



REGIONE TOSCANA  
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 15-09-2020 (punto N 10)**

Delibera N 1236 del 15-09-2020

*Proponente*

VITTORIO BUGLI  
DIREZIONE ISTRUZIONE E FORMAZIONE

*Publicita'/Pubblicazione Atto soggetto a pubblicazione integrale (PBURT/BD)*

*Dirigente Responsabile Guido CRUSCHELLI*

*Estensore ANTONIO MASI*

*Oggetto*

Linee guida sulle modalità di controllo delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà, ai sensi dell'articolo 47 del DPR 445/2000, a corredo delle istanze di autorizzazione, dichiarazioni o comunicazioni ai sensi dell'art.3 della L.R. 35/2020.

*Presenti*

ENRICO ROSSI	VITTORIO BUGLI	STEFANO CIUOFFO
CRISTINA GRIECO	MARCO REMASCHI	STEFANIA SACCARDI
MONICA BARNI		

*Assenti*

VINCENZO CECCARELLI	FEDERICA FRATONI
------------------------	------------------

*STRUTTURE INTERESSATE*

<i>Tipo</i>	<i>Denominazione</i>
Direzione Generale	DIREZIONE ISTRUZIONE E FORMAZIONE

## LA GIUNTA REGIONALE

Vista la legge regionale 5 giugno 2020, n. 35 “Disposizioni per la tutela delle prestazioni professionali rese a favore dell’amministrazione regionale e locale e della committenza privata nell’ambito di procedimenti amministrativi . Modifiche alla l.r. 73/2008 “ ed in particolare l’articolo 3;

Considerato che, ai sensi della norma suddetta, le istanze autorizzative, quali il permesso di costruire, o altre istanze di intervento diretto, quali le segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) edilizie e di agibilità, soggette alla presentazione di documentazione a firma di professionisti abilitati, devono essere corredate anche da una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell’articolo 47 del D.P.R. 445/2000, con la quale l’istante attesta di aver regolarmente sottoscritto lettere di affidamento di incarico a tutti i professionisti coinvolti, nelle quali sono definiti compensi proporzionati alla quantità, alla qualità, al contenuto e alle caratteristiche delle singole prestazioni rese e termini certi per il pagamento dei compensi pattuiti, nonché di aver adempiuto alle obbligazioni assunte;

Preso atto che la disposizione suddetta introduce un onere informativo sotto forma di allegato obbligatorio a carico dell’istante che si avvale di prestazioni professionali e che la mancanza, nella dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, degli elementi previsti dal comma 1 dell’articolo 3 della L.R. 35/2020 costituisce motivo ostativo al completamento dell’iter amministrativo fino all’avvenuta integrazione;

Preso atto altresì che si rende conseguentemente necessario aggiornare la modulistica unica regionale al fine di renderla conforme a quanto previsto dalla L.R. 35/2020, prevedendo l’allegazione obbligatoria della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà laddove l’istante si avvalga di prestazioni professionali;

Visto l’articolo 3, comma 2 della L.R. 35/2020, il quale prevede che, con deliberazione della Giunta regionale, siano approvate specifiche linee guida per le amministrazioni cui si applica la legge regionale, finalizzate alla disciplina, da parte delle amministrazioni stesse, delle modalità di controllo delle dichiarazioni sostitutive degli atti di notorietà rese ai sensi del comma 1;

Visto l’articolo 5 della L.R.35/2020, il quale subordina l’efficacia delle disposizioni contenute nell’articolo 3 della stessa legge all’approvazione delle linee guida di cui al paragrafo precedente;

Visto il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”, e in particolare i seguenti articoli:

- l'articolo 71, che disciplina le modalità dei controlli, anche a campione, che le amministrazioni devono effettuare, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47 del medesimo decreto e che, al comma 3, prevede la possibilità di sanare le dichiarazioni sostitutive che presentano delle irregolarità o delle omissioni rilevabili d'ufficio e che non costituiscono falsità. A tal fine il responsabile del procedimento, verificata l'evidenza dell'errore materiale, ne dà comunicazione all'interessato, invitandolo alla regolarizzazione e al completamento della dichiarazione. In mancanza di regolarizzazione il procedimento si conclude con un provvedimento di diniego;
- l'articolo 76, il quale stabilisce che chiunque sottoscrive dichiarazioni sostitutive mendaci è punibile ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;

