



Lavori: “Intervento codice DODS2018PI0001 -Ripristino funzionalità dell’impianto di disconnessione sul Canale Usciana nel Comune di Santa Maria a Monte (PI) – Miglioramento statico e risanamento conservativo delle strutture in c.a.”

Impresa: MN Service di Nicola Diana & C. S.a.s., con sede legale in Via Vittorio Veneto, 7 – Giugliano in Campania (NA)

Contratto: sottoscritto in data 5 maggio 2020

CUP: D58H18000010002

CIG: 7648788B86

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
art. 106 D.Lgs. n.50/2016 e art. 8 D.M. n.49/2018

Variante n. 1

PREMESSO CHE:

- con contratto in data 05.05.2020, sono stati affidati i lavori all’impresa MN Service di Nicola Diana & C. S.a.s., con sede legale in Via Vittorio Veneto, 7 – Giugliano in Campania (NA) per l’importo, al netto del ribasso contrattuale, di Euro 237.411,31 di cui Euro 204.431,18 per lavori a corpo ed Euro 32.980,13 per costi della sicurezza, oltre IVA nei termini di legge;
- con verbale in data 21.07.2020 il Direttore dei lavori ing. Girolamo Mauceli ha proceduto alla consegna dei lavori;
- a seguito del dichiarato stato di emergenza epidemiologica da COVID-19 su tutto l’intero territorio nazionale sono stati adottati dei provvedimenti per il contrasto alla diffusione del contagio, per tutta la durata del periodo emergenziale;
- i cantieri temporanei o mobili sia pubblici che privati, compreso il cantiere per i lavori in oggetto, hanno subito una riorganizzazione delle attività finalizzate, al corretto adempimento di quanto previsto nell’ambito dei Protocolli di regolamentazione;
- con comunicazione del 03/03/2021 l’impresa appaltatrice richiedeva il riconoscimento dei maggiori oneri previsti per le misure anticovid;

VISTI:

- l’Allegato 6 e 7 del DPCM del 26/04/2020;
- l’Allegato 12 del DPCM 17/05/2020 “Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro fra il Governo e le parti sociali” e sue successive modifiche;
- l’Allegato 13 “Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri” del DPCM 17/05/2020 e sue successive modifiche;



VISTE:

- l' Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale n. 40 del 22 aprile 2020, avente ad oggetto "COVID-19 - Disposizioni per la tutela della salute degli operatori nei cantieri temporanei o mobili sia pubblici che privati", la quale ordina specifiche misure di contenimento per la tutela della salute degli operatori nei cantieri temporanei o mobili sia pubblici che privati;
- l' Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale n. 62 del 08 giugno 2020 avente ad oggetto "Misure di contenimento sulla diffusione del virus COVID-19 negli ambienti di lavoro. Revoca della ordinanza n.48/2020 e nuove disposizioni".

VISTE:

- la Delibera di Giunta Regionale n. 594 del 11/05/2020 avente ad oggetto "COVID-19 - Disposizioni tecniche nei cantieri", con la quale sono stati adeguati ed uniformati i contenuti tecnici dell'Allegato 1 dell'Ordinanza 40/2020 alle nuove disposizioni dettate dall'entrata in vigore dell'allegato 7 del DPCM 26/04/2020, nonché all'Ordinanza n. 48/2020 medesima;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 645 del 25/05/2020 avente ad oggetto "Approvazione elenco misure anticovid -19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici; con cui si fornisce uno strumento operativo con il quale procedere all'adeguamento delle disposizioni vigenti attraverso la previsione di un elenco delle misure anticovid-19 (Allegato 1) e della guida per il suo utilizzo (Allegato 2) da utilizzare ai fini dell'aggiornamento dei documenti necessari per la riapertura dei cantieri pubblici e per la consegna dei nuovi cantieri fino al termine della crisi emergenziale da valutarsi in relazione all'evolversi della situazione epidemiologica.

DATO ATTO che, perdurando la situazione di emergenza epidemiologica e dovendo altresì garantire, per le opere di cui all'oggetto, l'avvio dei lavori in tempi brevi in ragione della natura indifferibile degli stessi, si rende necessario adeguare il Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Stazione appaltante ed i documenti ad esso connessi alle misure di contenimento del rischio epidemiologico, in attuazione della D.G.R.T. n. 645/2020.

