



OGGETTO: SOMMA URGENZA di cui al Dlgs 50/2016 art. 163 sul canale Burlamacca in località Montramito presso il "ristorante il Luccio" per rifacimento del muro di sponda in sinistra per imminente pericolo di crollo in acqua, con ostacolo alla navigazione e alla pubblica incolumità di persone e natanti sulla via navigabile Viareggio Vecchiano.

Impresa appaltatrice: "Ditta SA.Si.T. srl Via dei Carpentieri n° 41 loc. Bocchette 55041 Capezzano Pianore (LU) P.I. 00195870464

Concordamento prezzi

Art. 163 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207

PREMESSO CHE :

Il sottoscritto Dr. Enrico Bartoletti Dirigente del Genio Civile Toscana Nord, ha demandato al Geom Italo Baldaccini tecnico Referente per Via Navigabile Viareggio-Vecchiano in qualità di referente della via navigabile Viareggio Vecchiano, di recarsi sul canale Burlamacca per constatare presso il muro in oggetto l'eventuale criticità conseguente all'evento meteo del 5 e 6 novembre 2016

Il sottoscritto geometra Italo Baldaccini recatosi sul posto ha accertato che la situazione è decisamente peggiorata, il sifonamento sulla via alzaia a tergo del muro si è incrementato facendo scomparire la via alzaia e con uno sprofondamento del muro stesso dentro il canale Burlamacca in conseguenza del probabile scalzamento dello stesso.

gli avvenimenti descritti determinano l'emergenza nonché le condizioni di pericolo dello stato dei luoghi in generale per poter intraprendere i necessari provvedimenti urgenti per rimuovere lo stato di pregiudizio al bene demaniale e per salvaguardare la pubblica e privata incolumità.



Le contingenze di urgenza impongono di intervenire senza indugio, si ritiene utile eseguire i seguenti lavori :

- scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici compreso carico e trasporto a discarica autorizzata e gli oneri di smaltimento fino alla profondità di 3,00 compreso sovrapprezzo per presenza di acqua sorgiva;
- demolizione di strutture in calcestruzzo non armato di qualsiasi tipo e spessore compresa rimozione di pali in legno di sostegno della vecchia fondazione e compreso carico trasporto a discarica autorizzata e oneri di smaltimento
- fornitura e posa in opera di pali prefabbricati in C.A. centrifugati a forma troncoconica a sezione anulare diametro min 24 cm con l'ausilio di battipalo o pompa a pressione, compreso utilizzo di natanti d'appoggio per eseguire le operazioni dall'acqua
- realizzazione casseforme per getti di conglomerati cementizi per opere di fondazione compreso l'infissione e successiva rimozione di pali di pino e puntellature da eseguirsi anche con l'ausilio di natanti d'appoggio
- realizzazione casseforme per getti di conglomerati cementizi per opere in elevazione compreso puntellature e oneri per la posa in opera di profilati e aggetti per la realizzazione della copertina in cls
- scavo subacqueo eseguito con sorbona per rimozione sabbia risultante dall'infissione dei pali in cls
- fornitura e posa in opera di acciaio per cemento in barre sagomate ad aderenza migliorata feB 44k (48 kg/ml)
- fornitura e getto in opera di calcestruzzo ordinario classe di esposizione XC2 classe di resistenza C25/30 consistenza S3 per ambienti bagnati, raramente asciutti compreso utilizzo di pompa e sosta prolungata superiore a 5 min/mc
- rinterro a tergo del muro di sponda compreso la fornitura del materiale arido mescolato a sabbia.

CRITERI PROGETTUALI E DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Gli interventi che si intendono realizzare saranno maggiormente e ampiamente descritti nel computo metrico – estimativo allegato alla perizia:

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilasedici il giorno 07 del mese di novembre (07/11/2016) in Lucca, via della Quarquonia n° 1. tra il sottoscritto geom. Italo Baldaccini in qualità di Direttore dei Lavori suddetti ed il sig. **PIETRO SETTIMO BERTACCHI** nato a Camporgiano (Lu) il 15/6/49 residente a 55049 VIAREGGIO, Via Maroncelli 216 BRTPRS49H15B557B in qualità di Amministratore Unico

Pagina 2 di 4



dell'impresa sono stati concordati i seguenti prezzi unitari in base ai quali saranno pagati ai lavori in parola.

