



REGIONE TOSCANA
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 30/11/2020 (punto N 36)

Delibera

N 1491

del 30/11/2020

Proponente

STEFANO CIUOFFO

DIREZIONE ORGANIZZAZIONE E SISTEMI INFORMATIVI

Pubblicità / Pubblicazione Atto pubblicato su BURT e Banca Dati (PBURT/PBD)

Dirigente Responsabile Ivana MALVASO

Direttore Antonio Davide BARRETTA

Oggetto:

Approvazione del Prezzario dei lavori della Toscana- Anno 2021.

Presenti

Eugenio GIANI

Stefania SACCARDI

Stefano BACCELLI

Simone BEZZINI

Stefano CIUOFFO

Leonardo MARRAS

Monia MONNI

Alessandra NARDINI

Serena SPINELLI

Assenti

ALLEGATI N°22

ALLEGATI

Denominazione	Pubblicazione	Riferimento
1	Si	Allegato 1- Elenco prezzi prov. AR
10	Si	Allegato 10 - Elenco prezzi prov. SI
11	Si	Allegato 11 - Analisi prezzi prov. AR
12	Si	Allegato 12 - Analisi prezzi prov. FI
13	Si	Allegato 13 - Analisi prezzi prov. GR
14	Si	Allegato 14 - Analisi prezzi prov. LI
15	Si	Allegato 15 - Analisi prezzi prov. LU
16	Si	Allegato 16 - Analisi prezzi prov. MS
17	Si	Allegato 17 - Analisi prezzi prov. PI
18	Si	Allegato 18 - Analisi prezzi prov. PT
19	Si	Allegato 19 - Analisi prezzi prov. PO
2	Si	Allegato 2 - Elenco prezzi prov. FI

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Riferimento</i>
20	Si	Allegato 20 - Analisi prezzi prov. SI
21	Si	Allegato 21 - Nota metodologica - anno 2021
22	Si	Allegato22 - Guida delle lavorazioni e norme di misurazione - anno 2021
3	Si	Allegato 3 - Elenco prezzi prov. GR
4	Si	Allegato 4 - Elenco prezzi prov. LI
5	Si	Allegato 5 - Elenco prezzi prov. LU
6	Si	Allegato 6 - Elenco prezzi prov. MS
7	Si	Allegato 7 - Elenco prezzi prov. PI
8	Si	Allegato 8 - Elenco prezzi prov. PT
9	Si	Allegato 9 - Elenco prezzi prov. PO

STRUTTURE INTERESSATE

<i>Denominazione</i>
DIREZIONE ORGANIZZAZIONE E SISTEMI INFORMATIVI

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- l'art.23, comma 7 e comma 16 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modificazioni, recante Codice dei contratti pubblici, che prevede l'utilizzo di Prezzari regionali, aggiornati annualmente e da approvarsi di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- l'articolo 12 della legge regionale 13 luglio 2007 n. 38, recante "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro", nella parte in cui assegna all'Osservatorio regionale sui contratti pubblici (Osservatorio) il compito di provvedere all'elaborazione del Prezzario Regionale relativo ai contratti pubblici di lavori, che funga da riferimento per le stazioni appaltanti e da supporto per gli operatori e per la qualificazione dell'intero sistema ;
- il Titolo I, Capo VII del Decreto del Presidente della Giunta Regionale 07 agosto 2008, n. 45/R Regolamento di attuazione della legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro), che detta le norme in materia di Prezzario regionale;
- i Decreti Ministero dell'ambiente e tutela del territorio e del mare del 02/03/2015 e del 11/10/2017 recanti rispettivamente i "Criteri ambientali minimi per l'acquisto di articoli per l'arredo urbano" e i "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici";
- la Delibera n. 645 del 25 maggio 2020 con la quale si prende atto del perdurare dello stato di emergenza e dell'evolversi della situazione epidemiologica e del carattere particolarmente diffusivo dell'epidemia, e si approva, tra l'altro, l'elenco delle misure anticovid-19 (allegato 1) e la guida per l'utilizzo dell'elenco delle misure anticovid-19 (allegato 2), che ne costituisce parte integrante e sostanziale, da utilizzare ai fini dell'aggiornamento dei documenti di gara e/o progettuali all'emergenza sanitaria in corso necessari per la riapertura dei cantieri pubblici e per la consegna dei nuovi cantieri fino al termine della crisi emergenziale da valutarsi in relazione all'evolversi della situazione epidemiologica;
- il Decreto Legge n. 34 del 19 maggio 2020 recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali, connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 (c.d. Decreto Rilancio), convertito con modifiche nella legge n. 77 del 17 luglio 2020 con il quale si stabilisce che i Prezzari regionali dovranno essere utilizzati quali principali strumenti di computazione e di asseverazione della congruità dei costi per una serie di opere e di lavori oggetto di incentivi fiscali e definiti in specifici atti normativi, sia nel caso che la committenza sia pubblica che nell'ipotesi in cui la committenza sia privata;
- il Decreto del Ministero dello Sviluppo economico del 6 agosto 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.246 del 5 ottobre 2020 titolato "Requisiti tecnici per l'accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici - cd. Ecobonus. (20A05394), (c.d. Decreto Requisiti) con il quale si definiscono i lavori oggetto di incentivi fiscali,

