



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE

SETTORE GENIO CIVILE VALDARNO SUPERIORE

Responsabile di settore Leandro RADICCHI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 13326 del 07-08-2019

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 6906 - Data adozione: 28/04/2021

Oggetto: Concessione mediante project financing, finalizzata alla straordinaria manutenzione, ristrutturazione, rifunzionalizzazione di n. 13 briglie/traverse presenti nel demanio fluviale del fiume Arno nel territorio della Provincia di Firenze e realizzazione dei relativi impianti per la produzione di energia elettrica, previa progettazione e con successiva gestione, CIG: 0521798952, CUP: B46D08000000007 - Approvazione del progetto esecutivo della traversa n. 01 di Incisa, trasmesso dal Concessionario, società di progetto Iniziative Toscane Srl.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 23 comma 1 lettera b Dlgs 33/2013

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 29/04/2021

Numero interno di proposta: 2021AD007741

IL DIRIGENTE

VISTA la L.R. 3 marzo 2015, n. 22 recante “Riordino delle funzioni provinciali e attuazione della legge 7 aprile 2014 n. 56 (Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni);

VISTO l'articolo 2 comma 1, lettera d) n.2 della L.R. 22/2015 che disciplina le funzioni in materia di difesa del suolo tra quelle oggetto di trasferimento alla Regione a decorrere dal 01 gennaio 2016;

VISTA la L.R. 28 dicembre 2015, n. 80 recante “Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idriche e tutela della costa e degli abitati costieri”, ed in particolare l'art. 2 “Funzioni della Regione”;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, ed il relativo Regolamento di attuazione, D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, ai sensi dei quali è stata esperita la procedura di finanza di progetto in oggetto indicata;

VISTA la L.R. n. 38 del 13 luglio 2007 “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”;

VISTO il Testo Unico sulle espropriazioni per pubblica utilità approvato con D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 30/2005 che reca disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n. 10468 del 18 ottobre 2016, “Modalità operative dell'ufficio regionale espropriazioni”;

DATO ATTO che l'intervento oggetto del presente provvedimento riguarda la Concessione mediante finanza di progetto per la straordinaria manutenzione, ristrutturazione, rifunzionalizzazione di n. 13 briglie/traverse presenti nel demanio fluviale del fiume Arno nei Comuni di Figline e Incisa Valdarno, Reggello, Pontassieve, Rignano sull'Arno, Bagno a Ripoli, Fiesole, Firenze, Lastra a Signa, ricadenti nel territorio della Provincia di Firenze e la realizzazione dei relativi impianti per la produzione di energia elettrica, previa progettazione e con successiva gestione;

CONSIDERATA la DGRT n. 224 del 25/02/2019 “Documento Operativo Difesa del Suolo 2019 – secondo stralcio”, che, all'allegato A parte II relativo alle progettazioni di competenza dalla Regione Toscana L.R. 80/2015 art. 3, comma 3, lettera a), prevede la realizzazione del progetto codice DODS2019FI0003, con titolo "Straordinaria manutenzione, ristrutturazione, rifunzionalizzazione di n. 13 briglie/traverse presenti nel demanio fluviale del fiume Arno nel territorio della Provincia di Firenze e realizzazione di relativi impianti per la produzione idroelettrica", finanziato per l'importo di euro € 220.000,00, in relazione agli affidamenti per il servizio di verifica del progetto esecutivo, per il servizio di consulenza finanziaria e per il servizio di consulenza giuridico-amministrativa, connessi alla Concessione medesima;

VISTO il Decreto Dirigenziale RT n. 21025 del 17/12/2019, nel quale sono richiamate le fasi dell' iter per l'affidamento – effettuato ai sensi degli articoli 152 e seguenti del D.Lgs. n. 163/2006 - della concessione mediante finanza di progetto di che trattasi, tra le quali:

- l'avvio della procedura risale all'anno 2007 quando - in forza della Legge Regionale Toscana n. 91/1998 – la competenza nell'ambito dei procedimenti per il rilascio di autorizzazioni in materia di costruzione ed esercizio di impianti elettrici, era posta in capo alla Provincia di Firenze;