A1.1	LAVORI A MISURA PREVISTI IN PERIZIA (rifacimento del muro di sponda in destra presso montramito "Ristorante Il Luccio" della via navigabile Viareggio Vecchiano)					
	OPERE COMPIUTE					
OC.1	scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici compreso carico e trasporto a discarica autorizzata e gli oneri di smaltimento fino alla profondità di 3,00 compreso sovrapprezzo per presenza di acqua sorgiva	ml	27,50	€ 386,18	€ 10.619,95	
OC.2	demolizione di strutture in calcestruzzo non armato di qualsiasi tipo e spessore compresa rimozione di pali in legno di sostegno della vecchia fondazione e compreso carico trasporto a discarica autorizzata e oneri di smaltimento	ml	27,50	€ 866,86	€ 23.838,65	
OC.3	fornitura e posa in opera di pali prefabbricati in C.A. centrifugati a forma troncoconica a sezione anulare diametro min 24 cm con l'ausilio di battipalo o pompa a pressione, compreso utilizzo di natanti d'appoggio per eseguire le operazioni dall'acqua	ml	27,50	€ 863,55	€ 23.747,63	
OC.4	realizzazione casseforme per getti di conglomerati cementizi per opere di fondazione compreso l'infissione e successiva rimozione di pali di pino e puntellature da eseguirsi anche con l'ausilio di natanti d'appoggio	ml	27,50	€ 90,52	€ 2.489,30	
OC.5	realizzazione casseforme per getti di conglomerati cementizi per opere in elevazione compreso puntellature e oneri per la posa in opera di profilati e aggetti per la realizzazione della copertina in cls	ml	27,50	€ 57,86	€ 1.591,15	
OC.6	scavo subacqueo eseguito con sorbona per rimozione sabbia risultante dall'infissione dei pali in cls	ml	27,50	€ 4,38	€ 120,45	
OC.7	fornitura e posa in opera di acciaio per cemento in barre sagomate ad aderenza migliorata feB 44k (48 kg/ml)	ml	27,50	€ 82,08	€ 2.257,20	
OC.8	fornitura e getto in opera di calcestruzzo ordinario classe di esposizione XC2 classe di resistenza C25/30 consistenza S3 per ambienti bagnati, raramente asciutti compreso utilizzo di pompa e sosta prolungata superiore a 5 min/mc	ml	27,50	€ 183,87	€ 5.056,43	
OC.9	rinterro a tergo del muro di sponda compreso la fornitura del materiale arido mescolato a sabbia	ml	27,50	€ 259,14	€ 7.126,35	
	SOMMANO LAVORI				€ 76.847,11	€ 76.847,11
	SICUREZZA 3%			0,03	2.305,41	€ 2.305,41
	Totale perizia					€ 79.152,52
	Ribasso offerto dalla ditta SA.SI.T. srl il 20% sui lavori escluso la sicurezza				€ 15.369,42	
A	IMPORTO GENERALE PERIZIA					€ 63.783,10
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE					
	IMPRTEVISTI 5%			0,05	€ 3.189,16	€ 3.189,16
	I.V.A. (22%)			0,22		€ 14.733,90
B	Importo totale somme a disposizione					€ 17.923,06
	Importo complessivo della perizia giustificativa (Euro)		A + B			€ 81.706,16



Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo avvenuta l'approvazione superiore.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'IMPRESA

IL TECNICO

SA.SI.T. srl
L'Amministratore Unico
Pietro Settimo Bertacchi

(geom. Italo Baldaccini)

IL DIRIGENTE



(geom. Enrico Bartoletti)