Valutata l'opportunità di procedere, entro un anno dall'approvazione del presente atto, in collaborazione con ANCI Toscana, UPI Toscana e la Commissione regionale dei soggetti professionali di cui alla L.R. 73/2008, a una verifica sull'attuazione della L.R. 35/2020 sia in termini di responsabilizzazione della committenza privata che si avvale di prestazioni professionali sia in termini di impatto sulle amministrazioni interessate;

Visto il parere del CD espresso nella seduta del 10 settembre 2020;

A VOTI UNANIMI

#### DELIBERA

1.di stabilire, per le motivazioni espresse in narrativa, che i controlli, di cui all'articolo 71 del D.P.R. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive degli atti di notorietà ex articolo 47 del medesimo decreto, presentate ai sensi dell'articolo 3 della L.R. 35/2020, potranno essere svolti sia in modo puntuale che a campione, come di seguito specificato:

A)**controlli puntuali**, secondo quanto previsto dai regolamenti dell'ente competente all'emanazione del provvedimento finale, nei casi di fondato dubbio sulla veridicità della dichiarazione, quali situazioni da cui emergano elementi di palese incoerenza delle informazioni rese, di evidente inattendibilità delle stesse, di imprecisioni e omissioni tali da far supporre che il dichiarante non intenda fornire all'Amministrazione elementi che consentano una corretta e completa valutazione. Dell'avvio della procedura di controllo viene data comunicazione scritta al dichiarante. Delle operazioni svolte è dato conto in un

apposito verbale conservato agli atti dell'Ufficio, sottoscritto dagli incaricati presenti alle suddette operazioni;

B)**controlli a campione**, su un *range* compreso tra il 10% e il 15% delle dichiarazioni sostitutive di atto di **notorietà** prodotte a corredo delle istanze presentate. I controlli sono svolti entro il termine di conclusione del procedimento e comunque prima dell'emanazione del provvedimento finale.

Le dichiarazioni da assoggettare al controllo a campione sono individuate mediante sorteggio, con metodologie atte a garantire la casualità, la trasparenza e l'imparzialità. Dell'avvio della procedura di controllo viene data comunicazione scritta al dichiarante. Delle operazioni di sorteggio e delle operazioni successive svolte è dato conto in un apposito verbale conservato agli atti dell'Ufficio, sottoscritto dagli incaricati presenti alle suddette operazioni.

2.di stabilire che, fatti salvi i casi di errore od omissione materiale suscettibili di correzione o di integrazione si sensi dell'art. 71, comma 3 del D.P.R 445/2000, qualora l'amministrazione accerti la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva presentata a corredo dell'istanza, sia tenuta a trasmettere direttamente la notizia di reato alla Procura della Repubblica competente per territorio e a concludere il procedimento con un provvedimento di diniego;

3.di dare mandato al dirigente del Settore Affari istituzionali e delle autonomie locali di provvedere, con proprio decreto, agli aggiornamenti della modulistica unica regionale conseguenti all'entrata in vigore della L.R. 35/2020;

4.di dare mandato al dirigente del competente Settore della Direzione Istruzione e formazione a effettuare, entro un anno dall'approvazione del presente atto, una verifica sull'attuazione della L.R. 35/2020, in collaborazione con ANCI Toscana, UPI Toscana e la Commissione regionale dei soggetti professionali di cui alla L.R. 73/2008.

Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

SEGRETERIA DELLA GIUNTA  
IL DIRETTORE GENERALE  
ANTONIO DAVIDE BARRETTA

Il Dirigente Responsabile  
GUIDO CRUSCHELLI

Il Direttore  
PAOLO BALDI