



REGIONE TOSCANA  
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

**ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 30/11/2020** (punto N 27)

Delibera

N 1482

del 30/11/2020

*Proponente*

STEFANO BACCELLI

SERENA SPINELLI

DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE

*Pubblicità / Pubblicazione* Atto pubblicato su BURT e Banca Dati (PBURT/PBD)

*Dirigente Responsabile* Aldo IANNIELLO

*Direttore* Aldo IANNIELLO

*Oggetto:*

Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare - Decreto interministeriale del 16 settembre 2020 n.395 - Approvazione di indirizzi per la presentazione di proposte progettuali regionali - Approvazione di indirizzi per la definizione di proposte di intervento dei soggetti di cui all'art. 3 comma 1 lettere b), c), d), f).

*Presenti*

Eugenio GIANI

Stefania SACCARDI

Stefano BACCELLI

Simone BEZZINI

Stefano CIUOFFO

Leonardo MARRAS

Monia MONNI

Alessandra NARDINI

Serena SPINELLI

*Assenti*

ALLEGATI N°2

ALLEGATI

Denominazione	Pubblicazione	Riferimento
A	Si	Indirizzi progetti regionali
B	Si	Indirizzi altri soggetti

STRUTTURE INTERESSATE

Denominazione
DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE

## LA GIUNTA REGIONALE

Vista la legge regionale n. 65/2014 “*Norme per il governo del territorio*”;

Vista la legge regionale n. 2/2019 “*Disposizione in materia di edilizia residenziale pubblica*”;

Vista la legge regionale n. 78/2020 “*Disposizioni per la realizzazione di interventi edilizi di tipo sperimentale in materia di alloggi sociali a seguito dell'emergenza COVID19*”;

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico, approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 37/2015;

Visto il Programma Regionale di Sviluppo 2016-2020, approvato dal Consiglio regionale con risoluzione n. 47/2017;

Visto il Documento di economia e finanza regionale (DEFER) 2021, approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 49 del 30.7.2020;

Richiamato in particolare il progetto regionale 17 “*Lotta alla povertà e inclusione sociale*”;

Visto il Programma di Governo 2020-2025 approvato con risoluzione del Consiglio regionale del 21 ottobre 2020, n.1; ed in particolare quanto definito in tema di politiche per il contrasto al disagio abitativo;

Vista la legge n. 241/90 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

Vista la legge n. 160/2019, “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*”;

Visto il comma 437 dell'art.1 della legge n. 160/2019 il quale dispone che “Al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare, di seguito denominato «Programma». Il Programma è finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)”;

Visto il Decreto interministeriale n. 395 del 16.9.2020 (G.U. n. 285 del 16.11.2020) “*Procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare*”;

Visto il Decreto Direttoriale del MIT n. 15870 del 17.11.2020 che definisce le modalità e tempi di presentazione delle proposte;

Considerato che il sopracitato decreto interministeriale all'articolo 3 comma 1 stabilisce che possono presentare richiesta di finanziamento i seguenti soggetti:

- a) regioni, anche come soggetti aggregatori di strategie di intervento coordinate con i Comuni;
- b) città metropolitane;
- c) i comuni sede di città metropolitane
- d) comuni capoluoghi di provincia;
- f) comuni con più di 60.000 abitanti.

Considerato altresì che il medesimo decreto all'articolo 3 comma 7 prevede per le Regioni la possibilità di elaborare preliminarmente indirizzi per la definizione dei programmi;

Richiamato l'art. 8 del decreto interministeriale che definisce i criteri di valutazione dei progetti da parte dell'Alta Commissione;

Ritenuto prioritario procedere all'elaborazione di una strategia regionale coordinata ed integrata tesa alla riqualificazione e rigenerazione di tessuti ed ambiti urbani, in un'ottica di innovazione, sostenibilità, nonché di implementazione dell'offerta di edilizia sociale;

Ritenuto pertanto opportuno procedere:

- all'approvazione di "indirizzi per la presentazione di proposte progettuali regionali da avanzare nell'ambito del "Programma innovativo nazionale Qualità dell'abitare di cui al decreto interministeriale n. 395/2020" (allegato A);
- all'approvazione altresì di "indirizzi per la definizione di proposte di intervento da presentare nell'ambito del "Programma innovativo nazionale Qualità dell'abitare" destinati ai soggetti di cui all'art.3 comma 1 lettere b), c), d), f) del decreto interministeriale n. 95/2020" (allegato B) che ai sensi dell'art.3 comma 7 del medesimo decreto garantiscano la "coerenza con gli strumenti di pianificazione e di programmazione territoriale regionale e comunitaria e ne assicurano l'integrazione con le politiche settoriali assunte dagli altri enti pubblici competenti per territorio";

Visti gli "Indirizzi per la presentazione di proposte progettuali regionali da avanzare nell'ambito del 'Programma innovativo nazionale Qualità dell'abitare", Allegato A alla presente deliberazione, e gli "Indirizzi per la definizione di proposte di intervento da presentare nell'ambito del "Programma innovativo nazionale Qualità dell'abitare" destinati ai soggetti di cui all'art. 3 comma 1 lettere b), c), d), f) del decreto interministeriale n. 395/2020", Allegato B alla presente deliberazione, condivisi con ANCI Toscana;

Dato atto che per il presente Programma trattasi esclusivamente di risorse finanziarie statali di cui alla legge n. 160/2019, "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato";

Visto il parere espresso nella seduta del CD del 26.11.2020;

A voti unanimi

### **DELIBERA**

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, gli "Indirizzi per la presentazione di proposte progettuali regionali da avanzare nell'ambito del 'Programma innovativo nazionale Qualità dell'abitare" di cui al decreto interministeriale n.395/2020", allegato A) alla presente deliberazione.

2. Di approvare altresì, per le motivazioni espresse in premessa, gli "Indirizzi per la definizione di proposte di intervento da presentare nell'ambito del 'Programma innovativo nazionale Qualità

dell'abitare' destinati ai soggetti di cui all'art. 3 comma 1 lettere b,) c), d), f) del decreto interministeriale n. 395/2020", allegato B) alla presente deliberazione.

3. Di provvedere con successivi atti alle necessarie variazioni di bilancio per l'acquisizione delle risorse nel bilancio della Regione qualora, quale soggetto eligibile tramite le proprie proposte progettuali, la stessa risultasse ammessa al finanziamento di cui al Decreto interministeriale n. 395 del 16.9.2020 (G.U. n. 285 del 16.11.2020) sopracitato.

4. Di dare mandato alla Direzione Urbanistica e Politiche Abitative di raccogliere ed aggregare, di concerto con ANCI Toscana ed in coordinamento con i comuni sotto i 60.000 abitanti, le strategie di intervento, da presentare mediante specifica adesione in partnership, presupposte alla presentazione dei progetti regionali.

Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT, ai sensi degli artt. 4, 5 e 5 bis della L.R. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 18 della medesima legge regionale.

Il Direttore  
Aldo Ianniello

SEGRETERIA DELLA GIUNTA  
Il Direttore Generale  
Antonio Davide Barretta