VISTO il documento integrativo del Piano di Sicurezza e coordinamento, redatto dal Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva, ing. Alessio Tarantino, in cui, in attuazione della normativa regionale sopra richiamata e della normativa nazionale, si dettano le disposizioni di sicurezza da adottare nel cantiere al fine di contenere il rischio epidemiologico e si stima l'importo dei costi che tali misure comportano, aggiuntivi rispetto ai costi della sicurezza indicati nel contratto.

PRESO ATTO che, in attuazione della Delibera di Giunta regionale n. 645/2020 si prevede altresì che l'attuazione delle misure atte al contenimento del rischio epidemiologico nel cantiere comporti un aumento anche degli oneri aziendali per la sicurezza, che costituiscono quota parte delle spese generali, ricomprese nell'importo corrisposto all'appaltatore quale importo contrattuale dei lavori derivante dal ribasso offerto.

DATO ATTO CHE tale aumento dei costi della sicurezza comporta una variante ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. c), in quanto derivante da circostanze eccezionali ed imprevedibili sopraggiunte che non alterano al contempo la natura del contratto, in quanto consistono nell'attuazione di misure atte a ridurre il rischio epidemiologico per gli operatori del cantiere ed aumentare dunque il livello di sicurezza.

DATO ATTO CHE:

- in fase di esecuzione dei lavori è emersa la necessità di modificare in alcune parti il progetto originario;
- per l'esecuzione dei suddetti lavori, non previsti nel contratto d'appalto, l'Ufficio di Direzione Lavori ha predi-



sposto gli elaborati di variante, di cui il presente atto ne è parte integrante, come di seguito elencati:

- Elab. 0 - Relazione Tecnica
- Elab. 1 – Relazione di variante n. 1
- Elab. 2 – Elaborati grafici
- Elab. 3 - Computo metrico variante
- Elab. 4 – Computo metrico comparativo
- Elab. 5 – QTE quadro tecnico economico comparativo variante
- Elab. 6 - Verbale concordamento nuovi prezzi - Misure aggiuntive COVID
- Elab. 7 – Schema Atto di sottomissione
- Elab. 8 – Analisi Nuovi Prezzi

- che i lavori in variante non alterano le condizioni del contratto principale, né la sostanza del progetto, né producono alcun pregiudizio economico all'Impresa;
- che i prezzi applicati sono quelli presenti nel contratto principale per le lavorazioni già previste oltre i nuovi prezzi di cui al verbale di concordamento nuovi prezzi;
- che l'impresa appaltante ha cambiato ragione sociale divenendo MN Service S.r.l.;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto Nicola Diana nato a _____ il _____, domiciliato per il presente atto presso la sede sociale, nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa MN Service S.r.l., con sede legale in Via Vittorio Veneto, 7 – Giugliano in Campania (NA) CF/P.IVA. n. 06716401218.

CON IL PRESENTE ATTO DICHIARA E SI OBBLIGA

Art. 1

L'Impresa assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in variante secondo gli elaborati e le indicazioni contenute nella variante stessa. Gli elaborati di variante elencati in premessa, sottoscritti dall'Impresa in segno di presa visione ed accettazione, sono conservati agli atti del Settore Genio Civile Valdarno Inferiore.

Art. 1-bis

L'Impresa, al fine del riconoscimento dei maggiori oneri della sicurezza calcolati con l'incremento forfettario dello 0,01581, dichiara di non aver ricevuto alcuna sovvenzione e/o contributo pubblico in relazione al COVID-19.

Art .2

A seguito delle modifiche della variante in corso d'opera, i nuovi prezzi, calcolati secondo quanto disposto dalla D.G.R.T n. 645 del 25 maggio 2020 e concordati con la Stazione Appaltante, sono dettagliati nel Verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presente atto.

Art. 3

L'Impresa eseguirà i lavori previsti in variante secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto ed i nuovi prezzi di cui al verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presente atto, incrementati in base alle modalità disposte dalla Delibera Giunta Regionale Toscana n.645 del 25-05-2020 - Approvazione elenco misure Anticovid -19.

