

Allegato A

REGIONE TOSCANA  
GIUNTA REGIONALE  
di Novoli, 26 , 50127 Firenze  
Direzione Generale Presidenza  
Settore Programmazione e Controllo finanziario

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DI AZIONI DI SOCIETA' PARTECIPATE DALLA REGIONE TOSCANA, DICHIARATE DISMISSIBILI AI SENSI DELLA LR. 20/2008 E AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL. ART 3, COMMI 27 – 29, L. 244/2007 E S.M.I. NONCHE' DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 1, COMMA 569, DELLA L. 147/2013 E S.M.I.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO FINANZIARIO

In esecuzione delle sotto indicate delibere della Giunta Regionale:

- DGR n. 401 del 23 maggio 2011, che ha individuato le partecipazioni della Regione Toscana in società/consorzi di capitali prive dei requisiti atti a giustificarne il mantenimento in portafoglio ai sensi dell'art. 59 dello Statuto e ai sensi della LR n. 20/2008 e ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 commi da 27 a 29 della L. 244/2007 e s.m.i..
- DGR n. 4 del 30 maggio del 2011 che ha fornito specifici indirizzi per l'avvio delle procedure di dismissione e per la determinazione del prezzo di cessione da porre a base di gara.
- DGR n. 684 del 04/08/2014 che ha confermato, in considerazione di quanto previsto dalla Legge n. 147/2013, la necessità di procedere alla dismissione delle partecipazioni ritenute non conformi con i principi di cui all'art. 3 della LR 20/2008 e con l'art. 3, comma 27, della L. 244/2007 ed ancora cedibili sul mercato;

RENDE NOTO

Che il giorno \_\_\_\_\_ presso il Centro direzionale della Giunta regionale - palazzo A stanza 334, sito in Via di Novoli , 26, 50127 FIRENZE avrà luogo l'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lettera c) del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo delle «offerte segrete», da porre a confronto con il prezzo a base d'asta, per ciascuno dei lotti funzionali, riportati di seguito. L'Asta Pubblica è presieduta dal Dirigente del Settore Programmazione e controllo finanziario.

OGGETTO DELLA PROCEDURA

Cessione di azioni delle società di capitali di seguito riportate, nel rispetto del preventivo esperimento delle clausole di prelazione previste dai rispettivi statuti e riportati nella Tabella 3) del Disciplinare di Asta Pubblica. Le azioni poste in vendita sono ripartite in lotti funzionali. Ogni lotto coincide con la complessiva quota azionaria, detenuta dalla Regione Toscana alla data di approvazione del presente avviso, in ciascuna delle società sotto elencate.

I singoli lotti funzionali non sono frazionabili. Si potranno proporre offerte da parte di chi sia in possesso dei requisiti all'uopo richiesti, solo per uno o più lotti funzionali interi.

Il prezzo a base d'asta è fissato per ciascun lotto quale quota del valore contabile del patrimonio netto risultante dal bilancio ordinario d'esercizio, chiuso al 31.12.2013, di ciascuna delle società interessate alla dismissione, secondo gli indirizzi approvati con decisione della G.R. n. 4/2011 e confermati con la D.G.R. n. 684/2014.

**Lotto 1** - Ente Valorizzazione Acque Minerali - Evam SpA; PI 00097080451; Numero azioni: 89.000; Valore nominale di ciascuna azione Euro 0,04; Quota di proprietà della Regione Toscana: 0,209%; valore contabile della quota azionaria al 31.12.2013 € 2.487,19.

**Lotto 2** - Firenze Parcheggi SpA; PI 03980970481; Numero azioni: 7.800; Valore nominale di ciascuna azione Euro 51,65; Quota di proprietà della Regione Toscana: 1,574%; valore contabile della quota azionaria al 31.12.2013 € 534.210,30.

**Lotto 3** - Golf La Vecchia Pievaccia SpA; PI 00902520477; Numero azioni: 10; Valore nominale di ciascuna azione Euro 516,46; Quota di proprietà della Regione Toscana: 0,134%; valore contabile della quota azionaria al 31.12.2013 € 17.483,00.

## **SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE E REQUISITI**

Possono partecipare alla presente procedura:

- persone fisiche che agiscono in nome proprio o in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona da nominare;
- persone giuridiche, società (purché non partecipate dalla Regione Toscana), enti pubblici o privati, Pubbliche Amministrazioni (come definite dall'art. 1, comma 2, del D.Lgs. 165/2001), associazioni.

### **Requisiti di ordine generale**

I soggetti che intendono partecipare all'Asta pubblica devono possedere i requisiti e/o le condizioni per contrarre con la pubblica amministrazione, previsti dalle vigenti disposizioni di legge, come declinati nel Disciplinare di Asta Pubblica.

