pubbliche ai sensi del D.Lgs. 159/2011;
- di attivare una ricognizione del patrimonio edilizio di proprietà degli enti del “Terzo Settore” (art. 4 del D.Lgs. 3.7.2017 n. 177 e successive mm. e ii.) in condizioni di fatto e di diritto che consentano di destinarlo ad emergenza abitativa e/o a residenza sociale, con caratteristiche idonee a tale utilizzo;

Ritenuto pertanto opportuno approvare gli Avvisi per la manifestazione d’interesse finalizzati alla ricognizione in oggetto e i relativi moduli per la presentazione:

- allegati A e A1 per le Amministrazioni pubbliche;
- allegato B e B1 per i Comuni che hanno nel loro patrimonio indisponibile beni immobili confiscati alla mafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011 e per la ricognizione di singoli alloggi da destinare all'emergenza abitativa e/o residenza sociale da gestire nell’ambito della organizzazione dei servizi sociali e socio-sanitari di zona distretto di cui alle L.R. n. 40/2005 e 41/2005;
- allegato C e C1 per gli Enti del Terzo Settore (ETS) di cui all'articolo 4 del D.Lgs. 117/2017;

Ritenuto di fissare al 30 ottobre 2021, pena esclusione, il termine entro il quale presentare le manifestazioni di interesse;

Ritenuto opportuno costituire con successivo atto un nucleo tecnico di valutazione delle “manifestazioni di interesse” composto da idonee professionalità individuate fra quelle in servizio presso la Regione Toscana;

Ritenuto opportuno, per la sua particolarità, approvare con altro specifico decreto l’Avviso per la manifestazione di interesse rivolto ai soggetti titolari della disponibilità di beni immobili oggetto di procedure concorsuali indicati al punto 3.4 dell’allegato A) alla DGR 455/2021;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta oneri aggiuntivi al bilancio regionale;

DECRETA

1. di approvare:

- “Avviso per la manifestazione d’interesse” rivolto alle Amministrazioni pubbliche di cui all’art.1, comma 2, del D.Lgs. 30.3.2001 n. 165” di cui all’allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto;
- “Avviso per la manifestazione d’interesse” rivolto ai Comuni della Toscana per la ricognizione del patrimonio immobiliare trasferito al comune ai sensi D.Lgs. 159/2011” e di singoli alloggi da destinare all’emergenza abitativa e/o residenza sociale di cui all’allegato B parte integrante e sostanziale del presente atto;
- “Avviso per la manifestazione d’interesse” rivolto agli Enti del Terzo Settore (ETS) di cui all’allegato C parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare i rispettivi moduli per la presentazione della “manifestazione di interesse” di cui agli allegati A1, B1 e C1, parti integranti e sostanziali del presente atto;

3. di fissare al 30 ottobre 2021, pena esclusione, il termine entro il quale presentare le manifestazioni di interesse;

4. l’“Avviso per la manifestazione di interesse” rivolto ai soggetti titolari della disponibilità di beni immobili oggetto di procedure concorsuali di cui al punto 3.4 dell’allegato A) alla DGR 455/2021 sarà approvato con successivo e specifico decreto dirigenziale;

5. di dare atto che dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

IL DIRIGENTE

Allegati n. 6

- A Avviso Amministrazioni pubbliche
342c06a3314ff4938e95c10eddafe8ef927d88c746c2a8c52b4df987fdbdba2a*
- A1 Modulo domanda manifestazione interesse Amministrazioni pubbliche
bc7a1f0301a7246300e53db2f52696c04fa2db494a0cd309f50687b13c7e0fd1*
- B Avviso Comuni
cc8d7e71d17f197abaa0b3fbfceda116dbea77b0a79f42a678813f9369f4a8cf*
- B1 Modulo domanda manifestazione interesse Comuni
2266e3150a41247ce6858d03c87fe2608d5b303a1fe65689c2db2db887da14ee*
- C Avviso Terzo Settore
4a0998021375b0e2506c2af6cf8796d6b8c7a45e6473b0d2fc93d5db5c1ffc91*
- C1 Modulo domanda manifestazione interesse Terzo Settore
1661104033e5c2cf69e572a20434f1514b570a521b9c33543a61c59b72028ebb*

CERTIFICAZIONE