CONSIDERATO che Regione Toscana, tramite l'Osservatorio, provvede - sin dal 2010 - a redigere e aggiornare con cadenza annuale il Prezzario dei Lavori pubblici, con l'obiettivo di garantire negli appalti di lavori pubblici l'uniformità dei prezzi e la loro adeguatezza rispetto ai valori di mercato;

PRESO ATTO che:

- per la prima volta dalla sua pubblicazione, il Prezzario diventa uno degli strumenti da utilizzare per la congruità dei costi massimi per gli interventi di cui all'articolo 119, commi 1 e 2 del Decreto Rilancio nonché per gli altri interventi che prevedono la redazione dell'asseverazione da parte del tecnico abilitato ai sensi dell'allegato A del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico del 6 agosto 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.246 del 5 ottobre 2020 intitolato "Requisiti tecnici per l'accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici - cd. Ecobonus, come previsto nell'Allegato A, all'art. 13 "Limiti delle agevolazioni "del Decreto Requisiti,
- nel suddetto Decreto Requisiti è stabilito, tra l'altro, che il tecnico abilitato che sottoscrive l'asseverazione "allega il computo metrico e assevera che siano rispettati i costi massimi per tipologia di intervento, nel rispetto dei seguenti criteri: a) i costi per tipologia di intervento sono inferiori o uguali ai prezzi medi delle opere compiute riportati nei prezzari predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti relativi alla regione in cui è sito l'edificio oggetto dell'intervento";

RILEVATO pertanto di procedere all'aggiornamento del Prezzario che tenga conto anche degli interventi di cui all'articolo 119, commi 1 e 2 del Decreto Rilancio nonché degli altri interventi che, ai sensi dell'Allegato A del Decreto Requisiti prevedono la redazione dell'asseverazione in merito alla congruità dei costi massimi per tipologia di intervento da parte di tecnici abilitati;

RICHIAMATA la Delibera n. 1424 del 25 novembre 2019 avente ad oggetto "Approvazione del Prezzario dei lavori pubblici della Toscana. Anno 2020";

TENUTO conto che, ai sensi dell'art.23 comma 16 del DLgs.50/2016, i prezzari cessano di avere validità il 31 dicembre di ogni anno e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 30 giugno dell'anno successivo, per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data;

RILEVATA la necessità di procedere all'aggiornamento e all'approvazione del Prezzario dei Lavori relativamente all'anno 2021;

DATO ATTO che il costo del lavoro è determinato in conformità a quanto prescritto dall'art 23 comma 16 del Dlgs 50/2016;