- con atto dirigenziale n. 3629 del 22/10/2009 è stato individuato quale promotore il Raggruppamento costituito da PAC Spa di Bolzano (Capogruppo) e da Iniziative Bresciane Spa di Breno (BS) e sono stati approvati, tra l'altro, il progetto preliminare delle opere ed il piano economico e finanziario asseverato;
- con atto dirigenziale n. 3078 del 05/08/2011 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria al promotore, il Raggruppamento con PAC Spa di Bolzano in qualità di Capogruppo;
- la procedura di concessione è stata avviata sulla base dei parametri stabiliti dal D.Lgs. n. 29/12/2003 n. 387 (Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità);
- con il successivo D. Lgs. n. 28 del 03/03/2011 (Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE), sono stati definiti nuovi parametri di calcolo degli incentivi;
- in data 09/08/2019 il Ministero dello Sviluppo Economico ha pubblicato il Decreto Ministeriale del 04/07/2019 denominato "FER1" in attuazione dell'art. 24 del D.Lgs. 28/2011, che disciplina i nuovi incentivi alla produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili e che costituisce presupposto normativo per procedere con l'aggiudicazione definitiva della concessione in argomento al RTI con PAC Spa in qualità di Capogruppo;
- le condizioni stabilite nel citato Decreto Ministeriale "FER1" hanno reso necessario modificare il Piano Economico e Finanziario della concessione di cui trattasi al fine di ristabilire l'equilibrio economico-finanziario degli investimenti e della connessa gestione, costituenti parte integrante della concessione medesima;

DATO ATTO che - a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 3 marzo 2015, n. 22 sopra richiamata - con Decreto Dirigenziale della direzione Difesa del suolo e protezione civile n. 5491 del 08/07/2016 la Regione Toscana è subentrata alla Città Metropolitana di Firenze (nel frattempo a sua volta subentrata alla Provincia di Firenze per effetto della L. n. 56/2014), nella titolarità del procedimento in argomento;

RICHIAMATO il Decreto Dirigenziale R.T. n. 18766 del 27/11/2018, come modificato dal Decreto Dirigenziale R.T. n. 183 del 10/01/2019, che individua - tra gli altri - il gruppo di lavoro dell'intervento denominato "Concessione per la straordinaria manutenzione, ristrutturazione, rifunzionalizzazione di n. 13 briglie/traverse presenti nel demanio fluviale del fiume Arno nel territorio della Provincia di Firenze e realizzazione dei relativi impianti per la produzione di energia elettrica, previa progettazione e con successiva gestione", con R.U.P. l'Ing. Andrea Morelli, già R.U.P. dell'intervento per la Provincia di Firenze e poi per la Città Metropolitana di Firenze;

RICHIAMATO il decreto dirigenziale R.T. n. 4394 del 27/03/2019, con il quale il progetto preliminare in argomento di "Straordinaria manutenzione, ristrutturazione e rifunzionalizzazione di n. 13 briglie/traverse presenti nel demanio fluviale del Fiume Arno e realizzazione di n. 12 impianti per la produzione idroelettrica", nei Comuni di Figline e Incisa Valdarno, Reggello, Pontassieve, Rignano sull'Arno, Bagno a Ripoli, Fiesole, Firenze, Lastra a Signa (FI), proposto dall'ATI PAC SpA – Iniziative Bresciane SpA, è stato escluso dalla procedura di valutazione di impatto ambientale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.Lgs. n. 152/2006, per le motivazioni e le considerazioni ivi riportate, subordinatamente al rispetto delle prescrizioni e con l'indicazione delle raccomandazioni appositamente formulate nel provvedimento medesimo;

RICHIAMATO il Decreto Dirigenziale RT n. 21025 del 17/12/2019, con il quale:

- è stato approvato il progetto preliminare aggiornato dal Promotore ed il Piano Economico e Finanziario;
- è stata approvata la bozza di Convenzione da stipulare tra la Regione Toscana ed il Promotore, che nel frattempo ha costituito la società di progetto denominata Iniziative Toscane Srl;
- è stata disposta l'aggiudicazione definitiva alla società di progetto Iniziative Toscane Srl - con sede legale in Breno (BS), Piazza Vittoria n. 19 cap 25043, CF e P. IVA n. 04121900981, di seguito denominata anche "Concessionario";

VISTA la Convenzione stipulata in data 10/01/2020 tra il Concessionario Iniziative Toscane Srl e la Regione Toscana;

TENUTO CONTO di quanto disposto all'articolo 4. "*Richiesta di concessione di derivazione ad uso idroelettrico e della Progettazione Definitiva ed Esecutiva*" della citata Convenzione in merito alle modalità di redazione della progettazione esecutiva;

VISTO il progetto definitivo trasmesso dal Concessionario con nota Prot. n. 18373 del 17/01/2020, sottoscritto digitalmente dal progettista e dal legale rappresentante di Iniziative Toscane Srl, i cui elaborati sono conservati agli atti presso il Settore regionale Genio Civile Valdarno Superiore in formato digitale costituito dai singoli progetti definitivi delle 13 briglie/traverse;