In relazione al cantiere in oggetto, si stimano in circa 9+3 mesi, dalla data di consegna dei lavori, il periodo in cui prevedere l'applicazione delle misure per il contenimento del rischio da COVID-19, ovvero l'intero periodo di durata



delle lavorazioni.

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa complessiva pari a € 47.477,60 così ripartita:

- l'importo stimato dei costi della sicurezza aggiuntivi risulta pari ad € 7.052,10 oltre IVA. L'importo così determinato è da intendersi soltanto come indicativo delle somme aggiuntive da corrispondere all'Impresa, la quantificazione puntuale potrà essere definita soltanto in sede di contabilità dei lavori.
- l'importo stimato degli oneri aziendali per la sicurezza aggiuntivi, da considerarsi per l'intero periodo di durata delle lavorazioni risulta pari ad € 3.116,25, oltre IVA, da erogare all'impresa, in fase di liquidazione delle lavorazioni effettuate e che potranno essere oggetto di revisione in ragione dell'effettiva durata dell'emergenza.
- l'importo dei costi aggiuntivi per far fronte alle modifiche delle lavorazioni risulta pari a € 37.309,25 oltre IVA, importo già depurato dal ribasso contrattuale;

Il Quadro economico dei lavori, in base alle modifiche di cui sopra, viene così rimodulato:

A) Lavori	Contratto	Variante	Differenza
Importo netto dei lavori a corpo	€ 204.431,18	€ 197.106,13	-€ 7.325,05
Oneri aggiuntivi COVID-19 (DGRT 645/ 2020)		€ 3.116,25	€ 3.116,25
Totale A	€ 204.431,18	€ 200.222,38	-€ 4.208,80
B) Sicurezza			
Oneri a corpo	€ 32.980,13	€ 77.614,43	€ 44.634,30
Costi sicurezza COVID-19 (DGRT 645/ 2020)		€ 7.052,10	€ 7.052,10
Totale B	€ 32.980,13	€ 84.666,53	€ 51.686,40
TOTALE A+B	€ 237.411,31	€ 284.888,91	€ 47.477,60
C) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Totale IVA al 22%	€ 52.230,49	€ 62.675,56	€ 10.445,07
Disponibilità per incremento IVA (3,2%)	€ 7.597,16	€ 7.597,16	€ 0,00
Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (compreso fondo innovazione)	€ 6.172,11	€ 6.172,11	€ 0,00
Analisi e prove di laboratorio	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00
Spese di gara, pubblicità e varie	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 0,00
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 0,00
Imprevisti con arrotondamento	€ 26.371,46	€ 26.371,46	€ 0,00
Totale C	€ 103.596,22	€ 114.041,29	€ 10.445,07
Economie di gara	€ 88.992,47	€ 31.069,80	-€ 57.922,67
Totale	€ 430.000,00	€ 430.000,00	€ 0,00



Art.4

Il pagamento dei costi e oneri della sicurezza di cui agli artt. 2 e 3, determinati secondo quanto disposto dalla Delibera n. 645 del 25 maggio 2020, verrà effettuato a misura sulla base dell'effettivo impiego e soltanto sulle lavorazioni contabilizzate prima del termine di dette misure legate alla durata dell'emergenza sanitaria ad oggi in corso. L'Amministrazione si riserva di rivederli o rimodularli sulla base di eventuali sopraggiunte disposizioni normative. L'applicazione delle nuove misure di sicurezza di cui al presente atto ha determinato la modifica del tempo contrattuale posponendolo di tre mesi.

Art.5

Con la sottoscrizione del presente atto l'Impresa rinuncia a ogni qualsivoglia pretesa o eccezione che possa riguardare lo svolgimento dei lavori fino alla data odierna.

Art.6

Il contratto del 05/05/2020 resta valido per ogni condizione, clausola o articolo non specificamente modificato con il presente Atto.

Art.7

L'I.V.A. relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico della Regione Toscana, mentre ogni altra spesa inerente e conseguente al presente Atto, compresa l'imposta di bollo, nessuna esclusa, sono a totale carico dell'Impresa. Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di Legge.

Pisa, li _____

Il Dirigente
Ing. Francesco Pistone

L'Appaltatore
Geom. Nicola Diana

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Giovanni Bonanni

Il Direttore dei Lavori
Ing. Girolamo Mauceli