### **Requisiti speciali per l'ingresso nella compagine sociale dettagliatamente definiti nella Tabella 2) del Disciplinare di Asta Pubblica.**

**Si precisa che:**

- **in relazione ai lotti 1 e 3** è richiesto esclusivamente il possesso dei requisiti di ordine generale;
- **in relazione al lotto 2** il capitale sociale di Firenze Parcheggi SpA è suddiviso in azioni di categoria A e B. Le azioni di categoria A devono rappresentare la maggioranza del capitale sociale e possono essere possedute unicamente da enti pubblici locali o da società, aventi capitale pubblico, da tali enti direttamente partecipati. I soci che non rivestono tali qualifiche posseggono azioni di categoria B. La qualità di azionista costituisce di per sé adesione all'atto costitutivo e allo statuto.

## **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Per prendere parte all'Asta gli interessati dovranno presentare, a pena di esclusione e tassativamente entro e non oltre le **ore \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_** un plico unico contenente:

- domanda di partecipazione, redatta in bollo, corredata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;
- offerta economica, redatta in bollo e deposito cauzionale in misura pari al 10% dell'importo offerto da costituirsi secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Asta Pubblica.

Il plico unico, contenente la documentazione (Busta A) e l'offerta (Busta B), pena l'esclusione dall'Asta Pubblica stessa, deve essere chiuso e controfirmato su tutti i lembi di chiusura.

Il plico deve pervenire esclusivamente in una delle seguenti forme :

- a) inoltrato per posta esclusivamente a mezzo invio alla CASELLA POSTALE 3027 – SUCCURSALE 26 – INTESTATA ALL'UFFICIALE ROGANTE 50127 FIRENZE. Si fa presente che il servizio di posta celere non è compatibile con l'invio in casella postale;

b) consegnato a mano al Settore Programmazione e Controllo Finanziario, via DI NOVOLI, 26 Firenze – Palazzo A stanza 633 nella fascia oraria 9,00 - 12,00 nei giorni feriali dal lunedì al venerdì.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del CONCORRENTE e dell'indirizzo dello stesso, l'indicazione ASTA PUBBLICA nonché l'indicazione dell' OGGETTO dell'Asta, e il giorno e l'ora di espletamento della stessa. **Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante; tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.**

Il plico unico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del Concorrente, l'oggetto dell'Asta e la dicitura, rispettivamente, «A – Documentazione» e «B – Offerta».

Nel Disciplinare di Asta Pubblica l'Amministrazione fornisce tutte le prescrizioni in merito alla collazione e al contenuto del plico che devono essere rispettate per poter partecipare alla presente procedura.

## MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lettera c) del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., si svolgerà col metodo delle «offerte segrete», da porre a confronto con il prezzo a base d'asta, per ciascuno dei lotti funzionali, come sopra indicato. L'aggiudicazione, per ciascuno dei lotti funzionali posti a gara, avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti per ciascuno dei lotti funzionali, avrà offerto, sempre per ciascun lotto funzionale, il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta. Non sono ammesse offerte pari o in diminuzione rispetto al valore contabile della quota azionaria corrispondente al lotto funzionale per il quale la medesima offerta viene presentata risultante dalla tabella 1).

L'aggiudicazione sarà pronunciata ad unico incanto e avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida per ciascuno lotto. L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica il \_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ presso il Centro direzionale della Giunta regionale - palazzo A - stanza 334, sito in Via di Novoli, 26, 50127 FIRENZE.

L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta, avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, mentre per la Regione Toscana gli obblighi sono subordinati all'espletamento della procedura prevista - ed alla positiva verifica - dei requisiti necessari alla stipula contrattuale.

Qualora due o più concorrenti ammessi abbiano presentato la stessa migliore offerta riferita al medesimo lotto funzionale si procede secondo quanto riportato nel Disciplinare di Asta Pubblica. A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, la Regione Toscana provvederà a notificare, nelle forme statutariamente previste da ciascuna società, descritte nel Disciplinare di Asta Pubblica, le condizioni di vendita determinatesi a seguito dell'aggiudicazione provvisoria e, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti dei soci in relazione alle clausole di prelazione propria o impropria, nonché alle clausole di gradimento previste dai singoli statuti e riepilogate nel medesimo Disciplinare di Asta Pubblica.

La Regione Toscana si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa esser avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli art. 76 e ss. del R.D. 827/1924 e s.m.i.

## **ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E NOTIZIE INTEGRATIVE**

Sul sito internet, all'indirizzo <http://www.regione.toscana.it/bandi> è disponibile la documentazione di gara (Avviso di Asta Pubblica, Disciplinare di Asta Pubblica, altra modulistica per presentare offerta).

Il Settore Programmazione e Controllo finanziario è disponibile per ulteriori informazioni e/o per l'invio, in formato elettronico, di copia delle documentazioni in possesso afferenti l'Asta, quali lo Statuto sociale e i Bilanci degli ultimi tre esercizi, fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy.

Tale documentazione potrà essere richiesta a : Liliana Burgarello:  
[liliana.burgarello@regione.toscana.it](mailto:liliana.burgarello@regione.toscana.it).

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il titolare del trattamento dei dati personali è la Regione Toscana che opererà secondo quanto previsto dal D.Lgs. 196/03. La raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

## **CONTROVERSIE**

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Firenze. Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23.05.1924, n. 827 e s.m.i.

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i., responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore Programmazione e Controllo finanziario Dott.ssa Paola Bigazzi.