PRESO ATTO che i singoli progetti definitivi relativi agli impianti componenti l'intero progetto di "Straordinaria manutenzione, ristrutturazione e rifunzionalizzazione di n. 13 briglie/traverse presenti nel demanio fluviale del Fiume Arno e realizzazione di n. 12 impianti per la produzione idroelettrica" sono stati approvati dal Settore Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti nell'ambito della procedura di Autorizzazione Unica Energetica (AUE), di cui al D.Lgs. 29/12/2003, n. 387, articolo 12 e di cui alla LR n. 39/2005 e che, relativamente alla traversa n. 01 di Incisa, l'atto di approvazione è il decreto n. 2853 del 28/02/2020;

VISTO il decreto dirigenziale n. 18111 del 10/11/2020 del sottoscritto, con il quale è stato approvato il progetto definitivo per la "Straordinaria manutenzione, ristrutturazione e rifunzionalizzazione di n. 13 briglie/traverse presenti nel demanio fluviale del Fiume Arno e realizzazione di n. 12 impianti per la produzione idroelettrica" dell'importo complessivo di € 79.927.620,86;

PRESO ATTO che occorre procedere con l'approvazione del progetto esecutivo della traversa n. 01 di Incisa;

RICHIAMATE le disposizioni stabilite nel citato decreto dirigenziale n. 18111 del 10/11/2020 alle quali il Concessionario deve attenersi nella redazione del progetto esecutivo:

- recepimento integrale delle indicazioni, condizioni e prescrizioni, dei pareri e dei contributi acquisiti nell'ambito del procedimento di rilascio dell'Autorizzazione Unica Energetica (AUE), che, per quanto riguarda la centrale idroelettrica n. 01 Incisa, sono contenuti nel citato decreto n. 2853 del 28/02/2020 a cura del Settore Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti;
- rispetto di quanto stabilito nella concessione di derivazione di acque pubbliche superficiali, rilasciata dalla Regione Toscana con il decreto dirigenziale n. 1829 del 12/02/2020 del sottoscritto (e richiamato nell'atto di Autorizzazione Unica Energetica sopra citata) e relativo disciplinare, sottoscritto dal legale rappresentante della società concessionaria;

RICORDATO che - nell'ambito della procedura di esproprio - l'autorità espropriante è la Regione Toscana ai sensi dell'art. 6 del DPR 327/2001, mentre il Responsabile del Procedimento di espropriazione per i lavori in oggetto è il sottoscritto Dirigente del Settore Genio Civile Valdarno Superiore della Regione Toscana;

PRESO ATTO che con il citato decreto n. 2853 del 28/02/2020 è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio, con contestuale variante allo strumento urbanistico del Comune di Figline e Incisa Valdarno, dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'impianto in oggetto e delle opere connesse - ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett. a) del D.P.R. 327/2001 - dando atto della partecipazione degli interessati ai sensi degli art. 11 e 16 del medesimo DPR;

DATO ATTO che - ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001 - l'emanazione del decreto di esproprio avverrà, salvo proroga, entro cinque (5) anni dalla data di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità di cui al citato decreto n. 2853 del 28/02/2020 emanato dal Settore Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti nell'ambito del procedimento di rilascio dell'Autorizzazione Unica Energetica (AUE) e che tale decreto di esproprio dovrà essere eseguito entro due (2) anni dall'emanazione dello stesso, ai sensi dell'articolo 24 del D.P.R. 327/2001;

DATO ATTO che le notifiche ex art. 17 del DPR n. 327/2001 sono state inviate a cura del Settore Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti;

DATO ATTO che non sono pervenute osservazioni;

CONSIDERATO che si procederà all'approvazione di ciascun singolo progetto componente l'intero progetto di "Concessione mediante project financing, finalizzata alla straordinaria manutenzione, ristrutturazione e ri-funzionalizzazione di n. 13 briglie/traverse presenti nel demanio fluviale del Fiume Arno e realizzazione di n. 12 impianti per la produzione idroelettrica";

VISTO il progetto esecutivo relativo alla traversa n. 01 di Incisa, nell'ambito della Concessione in argomento, trasmesso dal Concessionario con nota prot. n. 0404073 del 19/11/2020 e composto dagli elaborati progettuali di cui all'allegato A), conservati agli atti del Settore Genio Civile Valdarno Superiore;

VISTI, in particolare:

- il Piano della Sicurezza e Coordinamento relativo all'intervento in parola con acclusi i relativi allegati come da vigente normativa in materia di Sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, redatto dall'Ing. Laura Grilli dell'impresa Dizeta Ingegneria Studio Associato in qualità di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione, i cui elaborati sono conservati agli atti del Settore Genio Civile Valdarno Superiore;
- la Relazione descrittiva generale di cui al progetto in parola, allegata al presente provvedimento a formarne parte essenziale e integrante (Allegato B);
- il Capitolato Speciale di Appalto, relativo alla sola parte tecnica – stante il fatto che la parte normativa è contenuta nella citata Convenzione del 10/01/2020 - relativo al progetto in parola e conservato agli atti dello scrivente Settore;

CONSIDERATO che per l'elaborazione del Capitolato e la definizione dell'importo è stato usato il Prezzario regionale di cui all'art. 12 della L.R. n. 38/2007;

DATO ATTO che il progetto di cui sopra è stato sottoposto a verifica, secondo i criteri previsti dall'art. 112 del D. Lgs. n. 163/2006 ed al CAPO II - Verifica del progetto, del DPR n. 207/2010, come da rapporto conclusivo rilasciato dal soggetto verificatore l'Impresa RINA CHECK S.r.l., acquisito con protocollo PEC n. 0156164 del 08/04/2021;

VISTO il rapporto conclusivo della verifica che riporta le risultanze dell'attività svolta nel quale il verificatore dichiara la conclusione dell'attività di verifica e sussistenza dei requisiti di legge, senza prescrizioni, e rilevato che non sono pervenute osservazioni da parte della società di progetto;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 13/04/2021, redatto, ai sensi dell'art. 55 del DPR n. 207/2010, dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Andrea Morelli, conservato agli atti del Settore Genio Civile Valdarno Superiore;

RITENUTO, pertanto, alla luce di quanto fin qui esposto, di approvare il progetto esecutivo dell'intervento in argomento;

DATO ATTO che il CUP dell'intervento è B46D08000000007 e che il CIG è 0521798952;

DATO ATTO che, nell'ambito del procedimento di esproprio connesso alla realizzazione dell'intervento in argomento, con decreto dirigenziale n. 21469 del 29/12/2020 della Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001, nelle more dell'emissione del decreto di esproprio, nonché l'occupazione temporanea, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del medesimo D.P.R. 327/01;

DATO ATTO che il presente atto non ha rilievo contabile, in quanto l'affidamento della concessione avviene sulla base di un progetto che contempla l'utilizzo di risorse totalmente a carico del promotore finanziario attraverso il proprio Piano Economico e Finanziario, come sopra richiamato;

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate:

1. DI APPROVARE la Relazione descrittiva generale relativa al progetto in parola e allegata sotto la lettera B al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;
2. DI APPROVARE il progetto esecutivo relativo alla traversa n. 01 di Incisa, trasmesso dal Concessionario - la società di progetto Iniziative Toscane Srl, con sede legale in Breno (BS), Piazza Vittoria n. 19 cap 25043, CF e P. IVA n. 04121900981 – nell’ambito della “Concessione mediante project financing, finalizzata alla straordinaria manutenzione, ristrutturazione, rifunzionalizzazione di n. 13 briglie/traverse presenti nel demanio fluviale del fiume Arno nel territorio della Provincia di Firenze e realizzazione dei relativi impianti per la produzione di energia elettrica, previa progettazione e con successiva gestione” CUP B46D0800000007, CIG 0521798952, composto dagli elaborati progettuali di cui all’allegato A);
3. DI DARE ATTO che i relativi elaborati progettuali sono conservati agli atti del Genio Civile Valdarno Superiore, Settore di riferimento per l’attuazione dell’intervento di cui trattasi;
4. DI DARE ATTO che il presente intervento non ha rilievo contabile, in quanto l’affidamento della concessione avviene sulla base di un progetto che contempla l’utilizzo di risorse totalmente a carico del promotore finanziario attraverso il proprio Piano Economico e Finanziario, come richiamato in narrativa;
5. DI PUBBLICARE il presente atto sul profilo di committente della Regione Toscana.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti all'autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

Allegati n. 2

- A* *allegato A - Elenco elaborati*
6eb69a9051307f5ae1895c796dbfacb5e10d703d580b666bfc3e58b2c69ae8ac
- B* *Allegato B - Relazione generale*
54596c7502be072d44da4c7643bfdc56b2e4809133221282b2fa672a775c9fe2

CERTIFICAZIONE