



REGIONE TOSCANA
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DAL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 30-03-2020 (punto N 5)

Delibera N 402 del 30-03-2020

Proponente

VINCENZO CECCARELLI
DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE

Pubblicità/Pubblicazione Atto soggetto a pubblicazione integrale (PBURT/BD)

Dirigente Responsabile Aldo IANNIELLO

Estensore CRISTINA DEGL'INNOCENTI

Oggetto

Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 - Modifica criteri e procedure per la ripartizione - rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali.

Presenti

| | | |
|-------------------|------------------|---------------------|
| ENRICO ROSSI | VITTORIO BUGLI | VINCENZO CECCARELLI |
| STEFANO CIUOFFO | FEDERICA FRATONI | CRISTINA GRIECO |
| STEFANIA SACCARDI | MONICA BARNI | |

Assenti

MARCO REMASCHI

ALLEGATI N°1

ALLEGATI

| Denominazione | Pubblicazione | Tipo di trasmissione | Riferimento |
|---------------|---------------|----------------------|-----------------|
| A | Si | Cartaceo+Digitale | Allegato A.2019 |

LA GIUNTA REGIONALE

Vista la legge n. 431/98 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”;

Visto l’art. 7 del decreto legge n. 4/2004 “Misure per favorire l’accesso alla locazione da parte di conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente a provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla legge 9 dicembre 1998, n. 431”, convertito con modifiche, dalla legge n. 269/2004;

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo dello stesso;

Vista l’art. 1, comma 21, della legge n. 205/2017 che stabilisce che in attuazione di quanto previsto dall’articolo 11, comma 6 della legge n. 431/98 le Regioni possano destinare le somme non spese della dotazione del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, istituito dall’articolo 6, comma 5, del decreto-legge 102/2013, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 124/2013 all’incremento del Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione;

Vista la legge regionale n. 2/2019 “Disposizione in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)”;

Vista la DGR n. 581/2019, con la quale sono stati stabiliti i criteri e le procedure per la ripartizione e l’erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo di cui alla legge n. 431/98;

Vista l’ulteriore DGR n. 880/2019, con la quale, a seguito dell’entrata in vigore del decreto legge n. 4/2019 “Disposizioni urgenti in materia di reddito di cittadinanza e di pensioni” convertito con modificazioni dalla legge n. 26/2019, sono state stabilite modalità di erogazione del contributo affitto in caso di contestuale godimento di reddito o pensione di cittadinanza;

Considerato che in base alla nuova modalità di calcolo del contributo canone spettante, in presenza di reddito di cittadinanza devono essere rivisti i limiti previsti al punto 5.3 dell’allegato A alla sopra richiamata DGR n 581/2019;

Ritenuto pertanto opportuno apportare le modifiche ed integrazioni necessarie, anche in considerazione del dovuto allineamento alle disposizioni normative sopra richiamate, alla propria precedente DGR n. 581/2019 mediante le indicazioni contenute nell’allegato “A” al presente provvedimento e contestualmente procedere alla revoca della stessa, nonché della successiva DGR n. 880/2019;

Ritenuto pertanto di approvare per l’anno 2019 e per gli anni successivi, fino ad espressa modificazione del presente provvedimento, i criteri e le procedure per la ripartizione e l’erogazione delle risorse del Fondo per l’integrazione ai canoni di locazione *ex art.* 11 della L. 431/98 così come riportati nell’allegato “A”, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Visto il parere positivo del CD nella seduta del 26.3.2020;

A VOTI UNANIMI

D E L I B E R A

1. di approvare per l'anno 2019 e successivi, fino a espressa modificazione del presente provvedimento, l'Allegato A alla presente deliberazione che individua i criteri di riparto del fondo per l'integrazione dei canoni di locazione previsto dall'art. 11 della legge n. 431/98 tra i Comuni interessati, le modalità di predisposizione dei bandi comunali e le conseguenti procedure amministrative;

2. di revocare le precedenti DGR n. 581/2019 e n. 880/2019, in considerazione del fatto che l'allegato A alla presente deliberazione disciplina integralmente per il 2019 e gli anni successivi, i criteri e le procedure di riparto del fondo di cui alla legge n. 431/98.

Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT ai sensi dell'art. 5 bis della L.R.23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 18 L.R. 23/2007.

SEGRETERIA DELLA GIUNTA

Il Direttore Generale

Antonio Davide Barretta

Il Direttore e Dirigente responsabile

Aldo Ianniello