PRECISATO che il Prezzario è approvato di concerto con il Provveditorato alle Opere pubbliche per la Toscana, le Marche e l'Umbria, come prescritto dall'articolo 23, comma 7, del Dlgs 50/2016 e rappresentato nelle Commissioni Prezzi;

VISTO il Prezzario dei Lavori della Toscana del 2021, allegato alla presente delibera, quale parte integrante e sostanziale, suddiviso nelle dieci sezioni corrispondenti alle province del territorio e composto da:

- Elenco prezzi delle Tipologie e delle Famiglie, con i seguenti allegati: 1: Elenco prezzi prov. AR , 2: Elenco prezzi prov. FI, 3: Elenco prezzi prov. GR, 4: Elenco prezzi prov. LI , 5: Elenco prezzi prov. LU, 6: Elenco prezzi prov. MS, 7: Elenco prezzi prov. PI, 8: Elenco prezzi prov. PT, 9: Elenco prezzi prov. PO, 10: Elenco prezzi prov. SI;

- Analisi dei prezzi delle lavorazioni, con i seguenti allegati: 11: Analisi prezzi prov. AR, 12: Analisi prezzi prov. FI, 13: Analisi prezzi prov. GR, 14: Analisi prezzi prov. LI, 15: Analisi prezzi prov. LU,

16: Analisi prezzi prov. MS, 17: Analisi prezzi prov. PI, 18: Analisi prezzi prov. PT, 19: Analisi prezzi prov. PO, 20: Analisi prezzi prov. SI;

- Nota metodologica – anno 2021, Allegato 21;

- Guida delle lavorazioni e norme di misurazione – anno 2021, Allegato 22;

PRESO ATTO del parere positivo del CD espresso nella seduta del 19 novembre 2020

A voti unanimi

DELIBERA

1. di approvare il Prezzario dei Lavori della Toscana del 2021 suddiviso nelle dieci sezioni corrispondenti alle province del territorio e composto da:

- Elenco prezzi delle Tipologie e delle Famiglie, con i seguenti allegati: 1: Elenco prezzi prov. AR, 2: Elenco prezzi prov. FI, 3: Elenco prezzi prov. GR, 4: Elenco prezzi prov. LI, 5: Elenco prezzi prov. LU, 6: Elenco prezzi prov. MS, 7: Elenco prezzi prov. PI, 8: Elenco prezzi prov. PT, 9: Elenco prezzi prov. PO, 10: Elenco prezzi prov. SI;

- Analisi dei prezzi delle lavorazioni, con i seguenti allegati: 11: Analisi prezzi prov. AR, 12: Analisi prezzi prov. FI, 13: Analisi prezzi prov. GR, 14: Analisi prezzi prov. LI, 15: Analisi prezzi prov. LU, 16: Analisi prezzi prov. MS, 17: Analisi prezzi prov. PI, 18: Analisi prezzi prov. PT, 19: Analisi prezzi prov. PO, 20: Analisi prezzi prov. SI;

- Nota metodologica – anno 2021, Allegato 21;

- Guida delle lavorazioni e norme di misurazione – anno 2021, Allegato 22;

2. di disporre che l'efficacia del Prezzario decorra dal 1 gennaio 2021;

3. di dare mandato al settore Contratti - Osservatorio regionale dei Contratti pubblici con proprio atto:

- di provvedere alla manutenzione e alla modifica del Prezzario, della Nota metodologica e della "Guida delle lavorazioni e norme di misurazione", anche al fine di garantirne il corretto aggiornamento alla legislazione e alla normativa tecnica in materia;

- di porre in essere tutti gli atti amministrativi necessari alla promozione e alla diffusione della conoscenza del Prezzario.

Il presente provvedimento è pubblicato sul B.U.R.T. ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis della legge regionale n. 23/2007 e nella banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai

sensi dell'articolo 18 della medesima legge."

Segreteria della Giunta
Il Direttore Generale
ANTONIO DAVIDE BARRETTA

Il Dirigente Responsabile
IVANA MALVASO

Il Direttore
ANTONIO DAVIDE BARRETTA